Cet exemple d'ERNMT gratuit à LOOS est édité par ERNMT OFFICIEL.COM

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERS ET TECHNOLOGIQUES
63 RUE DU GÉNÉRAL LECLERC 59120 LOOS

SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1	20 BASIAS, 2 BASOL, 1 ICPE	SEISME : NIVEAU 2

RISQUES NATURELS (1)	RISQUES MINIERS (1)	RISQUES TECHNOLOGIQUES (1)
Inondation Mouvement de terrain Séisme	Aucun	Risque industriel Transport de marchandises dangereuses Engins de guerre

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaitre les risques concernant le bien.
(2) BASOL = BAse de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = BAse de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Mouvement de terrain (Mouvement de terrain)	Approuvé	PER sur la commune Loos	30/12/1994
Inondation (Inondation)	Préscrit	PPR sur la commune Loos	13/02/2001
Risque industriel (Effet toxique)	Approuvé	PPRT Produits Chimiques Loos	30/08/2012

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Mouvement de terrain mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone de mouvement de terrain
- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable
- Risque industriel

Atlas de Zone Inondable

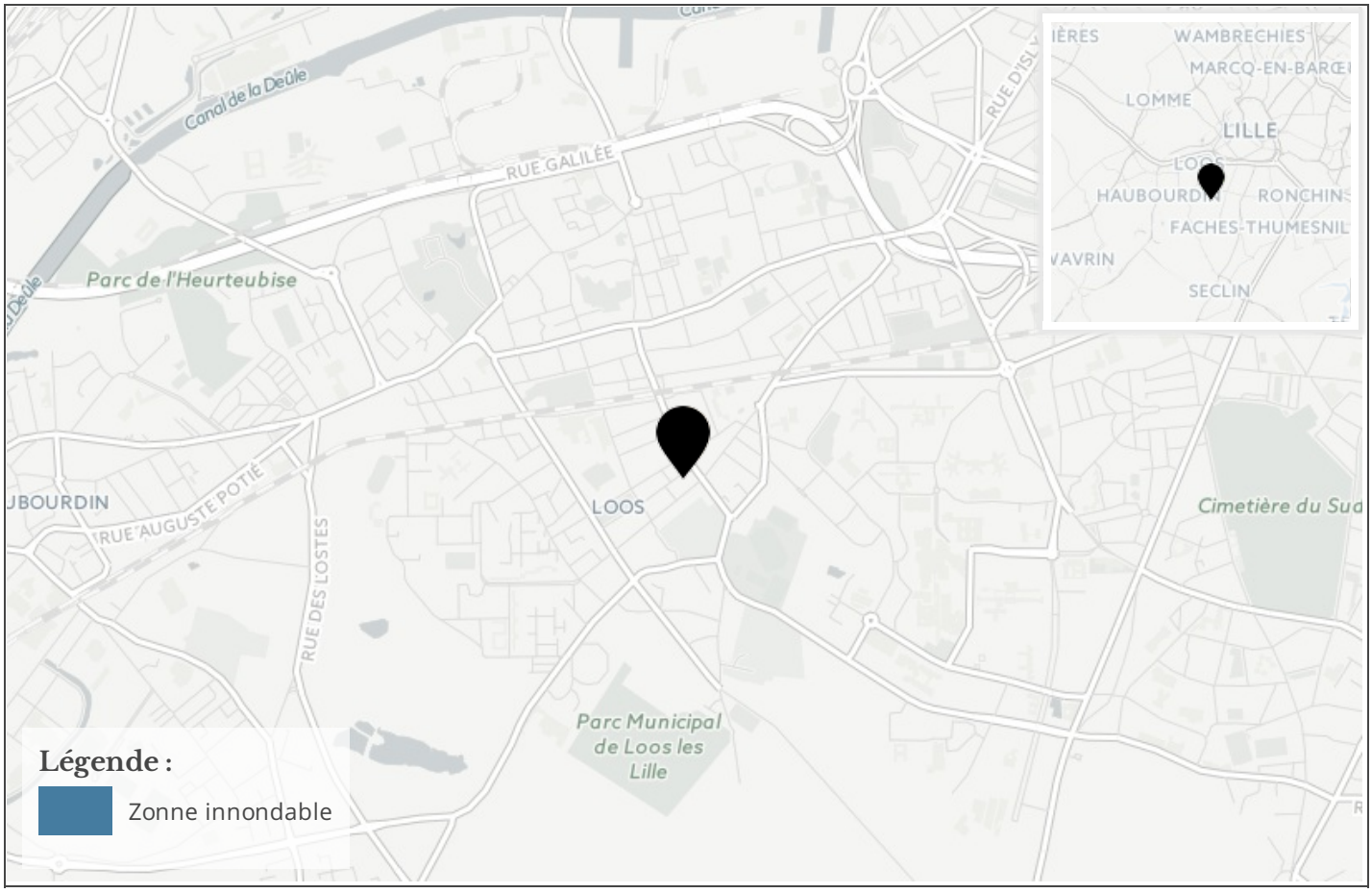
Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

