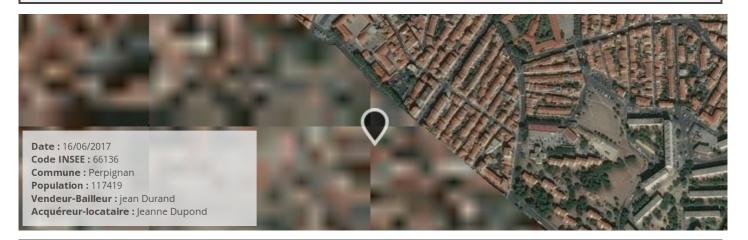


Cet exemple d'ERNMT gratuit à PERPIGNAN est édité par <u>ERNMT OFFICIEL.COM</u>

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERS ET TECHNOLOGIQUES 17 RUE ANTOINE DE LAVOISIER 66100 PERPIGNAN



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon: NIVEAU 1 28 BASIAS, 0 BASOL, 18 ICPE SEISME: NIVEAU 3 RISQUES NATURELS (1) RISQUES MINIERS (1) RISQUES TECHNOLOGIQUES (1) Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau Par une crue torrentielle ou à montée rapide Rupture de barrage de co Aucun Transport de marchandises dangereuses Mouvement de terrain Eboulement, chutes de pierres et de blocs Glissement de terrain Séisme

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaître les risques concernant le bien.
(2) BASOL = BAse de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = BAse de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Approuvé		26/09/1964
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPR - Perpignan	10/07/2000
Mouvement de terrain (Mouvement de terrain)	Approuvé	PPR - Perpignan	10/07/2000

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable
- Mouvement de terrain et la cartographie indique que le bien se trouve dans une zone de mouvement de terrain

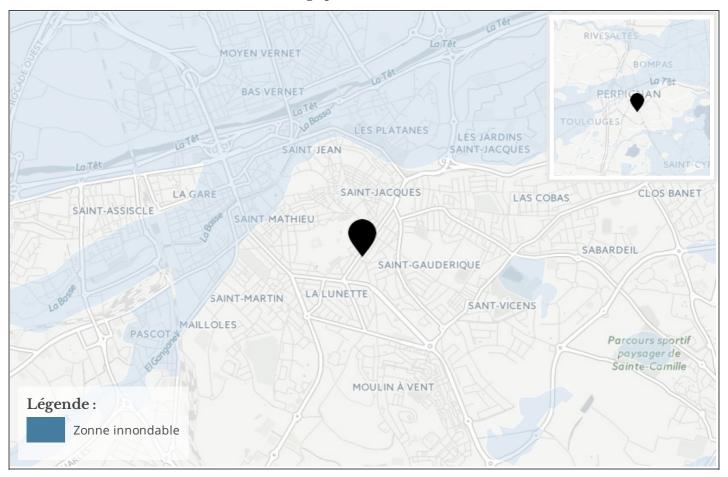
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	Le Têt	01/01/1999
Inondation	Le Bourdigoul	01/01/1999
Inondation	Le Réart	01/01/1999

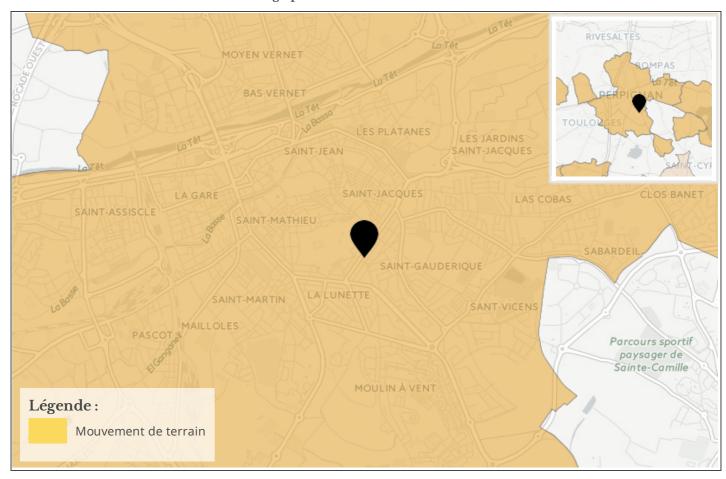
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982
Inondations et coulées de boue	12/10/1986	14/10/1986	11/12/1986	09/01/1987
Inondations et coulées de boue	17/11/1989	19/11/1989	09/03/1990	22/03/1990
Inondations, coulées de boue et EEDP	22/01/1992	25/01/1992	08/07/1992	09/07/1992
Inondations et coulées de boue	26/09/1992	27/09/1992	12/10/1992	13/10/1992
Séisme	18/02/1996	18/02/1996	17/07/1996	04/09/1996
lnondations et coulées de boue	12/11/1999	14/11/1999	17/11/1999	18/11/1999
lnondations et coulées de boue	10/04/2002	11/04/2002	29/10/2002	09/11/2002
lnondations et coulées de boue	17/10/2003	18/10/2003	05/03/2004	20/03/2004
lnondations et coulées de boue	14/11/2005	15/11/2005	10/11/2006	23/11/2006
Inondations et CMLAV	24/01/2009	27/01/2009	28/01/2009	29/01/2009
lnondations et coulées de boue	21/11/2011	21/11/2011	27/12/2011	03/01/2012
lnondations et coulées de boue	28/11/2014	01/12/2014	17/02/2015	19/02/2015

