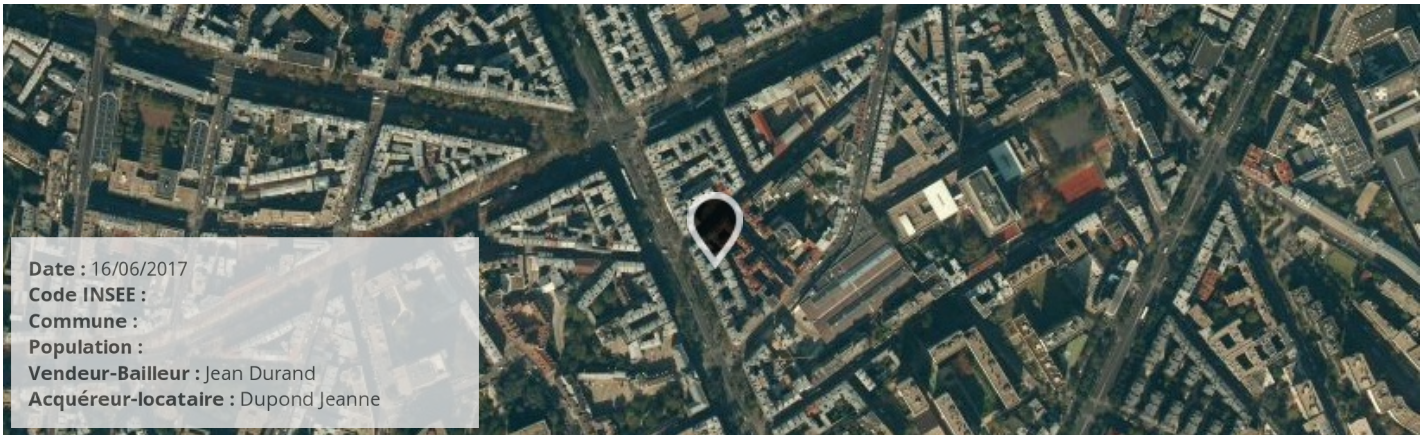


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

37, AVENUE DES GOBELINS 75013 PARIS



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

90 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.
(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prévention de risque

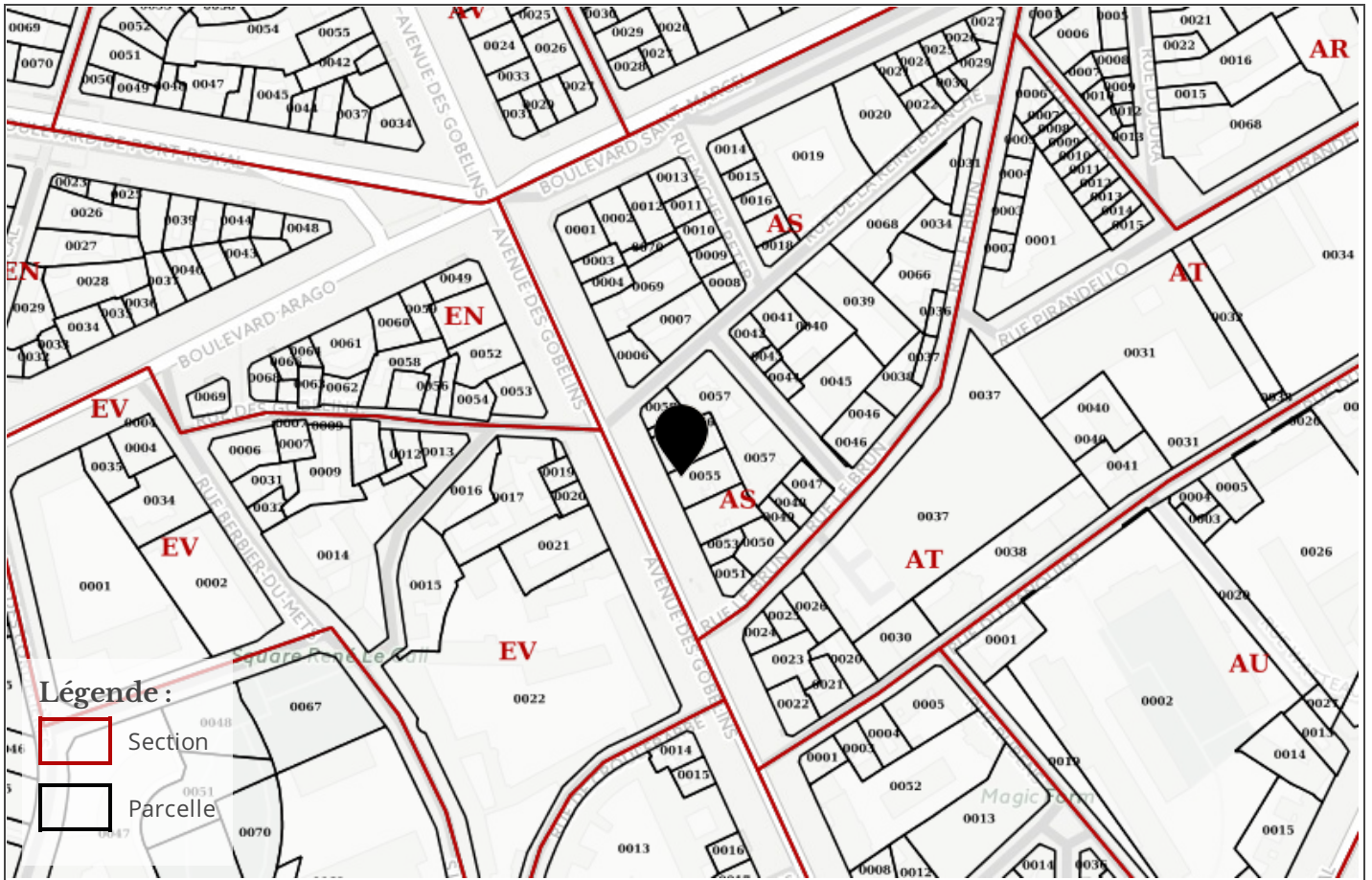
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

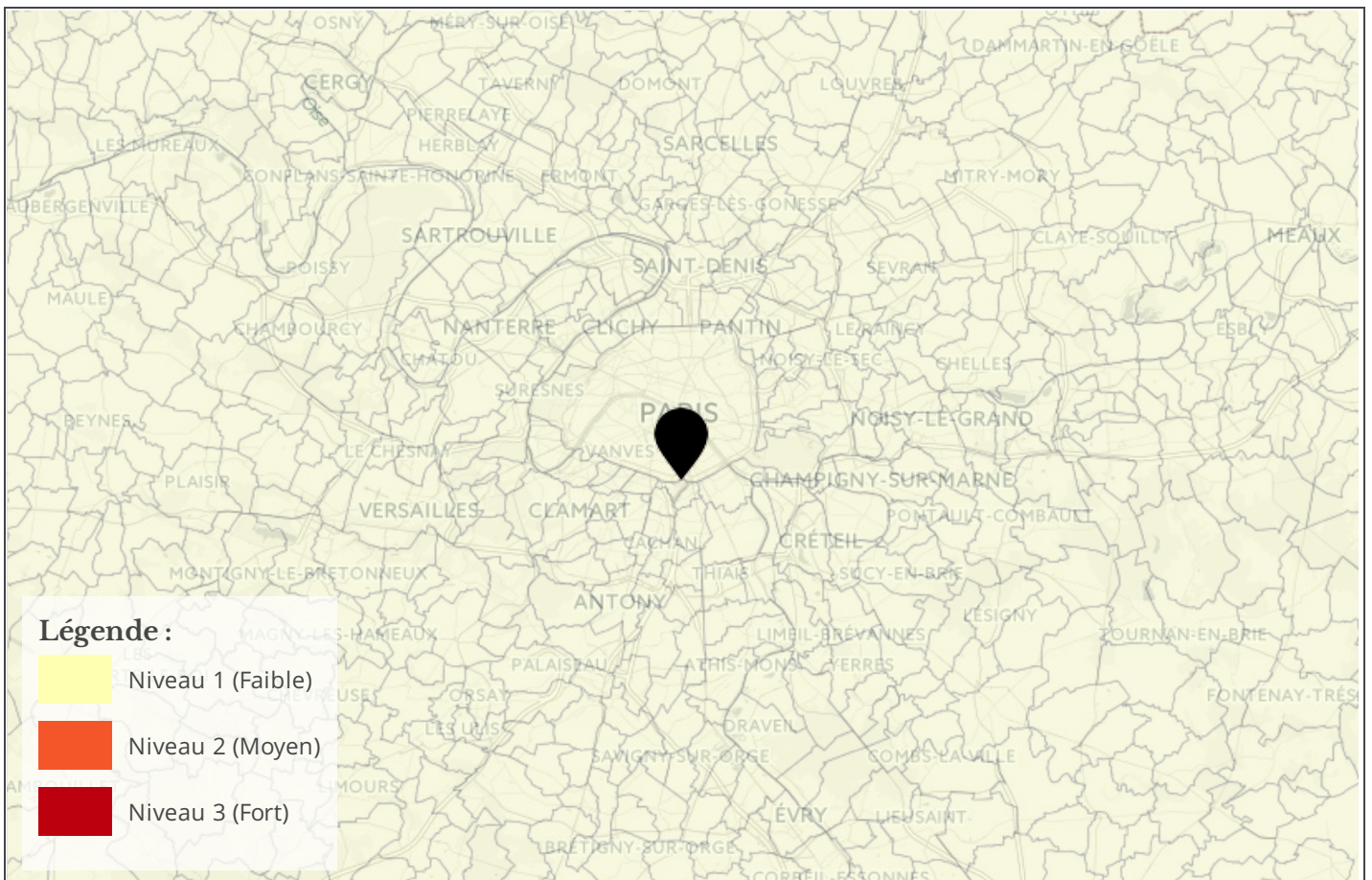
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------

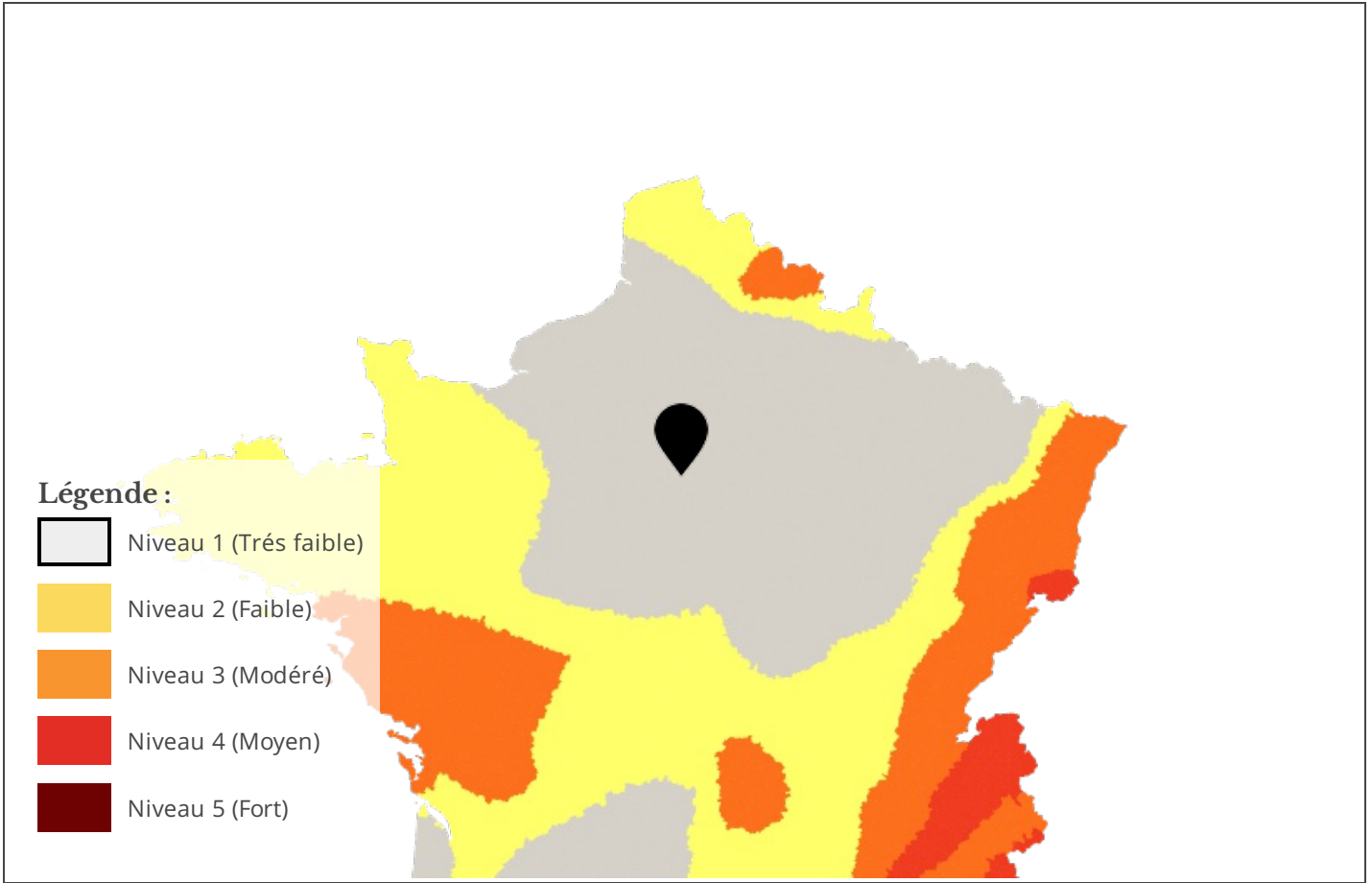
Referentiel cadastral parcelle



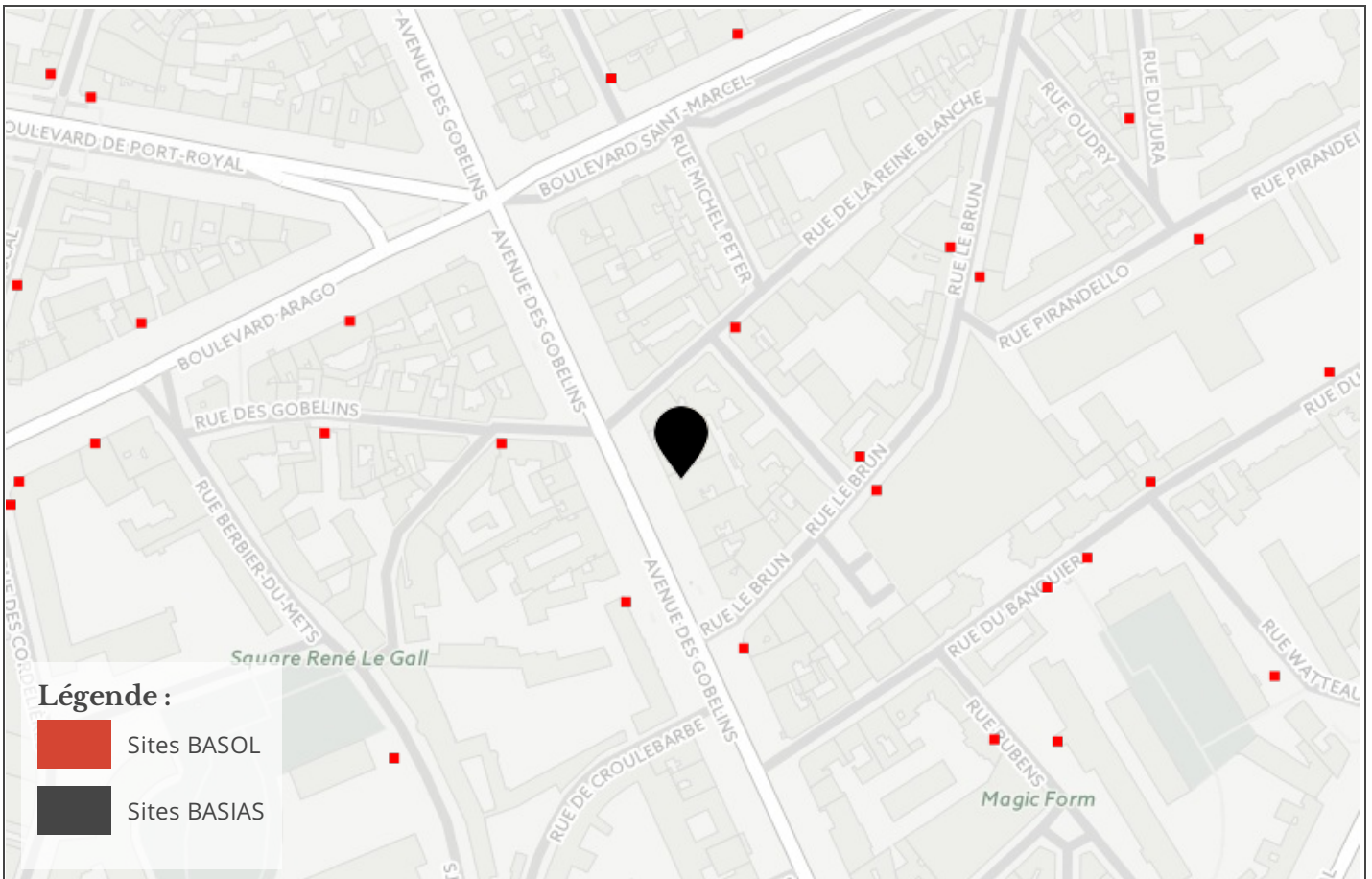
Information RADON



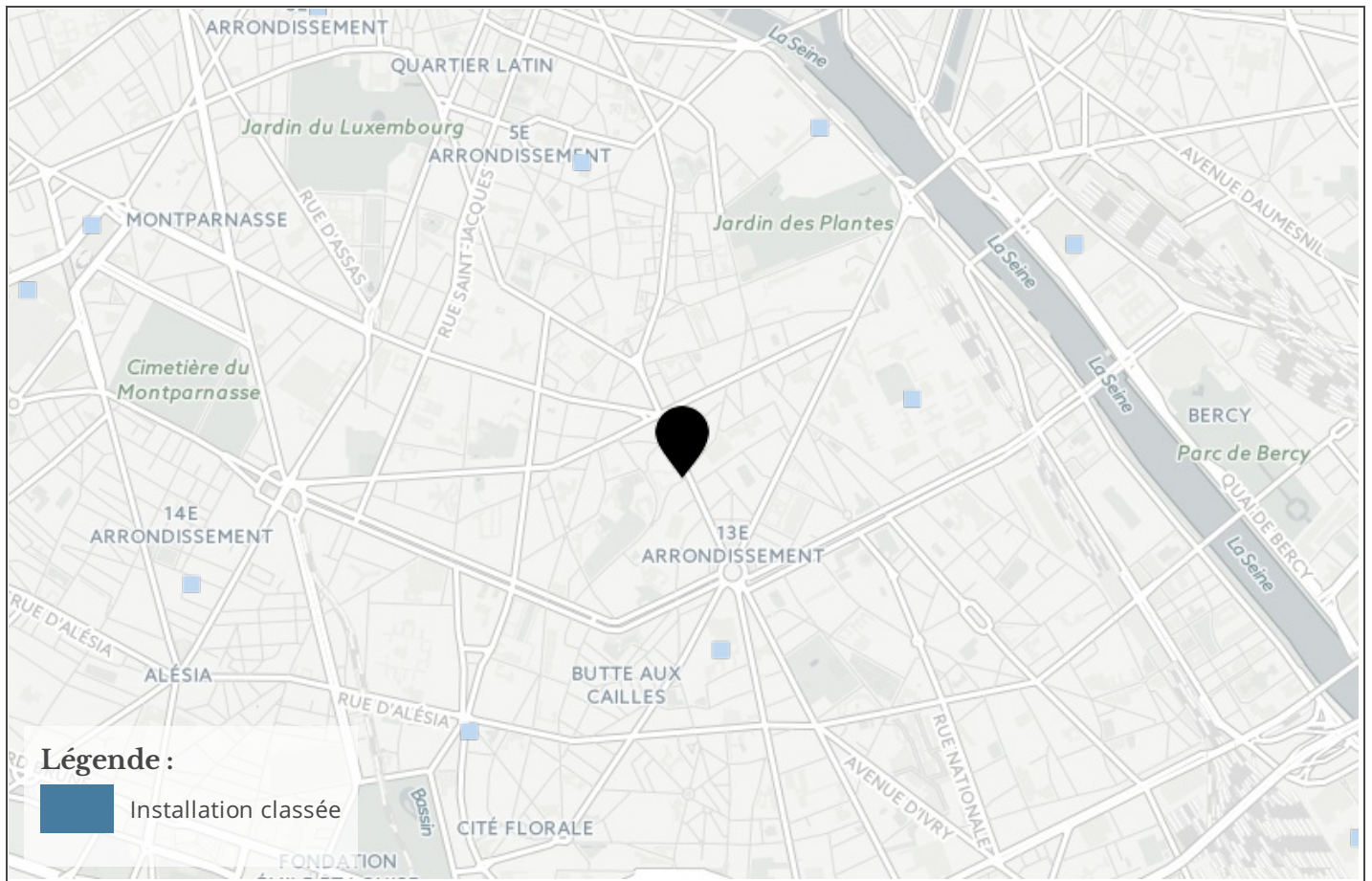
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° du Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse code postal ou Insee commune
 37, avenue des Gobelins 75013 PARIS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation <input type="checkbox"/>	crue torrentielle <input type="checkbox"/>	mouvements de terrain <input type="checkbox"/>	avalanches <input type="checkbox"/>
sécheresse <input type="checkbox"/>	cyclone <input type="checkbox"/>	remontée de nappe <input type="checkbox"/>	feux de forêt <input type="checkbox"/>
séisme <input type="checkbox"/>	volcan <input type="checkbox"/>	autres <input type="text"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui Non

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui Non

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui Non X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui Non X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui Non

