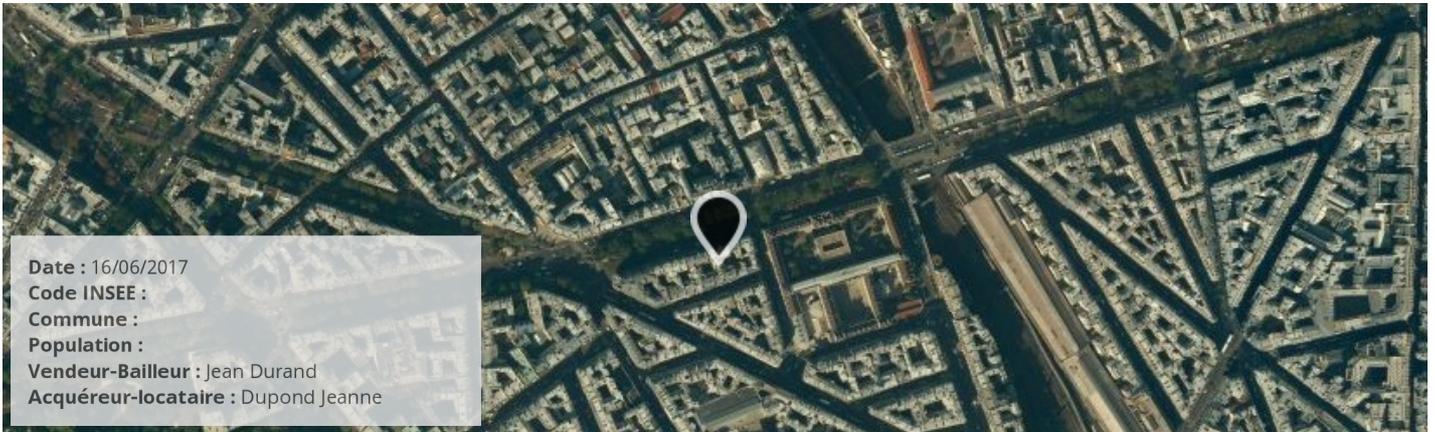


## ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

55, BOULEVARD DES BATIGNOLLES 75008 PARIS



### SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

63 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS <sup>(1)</sup>

RISQUES MINIERES <sup>(1)</sup>

RISQUES TECHNOLOGIQUES <sup>(1)</sup>

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

### PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

#### CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prevention de risque

## Atlas de Zone Inondable

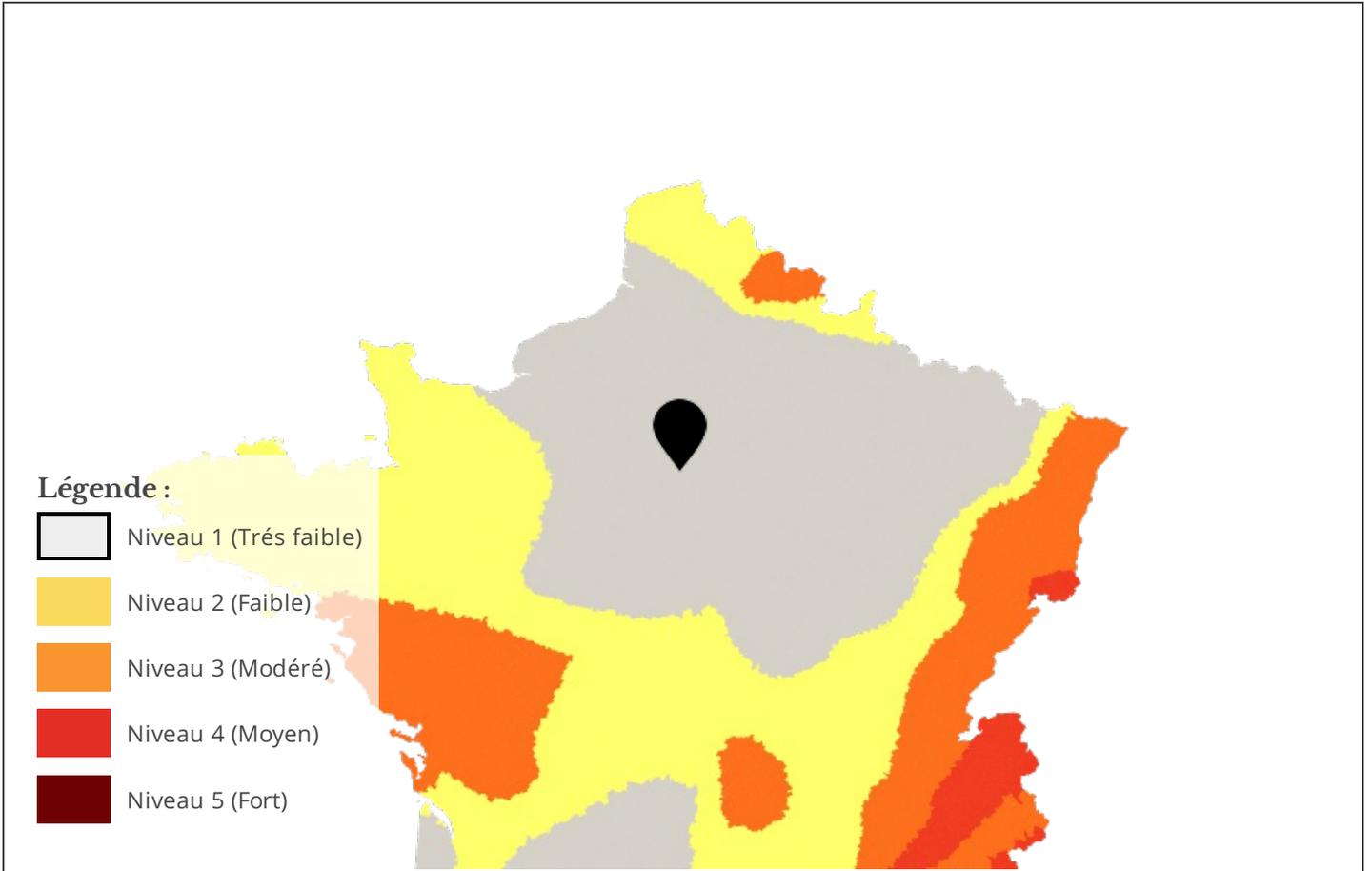
Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

### Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

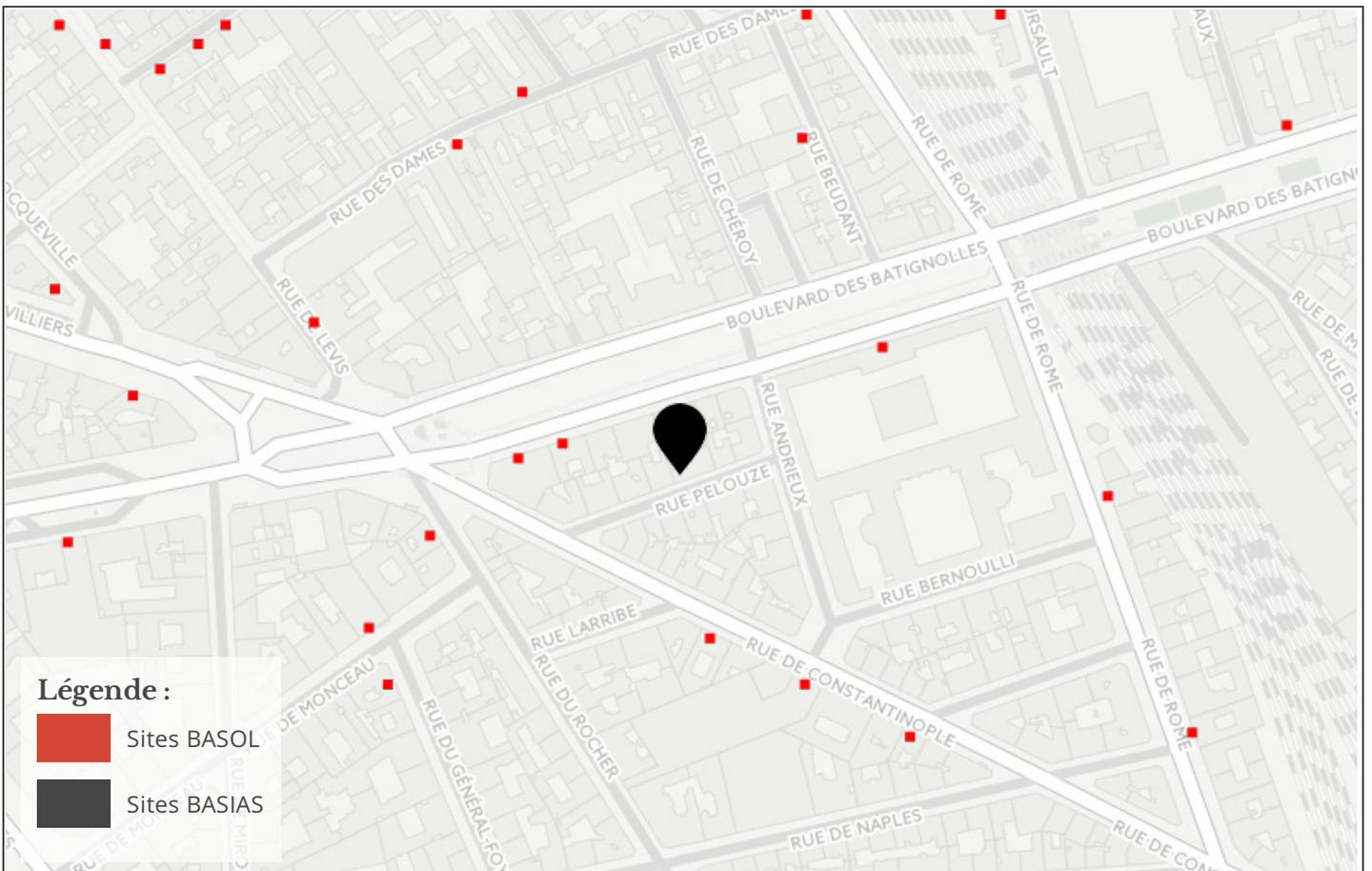
Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------