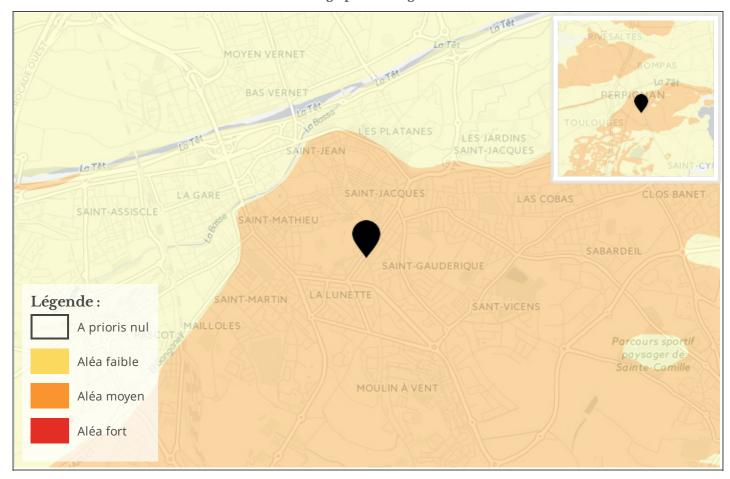
Cartographie des inondations



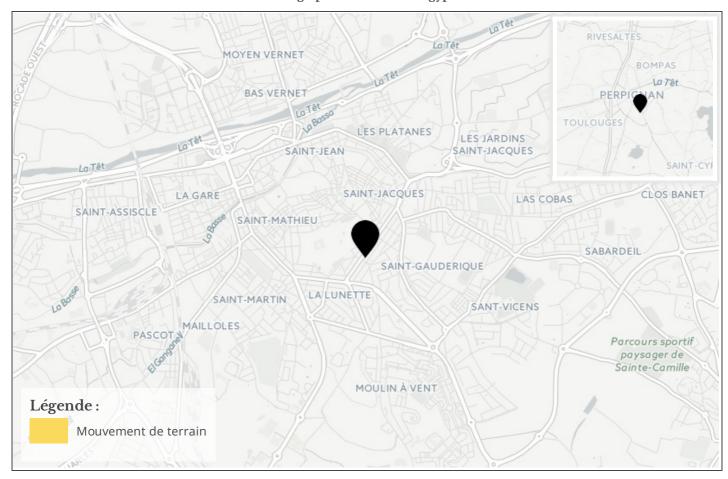
Cartographie des mouvements de terrains



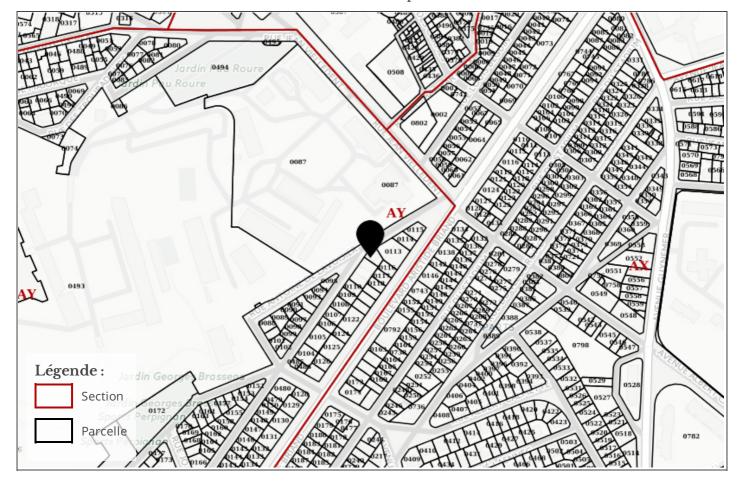
Cartographie des argiles



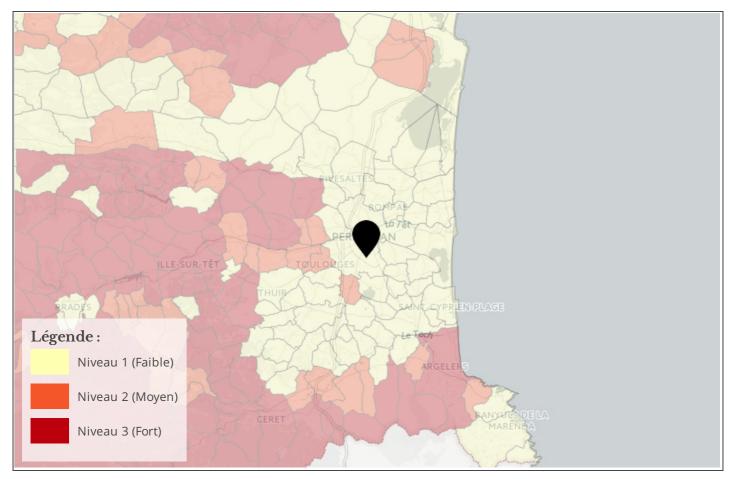