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	Jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Dupond	Jeanne
10. Lieu / Date	PARIS	16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7509037	rabilloud, imprimerie, typographie, 23 rue reine-blanche paris-13e arrondissement (75113)	62 mètres
IDF7507136	ministere de la culture - manufacture des gobelins, , 42 rue gobelins paris-13e arrondissement (75113)	79 mètres
IDF7509048	vigier et brunissen, imprimerie, typographie, phototypie, 30 rue le brun paris-13e arrondissement (75113)	84 mètres
IDF7509062	navarre, imprimerie, typographie, 5 rue gobelins paris-13e arrondissement (75113)	85 mètres
IDF7504431	ratp-centre bus lebrun, , 25 rue le brun paris-13e arrondissement (75113)	95 mètres
IDF7503909	lavelec societe, , 49 avenue gobelins paris-13e arrondissement (75113)	101 mètres
IDF7503935	garage le brun, , 16 rue le brun paris-13e arrondissement (75113)	159 mètres
IDF7500782	durey-sohy a. et cie, fabrique de pompes, robinetteries, 17 rue le brun paris-13e arrondissement (75113)	162 mètres
IDF7504602	lavorama, societe, , 7 boulevard arago paris-13e arrondissement (75113)	169 mètres
IDF7501072	durand freres, ex durand freres (a. et l.)(succ. de courtepee duchesnay et de durand chancerel), atelier de préparation de peaux (veaux), 17 rue gobelins paris-13e arrondissement (75113)	170 mètres
IDF7509082	ducros et colas, imprimerie, typographie, 17 rue gobelins paris-13e arrondissement (75113)	170 mètres
IDF7508224	rey robert, imprimerie, typographie, 2 rue collégiale paris 5e arrondissement (75105)	177 mètres
