Cet exemple d'ERNMT gratuit à VILLEPARISIS est édité par ERNMT OFFICIEL.COM

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERS ET TECHNOLOGIQUES

6 RUE DE RUZÉ 77270 VILLEPARISIS

SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1	15 BASIAS, 0 BASOL, 2 ICPE	SEISME : NIVEAU 1
RISQUES NATURELS (1)	RISQUES MINIERS (1)	RISQUES TECHNOLOGIQUES (1)
Affaissements et effondrements (cavités souterrain Tassements différentiels Séisme	Aucun	Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaitre les risques concernant le bien.
(2) BASOL = BAse de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = BAse de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Mouvement de terrain (Tassements différentiels)	Préscrit	PPRsecheresse Villeparisis	11/07/2001

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Mouvement de terrain et la cartographie indique que le bien se trouve dans une zone de mouvement de terrain

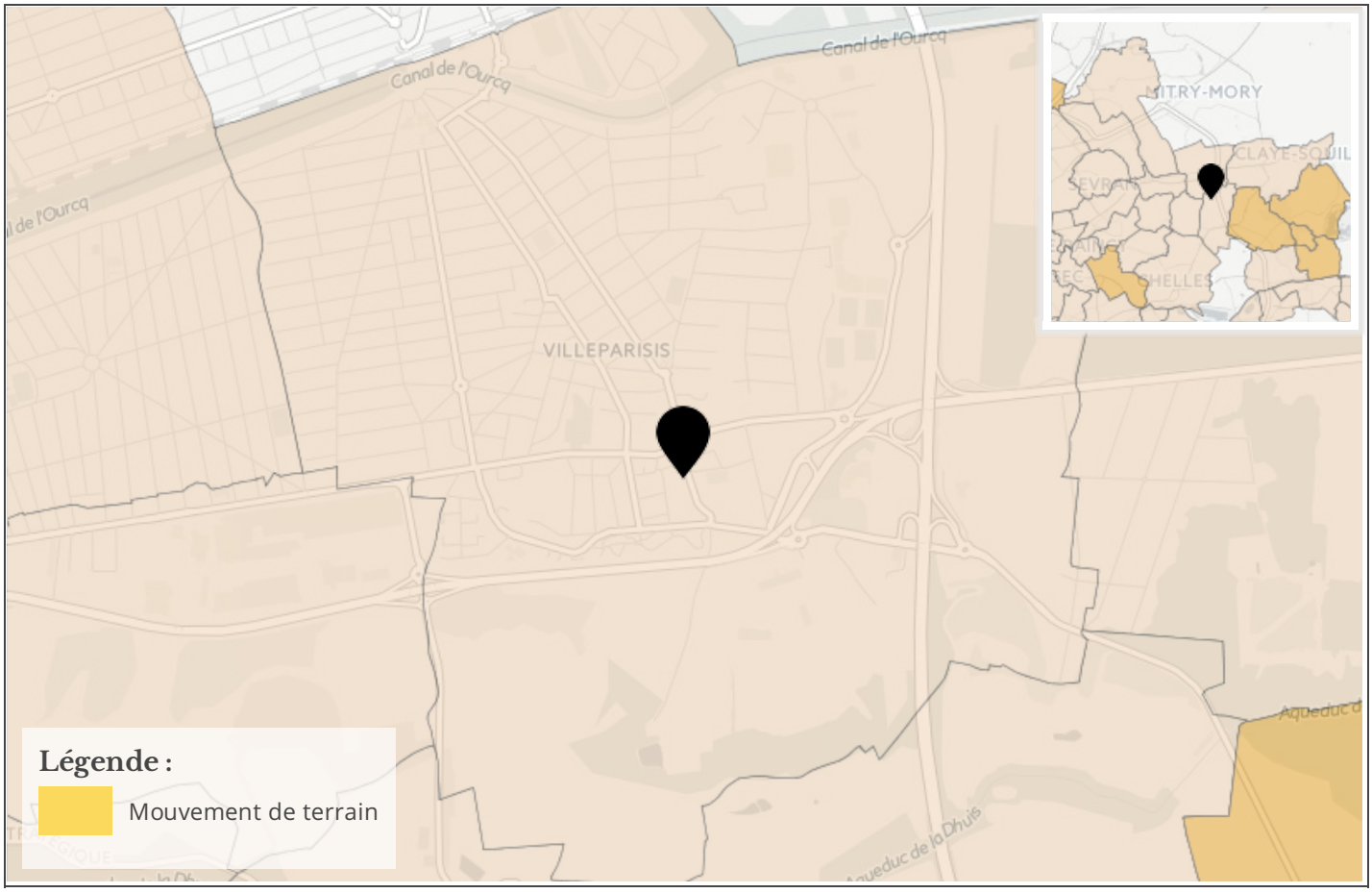
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

