

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

11 RUE BLONDLOT 54000 NANCY



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

72 BASIAS, 0 BASOL, 3 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

Inondation
Par une crue à débordement lent de cours d'eau
Mouvement de terrain
Affaissements et effondrements (cavités souterrain)
Séisme

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

Aucun

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Rupture de barrage
Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPRI Nancy	27/02/2012

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

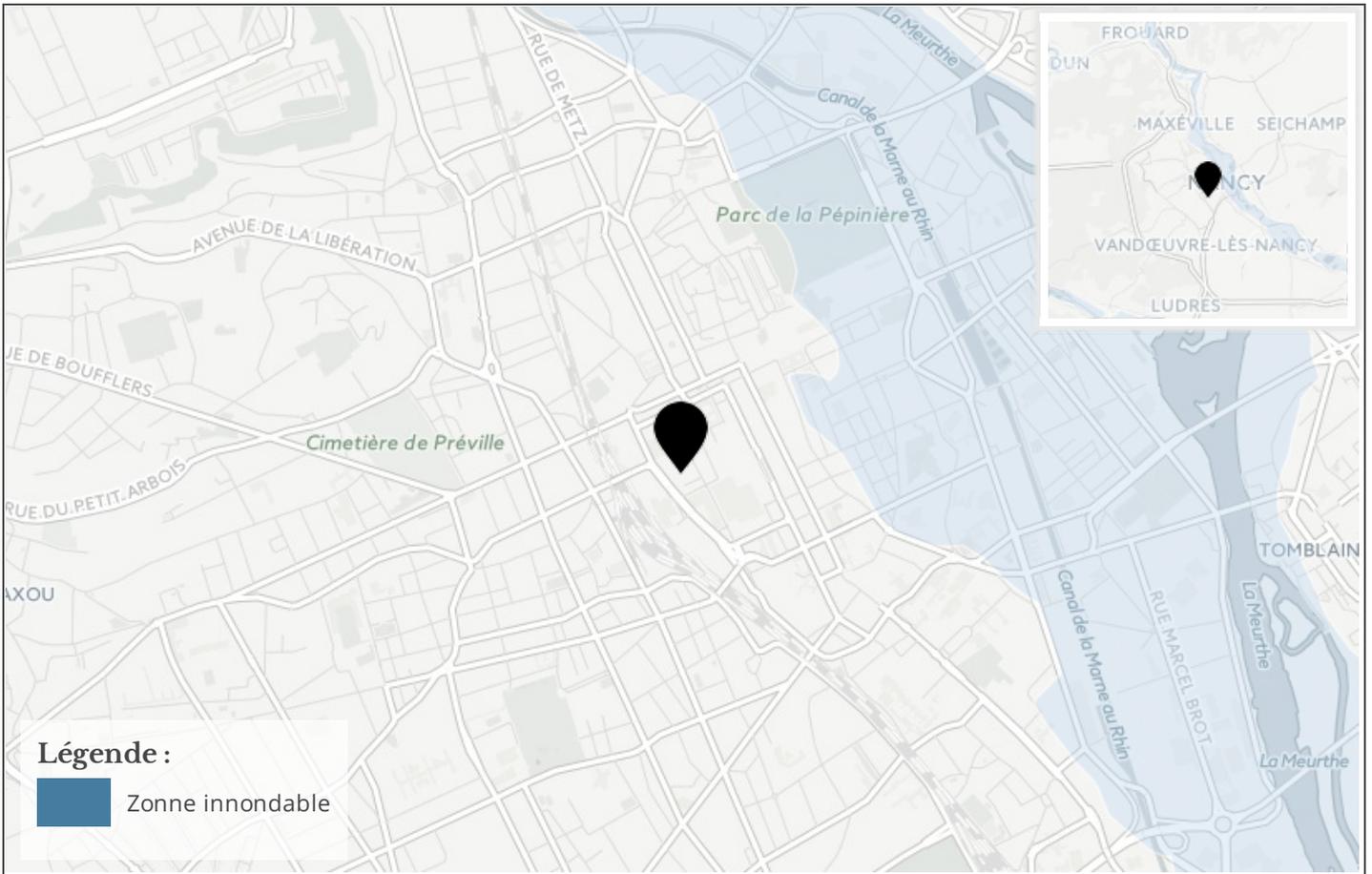
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	Meurthe aval	01/02/2005
Inondation	Meurthe(Zones Inondables)	01/04/2003
Inondation	La Meurthe (Zones Inondées)	01/09/2002