IDF7500813	delahaye, usine d'automobiles, 27 rue banquier paris-13e arrondissement (75113)	186 mètres
IDF7508255	corblin, appareils frigorifiques à compression, 78 boulevard saint-marcel paris 5e arrondissement (75105)	197 mètres
IDF7500762	rondet-schor (ateliers)(g. schor et mathieu successeurs), ex schor et mathieu, atelier de mécanique, 25 rue banquier paris-13e arrondissement (75113)	199 mètres
IDF7507584	atelier central et de gestion, societe nouvelle atelier central et de gestion, , 25 rue banquier paris-13e arrondissement (75113)	199 mètres
IDF7509029	chollet-frémont bérard et cie, corroierie, 9 rue berbier-du-mets paris-13e arrondissement (75113)	202 mètres
IDF7502828	genoux, fabrique de papier peint, 8 rue rubens paris-13e arrondissement (75113)	204 mètres
IDF7504540	teintureries letourneur, ex pressing "5 À sec" les gobelins, , 72 boulevard saint marcel paris 5e arrondissement (75105)	218 mètres
IDF7504208	altarea investissement / societe a ballistie, , 18 rue banquier paris-13e arrondissement (75113)	223 mètres
IDF7505784	pressing, rubens pressing,, , 7 rue rubens paris-13e arrondissement (75113)	226 mètres
IDF7507560	fraboulet jm, , 12 rue jura paris-13e arrondissement (75113)	263 mètres
IDF7500791	turner tanning machinery (the), fabrique de machines à travailler les cuirs, 14 boulevard arago paris-13e arrondissement (75113)	263 mètres
IDF7500811	delahaye, usine d'automobiles, 11 rue pirandello paris-13e arrondissement (75113)	264 mètres
IDF7507568	ecole nationale de chimie, , 11 rue pirandello paris-13e arrondissement (75113)	264 mètres
IDF7503493	pharmacie centrale, , 14 rue collegiale paris 5e arrondissement (75105)	272 mètres
