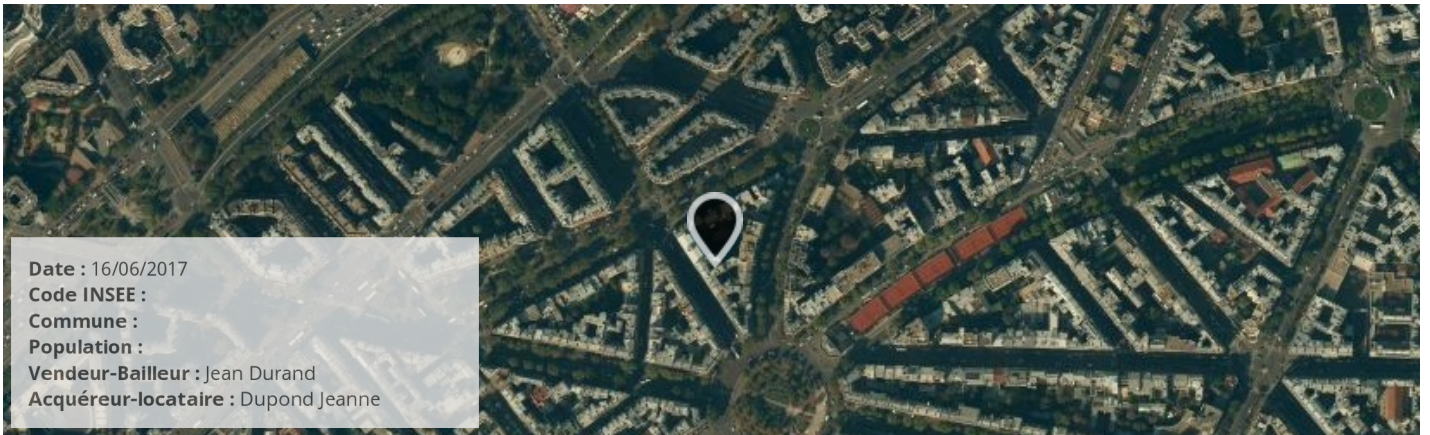


## ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES 198, RUE DE COURCELLES 75017 PARIS



### SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

57 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS <sup>(1)</sup>

RISQUES MINIERES <sup>(1)</sup>

RISQUES TECHNOLOGIQUES <sup>(1)</sup>

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.  
(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services  
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

### PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

#### CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prévention de risque

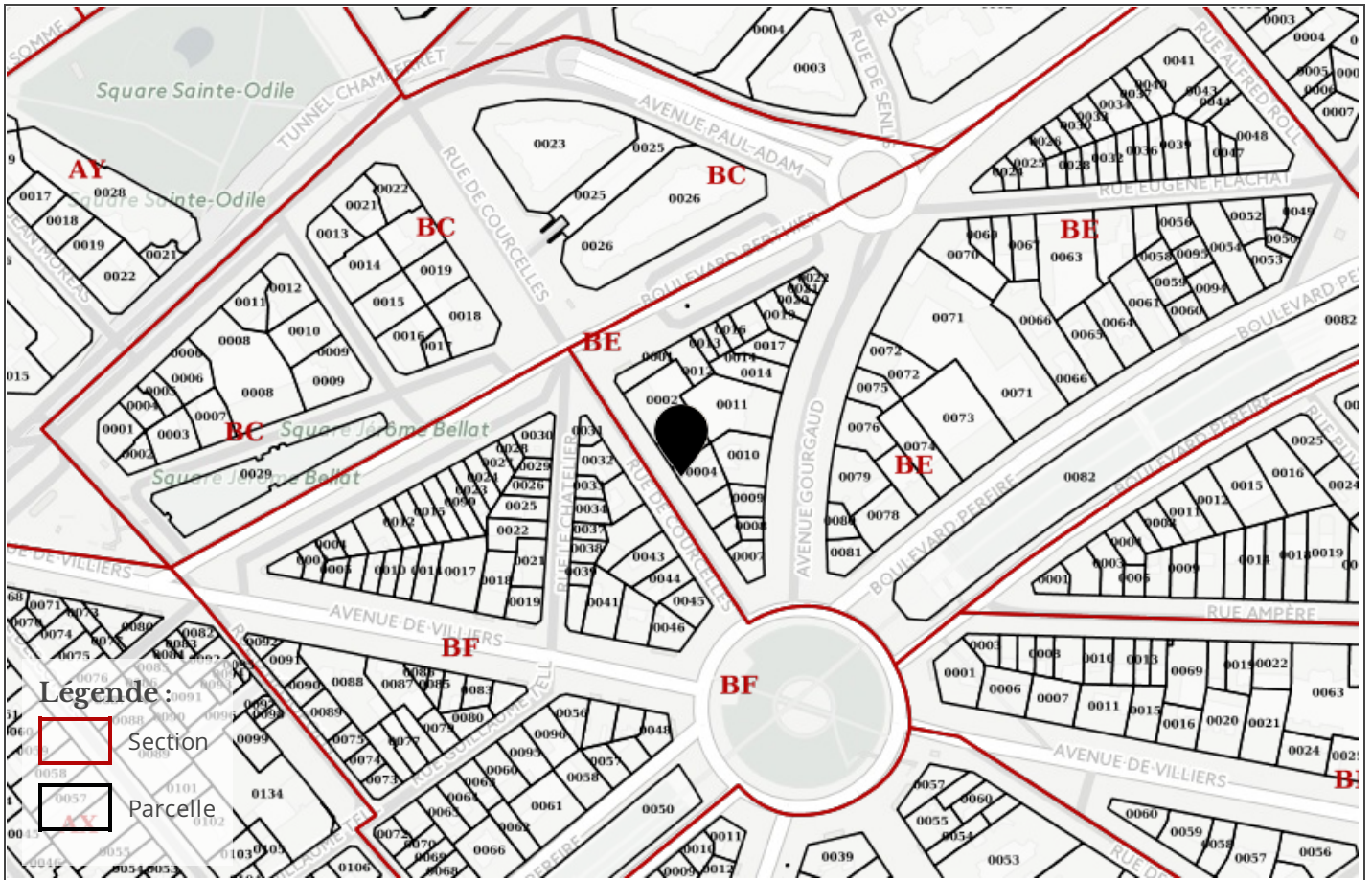
## Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