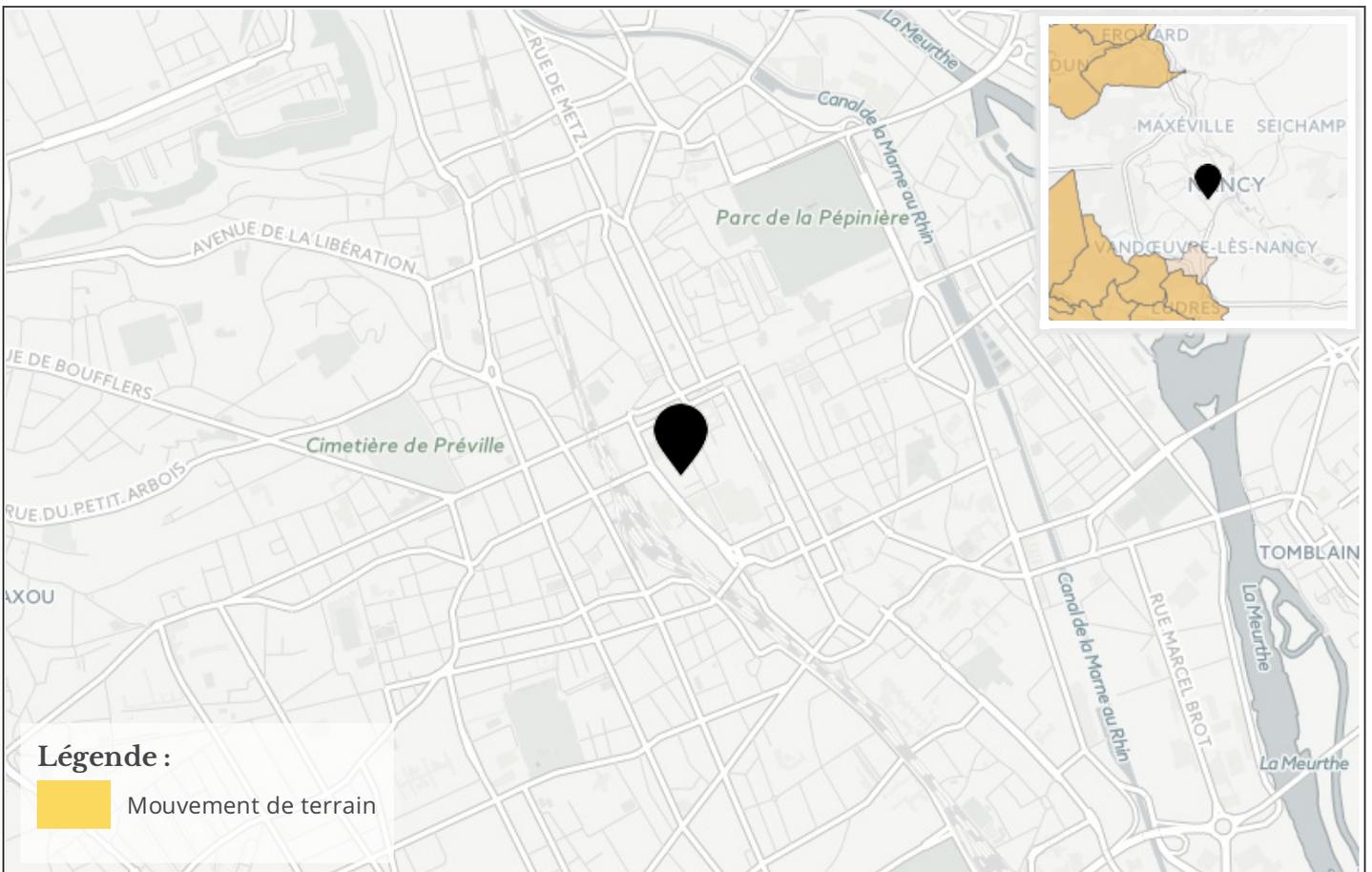
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	08/12/1982	31/12/1982	11/01/1983	13/01/1983
Inondations et coulées de boue	08/04/1983	12/04/1983	16/05/1983	18/05/1983
Inondations et coulées de boue	25/05/1983	30/05/1983	20/07/1983	26/07/1983
Inondations et coulées de boue	18/08/1986	18/08/1986	11/12/1986	09/01/1987
Inondations et coulées de boue	30/05/1989	30/05/1989	05/12/1989	13/12/1989
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/08/1989	31/12/1991	24/12/1992	16/01/1993
Séisme	13/04/1992	13/04/1992	18/05/1993	12/06/1993
Inondations et coulées de boue	22/07/1995	22/07/1995	28/09/1995	15/10/1995
Inondations et coulées de boue	07/06/1997	07/06/1997	17/12/1997	30/12/1997
Inondations et coulées de boue	06/08/1999	06/08/1999	29/11/1999	04/12/1999
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/07/2003	30/09/2003	25/08/2004	26/08/2004
Inondations et coulées de boue	21/05/2012	22/05/2012	08/06/2012	14/06/2012