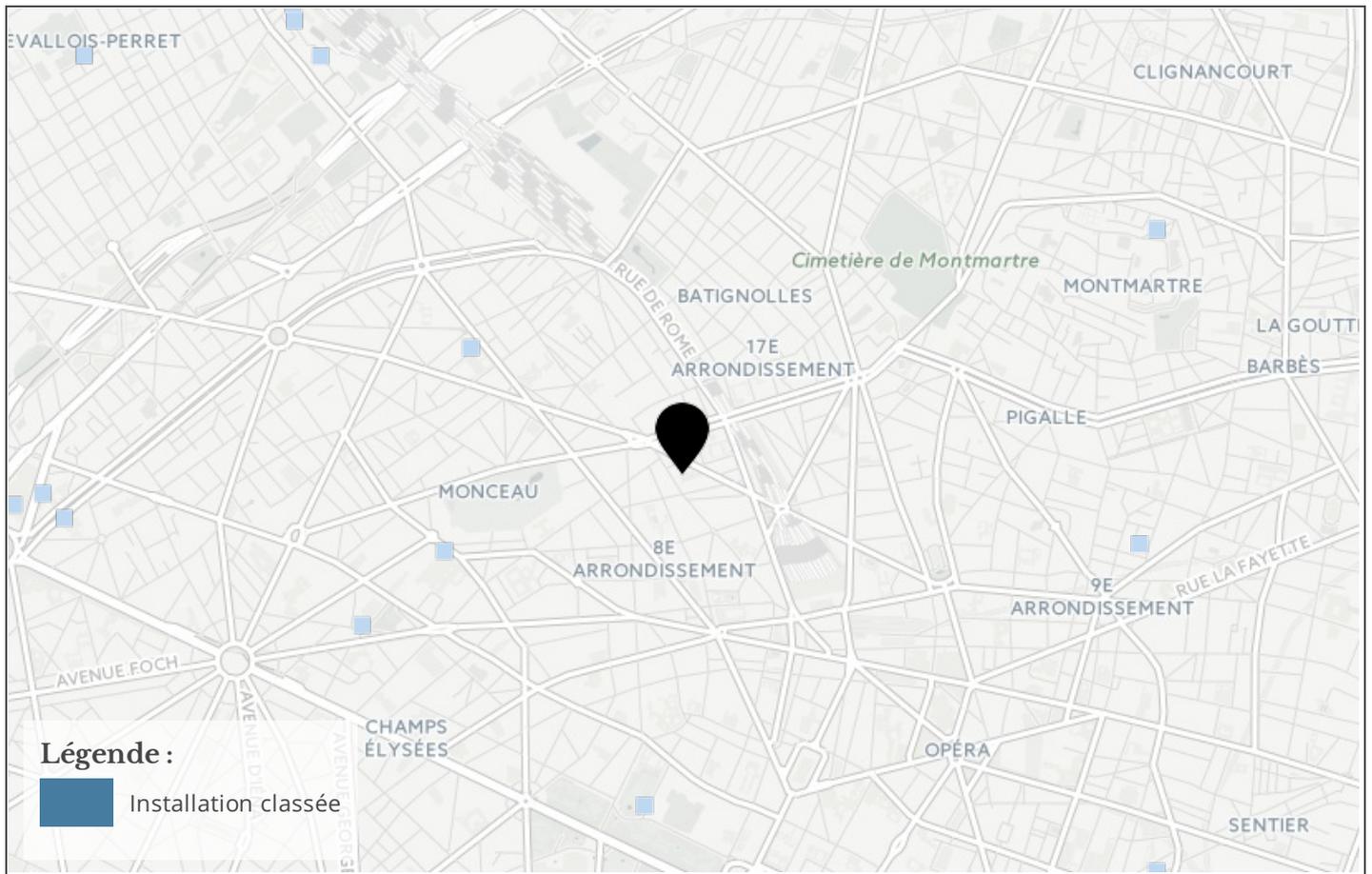
## Cartographie des zones sismiques



## Cartographie de pollution des sols



## Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



# Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

**1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral**

N°  du  Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

**2. Adresse**  code postal ou Insee  commune   
 55, boulevard des Batignolles 75008 PARIS

**3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

<b>inondation</b> <input type="checkbox"/>	<b>crue torrentielle</b> <input type="checkbox"/>	<b>mouvements de terrain</b> <input type="checkbox"/>	<b>avalanches</b> <input type="checkbox"/>
<b>sécheresse</b> <input type="checkbox"/>	<b>cyclone</b> <input type="checkbox"/>	<b>remontée de nappe</b> <input type="checkbox"/>	<b>feux de forêt</b> <input type="checkbox"/>
<b>séisme</b> <input type="checkbox"/>	<b>volcan</b> <input type="checkbox"/>	<b>autres</b> <input type="text"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui  Non

**4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]**

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

**mouvements de terrain**  **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui  Non

**5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui  Non  X  
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

**effet toxique**  **effet thermique**  **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui  Non  X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui  Non

**6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité**

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5**  **zone 4**  **zone 3**  **zone 2**  **zone 1**  X  
 forte moyenne modérée faible très faible

**7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique**

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui  Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

<b>8. Vendeur - Bailleur</b>	Jean	Durand
<b>9. Acquéreur - Locataire</b>	Dupond	Jeanne
<b>10. Lieu / Date</b>	PARIS	16/06/2017

