

Cet exemple d'ERNMT gratuit à LAVAL est édité par ERNMT OFFICIEL.COM

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERS ET TECHNOLOGIQUES 4 IMPASSE AMBROISE PARÉ 53000 LAVAL



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

RISQUES NATURELS (1)

RISQUES MINIERS (1)

RISQUES MINIERS (1)

RISQUES TECHNOLOGIQUES (1)

Risque industriel
Rupture de barrage
Transport de marchandises dangereuses

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Par une crue à débordement lent de cours d'eau)	Approuvé	PPRI agglo Laval	29/10/2003
Mouvement de terrain (Eboulement, chutes de pierres et de blocs)	Approuvé	PPRMT Laval	28/07/2003

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable
- Mouvement de terrain et la cartographie indique que le bien se trouve dans une zone de mouvement de terrain

⁽¹⁾ Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaître les risques concernant le bien.
(2) BASOL = BAse de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = BAse de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

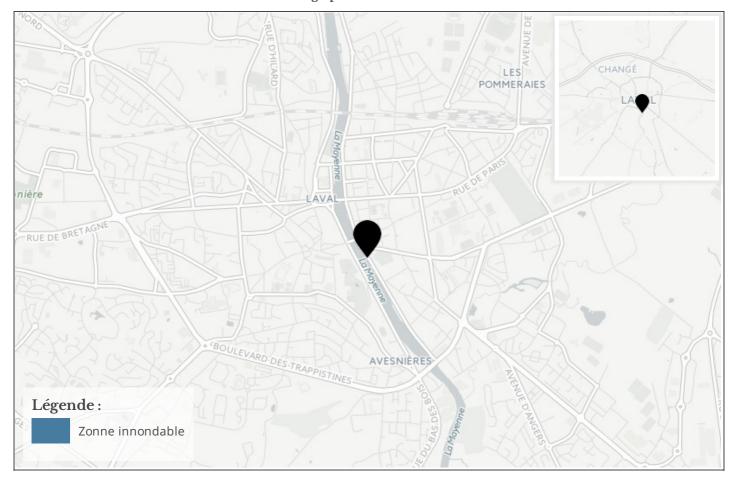
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	AZI Mayenne et affluents	01/10/2000

Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	10/06/1984	10/06/1984	21/09/1984	18/10/1984
Inondations et coulées de boue	03/06/1985	06/06/1985	02/10/1985	18/10/1985
Inondations et coulées de boue	14/02/1990	19/02/1990	14/05/1990	24/05/1990
Inondations et coulées de boue	19/05/1990	19/05/1990	31/08/1990	16/09/1990
Inondations et coulées de boue	09/08/1994	09/08/1994	12/01/1995	31/01/1995
Inondations et coulées de boue	17/01/1995	31/01/1995	06/02/1995	08/02/1995
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	05/01/2001	06/01/2001	29/05/2001	14/06/2001
Mouvements de terrain	22/03/2001	31/03/2001	15/11/2001	01/12/2001
Inondations et coulées de boue	27/07/2001	27/07/2001	03/12/2001	19/12/2001
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/07/2003	30/09/2003	30/03/2006	02/04/2006
Inondations et coulées de boue	21/07/2006	21/07/2006	15/01/2007	25/01/2007
Inondations et coulées de boue	20/08/2007	20/08/2007	05/12/2007	08/12/2007
Inondations et coulées de boue	02/10/2007	02/10/2007	20/02/2008	22/02/2008
Inondations et coulées de boue	25/06/2009	25/06/2009	10/12/2009	13/12/2009
Inondations et coulées de boue	27/07/2013	27/07/2013	22/10/2013	26/10/2013
Inondations et coulées de boue	27/07/2012	27/07/2012	06/11/2012	09/11/2012

