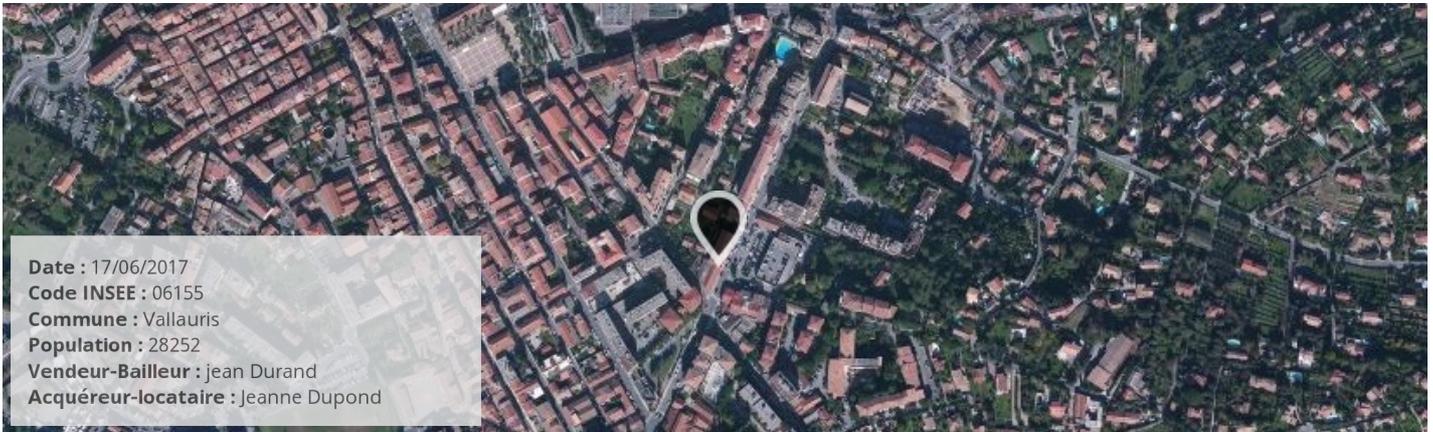


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

11 AVENUE DU TAPIS VERT 6220 VALLAURIS



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

56 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 3

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

Inondation
Mouvement de terrain
Tassements différentiels
Séisme
Feu de forêt
Radon

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

Aucun

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Risque industriel
Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.
(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Par une crue torrentielle ou à montée rapide de co)	Approuvé	PPR - Vallauris	18/06/2001
Feu de forêt (Feu de forêt)	Approuvé	PPR Vallauris	21/06/2012
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPR - Vallauris	07/07/2003

CONCLUSIONS

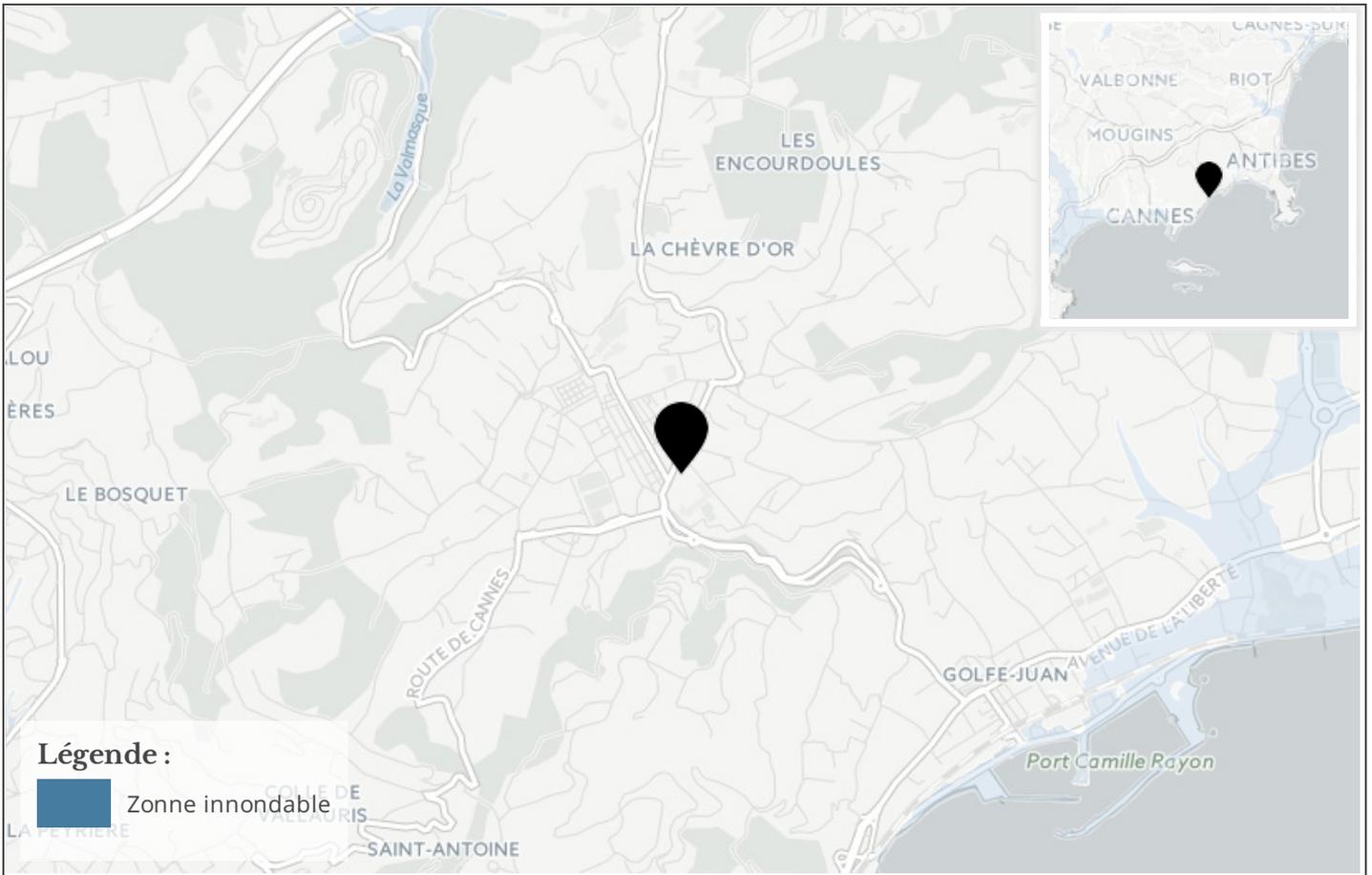
Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable
- Feu de forêt et la cartographie indique que le bien se trouve dans une zone sensible au feux de forêt