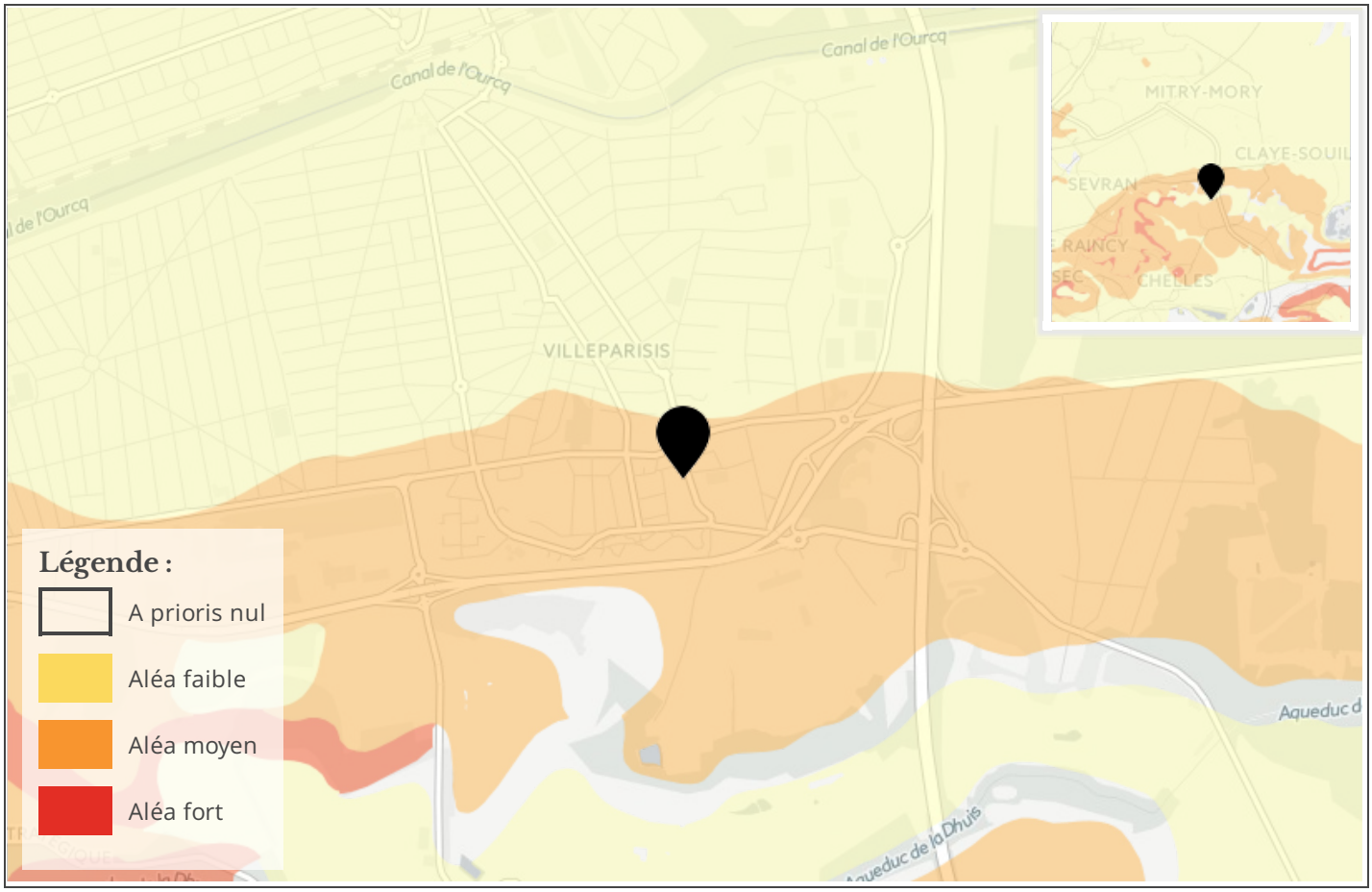
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	08/12/1982	31/12/1982	11/01/1983	13/01/1983
Inondations et coulées de boue	08/04/1983	10/04/1983	16/05/1983	18/05/1983
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/05/1989	31/12/1991	20/10/1992	05/11/1992
Inondations et coulées de boue	30/04/1993	01/05/1993	20/08/1993	03/09/1993
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/01/1992	28/02/1995	08/01/1996	28/01/1996
Inondations et coulées de boue	23/08/1995	23/08/1995	08/01/1996	28/01/1996
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/03/1995	31/10/1996	12/05/1997	25/05/1997
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/11/1996	31/08/1998	21/01/1999	05/02/1999
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	13/11/2000	14/11/2000	06/03/2001	23/03/2001
Inondations et coulées de boue	06/05/2006	06/05/2006	01/12/2006	08/12/2006
Inondations et coulées de boue	13/05/2006	13/05/2006	01/12/2006	08/12/2006
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/04/2011	30/06/2011	27/07/2012	02/08/2012
Mouvements de terrain	02/11/2013	02/11/2013	07/08/2014	10/08/2014