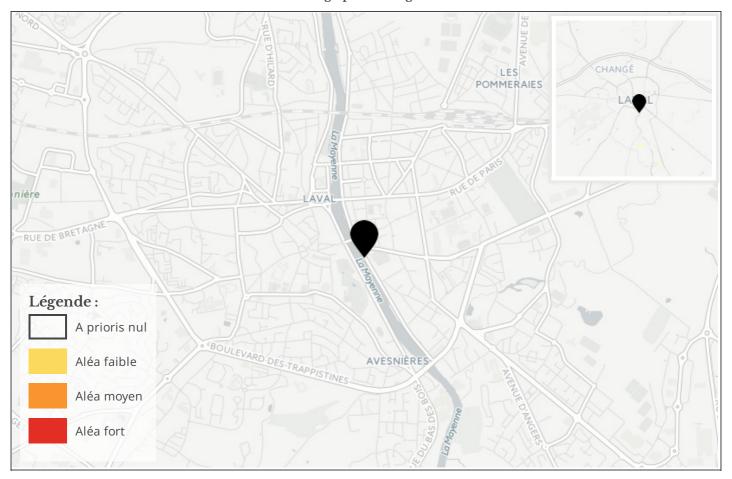
Cartographie des inondations



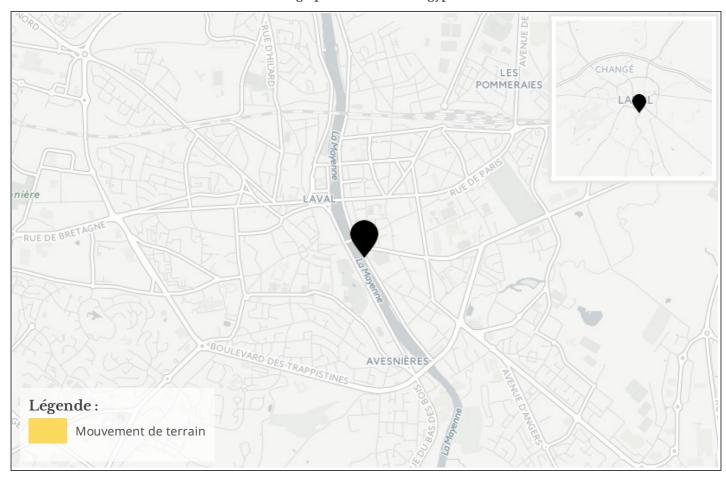
Cartographie des mouvements de terrains



Cartographie des argiles



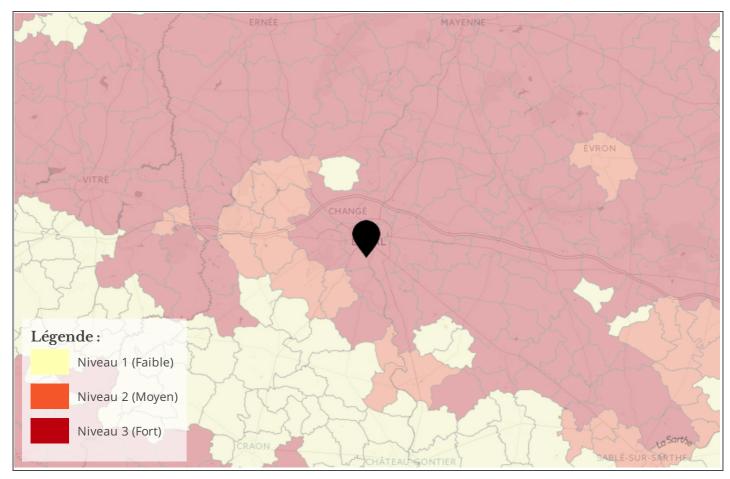
Cartographie des carrières / gypse



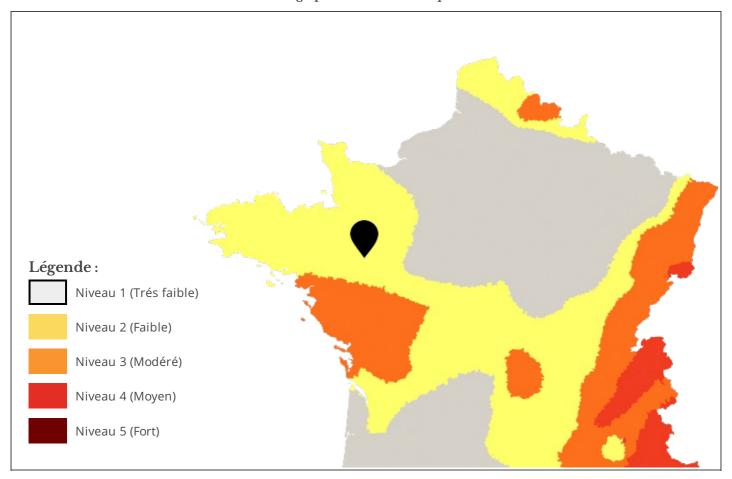
Referentiel cadastral parcelle



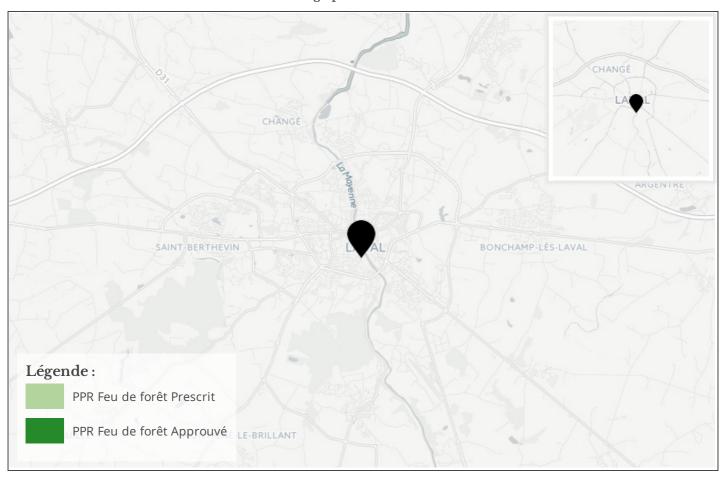
Information RADON



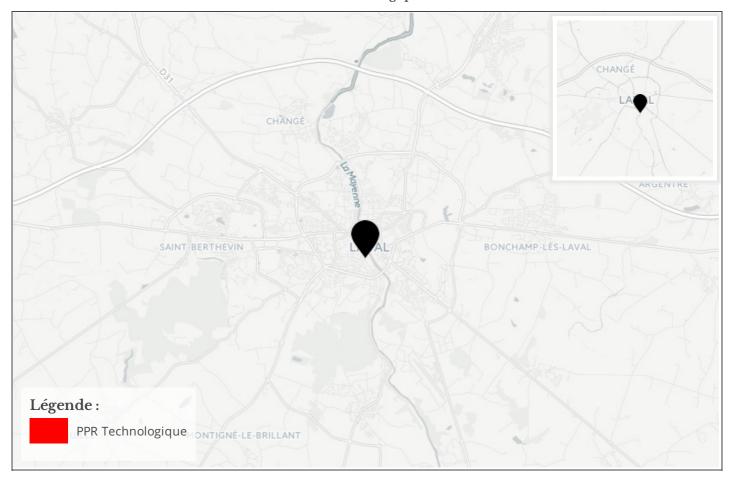
Cartographie des zones sismiques



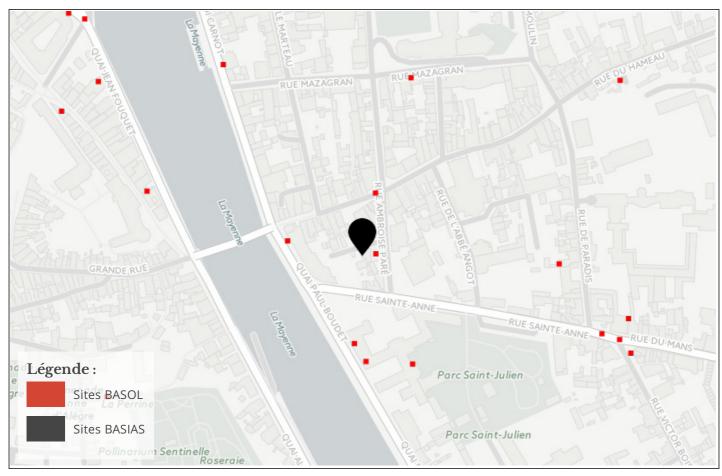
Cartographie Feu de forêts



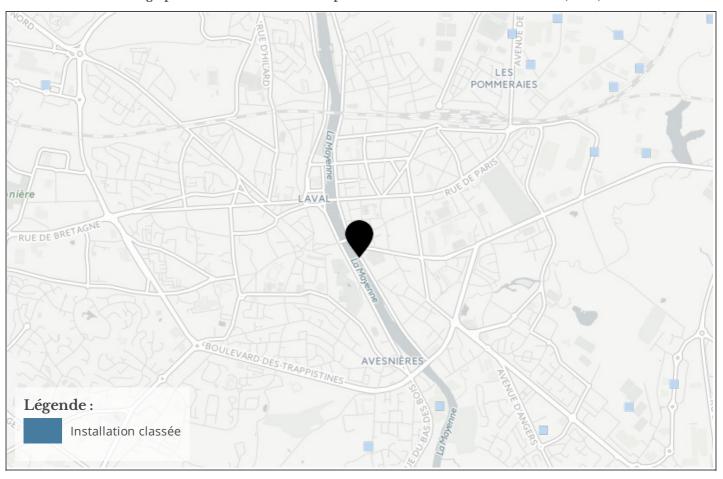
PPR Technologique



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)





Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitu concernant l'immeuble, est établi sur la base des inform	The state of the s			rs ou technologique	:S	
N° 2011075-0003				Mis à jour le		
informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)					
2. Adresse	code postal ou	Insee	commune			
4 Impasse Ambroise Paré	· ·	000		LAVAL		
3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs p	lans de prévention de risques na	turels [PPR n]				
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels			Oui	Nor	n X	
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	appliqué par anticipation		Oui	Nor		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	approuvé		Oui	X Nor		
> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :						
to an deater		mouveme	nts de 🔍	and a sale		