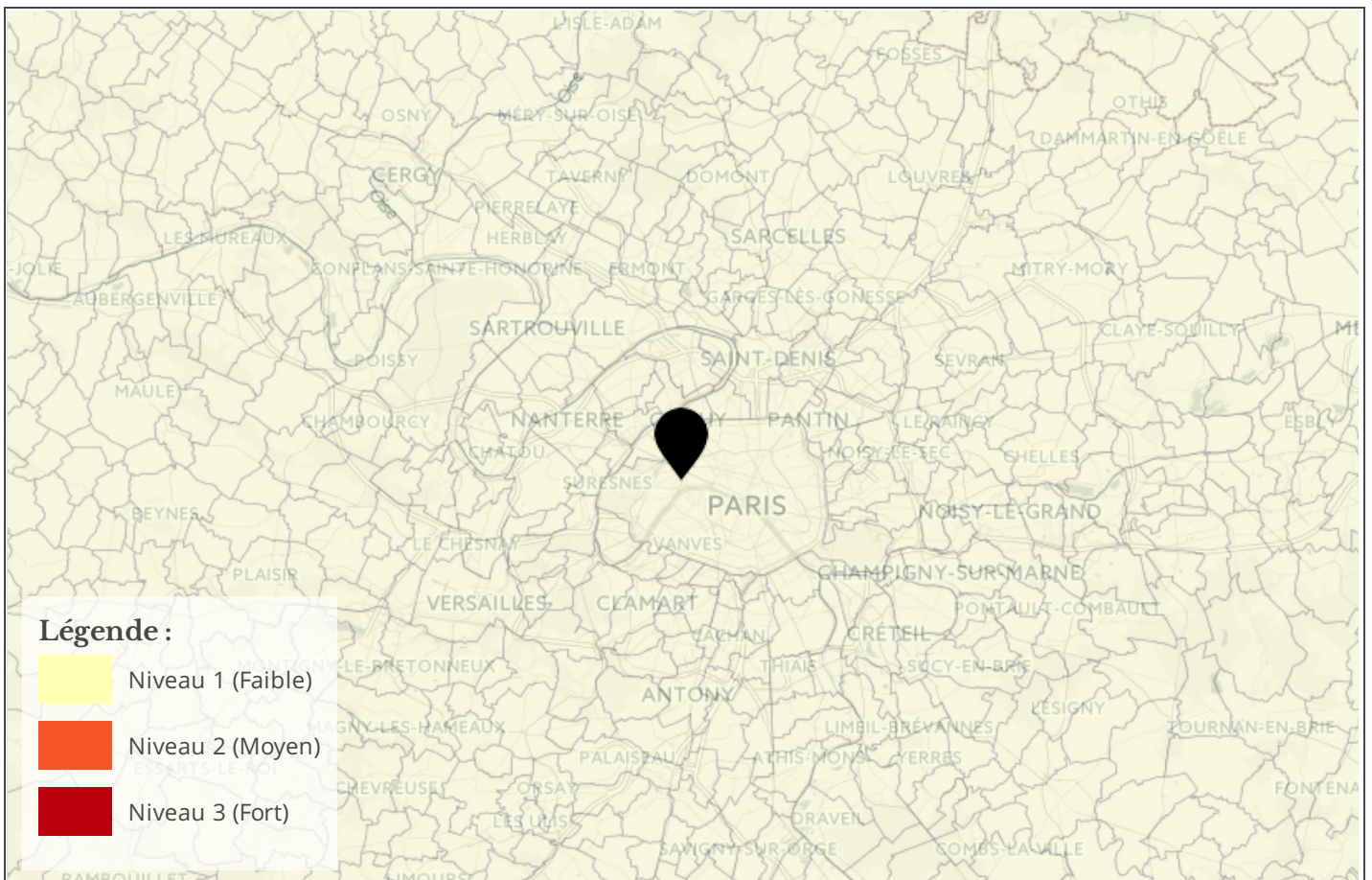
### Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------