IDF7504784	autoritz, s té, , 23 boulevard arago paris-13e arrondissement (75113)	279 mètres
IDF7501065	massemin et durand, tannerie, corroierie, 6 rue scipion paris 5e arrondissement (75105)	285 mètres
IDF7500785	carrosserie currus, ex currus, atelier de carrosserie, 16 rue wateau paris-13e arrondissement (75113)	302 mètres
IDF7507233	pressing des gobelins, , 6 avenue gobelins paris 5e arrondissement (75105)	304 mètres
IDF7500812	delahaye (hotchkiss brandt), ex delahaye automobiles, ex desmarais et morane, ex morane (p), ex cahouet et morane, ex leroy (ch), ex damage, usine d'automobiles, fonderie de suif, 10 rue banquier paris-13e arrondissement (75113)	309 mètres
IDF7506643	ratp (ateliers italie), , 10 rue abel hovelacque paris-13e arrondissement (75113)	315 mètres
IDF7509049	imprimerie arago, imprimerie, typographie, 27 boulevard arago paris-13e arrondissement (75113)	315 mètres
IDF7504859	parking plein ciel / cabt loiselet daigremont, , 1 rue cordelières paris-13e arrondissement (75113)	320 mètres
IDF7504235	cliche delarue, , 37 rue pascal paris-13e arrondissement (75113)	325 mètres
IDF7509085	j. delarue-defaix, encres d'imprimerie, 37 rue pascal paris-13e arrondissement (75113)	325 mètres
IDF7507468	pressing port royal, societe, , 20 boulevard port royal paris 5e arrondissement (75105)	326 mètres
IDF7501068	courvoisier ph., mégisserie, 5 rue valence paris 5e arrondissement (75105)	337 mètres
IDF7502881	chouipe jeune, mégisserie et teinturerie en peaux, 19 rue cordelières paris-13e arrondissement (75113)	338 mètres