inondation	crue torrentielle	t	errain	avalanche	S	
sécheresse	cyclone	remontée de	nappe	feux de forê	t	
séisme	volcan		autres			
extraits des documents de référence joints au prés	sent état et permettant la localisation	on de l'immeuble	au regard des ris	sques pris en compte	2	
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux		naturels	Oui	Nor		
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR	naturels ont été réalisés		Oui	Nor	n	
4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de préve	ntion de risques miniers [PPR m]					
en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.						
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	prescrit		Oui	Nor	n X	
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	appliqué par anticipation		Oui	Nor	n X	
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	approuvé		Oui	Nor	n X	
> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :						
	mouvements de terrain		autres			
extraits des documents de référence joints au prés	sent état et permettant la localisation	on de l'immeuble	au regard des ris	sques pris en compte	:	
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux		miniers	Oui	Nor		
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR	miniers ont ete realises		Oui	Nor	n	
5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de préve						
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR		ore approuvé	Oui	Nor	n X	
si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arré	êté de prescription sont liés à :					
effet toxique	effet thermique	effet de surpi				
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux r	isques d'un PPR technologiques ap	oprouvé	Oui	Nor	n X	
extraits des documents de référence joints au prés	sent état et permettant la localisation	on de l'immeuble	au regard des ris	sques pris en compte	•	
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux technologiques	dans le règlement du ou des PPR		Oui	Nor	n X	
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés				Nor	n	
6. Situation de l'immeuble au regard du zonage régleme		do la sismisitá	Oui			
en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de		de la sistificite				
> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	zone 5 zone 4	zone 3	zone	2 X zone 1		
> Emilieuble est situe dans dife commune de sismicite	forte moyer		odérée		trés	
	•				faible	
7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique						
en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement						
> L'information est mentionnée dans l'acte authentique co	nstatant la réalisation de la vente		Oui	Nor	n	
vendeur/bailleur – acquéreur/locataire						
8. Vendeur - Bailleur	jean			Durand		
9. Acquéreur - Locataire	cquéreur - Locataire Jeanne			Dupond		
10. Lieu / Date	Lieu / Date			7/06/2017		
Attention I Cilc nimpliquent nee diablication ou distordis	tion ráglamantaira nartiguliàra las	aláse connue ou	próvicibles avi p	aumant êtra signalás	dancles	