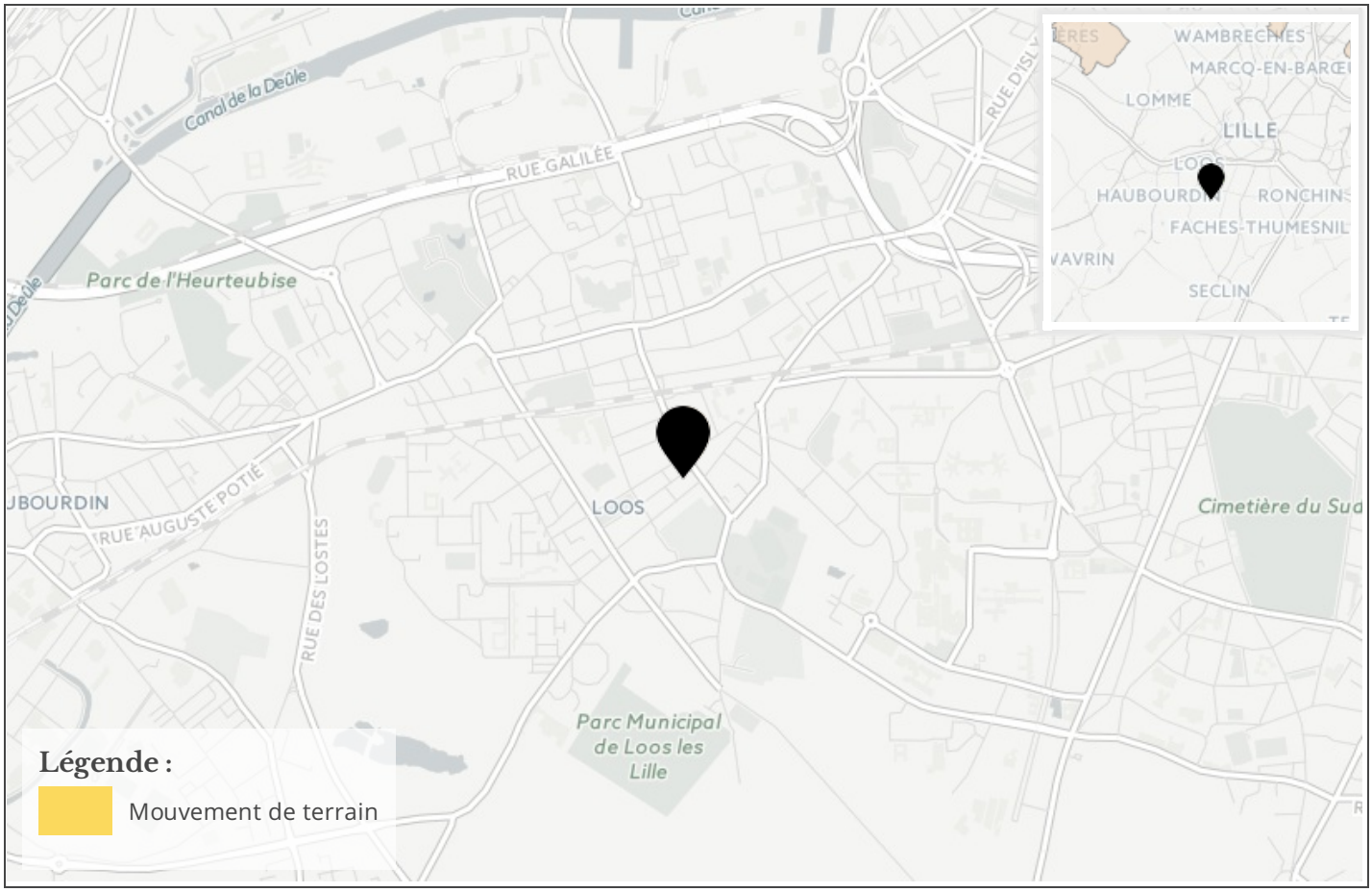
Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	17/07/1987	17/07/1987	15/10/1987	30/10/1987
Effondrement de terrain	25/12/1993	26/12/1993	30/06/1994	09/07/1994
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	27/07/2000	27/07/2000	06/11/2000	22/11/2000
Inondations et coulées de boue	27/06/2001	27/06/2001	03/12/2001	19/12/2001
Inondations et coulées de boue	03/07/2005	04/07/2005	16/12/2005	30/12/2005