## Referentiel cadastral parcelle

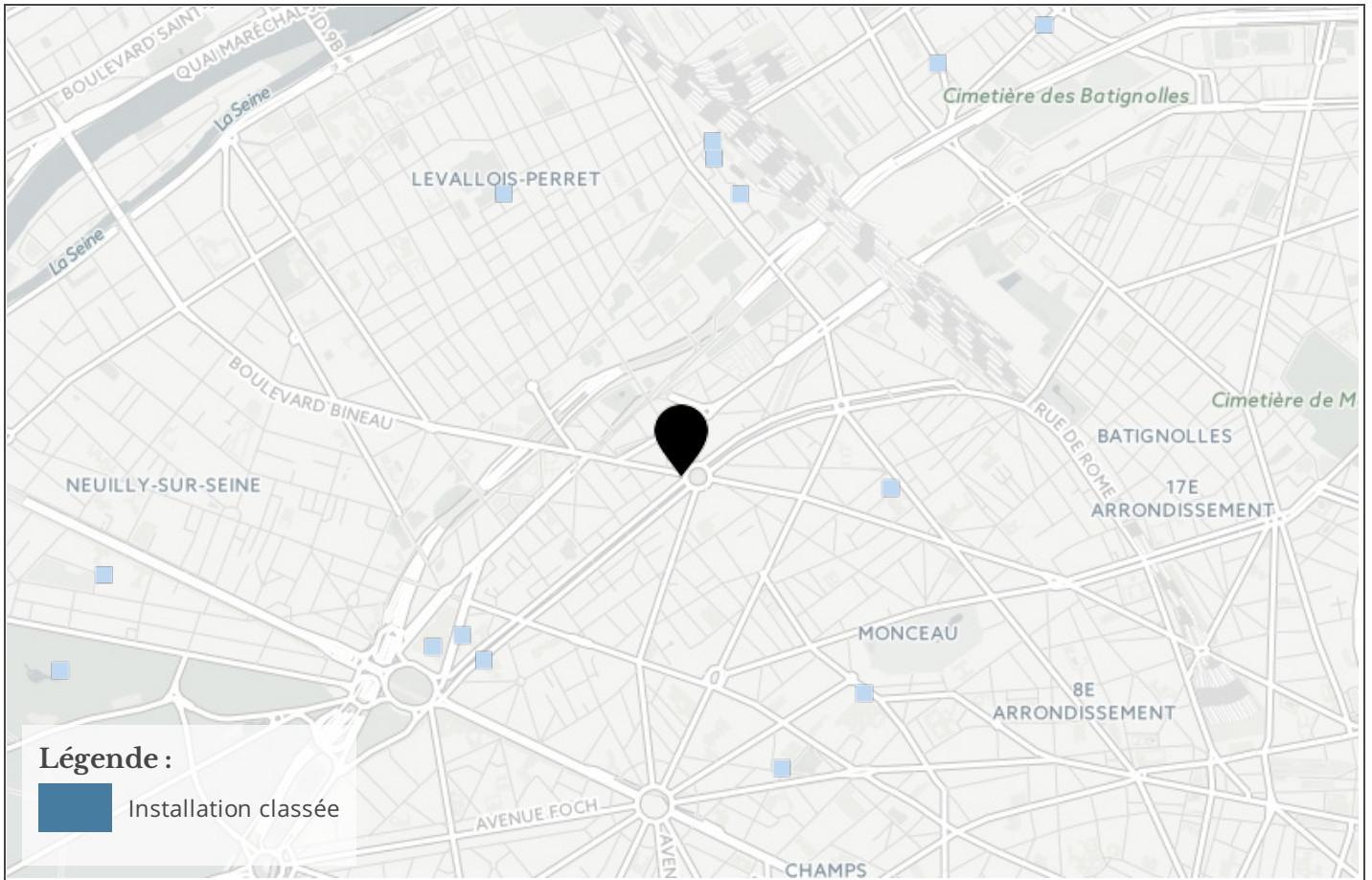


## Information RADON





## Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



# Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

**1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral**

N°  du  Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

**2. Adresse**  code postal ou Insee  commune   
 198, rue de Courcelles 75017 PARIS

**3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

<b>inondation</b> <input type="checkbox"/>	<b>crue torrentielle</b> <input type="checkbox"/>	<b>mouvements de terrain</b> <input type="checkbox"/>	<b>avalanches</b> <input type="checkbox"/>
<b>sécheresse</b> <input type="checkbox"/>	<b>cyclone</b> <input type="checkbox"/>	<b>remontée de nappe</b> <input type="checkbox"/>	<b>feux de forêt</b> <input type="checkbox"/>
<b>séisme</b> <input type="checkbox"/>	<b>volcan</b> <input type="checkbox"/>	<b>autres</b> <input type="text"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui  Non

**4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]**

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

**mouvements de terrain**  **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui  Non

**5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui  Non  X  
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

**effet toxique**  **effet thermique**  **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui  Non  X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui  Non

**6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité**

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5**  **zone 4**  **zone 3**  **zone 2**  **zone 1**  X  
 forte moyenne modérée faible très faible

**7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique**

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui  Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

