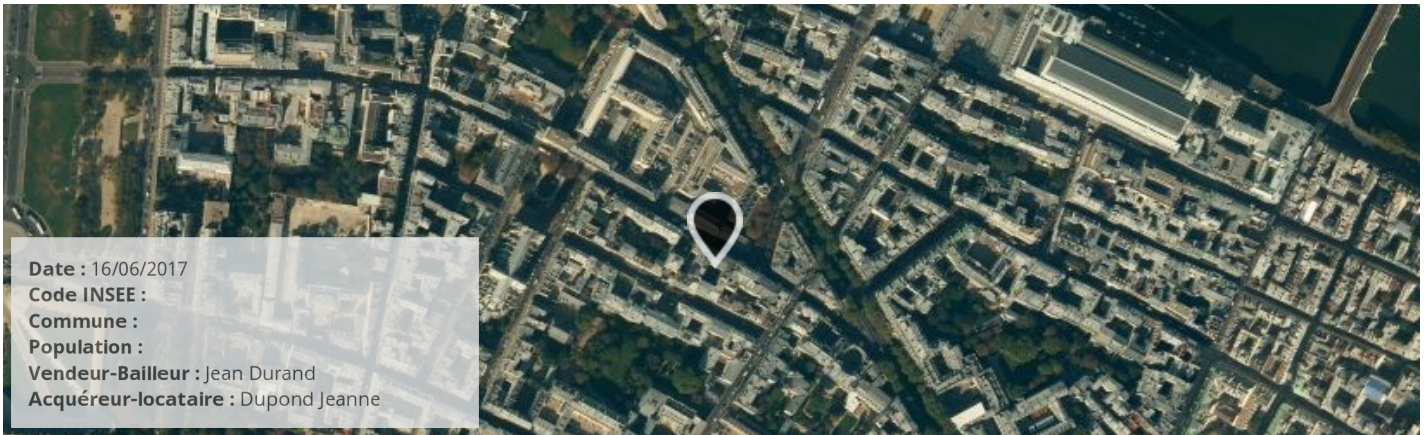


## ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES 15, RUE SAINT-DOMINIQUE 75007 PARIS



### SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

32 BASIAS, 0 BASOL, 1 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS <sup>(1)</sup>

RISQUES MINIERES <sup>(1)</sup>

RISQUES TECHNOLOGIQUES <sup>(1)</sup>

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.  
(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services  
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

### PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

#### CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prévention de risque

## Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

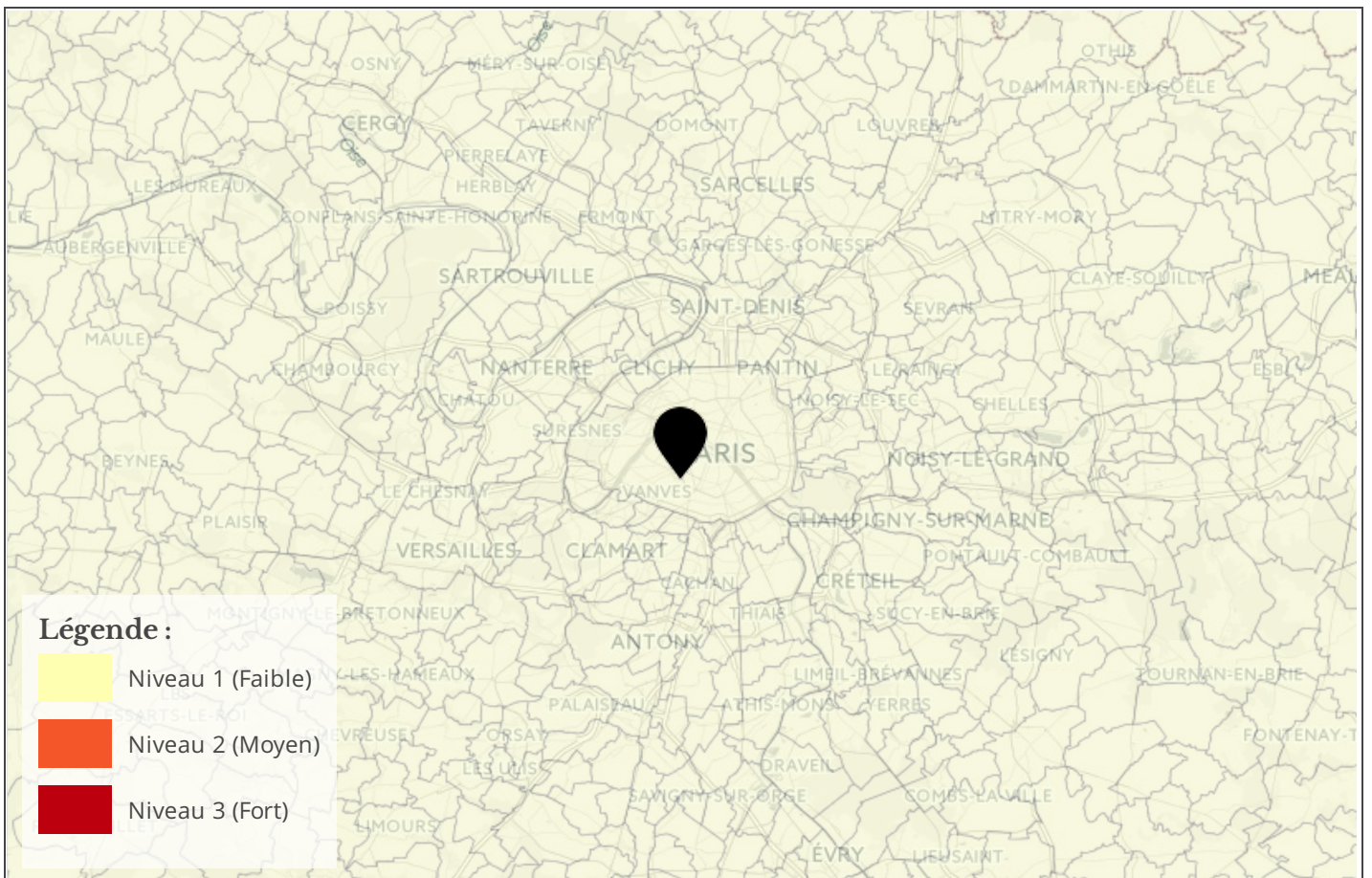
### Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------