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie des inondations

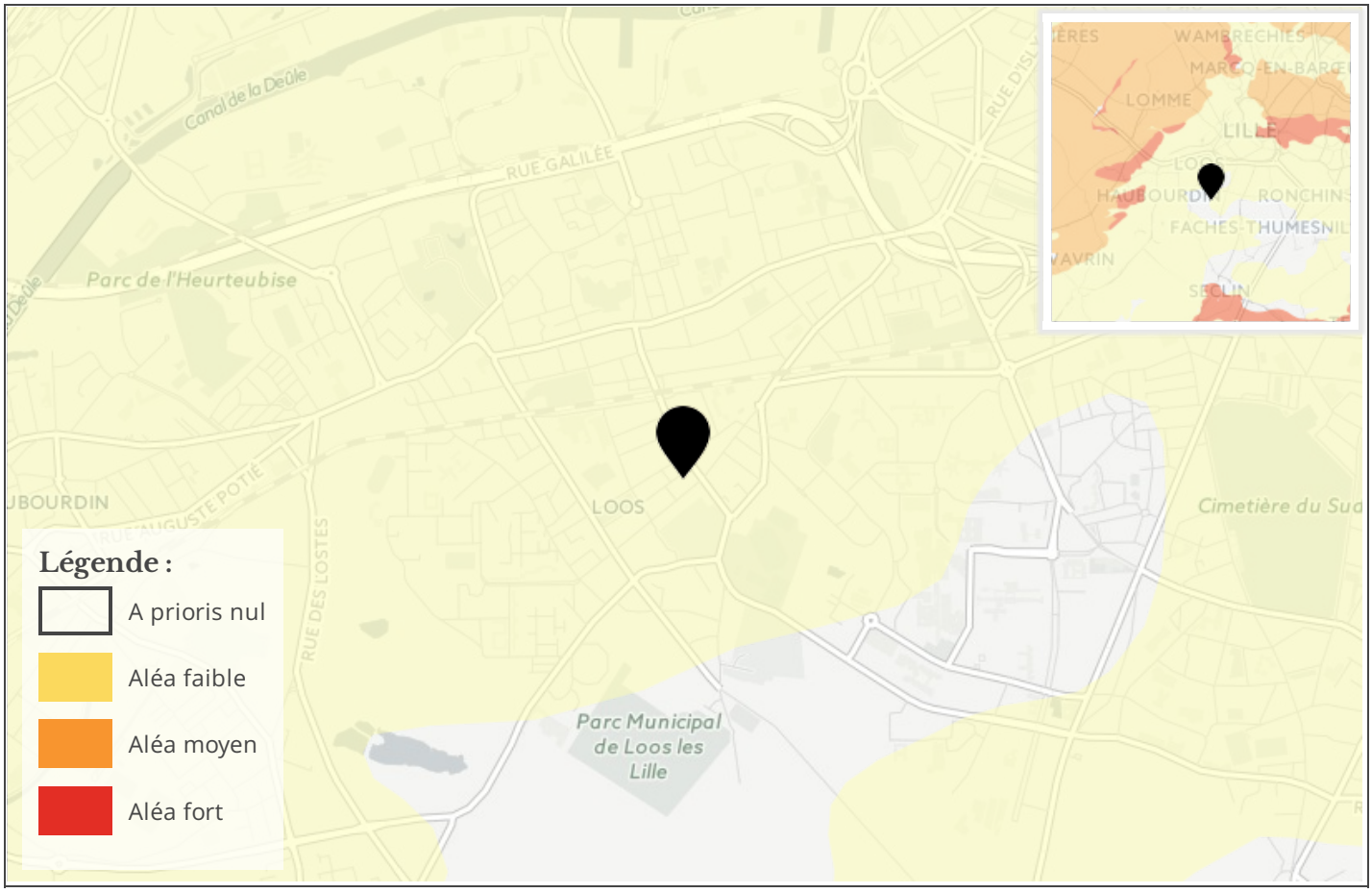


Cartographie des mouvements de terrains