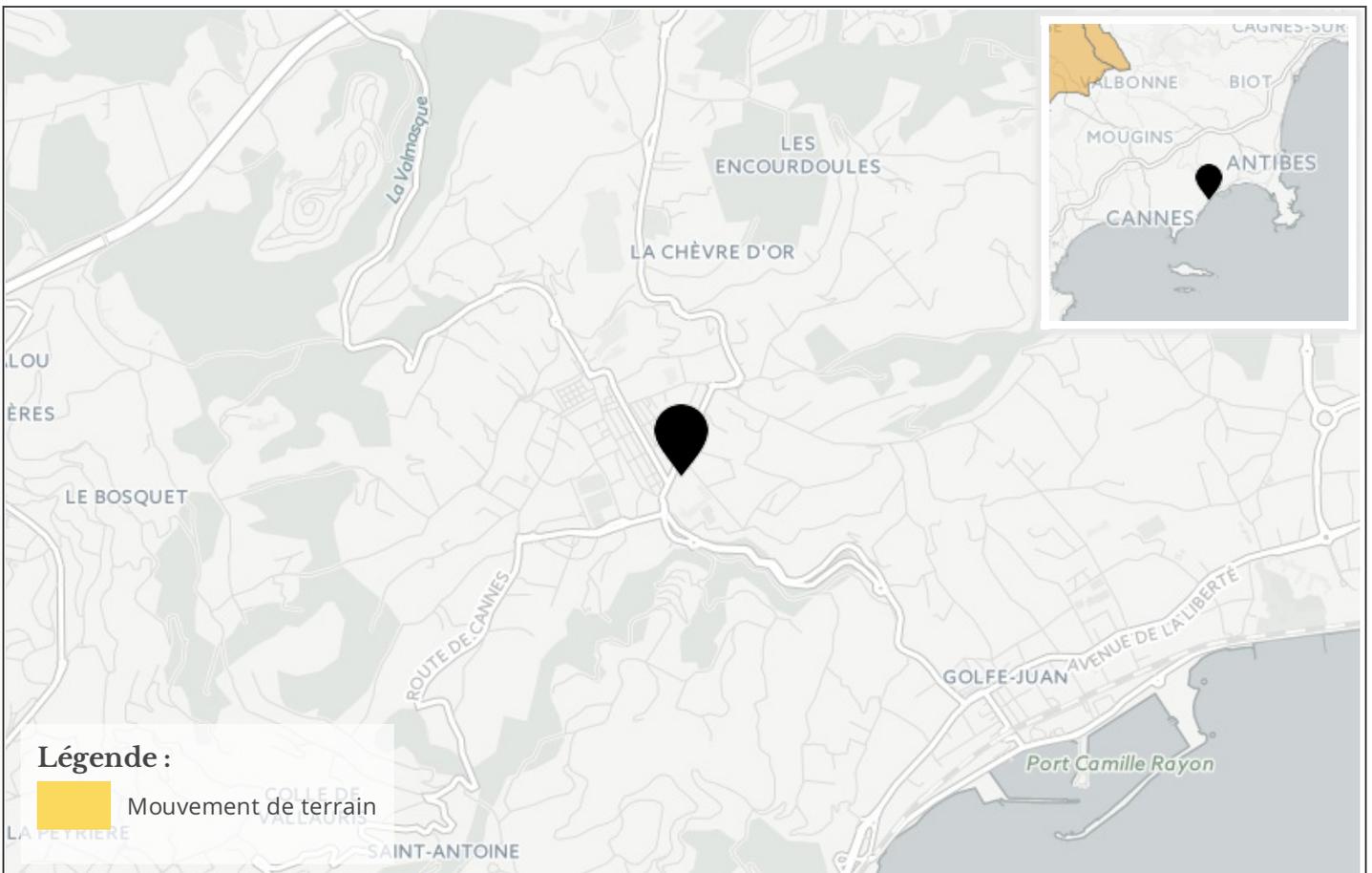
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI			Date
n/a				
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle				
Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	15/12/1982	22/12/1982
Inondations et coulées de boue	04/10/1987	05/10/1987	02/12/1987	16/01/1988
Inondations et coulées de boue	10/10/1987	11/10/1987	02/12/1987	16/01/1988
Chocs mécaniques liés à l'action des vagues	05/12/1992	05/12/1992	19/03/1993	28/03/1993
Inondations et coulées de boue	05/10/1993	10/10/1993	19/10/1993	24/10/1993
Inondations et coulées de boue	11/01/1996	12/01/1996	02/02/1996	14/02/1996
Inondations et coulées de boue	24/12/1996	25/12/1996	24/03/1997	12/04/1997
Inondations et coulées de boue	23/10/1999	24/10/1999	03/03/2000	19/03/2000
Inondations et coulées de boue	05/11/2000	06/11/2000	19/12/2000	29/12/2000
Inondations et CMLAV	06/11/2000	07/11/2000	29/08/2001	26/09/2001
Inondations et CMLAV	31/10/2003	01/11/2003	11/05/2004	23/05/2004
Inondations et coulées de boue	05/08/2004	05/08/2004	11/01/2005	15/01/2005
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/07/2003	30/09/2003	27/05/2005	31/05/2005
Inondations et coulées de boue	08/09/2005	09/09/2005	16/12/2005	30/12/2005
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/07/2007	30/09/2007	07/08/2008	13/08/2008
Mouvements de terrain	01/12/2008	31/12/2008	20/07/2009	23/07/2009
Inondations et coulées de boue	15/09/2009	15/09/2009	10/11/2009	14/11/2009
Inondations et coulées de boue	18/09/2009	18/09/2009	10/11/2009	14/11/2009
Inondations et CMLAV	01/01/2010	02/01/2010	10/05/2010	13/05/2010
Inondations et CMLAV	04/05/2010	04/05/2010	25/06/2010	26/06/2010
Inondations et coulées de boue	31/10/2010	01/11/2010	30/03/2011	02/04/2011
Inondations et coulées de boue	04/11/2011	06/11/2011	18/11/2011	19/11/2011
Inondations et CMLAV	08/11/2011	08/11/2011	21/12/2011	03/01/2012
Inondations et coulées de boue	26/10/2012	26/10/2012	10/01/2013	13/01/2013
Inondations et coulées de boue	04/11/2014	05/11/2014	29/12/2014	06/01/2015
Inondations et coulées de boue	09/11/2014	11/11/2014	17/02/2015	19/02/2015
Inondations et coulées de boue	03/10/2015	03/10/2015	07/10/2015	08/10/2015
Mouvements de terrain	27/11/2014	28/11/2014	28/10/2015	29/10/2015
Mouvements de terrain	03/10/2015	03/10/2015	25/03/2016	16/04/2016