IDF7502891	ratp, ex cie du chemin de fer metropolitain de paris (cie du), atelier de mécanique ferroviaire, 16 rue abel hovelacque paris-13e arrondissement (75113)	338 mètres
IDF7509064	amiard, imprimerie, typographie, 120 boulevard hôpital paris-13e arrondissement (75113)	340 mètres
IDF7501057	houette aine, atelier de préparation de peaux (tannerie, corroierie, vernissage des cuirs et peaux), 46 rue fer à moulin paris 5e arrondissement (75105)	344 mètres
IDF7501060	giraud aine f., ex giraud joseph, ex giraud aine, atelier de préparation de peaux, 48 rue fer à moulin paris 5e arrondissement (75105)	347 mètres
IDF7508242	henry, imprimerie, typographie, 30 rue pascal paris 5e arrondissement (75105)	348 mètres
IDF7509071	henry, imprimerie, typographie, 30 rue pascal paris-13e arrondissement (75113)	348 mètres
IDF7503750	aeb societe, , 38 rue fer a moulin paris 5e arrondissement (75105)	348 mètres
IDF7501061	budin, tannerie, 50 rue fer à moulin paris 5e arrondissement (75105)	350 mètres
IDF7501059	giret eug. fils, ex giret, tannerie, 36 rue fer à moulin paris 5e arrondissement (75105)	352 mètres
IDF7504021	elf france, , 114 boulevard hopital paris-13e arrondissement (75113)	352 mètres
IDF7502893	thomas (a), letourneur (a) fils, fonderie de fer, 2 rue saint-hippolyte paris-13e arrondissement (75113)	354 mètres
IDF7501058	juvernat (e) succ., ex salmon, mégisserie, 34 rue fer à moulin paris 5e arrondissement (75105)	354 mètres
IDF7503547	alcay et compagnie etablissements, atelier de travail des métaux, 14 rue fosses saint marcel paris 5e arrondissement (75105)	369 mètres
IDF7502890	dietz aine, mégisserie, 6 rue saint-hippolyte paris-13e arrondissement (75113)	370 mètres