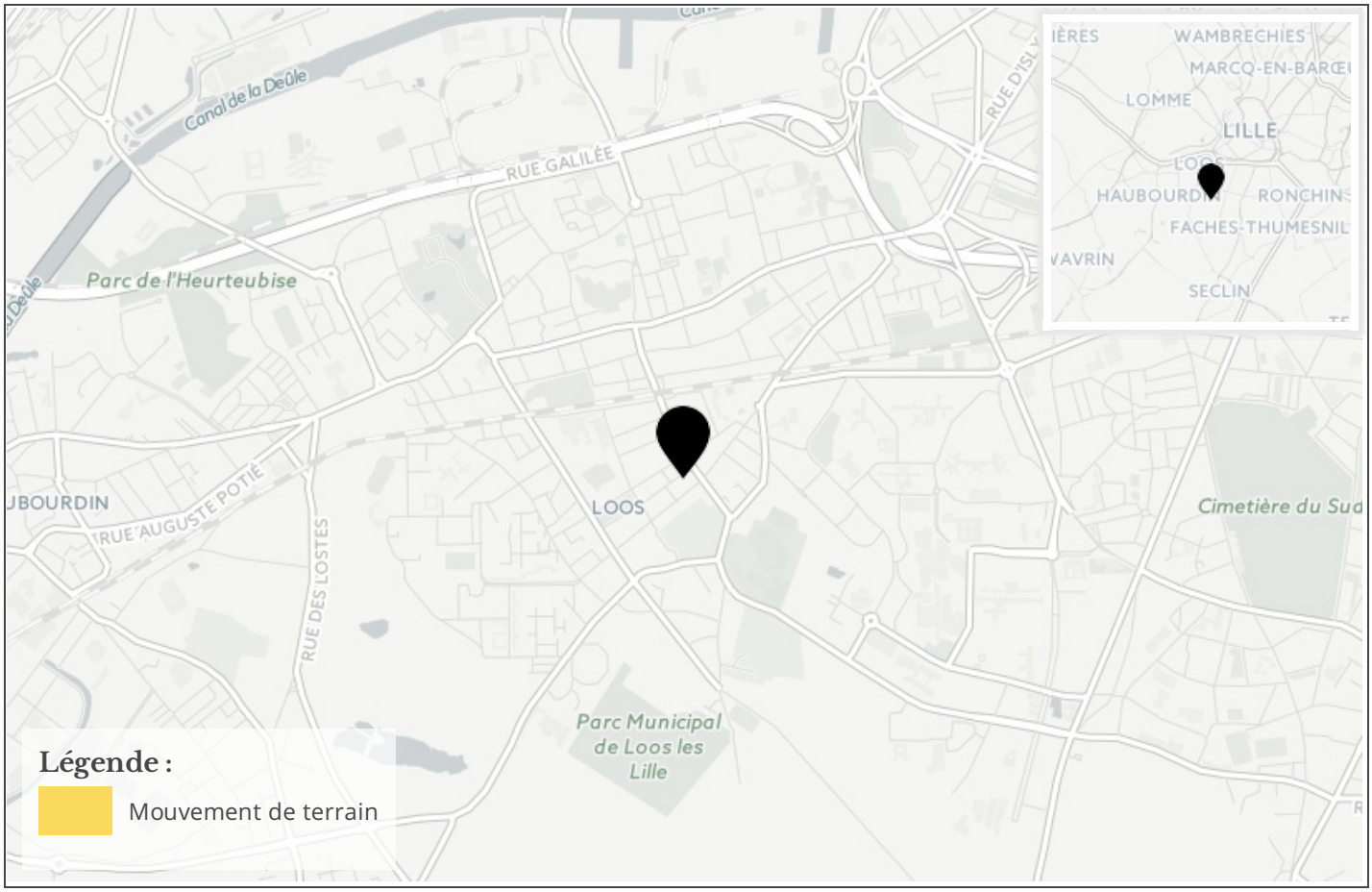


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie des argiles



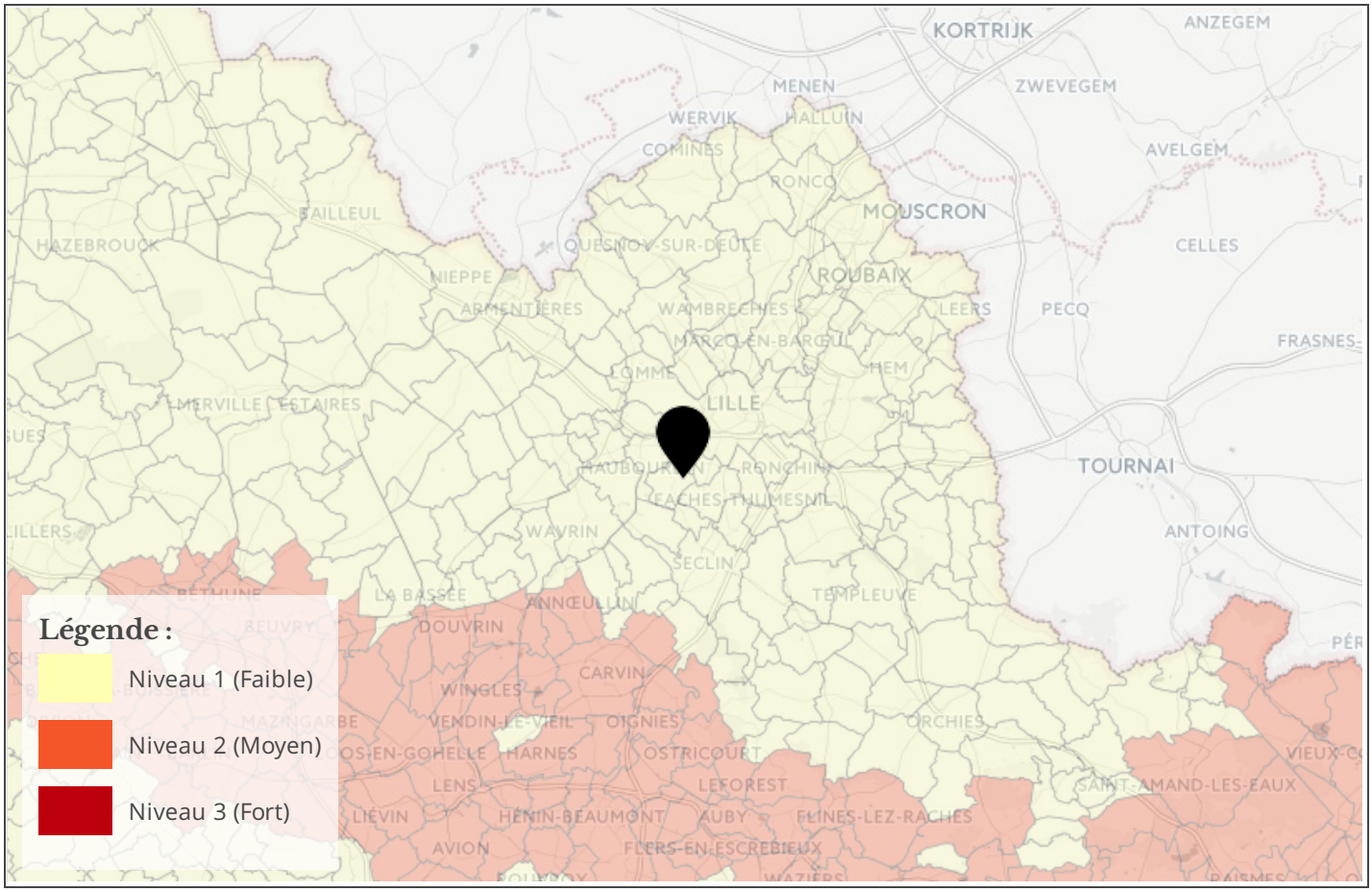