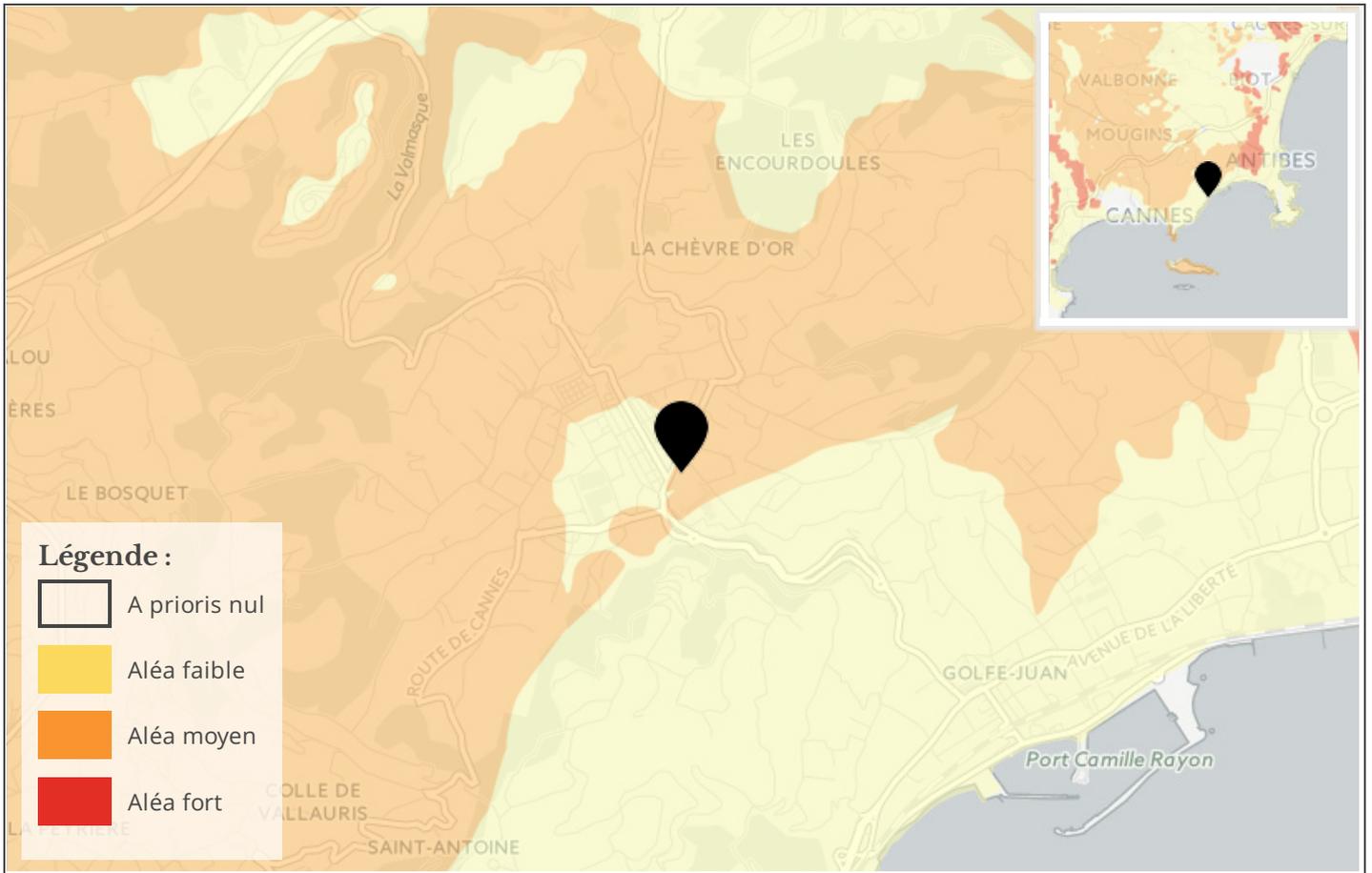
Cartographie des inondations



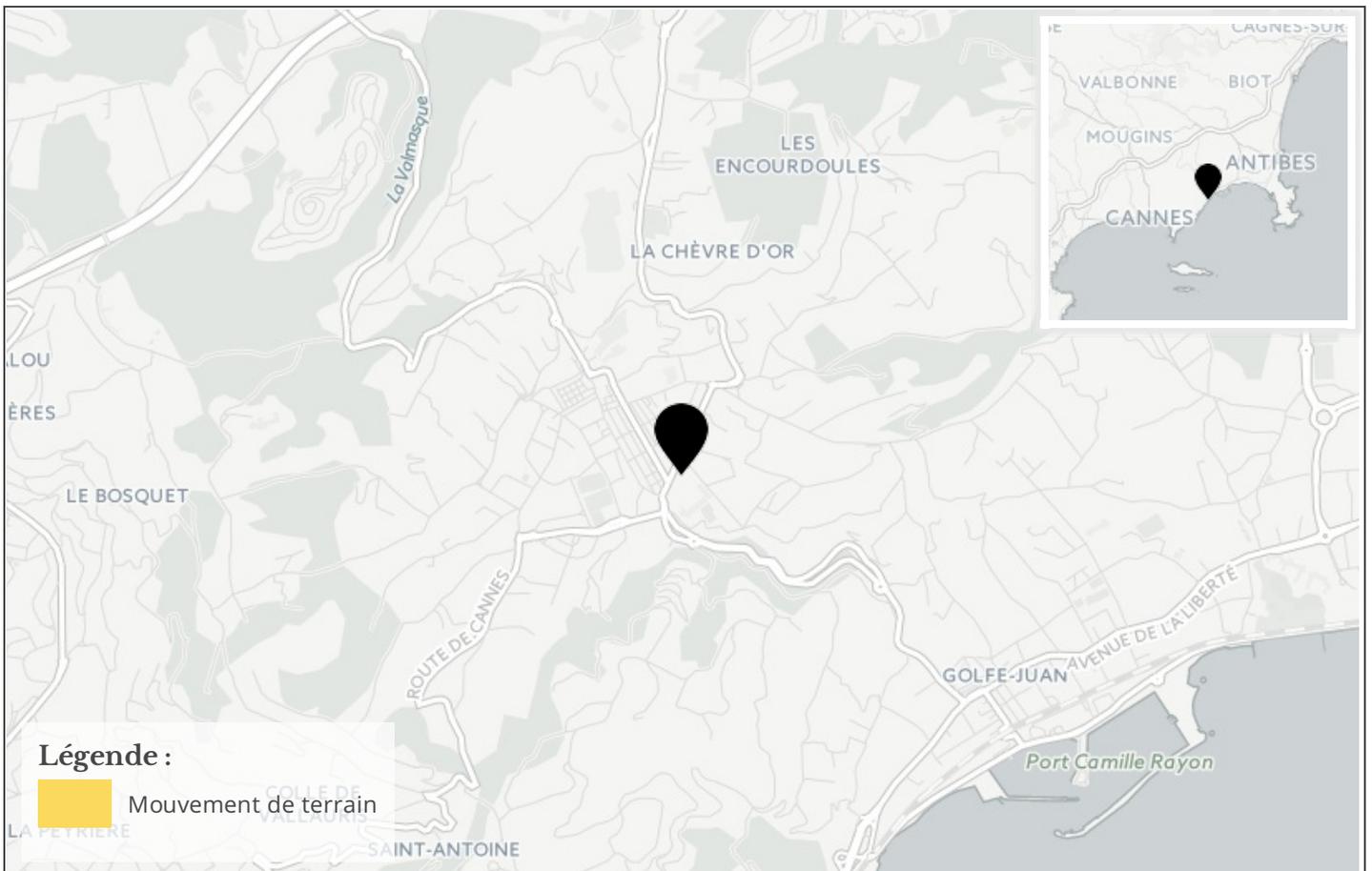
Cartographie des mouvements de terrains



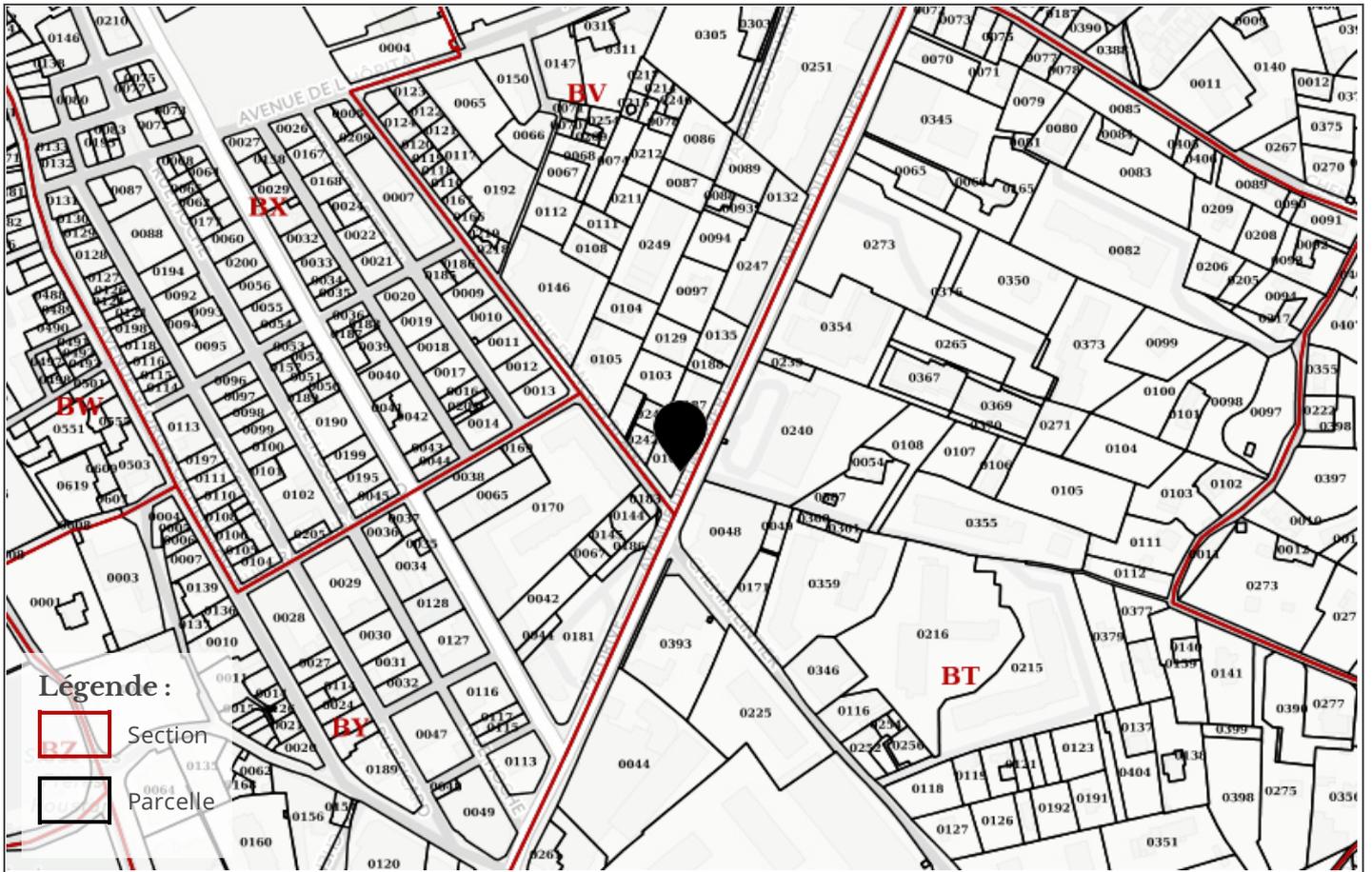
Cartographie des argiles



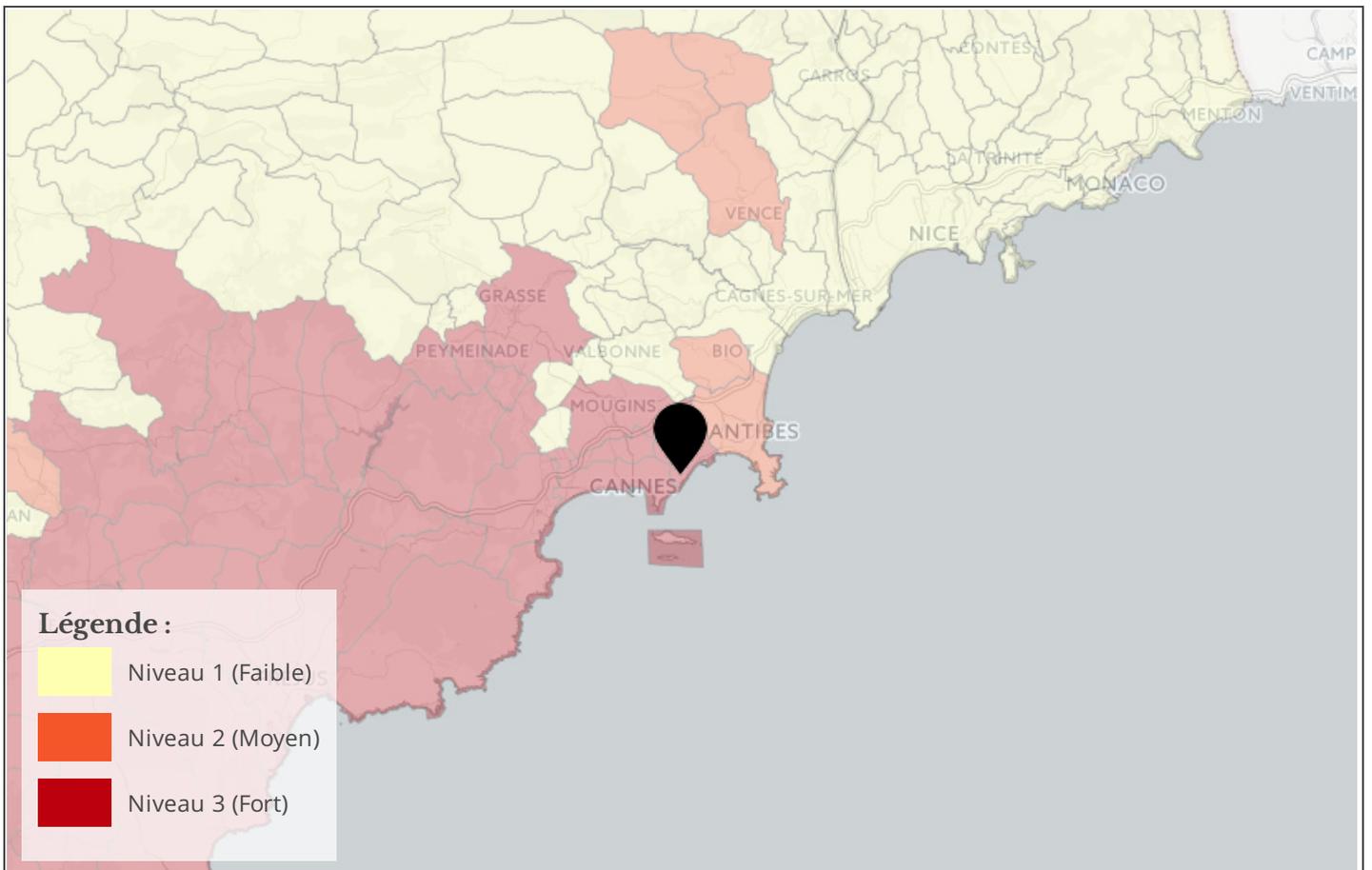
Cartographie des carrières / gypse



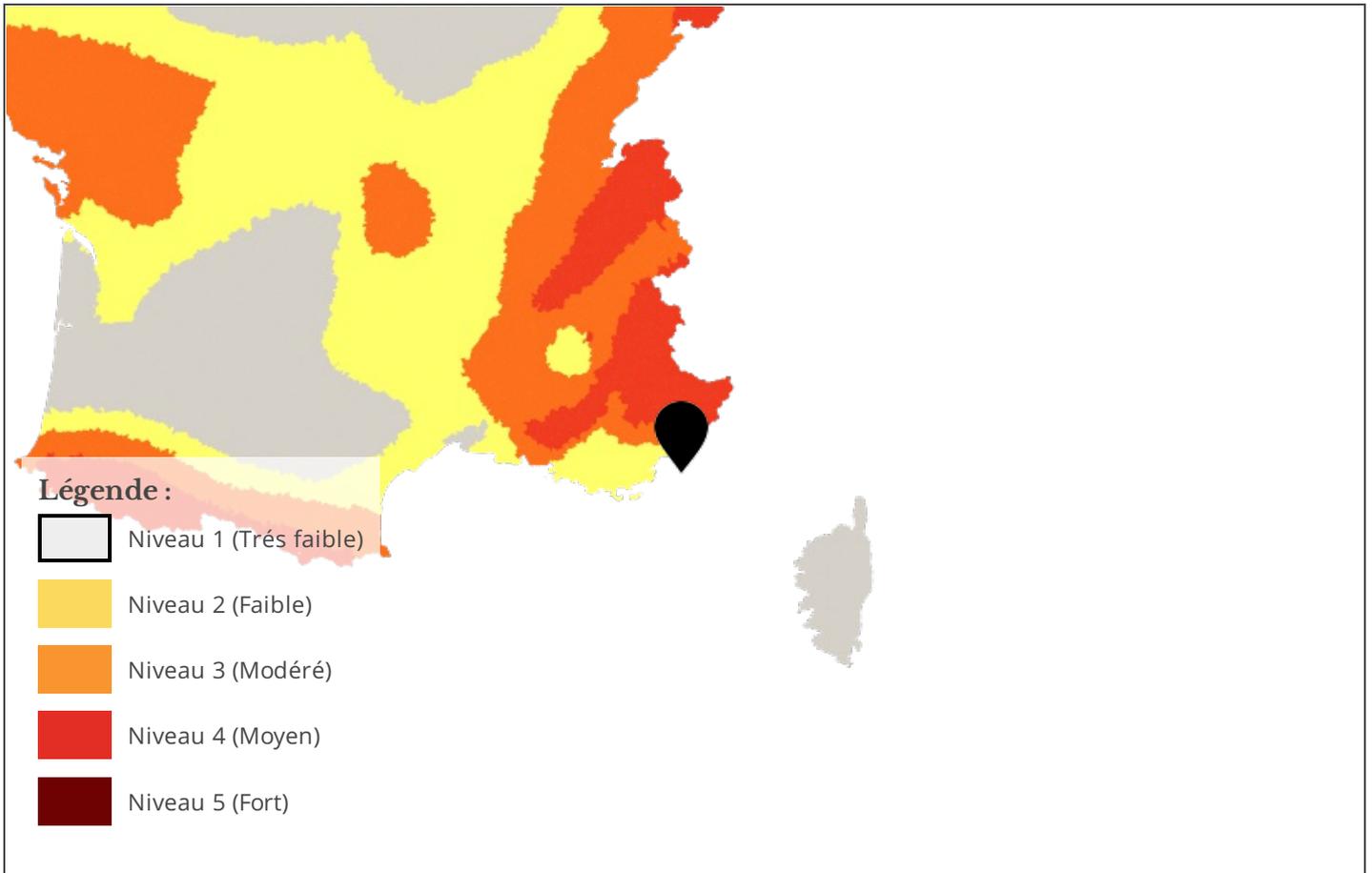
Referentiel cadastral parcelle



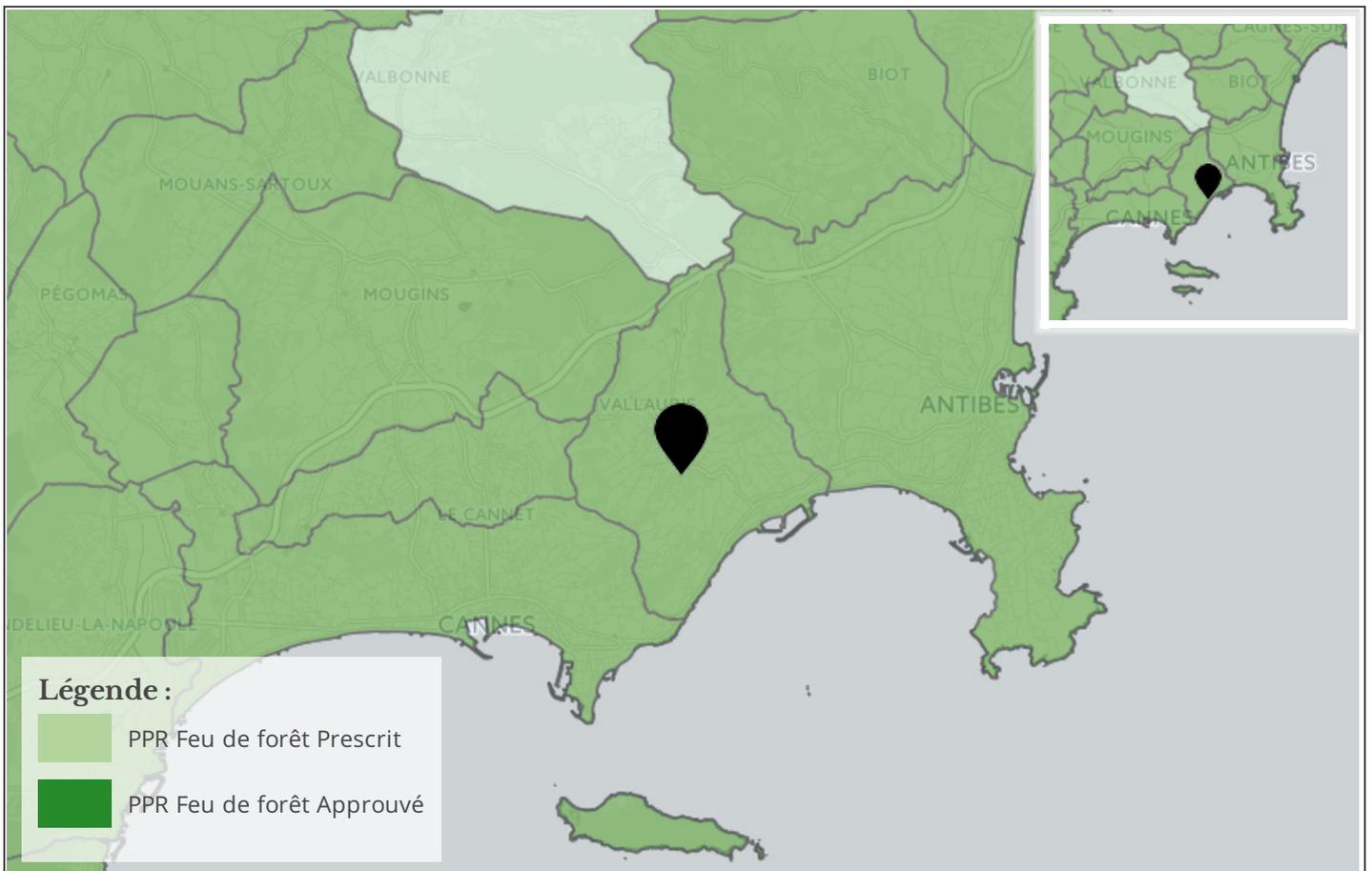
Information RADON