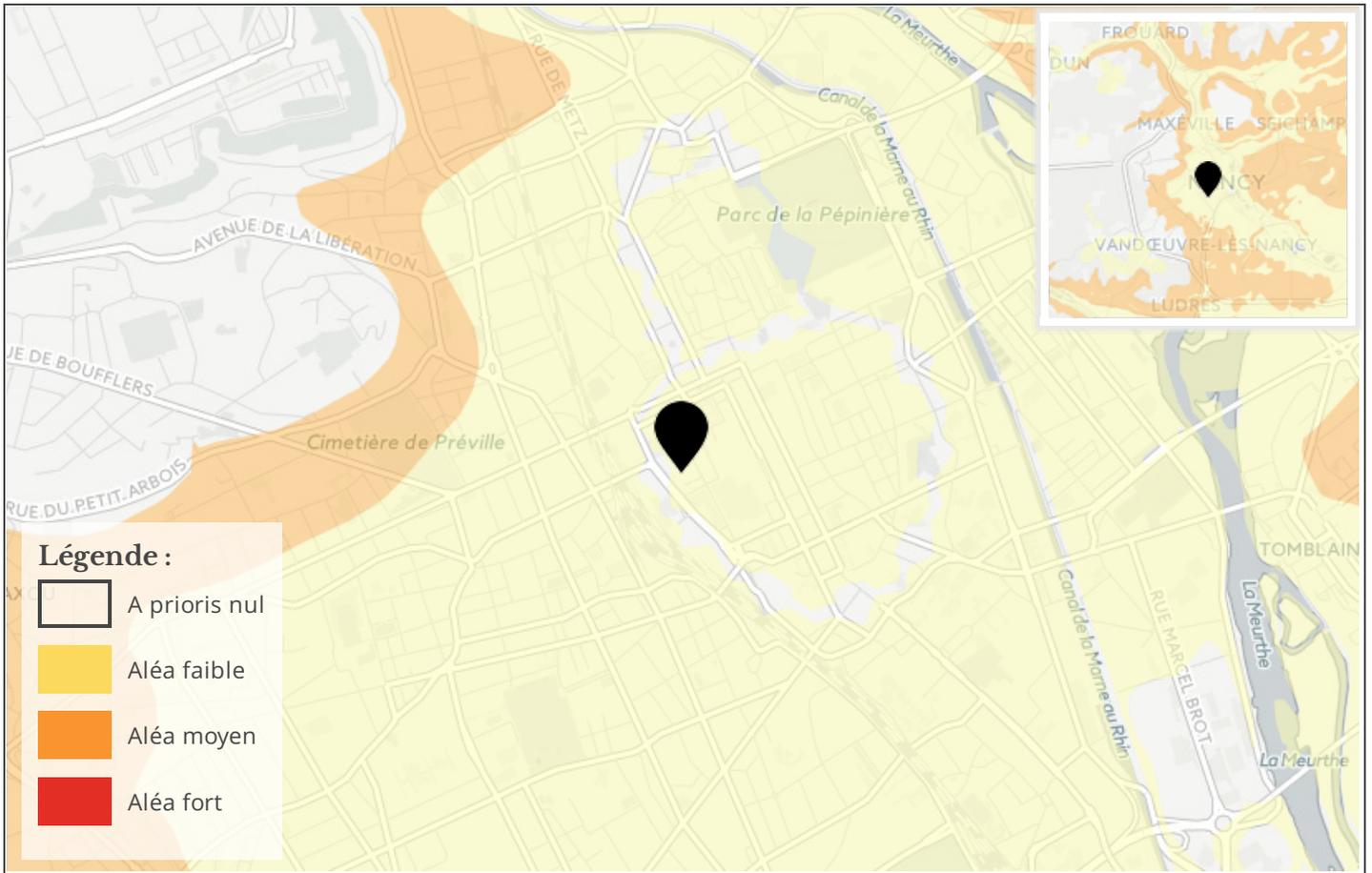
Cartographie des inondations



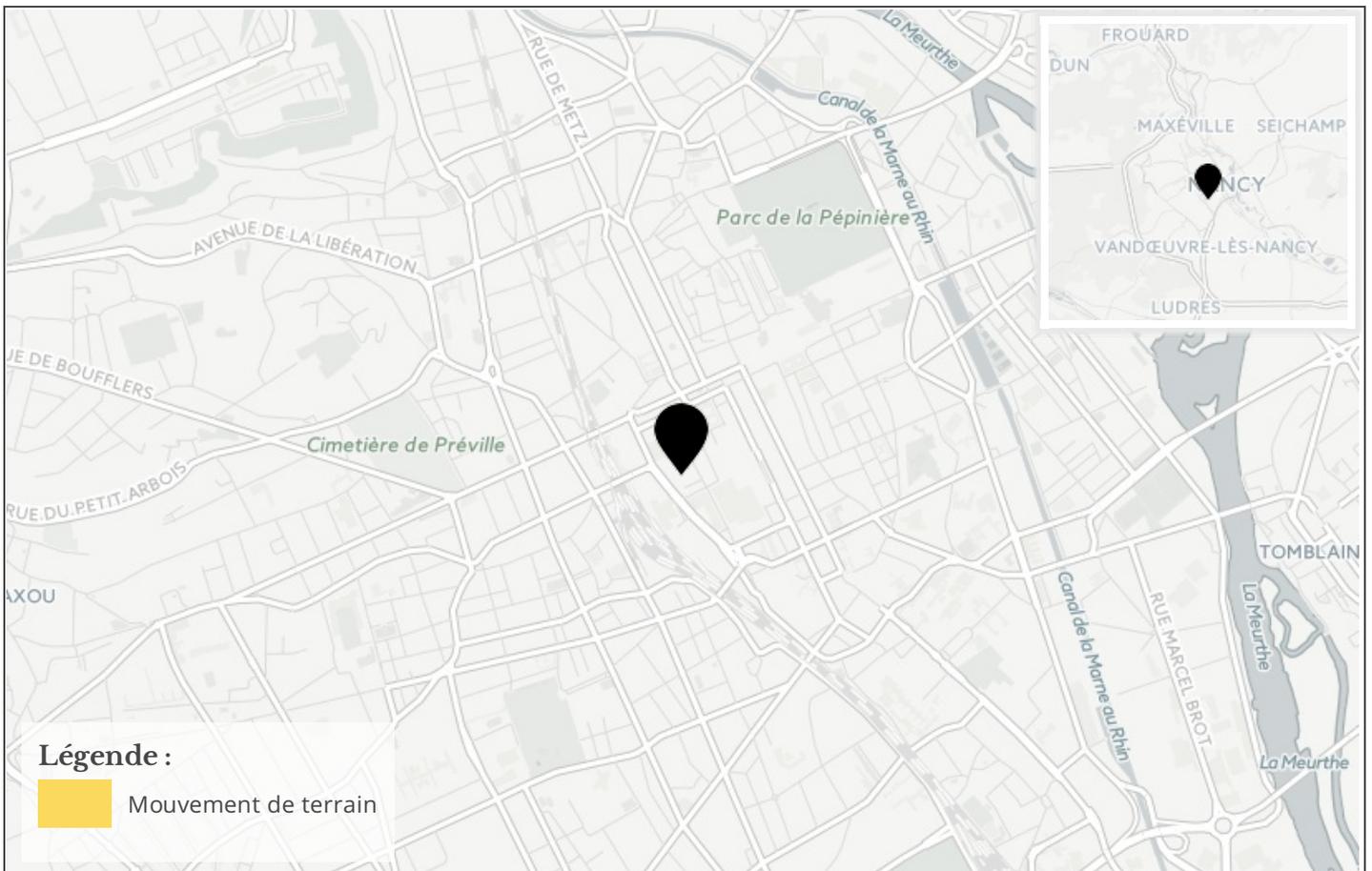
Cartographie des mouvements de terrains



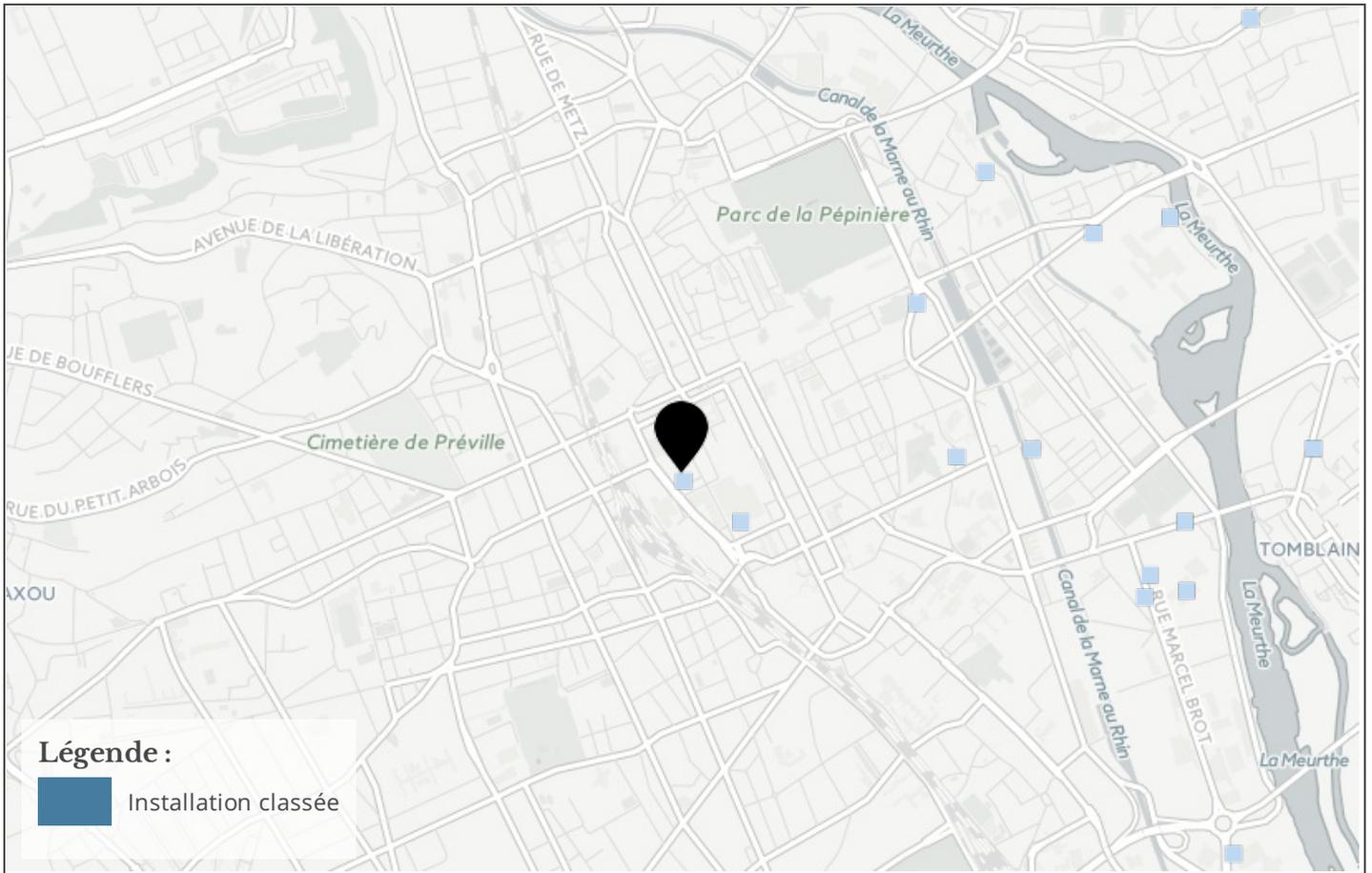
Cartographie des argiles



Cartographie des carrières / gypse



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° du Mis à jour le

Informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse	code postal ou Insee	commune
<input type="text" value="11 Rue Blondlot"/>	<input type="text" value="54000"/>	<input type="text" value="NANCY"/>

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	prescrit	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	appliqué par anticipation	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation <input type="checkbox"/>	crue torrentielle <input type="checkbox"/>	mouvements de terrain <input type="checkbox"/>	avalanches <input type="checkbox"/>
sécheresse <input type="checkbox"/>	cyclone <input type="checkbox"/>	remontée de nappe <input type="checkbox"/>	feux de forêt <input type="checkbox"/>
séisme <input type="checkbox"/>	volcan <input type="checkbox"/>	autres <input type="text"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	prescrit	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	appliqué par anticipation	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain <input type="checkbox"/>	autres <input type="text"/>
---	------------------------------------

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
--	------------------------------	---

si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique <input type="checkbox"/>	effet thermique <input type="checkbox"/>	effet de surpression <input type="checkbox"/>
---	---	--

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
--	------------------------------	---

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	zone 5 <input type="checkbox"/>	zone 4 <input type="checkbox"/>	zone 3 <input type="checkbox"/>	zone 2 <input type="checkbox"/>	zone 1 <input checked="" type="checkbox"/>
	forte	moyenne	modérée	faible	très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
--	------------------------------	------------------------------

vendeur/bailleur - acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	<input type="text" value="jean"/>	<input type="text" value="Durand"/>
9. Acquéreur - Locataire	<input type="text" value="Jeanne"/>	<input type="text" value="Dupond"/>
10. Lieu / Date	<input type="text" value="NANCY"/>	<input type="text" value="16/06/2017"/>