Cartographie des mouvements de terrains

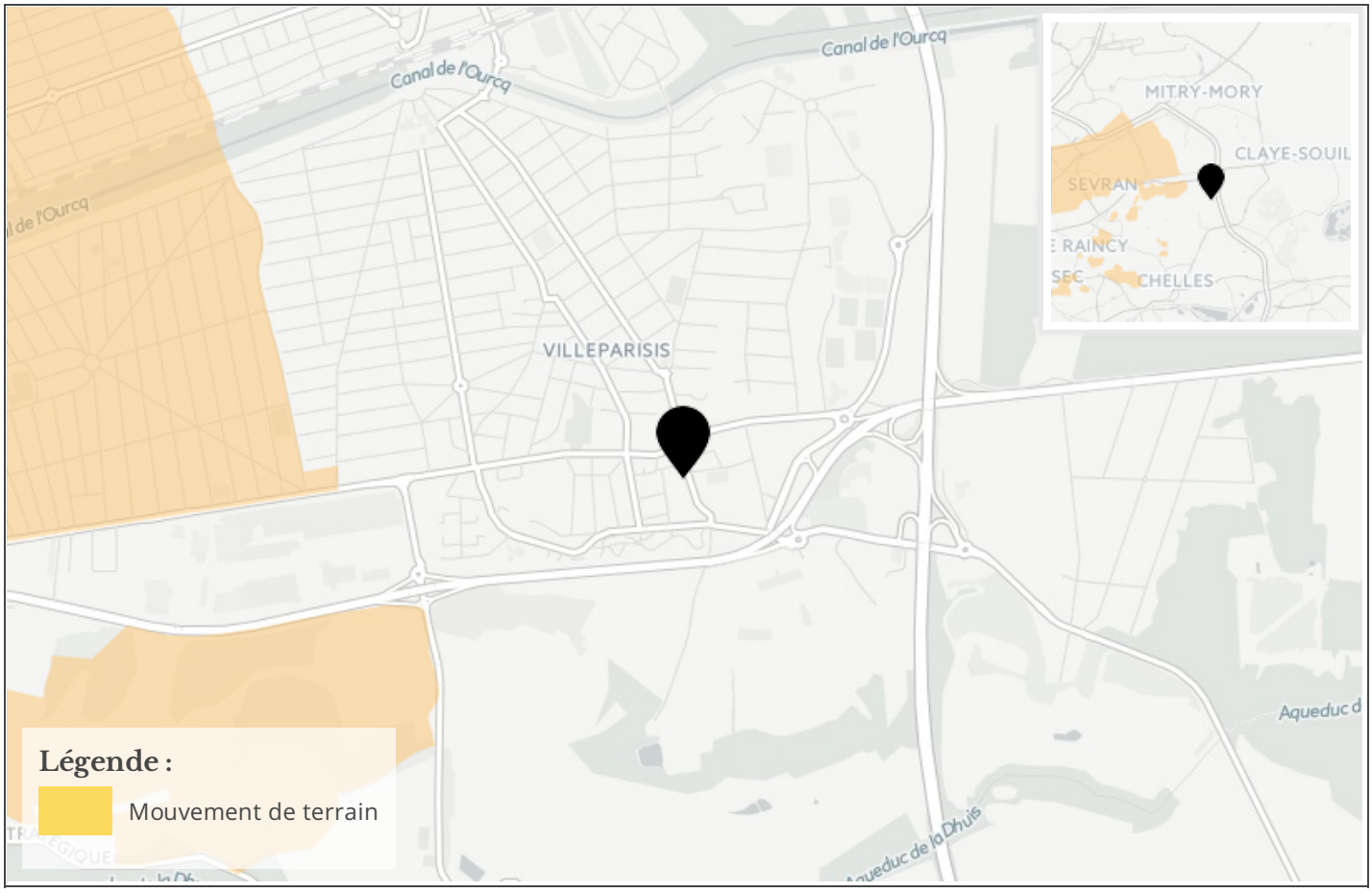


Cartographie des argiles