Cartographie des carrières / gypse



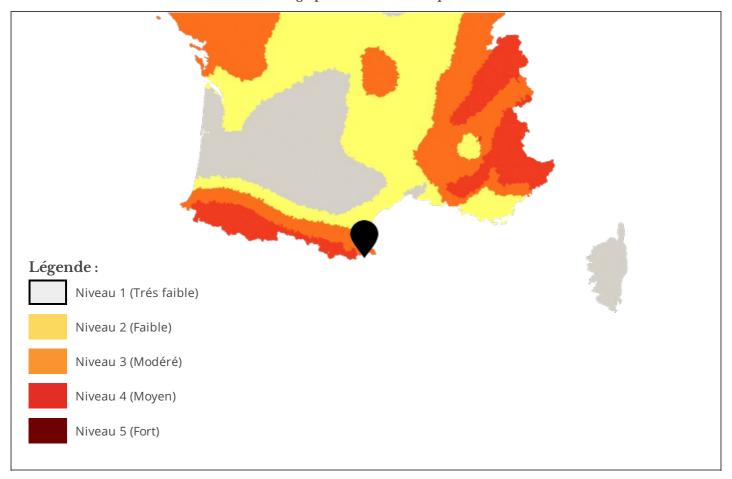
Referentiel cadastral parcelle



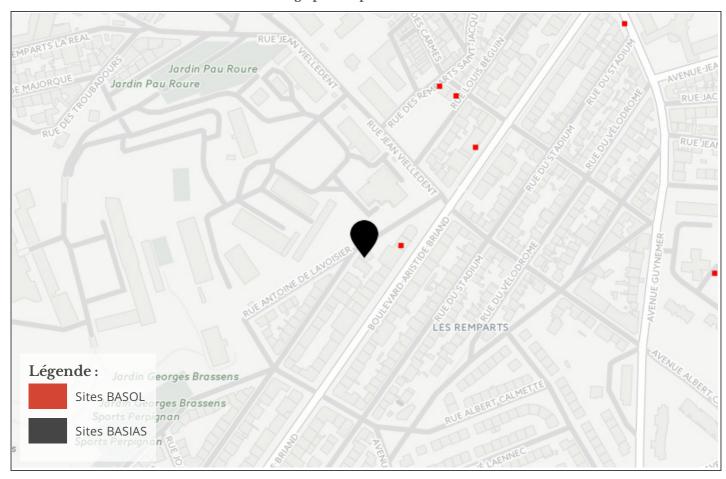
Information RADON



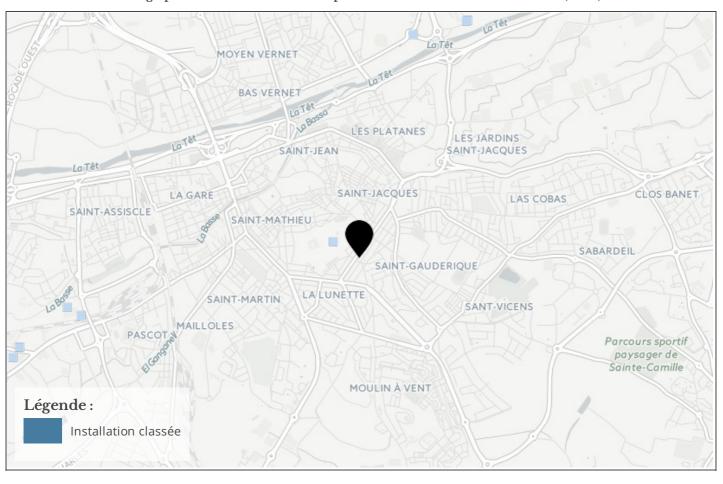
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)





Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

concernant l'immeuble, est établi sur la base des inform						s, miime	ers ou t	echnologiques	
N° 492/2006		du	07 févri	ier 2006		Mis à jo	our le	6/04/2011	
informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)								
2. Adresse		code p	ostal ou	Insee	commur	ne			
17 Rue Antoine de Lavoisier			66	100			PERPI	GNAN	
3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs p	lans de préventio	n de ris	ques na	turels [PPR n]					
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels			•			Oui		Non	Х
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	appliqué par a	nticipat	ion			Oui		Non	Х
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	approuvé					Oui	X	Non	
> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :									
inondation	crue torr	antialla		mouvem	ents de	X		avalanches	
					terrain				
sécheresse		cyclone		remontée de				feux de forêt	
séisme		volcan			autres				
extraits des documents de référence joints au prés	sent état et permet	tant la lo	calisatio	on de l'immeubl	e au regar	d des ri	isques p	ris en compte	
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux			les PPR i	naturels		Oui		Non	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR						Oui		Non	
4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de préve		miniers [PPR m]						
en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.									
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	prescrit					Oui		Non	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	appliqué par a	inticipai	ion			Oui Oui		Non Non	X
> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :	approuvé					Oui		NOII	^
si oui, les risques miniers pris en compte sont lies à .	mouvements de	torrain			autres				
extraits des documents de référence joints au prés				on de l'immeubl		d das ri	icaliac n	ris en compte	
extrates des documents de reference jointes du pres	serie etat et periffet	tarre la re	cansacio	in ac i ii iii ii cabi	c du regar	u ucs ii	isques p	ms en compte	
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux	c dans le règlement	t du ou c	les PPR	miniers		Oui		Non	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR						Oui		Non	
5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de préve	ention de risques t	echnolo	ginues	IPPR t1					
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR						Oui		Non	Х
si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arro				от арртоат с		.			,,
effet toxique	effet the			effet de sur	oression				
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux r						Oui		Non	X
extraits des documents de référence joints au prés	·	_			e au regar	d des ri	isques n	ris en compte	
μ					8				
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux	dans le règlement	t du ou c	les PPR			Oui		Non	~
technologiques						Oui		Non	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR	technologiques or	nt été réa	lisés			Oui		Non	
6. Situation de l'immeuble au regard du zonage régleme	entaire pour la pr	ise en co	ompte o	le la sismicité					
en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de	l'environnement								
> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	zone 5	zone 4		zone 3	X	zone		zone 1	,
	forte		moyer	ine r	modérée		faibl		és ible
7 Information relative aux sinistres indemnisés nar l'as	surance suite à u	no catas	tronhe	naturelle min	ière ou te	chnolo	ogiaua		
7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement									
> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Non									
vendeur/bailleur – acquéreur/locataire									
8. Vendeur - Bailleur		jean					Duran	d	
9. Acquéreur - Locataire		eanne					Dupor		
10. Lieu / Date		PIGNAN					16/06/20		
	Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui neuvent être signalés dans les								