**Attention !** S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

**Article 125-5 (V) du Code de l'environnement:** En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

## Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7503400	shell, societe shell, , 61 boulevard batignolles paris 8e arrondissement (75108)	56 mètres
IDF7506908	5 a sec, , 63 boulevard batignolles paris 8e arrondissement (75108)	77 mètres
IDF7504354	total, , 31 rue constantinople paris 8e arrondissement (75108)	94 mètres
IDF7507015	lycee chaptal, , 45 boulevard batignolles paris 8e arrondissement (75108)	106 mètres
IDF7506324	pressing villier, , 93 rue rocher paris 8e arrondissement (75108)	128 mètres
IDF7504295	citroen, sociÉTÉ commerciale citroen, , 25 rue constantinople paris 8e arrondissement (75108)	129 mètres
IDF7502273	hatot leon (sa des ets), horlogerie, 9 rue beudant paris-17e arrondissement (75117)	157 mètres
IDF7504745	hatot, etablisements leon hatot, , 9 rue beudant paris-17e arrondissement (75117)	157 mètres
IDF7503873	garage monceau, , 93 rue monceau paris 8e arrondissement (75108)	172 mètres
IDF7507259	pressing, l.m.p pressing laveclair, , 21 rue constantinople paris 8e arrondissement (75108)	177 mètres
IDF7506589	pressing, euro pressing des dames, , 119 rue dames paris-17e arrondissement (75117)	178 mètres
IDF7502659	leturc et baudet, ex leturc, fabrique de serrures, charpentes en fer, grilles, 43 rue général foy paris 8e arrondissement (75108)	180 mètres
IDF7506676	ctpp foto quick, societe, , 8 rue levis paris-17e arrondissement (75117)	183 mètres
IDF7505819	pressing, sarl jacky press, , 98 rue dames paris-17e arrondissement (75117)	184 mètres
IDF7506417	parc (projet gtm entrepose), , 80 rue rome paris 8e arrondissement (75108)	205 mètres
IDF7507079	pressing mad press sarl, , 91 rue rome (15/73, 20/82-q32) paris-17e arrondissement (75117)	214 mètres
IDF7505395	garage boursault, , 11 rue boursault paris-17e arrondissement (75117)	254 mètres
IDF7503631	parc (concédÉ) villiers / vinci park (ex gtm), parc de stationnement., 3 avenue villiers paris-17e arrondissement (75117)	262 mètres
IDF7500864	morin h. (ets beyelle et beau), ex morin, fabrique d'appareils d'optique et de précision, imprimerie, typographie, 11 rue dulong paris-17e arrondissement (75117)	269 mètres
IDF7504378	antar relais de rome, , 62 rue rome (15/73, 20/82-q32) paris 8e arrondissement (75108)	279 mètres
IDF7508372	serge, imprimerie, typographie, 62 rue rome paris 8e arrondissement (75108)	279 mètres
IDF7503270	garage site "courcelles" / sociÉTÉ renault etoile, , 23 boulevard courcelles paris 8e arrondissement (75108)	295 mètres
IDF7503786	blanchisserie scherrer, , 17 rue leboutoux paris-17e arrondissement (75117)	295 mètres
IDF7502660	baudet-donon, ex leturc et baudet, fabrique de serrures, charpentes en fer, grilles, 62 rue rocher paris 8e arrondissement (75108)	298 mètres
IDF7504494	cofritez, societe, , 19 rue leboutoux paris-17e arrondissement (75117)	299 mètres
IDF7504571	pressing ultranet, , 21 rue leboutoux paris-17e arrondissement (75117)	306 mètres