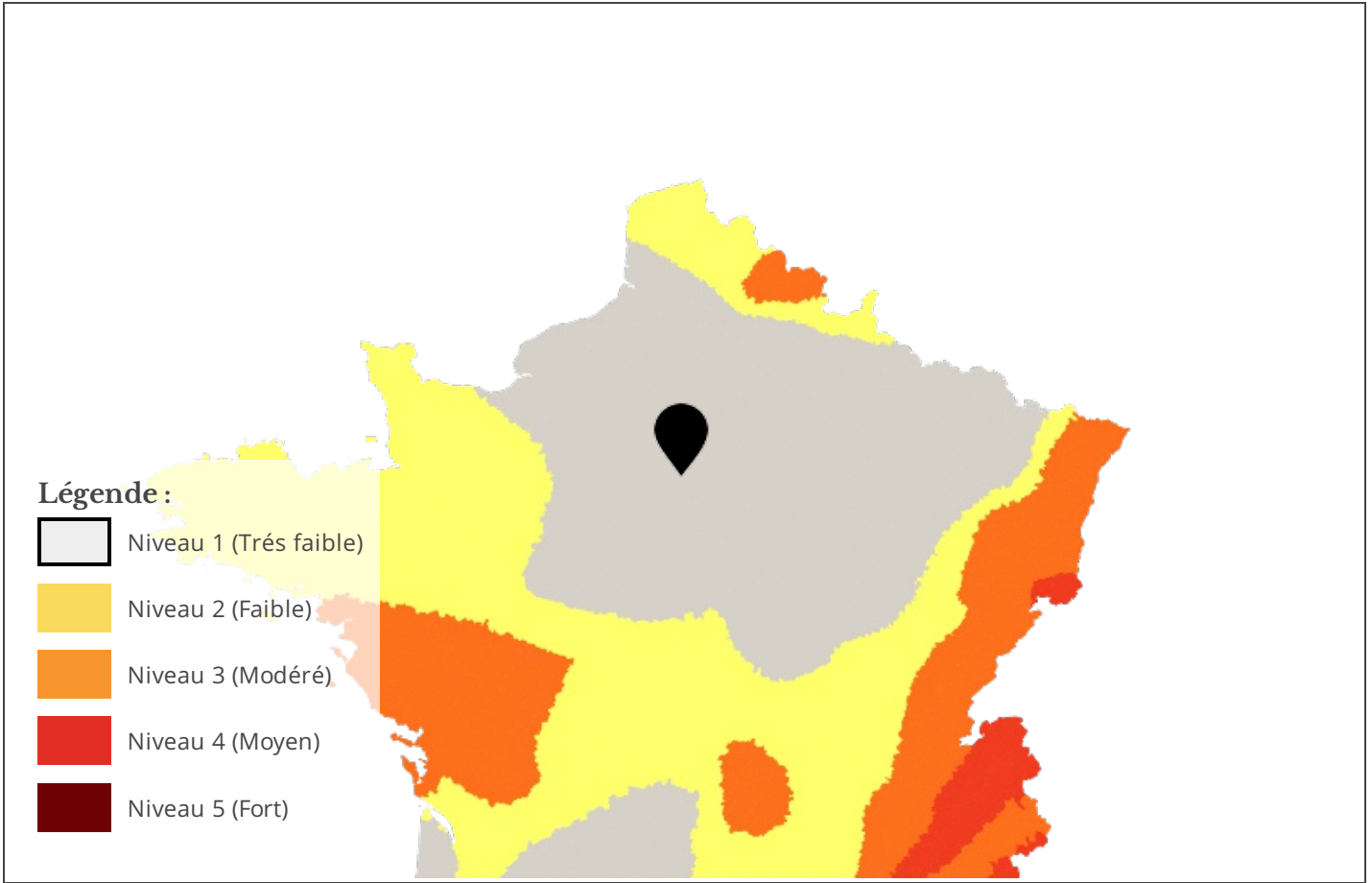
## Referentiel cadastral parcelle



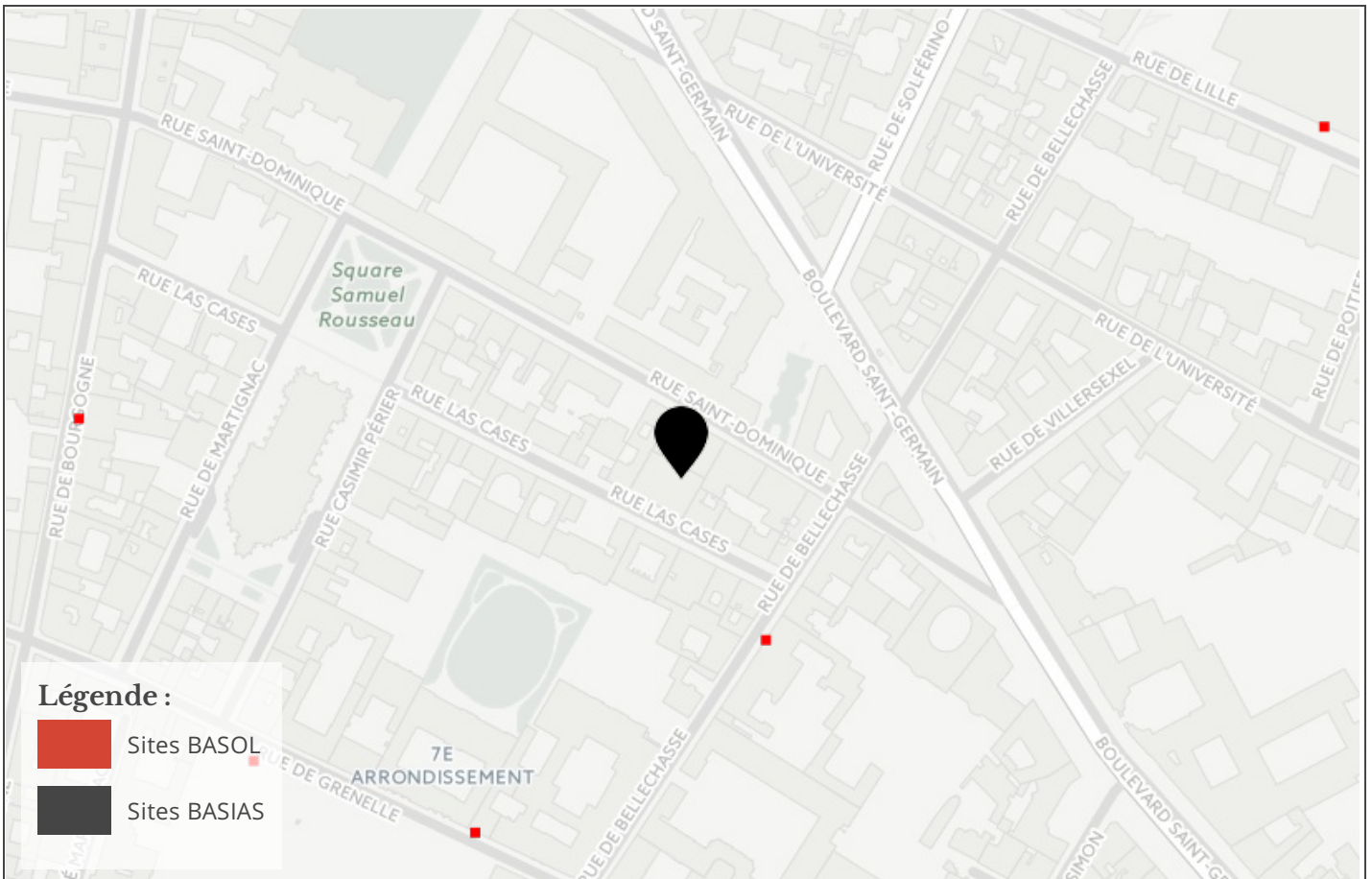
## Information RADON



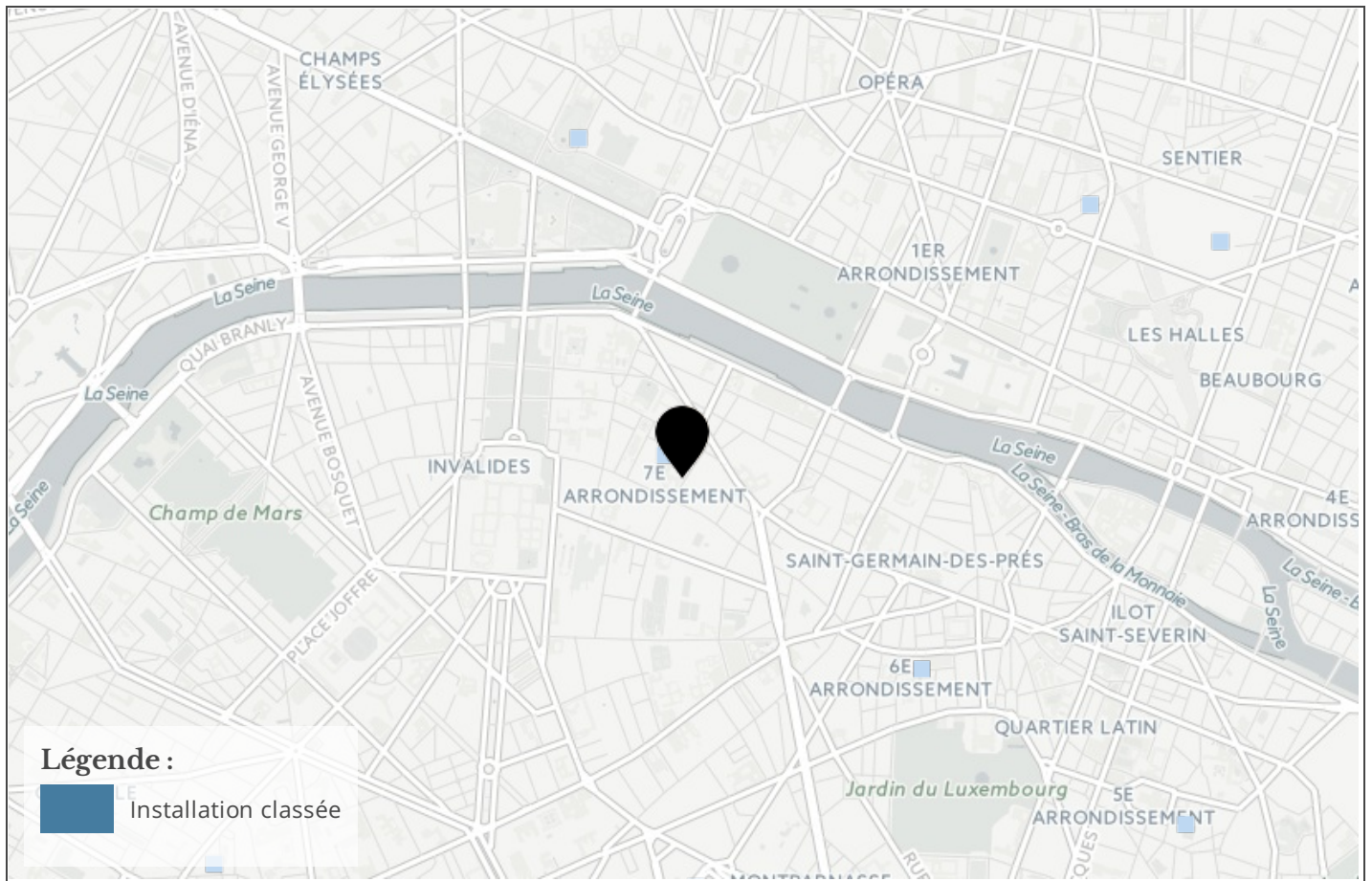
## Cartographie des zones sismiques



## Cartographie de pollution des sols



## Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



# Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

**1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral**

N°  du  Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

**2. Adresse**  code postal ou Insee  commune   
 15, rue Saint-Dominique 75007 PARIS

**3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

**inondation**  **crue torrentielle**  **mouvements de terrain**  **avalanches**   
**sécheresse**  **cyclone**  **remontée de nappe**  **feux de forêt**   
**séisme**  **volcan**  **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui  Non

**4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]**

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

**mouvements de terrain**  **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui  Non

**5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui  Non  X  
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

**effet toxique**  **effet thermique**  **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui  Non  X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui  Non

**6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité**

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5**  **zone 4**  **zone 3**  **zone 2**  **zone 1**  X  
 forte moyenne modérée faible très faible

**7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique**

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui  Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

**8. Vendeur - Bailleur**  Jean  Durand  
**9. Acquéreur - Locataire**  Dupond  Jeanne  
**10. Lieu / Date**  PARIS  16/06/2017