Attention! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
LRO6601921	serradeil joseph entreprise, teinturerie, boulevard aristide briand perpignan (66136)	36 mètres
LRO6600043	betriu motos, , 34 boulevard aristide briand perpignan (66136)	146 mètres
LRO6600545	service de l'électrochimie, usine à gaz, 2 rue léon bourgeois, anciennement rue du bastion saint-jaques perpignan (66136)	174 mètres
LRO6601917	freitas paul entreprise, atelier de mécanique générale, 4 rue léon bourgeois perpignan (66136)	174 mètres
LRO6601204	bernard jules entreprise, grand garage des esplanades, 42 place esplanades des perpignan (66136)	285 mètres
LRO6602301	calvet joachim entreprise, atelier de polissage et rénovation des métaux, 35 bis place jean moulin perpignan (66136)	294 mètres
LRO6601205	giresse annick-france, laverie-pressing, 26 place esplanades des perpignan (66136)	323 mètres
LRO6602053	buanderie nogues, , 32 rue llucia perpignan (66136)	333 mètres
LRO6601587	delpech bernard entreprise, , 2 rue stadium du perpignan (66136)	343 mètres
LRO6601278	gendarmerie, la lunette de canet, avenue guynemer perpignan (66136)	357 mètres
LRO6601375	betriu modeste entreprise, , 44 rue llucia perpignan (66136)	359 mètres
LRO6602075	entreprise pierre carreras, , 12 impasse amandiers des perpignan (66136)	367 mètres
LRO6601360	roquefort joseph entreprise, , 45 rue llucia perpignan (66136)	373 mètres
LRO6602048	nunez antoine entreprise, blanchisserie, 16 rue côte saint-sauveur perpignan (66136)	395 mètres
LRO6601413	fraiche felix et grogniet entreprise, midi-moto , garage cassanye, 11 place cassanyes, anc.43 rue nouvelle perpignan (66136)	398 mètres
LRO6600997	ptt de perpignan, garage des ptt, 15 place cassanyes perpignan (66136)	400 mètres
LRO6600542	delmas entreprise, fabrique d'allumettes, 19 rue mercadiers des perpignan (66136)	406 mètres
LRO6602022	palacios sarl, teinturerie, 32 rue grande la réal perpignan (66136)	407 mètres
LRO6601185	muros raymond entreprise, , 13 rue en-calce d' perpignan (66136)	410 mètres
LRO6600988	vives etienne entreprise, , 3 place cassanyes perpignan (66136)	410 mètres
LRO6601211	allières andré entreprise, , 32 rue en-calce d' perpignan (66136)	416 mètres
LRO6600541	cot jean entreprise, fabrique d'allumettes, 6 rue porte de canet de la perpignan (66136)	423 mètres
LRO6600510	job société, usine job, 13 rue emile zola perpignan (66136)	442 mètres
LRO6601966	montana miguel et tyre charles entreprise, atelier de vernisseur de meubles, 26 rue cuirassiers des perpignan (66136)	447 mètres
LRO6601221	sarda joseph entreprise, , 25 rue farines des perpignan (66136)	471 mètres
LRO6601567	pages jean entreprise, , 3 rue petit saint-christophe du perpignan (66136)	474 mètres
LRO6601422	motger georges entreprise, blanchisserie motger, 1 rue petite la réal perpignan (66136)	492 mètres
LRO6601963	marc jean serrurerie, serrurerie, 3 rue fustel de coulanges perpignan (66136)	498 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
66.3680	parc st julien sarl - au carree d or, perpignan 66000	223 mètres
66.3840	recyclage plastique catalan - rpc, perpignan 66000	223 mètres
66.3491	sodicat sas - leclerc e, perpignan 66000	223 mètres
66.2548	perpignan mediterranee ca, perpignan 66000	223 mètres
66.4112	caralp patrick - mille et une etoiles, perpignan 66000	223 mètres
66.4140	carrefour sas - dtf- (roussillon), perpignan 66028	223 mètres
66.3583	el fourat environnement sarl -isdi, claira 66530	223 mètres
66.3845	cemoi chocolatier sas, perpignan 66000	223 mètres
66.1456	confort loisirs verges, perpignan 66009	223 mètres
66.5158	sotranasa -televideocom sarl, perpignan 66000	223 mètres
66.3309	fluidra commercial france, perpignan 66000	223 mètres
183.23	eas services, perpignan 66025	223 mètres
183.33	republic technologies france sas, perpignan 66004	223 mètres
66.3330	isocab france sas, perpignan 66000	223 mètres
66.5489	medjebeur sofian -ferrailleur illicite, perpignan 66000	223 mètres
66.5583	bouziouane moussa -mb auto-ferrailleur, perpignan 66000	223 mètres
566.40	chenil service, perpignan 66000	223 mètres
66.6569	bioenergie france 3 sas, perpignan 66000	223 mètres

Télécharger l'IAL

 $\frac{http://www.pyrenees-orientales.gouv.fr/Politiques-publiques/Environnement-eau-risques-naturels-ettechnologiques/IAL-Information-Acquereurs-Locataires$

Ministère du Développement Durable

Préfecture : Pyrénées-Orientales en application du IV de l'article

eclarationde sinistres indemnises
125-5 du Code l'environnement
dresse de l'immeuble

Adresse de l'immeuble		

Commune

PERPIGNAN

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Tempête	Arrêté en date du 18/11/1982	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 11/12/1986	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 09/03/1990	O Oui O Non
Inondations, coulées de boue et EEDP	Arrêté en date du 08/07/1992	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 12/10/1992	O Oui O Non
Séisme	Arrêté en date du 17/07/1996	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 17/11/1999	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 29/10/2002	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 05/03/2004	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 10/11/2006	O Oui O Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 28/01/2009	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 27/12/2011	O Oui O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 17/02/2015	O Oui O Non
Etabli le :	Nom et visa du vendeur ou du bailleu	r

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**