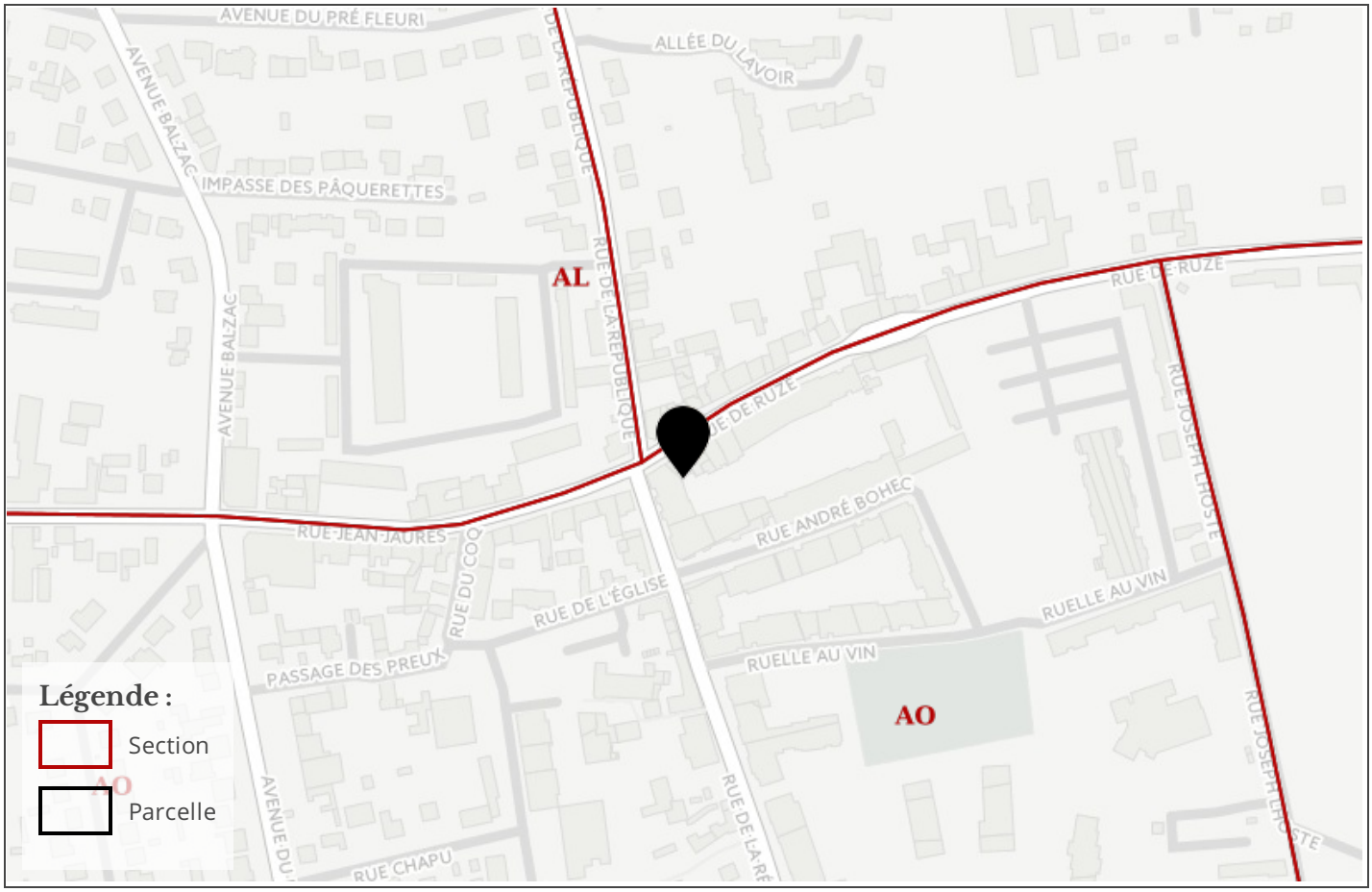


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie des carrières / gypse