IDF7500187	marbrier (ets), station-service, 1 rue tocqueville (de) paris-17e arrondissement (75117)	306 mètres
IDF7502279	pommier et delaporte, atelier de chauffage central, ventilation, distribution d'eau chaude, 15 rue saussure paris-17e arrondissement (75117)	309 mètres
IDF7503301	compagnie nationale des services, , 50 boulevard batignolles paris 8e arrondissement (75108)	325 mètres
IDF7509345	vaurin, imprimerie, typographie, 36 rue lévis paris-17e arrondissement (75117)	334 mètres
IDF7504708	gap villiers, , 9 rue claude pouillet paris-17e arrondissement (75117)	357 mètres
IDF7509314	valcke, imprimerie, taille douce, 45 rue lévis paris-17e arrondissement (75117)	357 mètres
IDF7508357	les presses multiples, imprimerie,lithographie, 12 rue madrid paris 8e arrondissement (75108)	363 mètres
IDF7505901	immeuble laborde / france telecom, , 10 rue madrid paris 8e arrondissement (75108)	367 mètres
IDF7504450	caisse industrielle d assurance mutuelle, , 7 rue madrid paris 8e arrondissement (75108)	378 mètres
IDF7502258	compteurs de voitures (sté générale des), fabrique de compteurs, 73 rue la condamine paris-17e arrondissement (75117)	388 mètres
IDF7503318	pressing monceau, , 25 rue moscou paris 8e arrondissement (75108)	392 mètres
IDF7506415	pressing, sarl clichy pressing, , 17 place richard baret paris 8e arrondissement (75108)	397 mètres
IDF7509349	dujon (veuve), imprimerie, typographie, 33 rue saussure paris-17e arrondissement (75117)	405 mètres
IDF7508371	engler, imprimerie, typographie, 45 rue rocher paris 8e arrondissement (75108)	405 mètres
IDF7503948	lasem, societe, , 38 boulevard batignolles paris-17e arrondissement (75117)	406 mètres
IDF7507377	edf - site de paris 17, , 49 rue dames paris-17e arrondissement (75117)	412 mètres
IDF7502270	dorel (les procedes), atelier de reproduction industrielle, 52 rue lévis paris-17e arrondissement (75117)	418 mètres
IDF7504154	perez garcia rosa, mme, , 29 rue batignolles paris-17e arrondissement (75117)	427 mètres
IDF7509322	courtrot, imprimerie, typographie, 29 rue batignolles paris-17e arrondissement (75117)	427 mètres
IDF7506662	saemes, , 14 rue batignolles paris-17e arrondissement (75117)	429 mètres
IDF7502286	velux, fabrique de lampes électriques, 127 rue rome paris-17e arrondissement (75117)	429 mètres
IDF7503444	securitas s.a, , 40 rue legendre paris-17e arrondissement (75117)	430 mètres
IDF7506376	pressing, sarl laudav pressing, , 12 rue batignolles paris-17e arrondissement (75117)	432 mètres
IDF7504231	pressing, societe des pressings actuels 5 a sec, , 38 rue legendre paris-17e arrondissement (75117)	433 mètres
IDF7509342	olivier, imprimerie, typographie, 38 rue legendre paris-17e arrondissement (75117)	433 mètres
IDF7502657	de l'ecluse, ex mairat et cie, ex mairat, fabrique de matériel pour véhicules, 46 rue rocher paris 8e arrondissement (75108)	434 mètres
IDF7506677	paris photo, , 44 rue legendre paris-11e arrondissement (75111)	436 mètres
IDF7505791	le gallois etablisement, , 41 rue dulong paris-17e arrondissement (75117)	438 mètres
IDF7502986	belleville et cie, fabrique de machines diverses, 23 rue legendre paris-17e arrondissement (75117)	450 mètres