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
LOR5408094	banque nationale de paris, dépôt de liquide inflammable, 7 rue de chanzy nancy (54395)	40 mètres
LOR5408434	snvb sa, transformateur, 4 place a. maginot nancy (54395)	54 mètres
LOR5408522	mairie de nancy - salle poirel, transformateur pyralène, 3 rue victor poirel nancy (54395)	79 mètres
LOR5408633	ugc sa, cinéma avec transformateur, 34 rue saint jean nancy (54395)	81 mètres
LOR5401420	lycée henry poincaré, lycée avec transformateur, rue stanislas nancy (54395)	94 mètres
LOR5408256	d.d.a.s.s., transformateur, 4 rue bénit nancy (54395)	127 mètres
LOR5408711	l'est républicain, imprimerie, 7 place thiers nancy (54395)	136 mètres
LOR5408093	banque de france, transformateur, 2 rue de chanzy nancy (54395)	136 mètres
LOR5408329	france telecom, ex ptt, centre de télécommunication, 3 boulevard joffre nancy (54395)	169 mètres
LOR5408332	caisse primaire d'assurance maladie, ex socony-vacuum française, immeuble de bureaux avec transformateur, ex station-service, 9 boulevard joffre nancy (54395)	175 mètres
LOR5401648	selection disques de l'est, dépôt de liquide inflammable, 25 rue visitation (de la) nancy (54395)	180 mètres
LOR5408764	orillard, blanchisserie, 17 rue de la visitation nancy (54395)	194 mètres
LOR5408275	guérineau sa, toutes les applications de l'électricité, 6 rue guerrier de dumast nancy (54395)	202 mètres
LOR5408689	laboratoires d'analyses médicales et biologiques brignon et thomas, transformateur pyralène, 70 rue stanislas nancy (54395)	217 mètres
LOR5401641	perception - recette, dépôt de liquide inflammable, place république (de la) nancy (54395)	227 mètres
LOR5408330	dir. dép. de la poste, centre de tri postal, 8 boulevard joffre nancy (54395)	234 mètres
LOR5408505	gestrim sogiblor (société de gestion immobilière du bassin lorrain), ex : société carpinienne de participations, transformateur pyralène, parking souterrain "les thiers", 4 rue piroux nancy (54395)	237 mètres
LOR5401572	ste anciens ets g. maurice, vernis, produits chimiques, nancy (54395)	237 mètres
LOR5408523	sarl vitonet, s.a. progressec, syndicat de copropriété du centre commercial régional saint sébastien, pressing, compresseurs frigorifiques, transformateurs pyralène, rue des ponts. centre commercial saint sébastien nancy (54395)	249 mètres
LOR5408324	cofreth cie française d'exploitation thermique sa, société du parking joffre st thiebaut, building joffre saint thiebaut, transformateur, dépôt de liquide inflammable, 13 boulevard joffre nancy (54395)	253 mètres
LOR5408688	auscher gaston, fonderie cuivre et zinc, 56 rue stanislas nancy (54395)	257 mètres
LOR5408772	snf, transformateur pyralène, place thiers nancy (54395)	260 mètres
LOR5408656	simonet, fabrique d'eau de javel, 2 rue saint thiebaut nancy (54395)	270 mètres
LOR5408703	cofreth, ex : cogeth, dépôt de fioul, installation thermique, lieu dit cour de la synagogue de nancy nancy (54395)	282 mètres
LOR5401557	poulet, dépôt de films, 13 rue calmet (dominique) nancy (54395)	283 mètres