<b>8. Vendeur - Bailleur</b>	Jean	Durand
<b>9. Acquéreur - Locataire</b>	Dupond	Jeanne
<b>10. Lieu / Date</b>	PARIS	16/06/2017

**Attention !** S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

**Article 125-5 (V) du Code de l'environnement:** En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

## Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7503339	pressing societe tous services, , 183 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	45 mètres
IDF7504645	redele rdl et cie, ex grands garages souterrains, , 210 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	103 mètres
IDF7500393	midas sté échappements france ex la sté relais paris sud (shell) ex sté autotechnic, garage, 124 bis avenue villiers (de) paris-17e arrondissement (75117)	136 mètres
IDF7502637	millon-guiet et cie, carrosserie, 124 bis avenue villiers paris-17e arrondissement (75117)	136 mètres
IDF7506441	pressing, , 124 boulevard pereire paris-17e arrondissement (75117)	163 mètres
IDF7501094	leclair brugniet et cros succ., ex leclair redouly valme et cie succ., fabrique de peintures et vernis, 7 place maréchal juin paris-17e arrondissement (75117)	183 mètres
IDF7504691	station service, levy, m., , 108 avenue villiers paris-17e arrondissement (75117)	215 mètres
IDF7500530	lav ideal pereire, ex pressing 105, pressing, 105 rue prony (de) paris-17e arrondissement (75117)	220 mètres
IDF7504145	sagi, , 5 avenue emile massard paris-17e arrondissement (75117)	233 mètres
IDF7500896	sté industrielle de construction, usine de charpentes en fer, 161 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	246 mètres
IDF7502976	binder freres, carrosserie, 178 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	249 mètres
IDF7506039	pretex coucelles, , 178 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	249 mètres
IDF7504734	fair play automobiles, , 5 rue eugene flachat paris-17e arrondissement (75117)	272 mètres
IDF7502645	dugdade, fabrique d'essieux, 174 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	286 mètres
IDF7502280	michelin, manufacture de caoutchouc, imprimerie privée, 97 boulevard pereire paris-17e arrondissement (75117)	287 mètres
IDF7503914	station service, societe sodipar (ex sodec), , 100 avenue villiers paris-17e arrondissement (75117)	291 mètres
IDF7502260	blanchisserie de courcelles, teinturerie, 153 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	293 mètres
IDF7505929	immeuble le banville / "sci 153 courcelles", , 153 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	293 mètres
IDF7509333	d' homont, imprimerie, typographie, 2 bis rue descombes paris-17e arrondissement (75117)	302 mètres
IDF7505825	pressing, pressing alfa, , 3 rue jules bourdais paris-17e arrondissement (75117)	307 mètres
IDF7502269	sté française de munitions (sfm), atelier d'armement, 50 rue ampère paris-17e arrondissement (75117)	313 mètres
IDF7502964	besse et hammond (sté la française), fabrique de vélocipèdes, 9 rue descombes paris-17e arrondissement (75117)	318 mètres
IDF7506648	ryan sarl, , 14 rue descombes paris-17e arrondissement (75117)	320 mètres
IDF7502972	aver (sté), fabrique d'appareillage électrique de cuisine, chauffage au gaz, éclairage, 147 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	320 mètres
IDF7506109	grand garage de levallois, , 10 rue jules bourdais paris-17e arrondissement (75117)	325 mètres
IDF7502282	s.a.c.a.m (sté), garage de réparation automobile, 30 boulevard reims paris-17e arrondissement (75117)	336 mètres
IDF7509330	guyet, imprimerie, typographie, 224 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	349 mètres
IDF7502965	ledoux (g), ex chaiou-parentrion et couturier, atelier de vêtements en caoutchouc, 3 rue guillaume tell paris-17e arrondissement (75117)	351 mètres