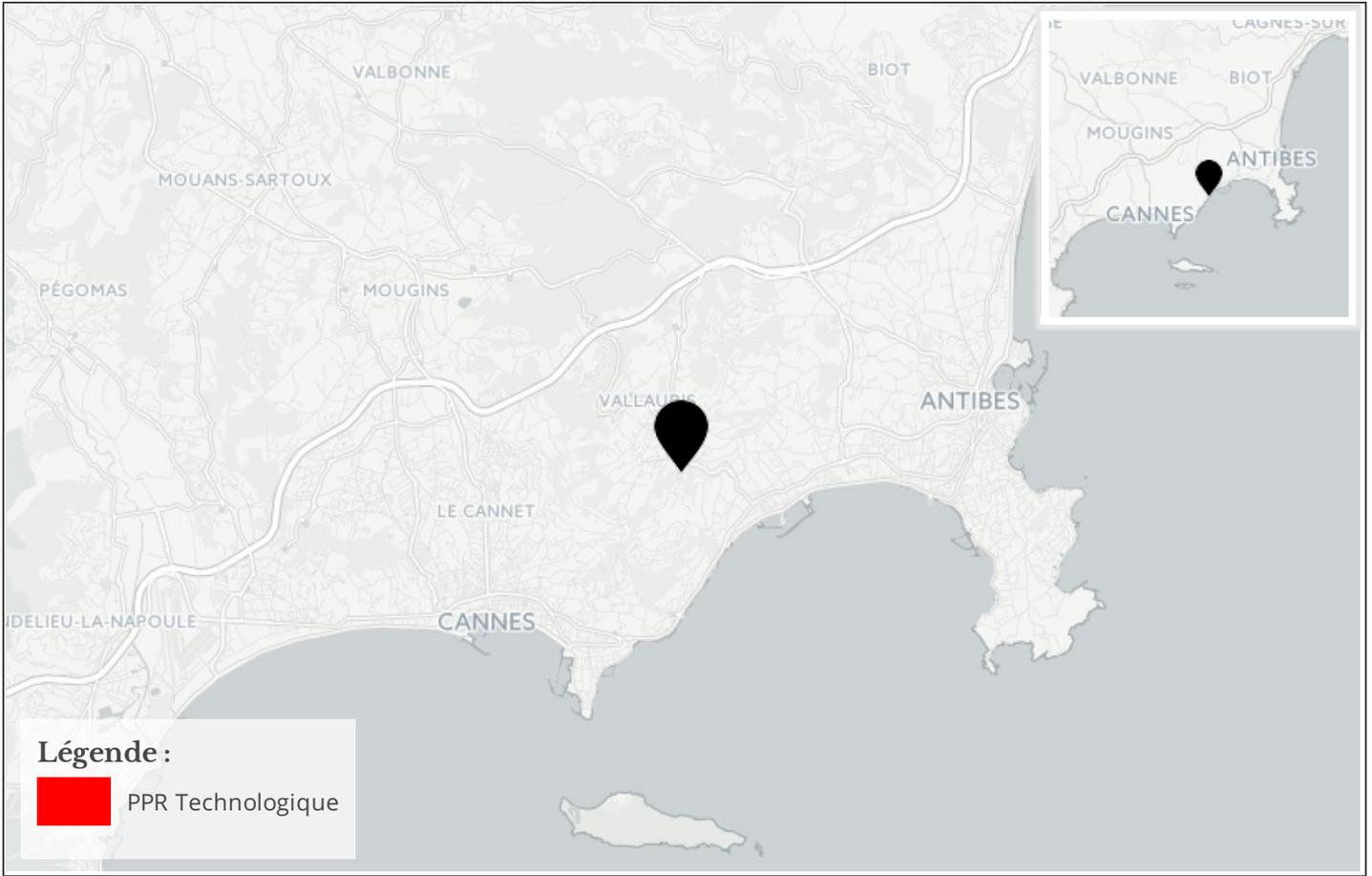


Cartographie des zones sismiques

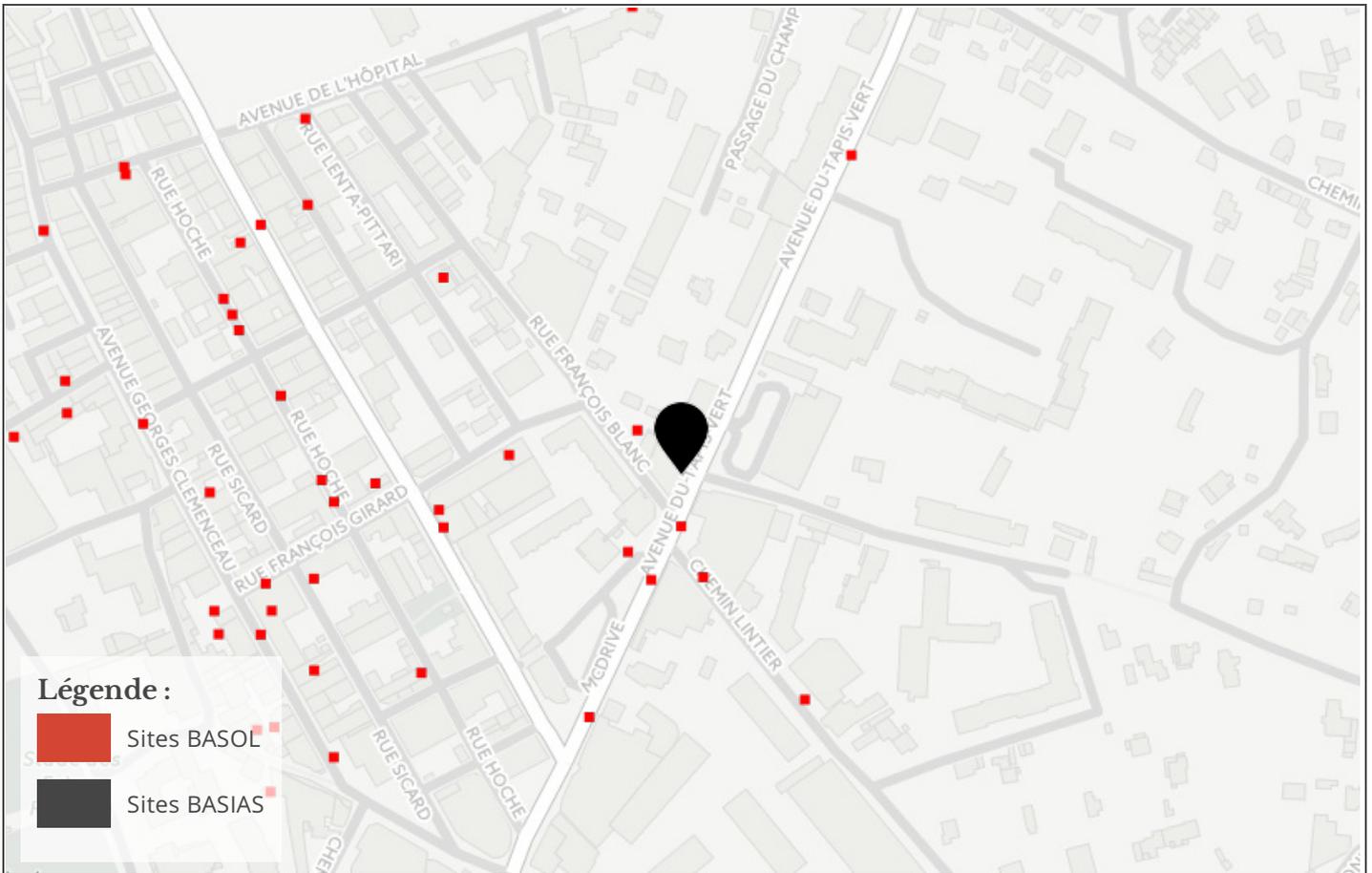


Cartographie Feu de forêts

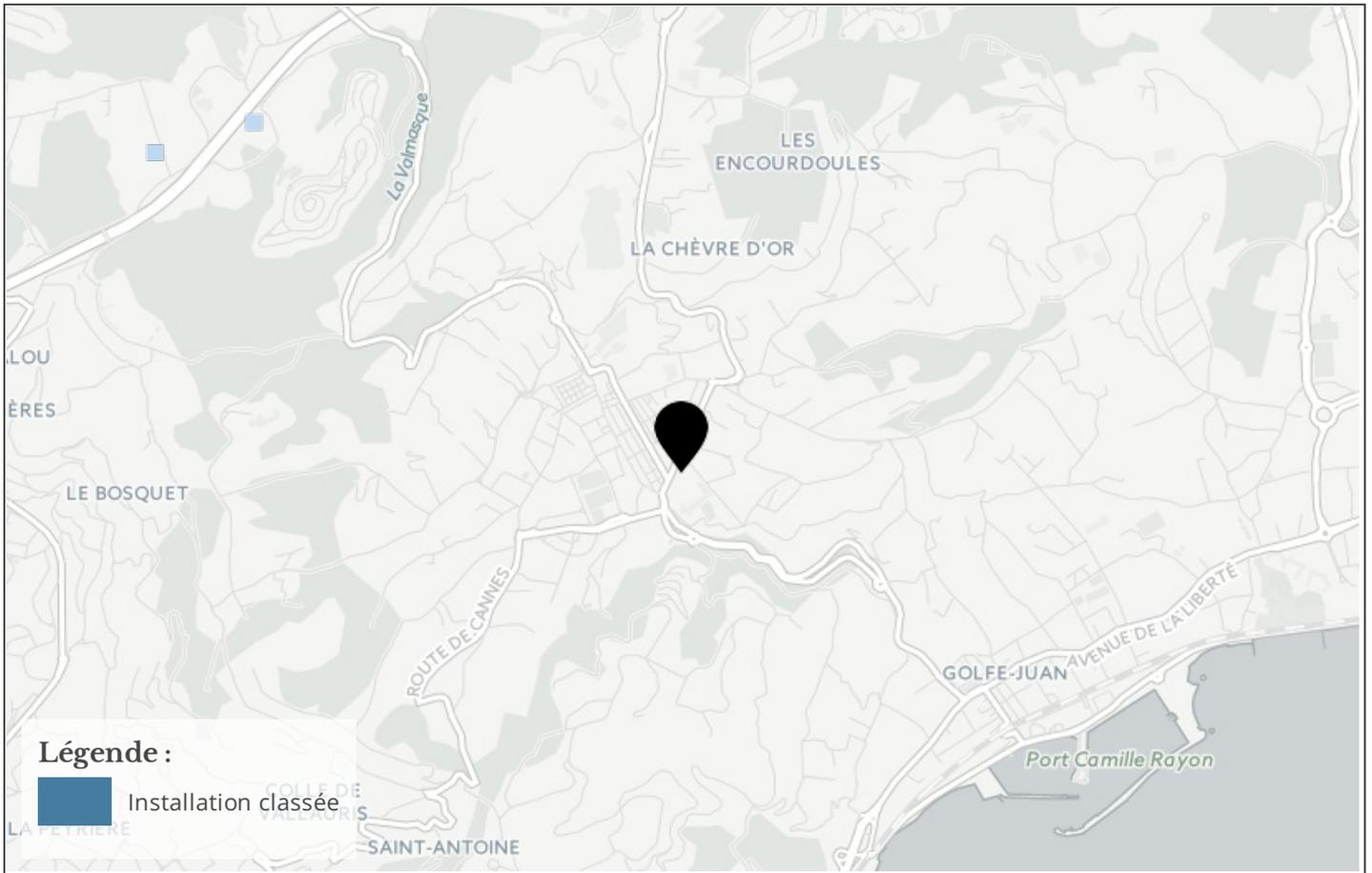




Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° IALO[6155]060203 du 3 février 2006 Mis à jour le 31 juillet 2011

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse	code postal ou Insee	commune
11 Avenue du Tapis Vert	6220	VALLAURIS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	prescrit	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	appliqué par anticipation	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	approuvé	Oui <input checked="" type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation	<input type="checkbox"/>	crue torrentielle	<input type="checkbox"/>	mouvements de terrain	<input type="checkbox"/>	avalanches	<input type="checkbox"/>
sécheresse	<input type="checkbox"/>	cyclone	<input type="checkbox"/>	remontée de nappe	<input type="checkbox"/>	feux de forêt	<input checked="" type="checkbox"/>
séisme	<input type="checkbox"/>	volcan	<input type="checkbox"/>	autres	<input type="text"/>		

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	prescrit	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	appliqué par anticipation	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain	<input type="checkbox"/>	autres	<input type="text"/>
------------------------------	--------------------------	---------------	----------------------

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :		

effet toxique	<input type="checkbox"/>	effet thermique	<input type="checkbox"/>	effet de surpression	<input type="checkbox"/>
----------------------	--------------------------	------------------------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
--	------------------------------	---