**Attention !** S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

**Article 125-5 (V) du Code de l'environnement:** En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

## Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7506882	pressing laverie en libre service, , 31 rue bellechasse paris 7e arrondissement (75107)	100 mètres
IDF7508346	maison rapide, imprimerie, typographie, 114 rue grenelle paris 7e arrondissement (75107)	208 mètres
IDF7505927	sas - cgw mdb, , 103 rue grenelle paris 7e arrondissement (75107)	253 mètres
IDF7505233	caisse des d'ÉpÔt et des consignation (c n r s ancien explt), , 76 rue lille paris 7e arrondissement (75107)	261 mètres
IDF7501306	charmois, tôlerie, chaudronnerie, 8 rue saint-simon paris 7e arrondissement (75107)	277 mètres
IDF7508335	cochard, imprimerie, typographie, taille douce, 23 rue bourgogne paris 7e arrondissement (75107)	287 mètres
IDF7501048	charmois, tôlerie, chaudronnerie, 7 rue saint-simon paris 7e arrondissement (75107)	291 mètres
IDF7505890	grande chancellerie de la legion d'honneur, , 1 rue solferino paris 7e arrondissement (75107)	307 mètres
IDF7508345	coulondre et stoffer, imprimerie, typographie, 92 rue grenelle paris 7e arrondissement (75107)	313 mètres
IDF7503879	garage bourbon, , 7 place palais bourbon paris 7e arrondissement (75107)	315 mètres
IDF7503241	musee d'orsay, , 62 rue lille paris 7e arrondissement (75107)	339 mètres
IDF7503307	assemblee nationale, , 126 rue universite paris 7e arrondissement (75107)	357 mètres
IDF7503624	pressing de bourgogne, ex valet pressing, , 45 rue bourgogne paris 7e arrondissement (75107)	375 mètres
IDF7508336	sauleau, imprimerie, typographie, lithographie, taille douce, 49 rue verneuil paris 7e arrondissement (75107)	385 mètres
IDF7504975	macé christiane, ex pressing mace, , 56 rue verneuil paris 7e arrondissement (75107)	395 mètres
IDF7503195	cogep, societe, , 76 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	405 mètres
IDF7506058	cie immobiliere pour l'amelioration des batiments anciens, , 140 rue grenelle paris 7e arrondissement (75107)	406 mètres
IDF7508333	imprimerie du service géographique de l'armée, imprimerie, lithographie, typographie, 140 rue grenelle paris 7e arrondissement (75107)	406 mètres
IDF7508331	levesque (veuve), imprimerie, lithographie, 42 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	419 mètres
IDF7507138	laverie club opera, , 69 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	422 mètres
IDF7505257	caisse des depots et consignations, , 49 rue lille paris 7e arrondissement (75107)	425 mètres
IDF7503414	parc bac montalembert gtm entrepose, , 75 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	451 mètres
IDF7506056	pressing, cema pressing (compagnie d'expansion moderne automatique), , 15 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	451 mètres
IDF7502955	malen, carrosserie, 84 rue varenne paris 7e arrondissement (75107)	455 mètres
IDF7504139	shell, societe des petroles shell, , 6 boulevard raspail paris 7e arrondissement (75107)	456 mètres
IDF7503257	caisse des depots et consignations, , 56 rue lille paris 7e arrondissement (75107)	463 mètres
IDF7505413	ministere de l'industrie, , 3 rue barbet de jouy paris 7e arrondissement (75107)	469 mètres
IDF7505330	hotel sofitel bourbon, , 32 rue saint dominique paris 7e arrondissement (75107)	474 mètres
IDF7502625	filtrage des eaux de la ville de paris (cie generale) - bonnin jeune, ex bonnin, fabrique de filtres et fontaines - fonderie de cuivre, 83 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	482 mètres
IDF7508338	beauvais, imprimerie, typographie, taille douce, 14 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	486 mètres
IDF7508340	nouvian, imprimerie, typographie, 96 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	491 mètres
IDF7508334	brunel, imprimerie, taille douce, 10 rue bac paris 7e arrondissement (75107)	495 mètres

## Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

## Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
74.4044	ep du musee d'orsay et de l'orangerie, paris 07 75007	85 mètres

Préfecture : Paris  
en application du IV de l'article

**Déclaration de sinistres indemnisés**  
**L 125-5 du Code l'environnement**

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de  
catastrophes au profit de la commune

**Sinistres indemnisés dans le cadre**  
**d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation  
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **[www.prim.net](http://www.prim.net)**