IDF7508203	menet frères, tannerie, mégisserie, corroierie, 20 rue pascal paris 5e arrondissement (75105)	372 mètres

IDF7506638	hÔpital du fer a moulin (pharmacie centrale de l'assistance publique), , 17 rue fer a moulin paris 5e arrondissement (75105)	381 mètres
IDF7507294	pressing - dugas gilbert (exploitant) , 43 boulevard saint marcel paris-13e arrondissement (75113)	383 mètres
IDF7503933	buffard etablissement , 106 boulevard hopital paris-13e arrondissement (75113)	385 mètres
IDF7509046	sauvard, imprimerie, typographie, 61 rue pascal paris-13e arrondissement (75113)	387 mètres
IDF7500776	gierckens et girardot, ex marie-gierckens et cie, ex gierckens (a), teinturerie en peaux, 29 rue cordelières paris-13e arrondissement (75113)	390 mètres
IDF7505992	club franchir distribution, , 9 rue pascal paris 5e arrondissement (75105)	392 mètres
IDF7503025	ecole nationale superieure des arts et metiers, , 151 boulevard hopital paris-13e arrondissement (75113)	396 mètres
IDF7509096	ecole nationale des arts et métiers, fonderie de fonte et d'acier et de métaux non ferreux, cuivre, 151 boulevard hôpital paris-13e arrondissement (75113)	396 mètres
IDF7509073	bronder, imprimerie, typographie, 36 rue pinel paris-13e arrondissement (75113)	399 mètres
IDF7502863	chauffage (cie generale de), charbon de paris (sté du), brousse-pernolet et cie, ex dehaynin et fils-knab-brousse et cie, usine d'agglomération de charbon, 137 boulevard hôpital paris-13e arrondissement (75113)	400 mètres