Cartographie des carrières / gypse



https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

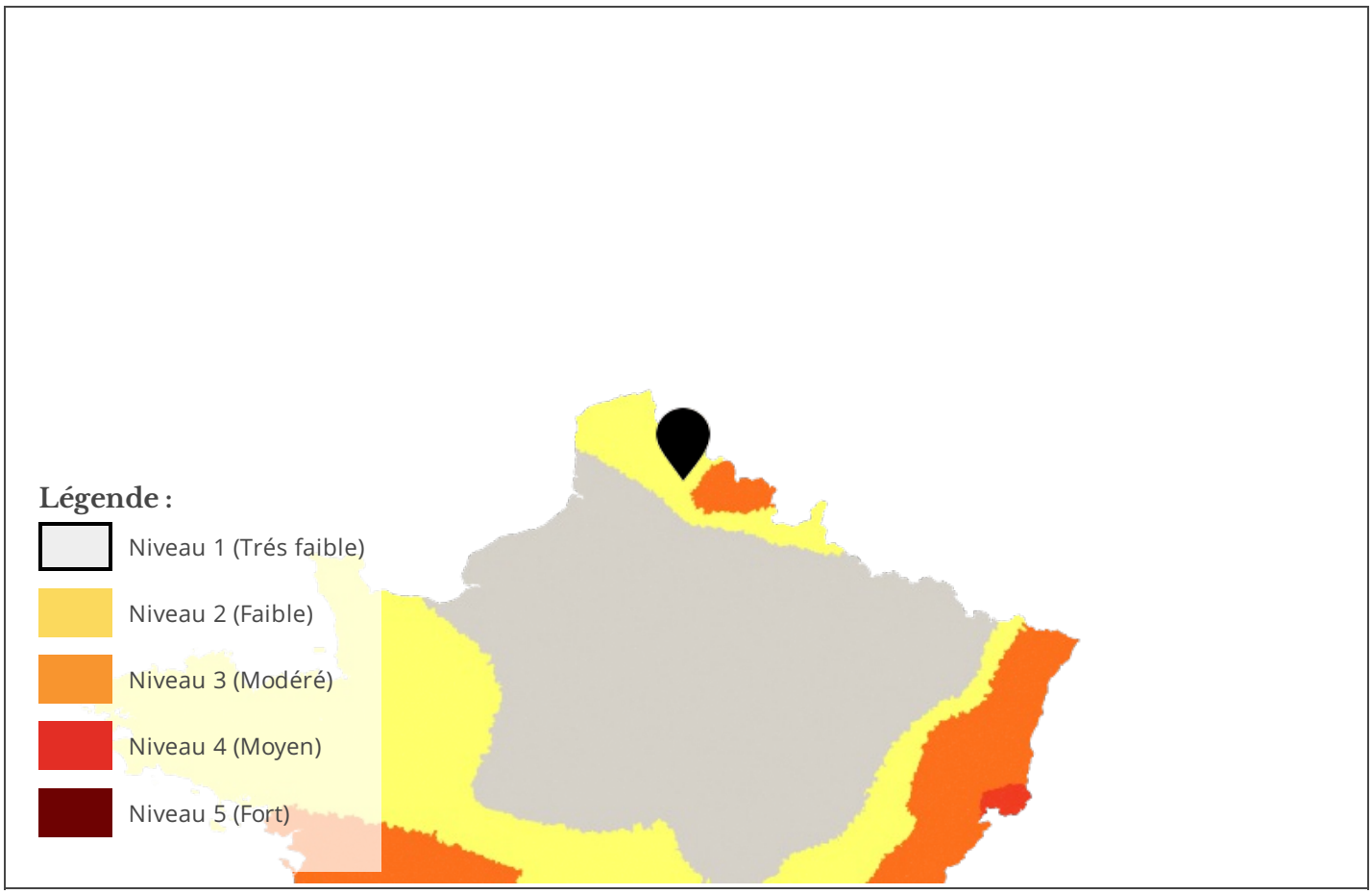
Referentiel cadastral parcelle