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	zone 5 <input type="checkbox"/>	zone 4 <input type="checkbox"/>	zone 3 <input checked="" type="checkbox"/>	zone 2 <input type="checkbox"/>	zone 1 <input type="checkbox"/>
	forte	moyenne	modérée	faible	très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
--	------------------------------	------------------------------

vendeur/bailleur - acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	VALLAURIS	17/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
PAC0604178	, ferronnerie d'art, rue gendarmerie de la vallauris (06155)	25 mètres
PAC0602915	s. a. roger capron, atelier de céramique, boulevard tapis vert du vallauris (06155)	45 mètres
PAC0603112	, atelier de céramique, boulevard maurice rouvier vallauris (06155)	72 mètres
PAC0603767	, atelier de céramique, avenue tapis vert du vallauris (06155)	75 mètres
PAC0603096	, atelier de peinture automobile, rue champ du vallauris (06155)	92 mètres
PAC0604209	, atelier de céramique, vallauris (06155)	133 mètres
PAC0603594	s. a. r. l. carrelage levaucour, atelier de céramique, 27 boulevard maurice rouvier vallauris (06155)	134 mètres
PAC0602840	, atelier de céramique, chemin lintier vallauris (06155)	150 mètres
PAC0604465	, atelier de céramique, rue lenta pittari vallauris (06155)	152 mètres
PAC0600444	société d'humiez et cie, fabrication des matières premières de parfumerie, vallauris (06155)	154 mètres
PAC0603979	s. a. r. l. capver, verrerie d'art, 26 boulevard maurice rouvier vallauris (06155)	163 mètres
PAC0600390	société raphel carbonel, usine d'extraction des parfums par hydrocarbure, avenue tapis vert du vallauris (06155)	174 mètres
PAC0603116	, atelier de céramique, 23 rue hoche vallauris (06155)	184 mètres
PAC0603349	, atelier de céramique, 21 rue hoche vallauris (06155)	186 mètres
PAC0602816	, atelier de céramique, 19 rue hoche vallauris (06155)	191 mètres
PAC0603347	, atelier de céramique, rue picard vallauris (06155)	207 mètres
PAC0603958	s. a. dinaro-casanelli, atelier de céramique, 17 rue hoche vallauris (06155)	212 mètres
PAC0603944	, ferronnerie d'art, rue siccard vallauris (06155)	228 mètres
PAC0602919	, atelier de céramique et poteries culinaires, 28 avenue hôpital de l' vallauris (06155)	230 mètres
PAC0603500	, atelier de céramique, 3 rue docteur sénès du vallauris (06155)	233 mètres
PAC0603061	s. a. union industrielle des petroles, garage moderne, 61 avenue georges clémenceau vallauris (06155)	233 mètres
PAC0600506	, serrurerie, 15 rue hoche vallauris (06155)	240 mètres
PAC0603757	, atelier d'émaillage des métaux, 59 bis rue georges clémenceau vallauris (06155)	244 mètres
PAC0603966	, atelier de céramique, 9 rue hoche vallauris (06155)	246 mètres
PAC0604179	, ferronnerie, 9 rue hoche vallauris (06155)	246 mètres
PAC0603352	, atelier de céramique, 69 avenue georges clémenceau vallauris (06155)	248 mètres
PAC0602923	, miroiterie, 5 boulevard maurice rouvier vallauris (06155)	249 mètres
PAC0603769	, atelier de céramique, rue sicard vallauris (06155)	250 mètres
PAC0603503	, fabrique de poteries en céramiques, 5 rue hoche vallauris (06155)	252 mètres
PAC0603311	, pressing et atelier de dégraissage des vêtements, 52 avenue georges clémenceau vallauris (06155)	262 mètres
PAC0603497	, atelier de céramique, 46 avenue georges clémenceau vallauris (06155)	264 mètres
PAC0603964	, atelier de céramique, 16 rue stade du vallauris (06155)	270 mètres
PAC0600854	mobil oil française, station service, 49 avenue général clemenceau du vallauris (06155)	283 mètres
PAC0603766	, atelier de céramique, 50 avenue georges clémenceau vallauris (06155)	284 mètres
PAC0600347	, abattoir public, avenue geoges clemenceau - vallauris vallauris (06155)	299 mètres
PAC0603355	societe casagrande, miroiterie art et clarté, avenue hôpital de l' vallauris (06155)	304 mètres
PAC0603772	, fabric-céram, 41 avenue georges clémenceau vallauris (06155)	306 mètres
PAC0603113	, atelier de céramique, 3 rue solferino vallauris (06155)	323 mètres
PAC0603088	, carrosserie automobile, 2 rue hoche vallauris (06155)	324 mètres
PAC0602791	leduc, atelier de céramique, vallauris (06155)	325 mètres
PAC0601653	, garage-desserte de carburant de la plage, 2 avenue hôpital de l' vallauris (06155)	326 mètres
PAC0604464	, atelier de céramique, avenue fournas du vallauris (06155)	341 mètres
PAC0603770	, atelier de céramique, 1 rue plan du vallauris (06155)	345 mètres
PAC0604474	societe de fait les argonautes, atelier de céramique, 5 rue solférino vallauris (06155)	351 mètres
PAC0604134	, atelier de nettoyage à sec des vêtements, 21 avenue georges clémenceau vallauris (06155)	353 mètres
PAC0603114	, faiencerie arc en ciel, rue solferino vallauris (06155)	368 mètres
PAC0603051	, atelier de ferronnerie, vallauris (06155)	405 mètres
PAC0603959	, atelier de travail des métaux et de fabrication de carreaux émaillés, chemin marches supérieures des vallauris (06155)	424 mètres
PAC0603115	, atelier de céramique, chemin grands horts des vallauris (06155)	451 mètres
PAC0604206	, atelier de céramique, chemin lintier de vallauris (06155)	461 mètres
PAC0603193	, garage du stade, 2 rue vallons des vallauris (06155)	462 mètres
PAC0604479	, atelier de céramique, 21 rue clément bel vallauris (06155)	462 mètres
PAC0603945	, ferronnerie, rue grands horts des vallauris (06155)	466 mètres
PAC0604384	, atelier de tôlerie, rue grands horts des vallauris (06155)	485 mètres
PAC0604468	, atelier de céramique, 6 rue lascaris vallauris (06155)	488 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

VALLAURIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastropheCochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Tempête	Arrêté en date du 15/12/1982	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 02/12/1987	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 02/12/1987	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Chocs mécaniques liés à l'action des vagues	Arrêté en date du 19/03/1993	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 19/10/1993	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 02/02/1996	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 24/03/1997	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 03/03/2000	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 19/12/2000	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 29/08/2001	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 11/05/2004	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 11/01/2005	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain différentiels CSRS	Arrêté en date du 27/05/2005	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 16/12/2005	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain différentiels CSRS	Arrêté en date du 07/08/2008	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain	Arrêté en date du 20/07/2009	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 10/11/2009	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 10/11/2009	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 10/05/2010	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 25/06/2010	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 30/03/2011	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 18/11/2011	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 21/12/2011	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 10/01/2013	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 29/12/2014	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 17/02/2015	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 07/10/2015	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain	Arrêté en date du 28/10/2015	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain	Arrêté en date du 25/03/2016	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net