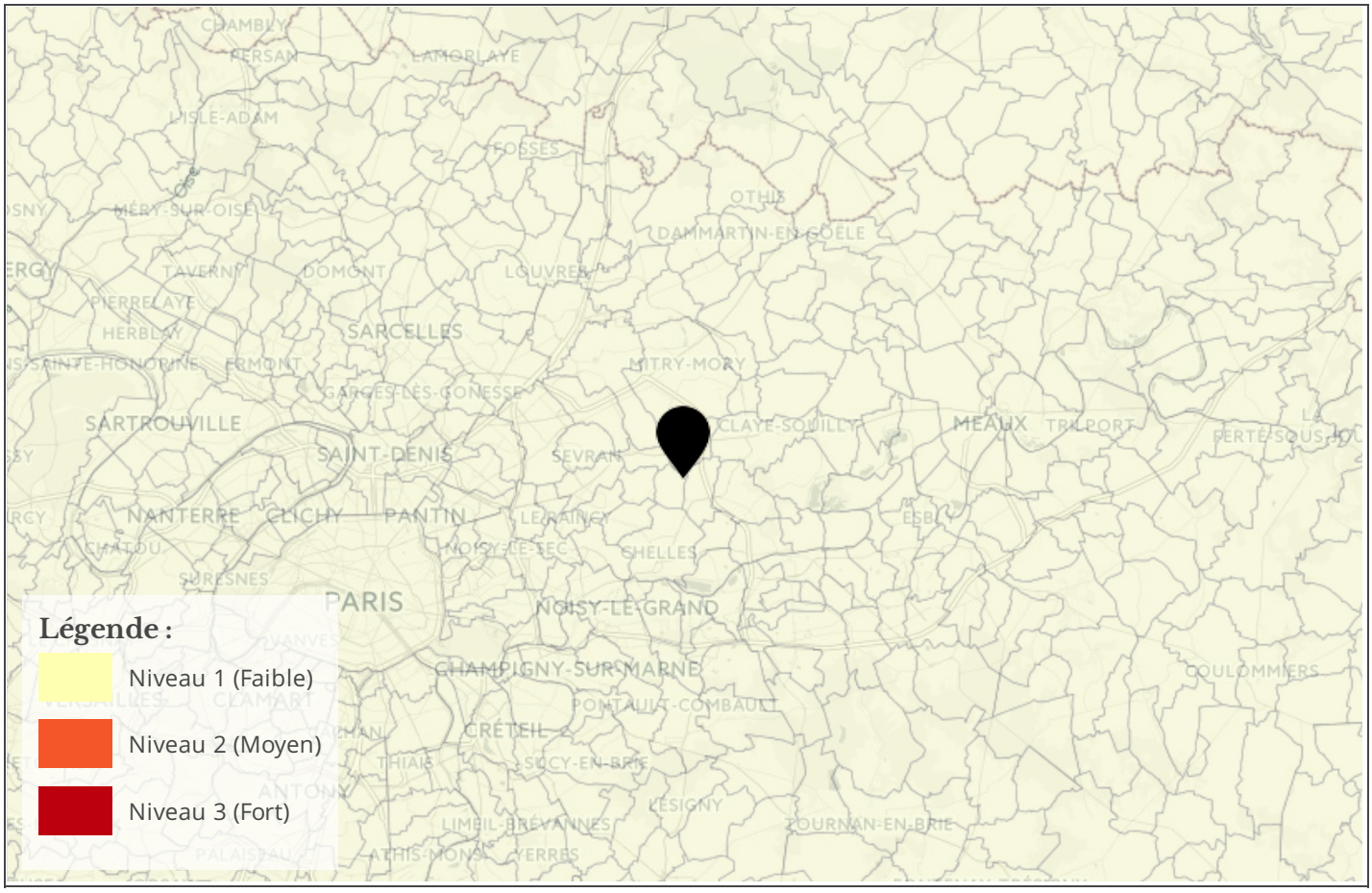


Referentiel cadastral parcelle

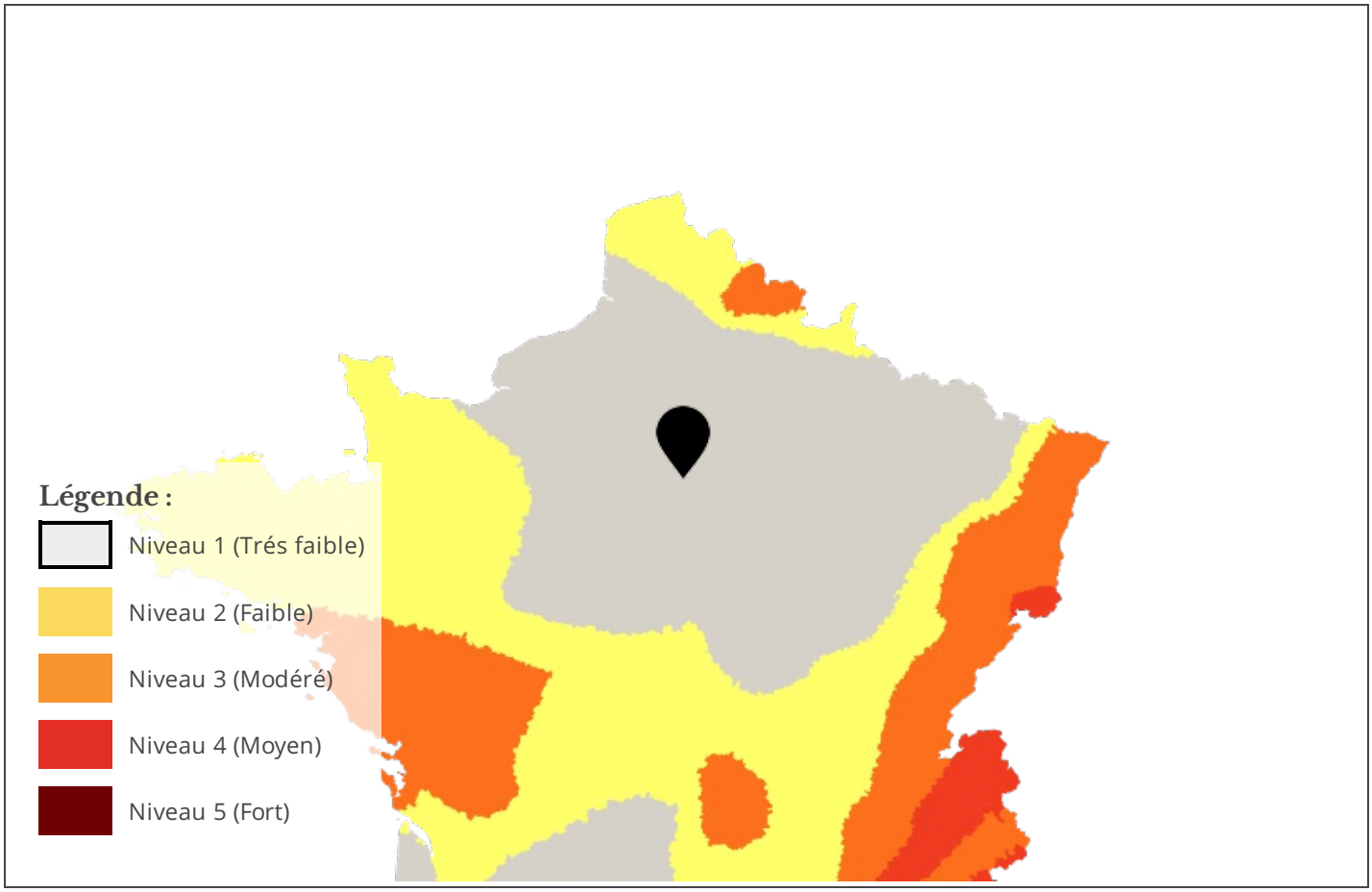


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