Information RADON

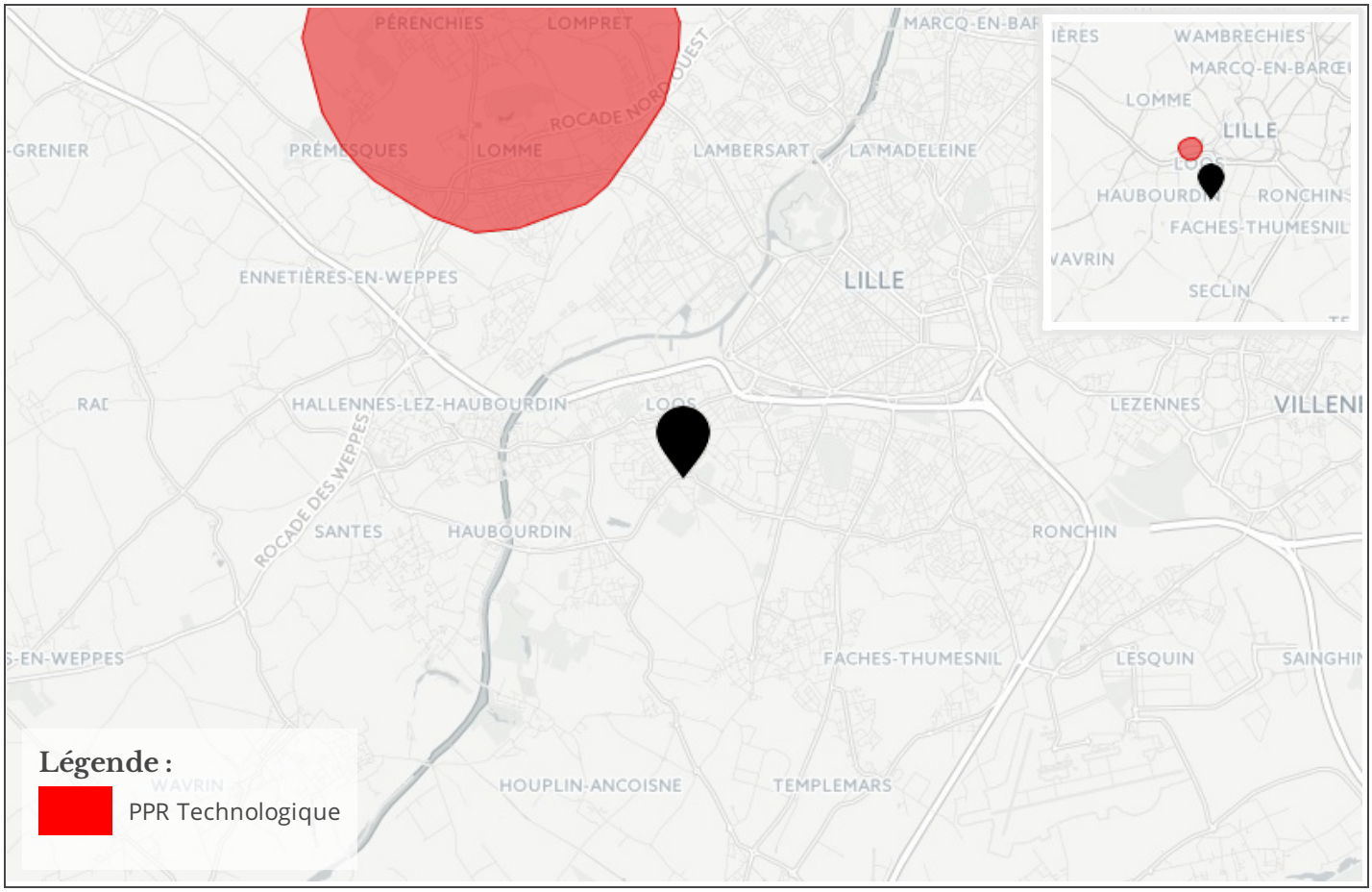


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie des zones sismiques

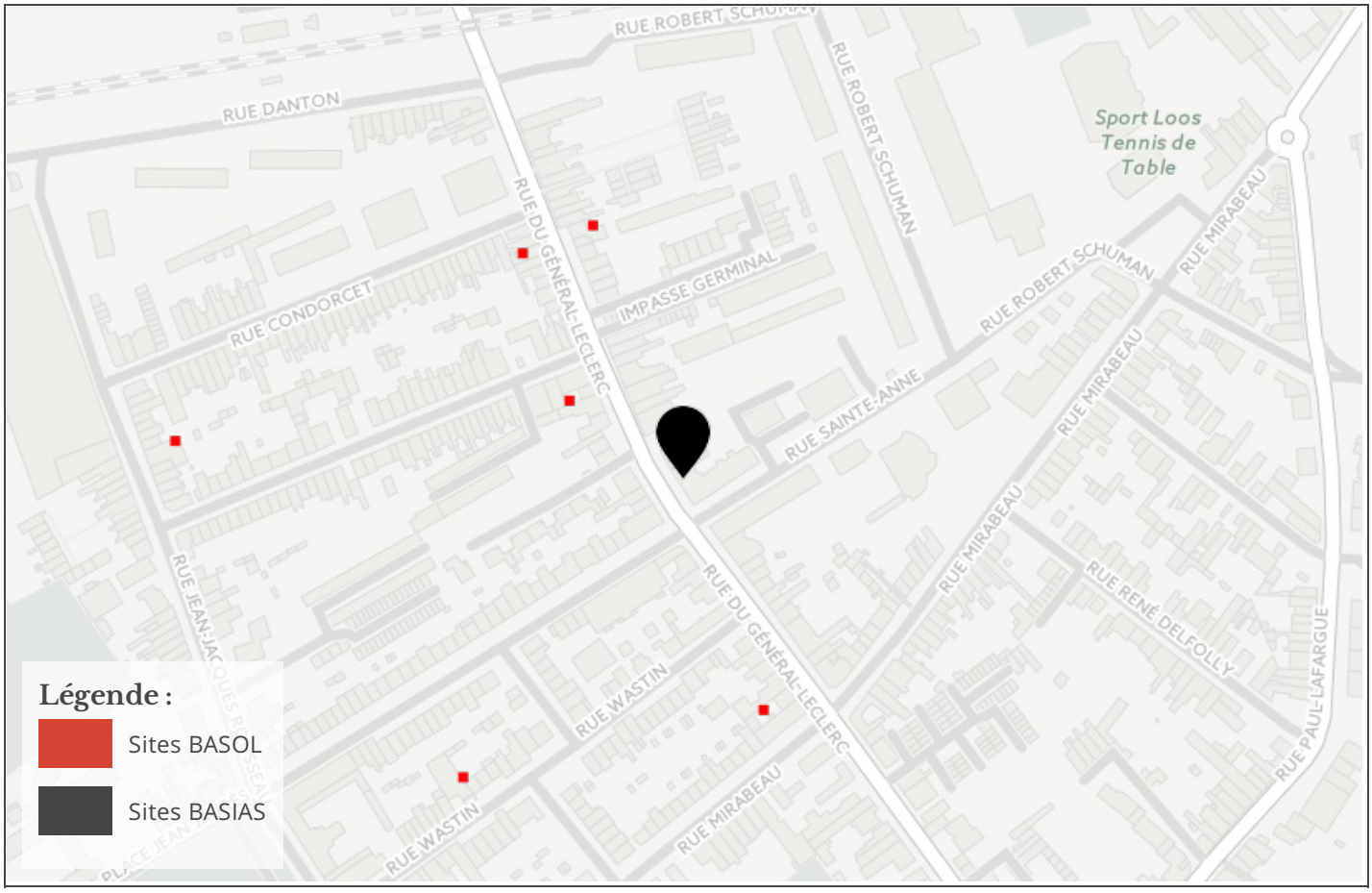