LOR5408080	toutaneuf le pressing moderne, pressing, 3 rue carmes nancy (54395)	285 mètres
LOR5408655	société self lavomatic, laverie, building joffre saint thiebaut nancy (54395)	287 mètres
LOR5408262	cofreth sa, transformateur, rue grand rabbin haguenuer (rue du) nancy (54395)	287 mètres
LOR5408075	conseil général - collège guynemer, collège guynemer, 21 boulevard joffre nancy (54395)	297 mètres
LOR5408769	entreprise gtm sa, transformateur pyralène, place henri mengin nancy (54395)	303 mètres
LOR5408630	société esso standard, dépôt de liquide inflammable, 6 rue saint jean nancy (54395)	305 mètres
LOR5408629	société preslor, pressing, 3 rue saint jean nancy (54395)	308 mètres
LOR5408078	est cinéma office société, dépôt de films, 3 rue dom calmet nancy (54395)	315 mètres
LOR5408574	université nancy ii - orientation des étudiants, transformateur pyralène, 4 rue de la ravinelle nancy (54395)	328 mètres
LOR5408460	société tobis, dépôt de films, 11 rue des michottes nancy (54395)	334 mètres
LOR5408606	france quick (sa), ex : belle jardinière, restaurant rapide avec dépôt de liquide inflammable, 47 rue saint dizier nancy (54395)	334 mètres
LOR5408351	comité d'établissement snf, bureaux avec transformateur, rue du lavoir saint jean nancy (54395)	340 mètres
LOR5408334	ecole dider raugraff, transformateur, 21 boulevard joffre nancy (54395)	344 mètres
LOR5408604	imprimerie humblot société jacques laventure et cie, atelier d'application de vernis, 21 rue saint dizier nancy (54395)	349 mètres
LOR5408616	crédit lyonnais, transformateur pyralène, 7 bis rue saint georges nancy (54395)	351 mètres
LOR5401560	ruby, récupération de métaux, 33 rue simon (gustave) nancy (54395)	355 mètres
LOR5401407	grand garage jean jaurès (s.a), location de véhicules, 26 avenue foch nancy (54395)	356 mètres
LOR5408605	société générale de banque, banque avec dépôt de liquide inflammable, 42 rue saint dizier (42-44) nancy (54395)	356 mètres
LOR5401541	abc, dépôt de liquide inflammable, 36 rue st dizier nancy (54395)	364 mètres
LOR5408607	gayard armand, pressing, 59 rue saint dizier nancy (54395)	364 mètres
LOR5408081	vinci park, ex gtm entrepose s.a., parking "carnot", place carnot nancy (54395)	365 mètres
LOR5408615	société confort ménage, dépôt de liquide inflammable, 5 rue saint georges nancy (54395)	367 mètres
LOR5408326	snf, gare avec transformateur, boulevard joffre nancy (54395)	368 mètres
LOR5408264	mairie de nancy, palais des congrès, avec transformateur, 17 rue grand rabbn haguenuer (rue du) nancy (54395)	375 mètres
LOR5408327	shell berre s.a., ex : cahen entreprise, station-service, boulevard joffre nancy (54395)	382 mètres
LOR5408618	société alsacienne de magasins "prisunic", dépôt de liquide inflammable, 20 rue saint georges nancy (54395)	384 mètres
LOR5408328	finance sa, ex société générale des huiles de pétrole bp, station-service, 25 boulevard joffre (25-29) nancy (54395)	384 mètres
LOR5401087	hôtel mercure, ex hôtel de l'europe (jaillon, ex bonneau frères snf), hôtel avec garage et dépôt de liquide inflammable, 31 rue gambetta nancy (54395)	385 mètres