IDF7500506	midas, ex cosandai, garage, 131 rue rome (de) paris-17e arrondissement (75117)	456 mètres
IDF7506442	label laverie- pressing libre service, , 34 rue turin paris 8e arrondissement (75108)	461 mètres
IDF7509323	pedegrade, imprimerie, typographie, 32 rue batignolles paris-17e arrondissement (75117)	464 mètres
IDF7509308	helpe, imprimerie, héliogravure, phototypie, 22 rue legendre paris-17e arrondissement (75117)	471 mètres
IDF7502970	collas, fabrique de parfum et savon, 100 bis boulevard malesherbes paris-17e arrondissement (75117)	473 mètres
IDF7509353	trouvain, imprimerie, typographie, 34 avenue villiers paris-17e arrondissement (75117)	473 mètres
IDF7508366	money (n.-r.), imprimerie, typographie, lithographie, 13 rue turin paris 8e arrondissement (75108)	487 mètres
IDF7504313	edf-gdf, , 23 rue vienne paris 8e arrondissement (75108)	489 mètres

### Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

### Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Préfecture : Paris  
en application du IV de l'article

**Déclaration de sinistres indemnisés**  
**L 125-5 du Code l'environnement**

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de  
catastrophes au profit de la commune

**Sinistres indemnisés dans le cadre**  
**d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation  
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**