PPR Technologique

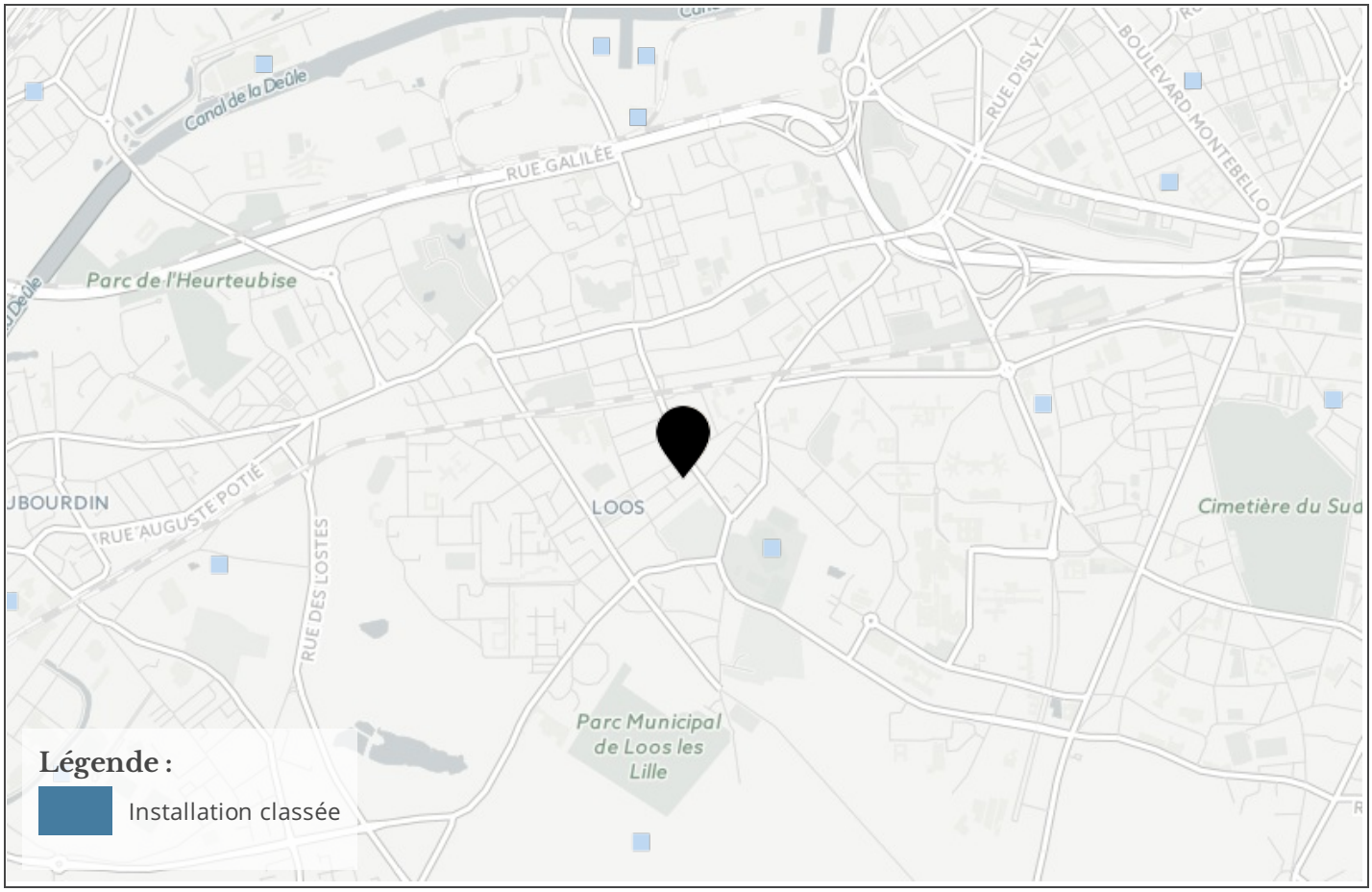


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N°		du	24/07/2015	Mis à jour le	