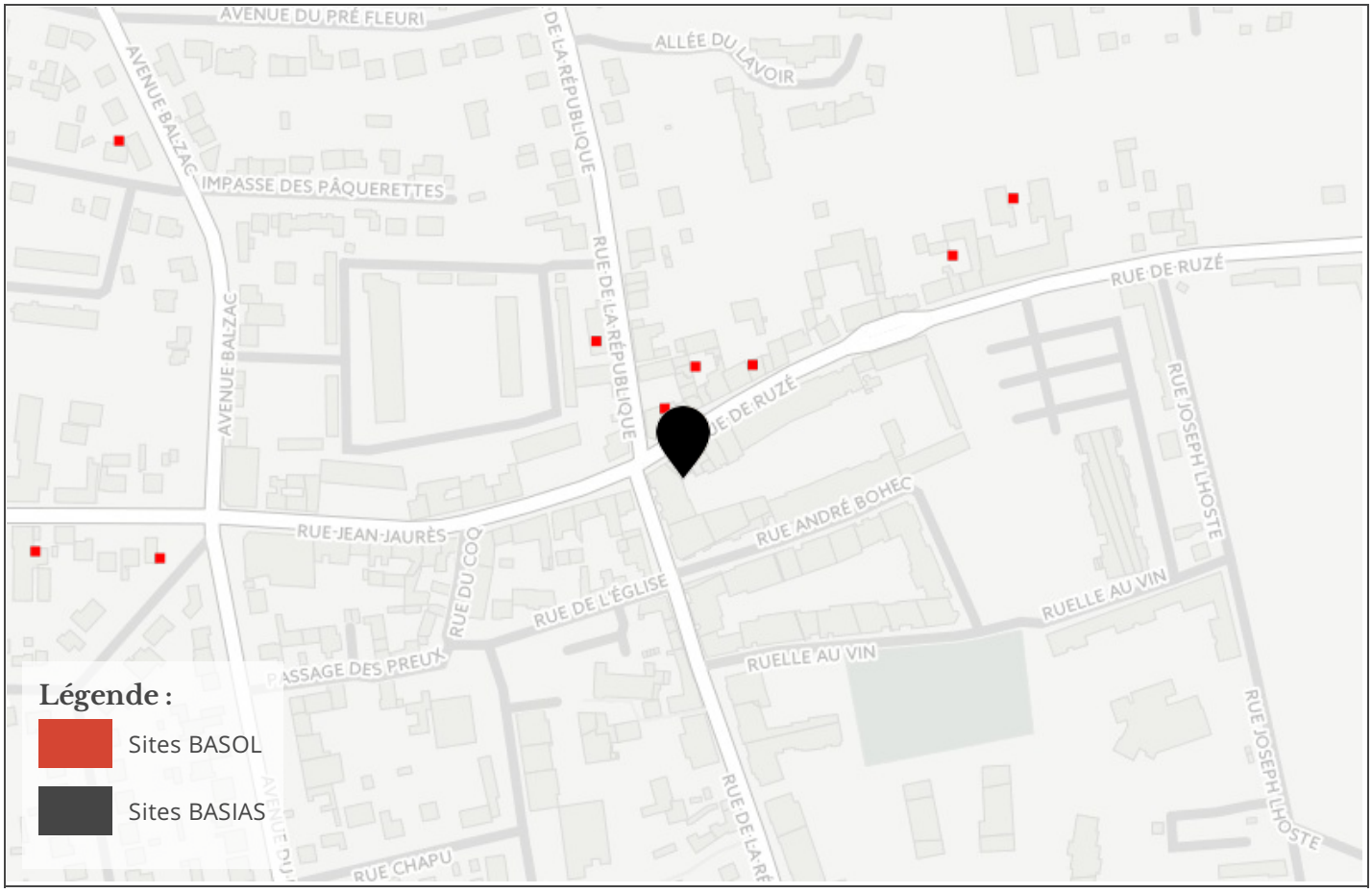
Information RADON



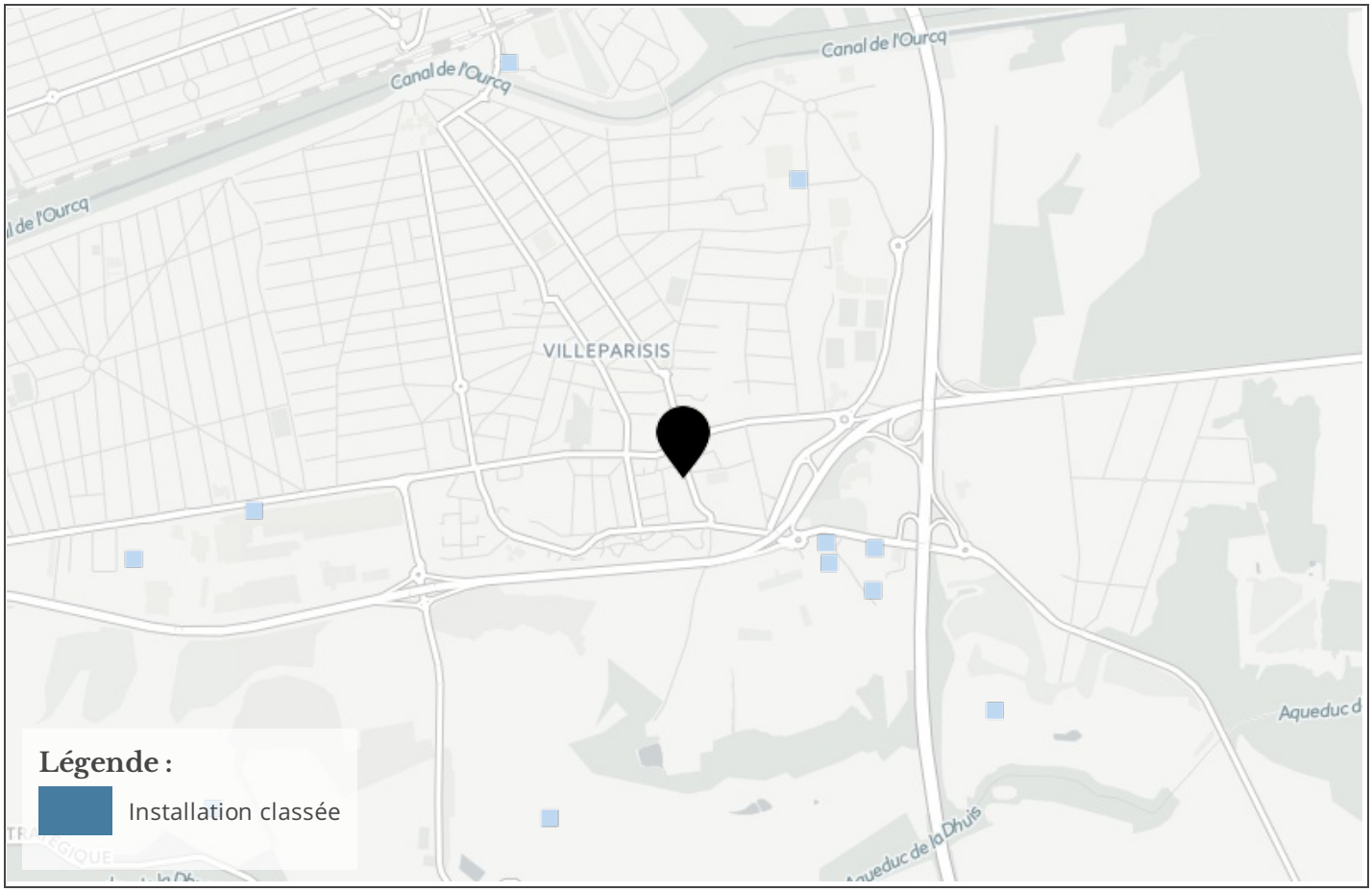
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N°	06/DAIDD/ENV n° 165	du	3 février 2006	Mis à jour le	06 mars 2007