IDF7501071	durand achille, ex durand freres, ex durand freres (a. et l.) (succ. de courteepe duchesnay et de durand chancerel), atelier de préparation de peaux (cuirs forts), 31 rue cordelières paris-13e arrondissement (75113)	403 mètres
IDF7505164	hopital broca , 56 rue pascal paris-13e arrondissement (75113)	415 mètres
IDF7500793	s.a.p.h.o. imprim-helio et offset, ex societe des arts photomecaniques s.a.p.h.o., imprimerie, héliogravure, 8 avenue soeur rosalie paris-13e arrondissement (75113)	417 mètres
IDF7509043	reboul, imprimerie, typographie, héliogravure, offset, 8 avenue sur rosalie paris-13e arrondissement (75113)	417 mètres
IDF7509077	artra, imprimerie, typographie, 8 avenue sur rosalie paris-13e arrondissement (75113)	417 mètres
IDF7503927	pressing 123, societe , 123 boulevard hopital paris-13e arrondissement (75113)	423 mètres
IDF7505886	centre technique "gobelins" / france telecom , 40 boulevard port royal paris 5e arrondissement (75105)	432 mètres
IDF7504498	presto blanchisserie automatique, ex presto pressing , 9 rue claude bernard paris 5e arrondissement (75105)	434 mètres
IDF7501070	durand freres (a. et l.) (succ. de courteepe duchesnay et de durand chancerel), ex durand chancerel, atelier de préparation de peaux (cuirs forts), 17 rue broca paris 5e arrondissement (75105)	444 mètres
IDF7502892	floquet, mégisserie, 13 rue saint-hippolyte paris-13e arrondissement (75113)	444 mètres
IDF7505307	sevia, societe , 13 rue saint hippolyte paris-13e arrondissement (75113)	444 mètres
IDF7503617	societe a c 106 , 106 rue monge paris 5e arrondissement (75105)	445 mètres
IDF7501064	varin adolphe, tannerie, 49 rue censier paris 5e arrondissement (75105)	449 mètres