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse	code postal ou Insee	**commune**
63 Rue du Général Leclerc	59120	LOOS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**prescrit**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**appliqué par anticipation**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**approuvé**	**Oui**		**Non**	X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation		**crue torrentielle**		**mouvements de terrain**		**avalanches**	
sécheresse		**cyclone**		**remontée de nappe**		**feux de forêt**	
séisme		**volcan**		**autres**			

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**prescrit**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**appliqué par anticipation**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**approuvé**	**Oui**		**Non**	X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain		**autres**	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé	**Oui**		**Non**	X

si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique		**effet thermique**		**effet de surpression**	

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé	**Oui**		**Non**	X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	**zone 5**		**zone 4**		**zone 3**		**zone 2**	X	**zone 1**	
	forte		moyenne		modérée		faible		très faible	

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	**Oui**		**Non**	

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	LOOS	17/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.
Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
NPC5906454	ets maurice stivens, atelier de mécanique générale et atelier automobile de précision, 1 bis rue charles denis platel loos (59360)	58 mètres
NPC5906425	mme suzanne fonteyne, lavoir blanche neige, 29 rue du général leclerc loos (59360)	109 mètres
NPC5950473	delbecq pierre, lavoir blanche neige, 14 rue leclerc (du maréchal) loos (59360)	116 mètres
NPC5906453	ets francis labre et riger coucke, station service, 84 rue du maréchal leclerc loos (59360)	125 mètres
NPC5950289	s.a.r.l stutz et cie, atelier de peinture, 26 rue wastin loos (59360)	182 mètres
NPC5906446	ets pacquet-demarcq, savonnerie, 37 rue jean jacques rousseau loos (59360)	234 mètres
NPC5906451	ets henri cardot, menuiserie, 26 rue mirabeau loos (59360)	248 mètres
NPC5906450	sa la cuisine par élements rv, ex. s.a. des ets verlinde pierre ex. ets maurice verlinde, travail du bois, anc. fabrication d'appareils de levage et de manutention verlinde, 19 rue danton loos (59360)	343 mètres
NPC5906554	mr francis broutin, dépôt de charbon, 395 rue faidherbe loos (59360)	352 mètres
NPC5906630	ets lepot jean pierre, atelier de travail des métaux, 14 rue guy mocquet loos (59360)	354 mètres
NPC5950138	s.a.r.l. so.dex.sell, so.dex.dell, 11 place jaurés (jean) loos (59360)	385 mètres
NPC5906556	mr wulfranck, menuiserie , 77 bis rue maréchal foch loos (59360)	439 mètres
NPC5950137	garage martinet henri, garage, 118 boulevard république (de la) loos (59360)	443 mètres
NPC5950292	société française des pétroles b.p., station service, 156 boulevard république (de la) loos (59360)	448 mètres
NPC5906633	flash sec, teinturerie, 72 rue du maréchal foch loos (59360)	452 mètres
NPC5951431	sa gusmini, garage, rue dupont (georges) loos (59360)	459 mètres
NPC5906472	ets delahaye, menuiserie, 60 rue du maréchal foch loos (59360)	480 mètres
NPC5950298	m. jean vanderdonckt, cycles et motos, 50 rue foch (du maréchal) loos (59360)	487 mètres
NPC5906481	ets "les fils de rémy tellier", anc ets detape maurice, atelier de construction métallique, anc scierie, 4 rue jules ferry loos (59360)	489 mètres
NPC5951245	ets petitprez et lambaere, pressing, 119 rue foch (du maréchal) loos (59360)	492 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
59.0137	, depot elf antar port de lille, 4° avenue du port fluvial loos(59360)	400 mètres
59.0292	, agence d'exploitation gdf, 79 bis rue georges potier loos(59360)	400 mètres

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
70.776	produits chimiques de loos, loos 59374	493 mètres

Télécharger l'IAL

http://www.nord.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques/L-information-preventive/IAL-Information-des-Acquereurs-et-des-Locataires/Les-dossiers-d-information-communaux

Ministère du Développement Durable

Préfecture : Nord

en application du IV de l'article

Déclarationde sinistres indemnisés

L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

LOOS

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Cochez les cases **OUI** ou **NON** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 15/10/1987	O Oui	O Non
Effondrement de terrain	Arrêté en date du 30/06/1994	O Oui	O Non
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	Arrêté en date du 29/12/1999	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 06/11/2000	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 03/12/2001	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 16/12/2005	O Oui	O Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com