IDF7502926	rattier et cie, usine de matériel électrique, 57 rue laugier paris-15e arrondissement (75115)	389 mètres
IDF7509341	savoie, imprimerie, typographie, 57 rue laugier paris-17e arrondissement (75117)	389 mètres
IDF7503904	redele rdl et cie societe, , 122 boulevard berthier paris-17e arrondissement (75117)	395 mètres
IDF7507012	laverie goldisse, , 72 rue pierre demours paris-17e arrondissement (75117)	396 mètres
IDF7506143	pressing, dumas pressing, , 21 rue jean baptiste dumas paris-17e arrondissement (75117)	402 mètres
IDF7503711	pressing champerret, , 92 rue laugier paris-17e arrondissement (75117)	407 mètres
IDF7502924	sautter et cie, usine de construction mécanique, matériel d'optique et phares, 50 rue laugier paris-17e arrondissement (75117)	408 mètres
IDF7502281	mecanique generale, atelier de mécanique pour aéronautique et automobile, 25 rue cumonsky paris-17e arrondissement (75117)	416 mètres
IDF7506731	medice optic, societe, , 8 place porte de champerret paris-17e arrondissement (75117)	417 mètres
IDF7503401	station service shell, , 156 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	420 mètres
IDF7503778	garage, societe grands garages fouquet barrias (parc alsace), , 5 rue raymond pitet paris-17e arrondissement (75117)	422 mètres
IDF7504364	garage, societe grand garage parking fouquet barrias, , 5 rue raymond pitet paris-17e arrondissement (75117)	422 mètres
IDF7503281	immeuble de la gmf, , 76 rue prony paris-17e arrondissement (75117)	423 mètres
IDF7503732	societe fsd, , 36 rue vernier paris-17e arrondissement (75117)	424 mètres
IDF7506167	parking niel (sogeparc), , 40 avenue niel paris-17e arrondissement (75117)	429 mètres
IDF7504699	courcelles automobiles, garage, 148 rue courcelles paris-17e arrondissement (75117)	430 mètres
IDF7504625	opac de paris, , 6 rue raymond pitet paris-17e arrondissement (75117)	430 mètres
IDF7504147	sagi (soc. anonyme de gestion immobilière), , 7 square rhone paris-17e arrondissement (75117)	434 mètres
IDF7507667	produits chimiques et terres rares, societe, laboratoire d'analyses (radioactivite), 77 rue prony paris-17e arrondissement (75117)	435 mètres
IDF7509351	sauvion et lelièvre, imprimerie, typographie, 25 rue vernier paris-17e arrondissement (75117)	438 mètres
IDF7504369	garage robert dizier, ex societe grand garage robert dizier, , 40 rue laugier paris-17e arrondissement (75117)	438 mètres
IDF7509312	derijard et bardesse, imprimerie, taille douce, gravure, 13 rue galvani paris-17e arrondissement (75117)	440 mètres
IDF7506970	opac de paris, , 15 rue cumonsky paris-17e arrondissement (75117)	454 mètres
IDF7503726	pressing la providence, , 56 rue pierre demours paris-17e arrondissement (75117)	460 mètres
IDF9205319	solitaire (sté), , 10 rue valentin levallois-perret (92044)	473 mètres
IDF7504700	sas garage wagram, , 30 rue rennequin paris-17e arrondissement (75117)	475 mètres
IDF7506765	neubauer entretien, , 10 rue cumonsky paris-17e arrondissement (75117)	487 mètres

IDF9205124	sport service roger loya (sa), , 2 rue guesde (jules) levallois-perret (92044)	496 mètres
IDF7502253	milde, fabrique de matériel pour électricité, 60 rue des renaudes paris-17e arrondissement (75117)	498 mètres

### Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

### Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		



Préfecture : Paris  
en application du IV de l'article

**Déclaration de sinistres indemnisés**  
**L 125-5 du Code l'environnement**

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de  
catastrophes au profit de la commune

**Sinistres indemnisés dans le cadre**  
**d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation  
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **[www.prim.net](http://www.prim.net)**