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse	code postal ou Insee	**commune**
6 Rue de Ruzé	77270	VILLEPARISIS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**prescrit**	**Oui**	X	**Non**	
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**appliqué par anticipation**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**approuvé**	**Oui**		**Non**	X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation		**crue torrentielle**		**mouvements de terrain**	X	**avalanches**	
sécheresse		**cyclone**		**remontée de nappe**		**feux de forêt**	
séisme		**volcan**		**autres**			

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**prescrit**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**appliqué par anticipation**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**approuvé**	**Oui**		**Non**	X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain		**autres**	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé	**Oui**		**Non**	X

si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique		**effet thermique**		**effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé	**Oui**		**Non**	X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	**zone 5**		**zone 4**		**zone 3**		**zone 2**		**zone 1**	X
	forte		moyenne		modérée		faible		trés faible	

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	**Oui**		**Non**	

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	VILLEPARISIS	17/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.
Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7710251	félix potin (société), station-service - epicerie, avenue république (de la) villeparisis (77514)	20 mètres
IDF7701500	blanc-eclair, blanchisserie, 19 rue ruzé (de) villeparisis (77514)	50 mètres
IDF7707494	fecomme et cie (ets r.), imprimerie, 3 avenue de gaulle (du général) villeparisis (77514)	65 mètres
IDF7704065	matériel electrique (société de) (siaea), construction d'appareils électriques, 43 rue ruzé (de) villeparisis (77514)	194 mètres
IDF7707021	menard (ets), chaudronnerie - tôlerie, 9 avenue parc (du) villeparisis (77514)	225 mètres
IDF7702433	nicolleau (carrosserie), carrosserie, 33 rue jaurès (jean) villeparisis (77514)	254 mètres
IDF7700867	ruffault (ets), atelier de polissage des métaux, 14 rue ronsard villeparisis (77514)	297 mètres
IDF7707515	tolectra (société), ex. lacroix (j.), chaudronnerie - tôlerie, 39 rue jaurès (jean) villeparisis (77514)	311 mètres
IDF7700872	arlicot (ets), dépôt de ferrailles, 28 avenue pré fleuri (du) villeparisis (77514)	320 mètres
IDF7702466	lefevre (michel), garage, 24 rue lhoste (joseph) villeparisis (77514)	377 mètres
IDF7706105	mécanique moderne, mécanique moderne, 16 rue dilecta mitry-mory (77294)	384 mètres
IDF7704075	parmentier (ets), blanchisserie, 16 avenue briand (aristide) villeparisis (77514)	463 mètres
IDF7701589	laude (ets), atelier de traitement de surfaces, 15 rue rabelais villeparisis (77514)	466 mètres
IDF7707056	flavigny (h.), atelier de serrurerie, 16 avenue berny (de) villeparisis (77514)	487 mètres
IDF7707020	madelaine, atelier de peinture, 14 avenue berny (de) villeparisis (77514)	491 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
65.17660	siaea - le materiel electrique, villeparisis 77270	30 mètres
65.17662	grange sté, villeparisis 77270	30 mètres

Télécharger l'IAL

http://www.seine-et-marne.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques/Informations-des-acquereurs-et-des-locataires/Information-sur-les-risques

Ministère du Développement Durable

Préfecture : Seine-et-Marne

en application du IV de l'article

Déclarationde sinistres indemnisés

L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

VILLEPARISIS

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Cochez les cases **OUI** ou **NON** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 11/01/1983	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 16/05/1983	O Oui	O Non
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	Arrêté en date du 20/10/1992	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 20/08/1993	O Oui	O Non
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	Arrêté en date du 08/01/1996	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 08/01/1996	O Oui	O Non
Mouvements de terrain différentiels CSRS	Arrêté en date du 12/05/1997	O Oui	O Non
Mouvements de terrain différentiels CSRS	Arrêté en date du 21/01/1999	O Oui	O Non
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	Arrêté en date du 29/12/1999	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 06/03/2001	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 01/12/2006	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 01/12/2006	O Oui	O Non
Mouvements de terrain différentiels CSRS	Arrêté en date du 27/07/2012	O Oui	O Non
Mouvements de terrain	Arrêté en date du 07/08/2014	O Oui	O Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com