IDF7504291	laverie self-service monge, ex pressing monge , 113 rue monge paris 5e arrondissement (75105)	449 mètres
IDF7509032	duverger, successeur de scali, mégisserie, 45 rue croulebarbe paris-13e arrondissement (75113)	453 mètres
IDF7501074	courteepe et duchesnay, tannerie, corroirie (veaux), 15 rue saint-hippolyte paris-13e arrondissement (75113)	460 mètres
IDF7503621	pressing super net / sarl commines , 38 rue campo formio paris-13e arrondissement (75113)	467 mètres
IDF7508250	castet a., imprimerie, typographie, 38 bis boulevard saint-marcel paris 5e arrondissement (75105)	469 mètres
IDF7509063	oudeville, imprimerie, typographie, 88 boulevard hôpital paris-13e arrondissement (75113)	472 mètres
IDF7509068	imprimerie maison rapide, imprimerie, typographie, 3 place italie paris-13e arrondissement (75113)	473 mètres
IDF7509041	crété, imprimerie, typographie, 88 rue broca paris-13e arrondissement (75113)	482 mètres
IDF7508213	lamy p. et cie, imprimerie, lithographie, typographie, offset, 39 rue censier paris 5e arrondissement (75105)	482 mètres
IDF7506558	laverie pressing , 58 rue jenner paris-13e arrondissement (75113)	492 mètres
IDF7504234	garage du sud , 30 rue campo formio paris-13e arrondissement (75113)	494 mètres
IDF7500640	radio-electrique (sté industrielle), fabrique de tsf appareils, récepteurs, 31 rue censier paris 5e arrondissement (75105)	499 mètres
IDF7506873	pressing, sarl cgh pressing , 19 rue claude bernard paris 5e arrondissement (75105)	499 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Préfecture : Paris
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de
catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net