LORS408177	société euromarché , ex centre st-sébastien codéc - centre commercial st-sébastien, supermarché de centre commercial, centre commercial st-sébastien nancy (54395)	388 mètres
LORS405103	frustin, stockage de pneus, 7 rue saint-léon nancy (54395)	393 mètres
LORS408196	sncf, dépôt de liquide inflammable, nancy (54395)	402 mètres
LORS401421	université nancy ii, université de droit, 15 place carnot nancy (54395)	403 mètres
LORS408685	leclerc renée, blanchisserie, 24 rue stanislas nancy (54395)	404 mètres
LORS408680	didrit, fabrique d'eau de javel, 3 rue de la source nancy (54395)	418 mètres
LORS407013	bois, atelier de dégraissage, 30 rue dominicains nancy (54395)	418 mètres
LORS401464	unic, dépôt de films cinématographiques, 9 rue gambetta nancy (54395)	422 mètres
LORS408536	gérard, corroierie, 45 rue des ponts nancy (54395)	441 mètres
LORS408525	mme veuve berl, blanchisserie, 50 rue des ponts nancy (54395)	441 mètres
LORS408571	drogueries réunies de l'est sa, droguerie, 25 rue des quatre eglises nancy (54395)	448 mètres
LORS401172	caisse régionale de crédit agricole mutuel de l'est, banque avec dépôt de liquide inflammable, 6 rue michottes (de) nancy (54395)	452 mètres
LORS408187	bijouterie jacquot sa, joaillerie orfèvrerie, 16 rue dominicains (des) nancy (54395)	462 mètres
LORS408531	coinet, teinturerie, 5 rue du pont mouja nancy (54395)	469 mètres
LORS408004	nouvion jacques, pressing, 1 bis rue armée patton (de l') nancy (54395)	477 mètres
LORS408636	bouillet, fabrique d'eau de javel, 15 rue saint julien nancy (54395)	485 mètres
LORS408683	mairie de nancy - musée des beaux arts, dépôt de liquide inflammable, 3 place stanislas nancy (54395)	488 mètres
LORS401575	ets viriat (s.a.), fabrique de cycles, 30 bis quai lorrain (claudel) nancy (54395)	489 mètres
LORS408608	sté emric, ex emerieque, transformateur, dépôt de liquide inflammable, 115 rue saint dizier (115-121) nancy (54395)	495 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
62.7660	etablissement francais du sang, nancy 54000	155 mètres
62.4832	meurthe canal brot, nancy 54000	155 mètres
62.7049	hammerson ex.klepierre (cc st sebastien), nancy 54000	380 mètres

Télécharger l'IAL

<http://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques/Plan-de-prevention-des-risques/Information-acquereurs-locataires>

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

NANCY

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 11/01/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 16/05/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 20/07/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 11/12/1986	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 05/12/1989	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	Arrêté en date du 24/12/1992	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Séisme	Arrêté en date du 18/05/1993	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 28/09/1995	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 17/12/1997	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 29/11/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	Arrêté en date du 29/12/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain différentiels CSRS	Arrêté en date du 25/08/2004	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 08/06/2012	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net