Attention! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
PAL5300035	patard louis entreprise / garage, , 36 rue pare (ambroise) laval (53130)	19 mètres
PAL5301697	besnier henri entreprise / tonnellerie, , 46 rue pont-de-mayenne (du) laval (53130)	43 mètres
PAL5300036	heurtebize maurice entreprise / horlogerie-bijouterie, , 1 quai boudet (paul) laval (53130)	69 mètres
PAL5301858	maze roger entreprise / carrosserie, , 24 quai boudet (paul) laval (53130)	98 mètres
PAL5301693	bellanger ets / tolerie automobile et industrielle, , 26 quai boudet (paul) laval (53130)	114 mètres
PAL5300697	etablissement public de sante / transformateur aux pcb, maison de retraite saint-julien, rue sainte-anne laval (53130)	125 mètres
PAL5301702	blanzy ouest / depot mazout et gas-oil, , 36 rue mazagran laval (53130)	154 mètres
PAL5301738	cherot francis et auguste entreprise / ferblanterie, , 28 rue paradis (de) laval (53130)	183 mètres
PAL5301717	brault eugene pere et fils / imprimerie typographie, , 17 quai fouquet (jehan) laval (53130)	204 mètres
PAL5301864	miroiterie ernest schultz, , 23 quai sadi-carnot laval (53130)	206 mètres
PAL5301686	barneoud imprimerie sarl, , 8 rue ricordaine laval (53130)	221 mètres
PAL5301849	loiseau eugeneentreprise / manufacture de cierges et bougies de cire, , 4 rue ricordaine laval (53130)	234 mètres
PAL5301766	dubois edouard entreprise / garage, , 24 rue mans (du) laval (53130)	238 mètres
PAL5300037	fournier g. et fils entreprise / metaux quincaillerie et articles menagers en gros, , 11 rue echelle- marteau laval (53130)	243 mètres
PAL5301768	dubois paul entreprise / garage, , 25 rue mans (le) laval (53130)	255 mètres
PAL5300225	macquaire serge entreprise / garage, , 5 rue mans (du) laval (53130)	256 mètres
PAL5301703	blot georges entreprise / reparation cycles et motos, , 6 quai sadi-carnot laval (53130)	260 mètres
PAL5301714	boureau alexandre et henri / garage, , 9 rue echelle-marteau laval (53130)	267 mètres
PAL5301865	monnier g. entreprise / chaudronnerie fer et cuivre, forge en tous genres, , 1 rue boissel (victor) laval (53130)	269 mètres
PAL5301724	cooperative des agriculteurs de la mayenne / depot d'engrais, cam, rue hameau (du) laval (53130)	278 mètres
PAL5300045	lassoudry marcel entreprise / garage, , 6 quai fouquet (jehan) laval (53130)	284 mètres
PAL5300045	delapierre joseph entreprise / imprimerie librairie, , 48 rue val de mayenne (du) laval (53130)	302 mètres
PAL5301736		304 mètres
	guillotte imprimerie, , 37 place moulin (jean) laval (53130)	
PAL5301825	lacroix octave entreprise / imprimerie, , 27 rue paix (de la) laval (53130)	312 mètres
PAL5301914	ventrillard-perron entreprise / horlogerie, bijouterie, orfevrerie, joaillerie, , 21 rue paix (de la) laval (53130)	315 mètres
PAL5301765	dubois edouard entreprise / garage, , 33 rue paix (de la) laval (53130)	315 mètres
PAL5301742	chopin r. entreprise / construction metalliques, , 36 rue paix (de la) laval (53130)	317 mètres
PAL5301821	tonnelier louis entreprise, kerner julien entreprise, fouque louis entreprise / bijouterie horlogerie optique, imprimerie, , 39 rue paix (de la) laval (53130)	318 mètres
PAL5301764	dubois edouard entreprise / garage, , 2 rue lieutenant (du) laval (53130)	323 mètres
PAL5301828	laine raphael entreprise / garage, , 7 rue verdun (de) laval (53130)	342 mètres
PAL5301749	compagnie industrielle des petroles / dli, , 4 rue paris (de) laval (53130)	379 mètres
PAL5301786	gaillard raoul et jamois entreprise / metallurgie, construction metallique, , 11 rue serruriers (des) laval (53130)	384 mètres
PAL5301830	lassoudry marcel entreprise / garage, , 8 rue paris (de) laval (53130)	386 mètres
PAL5301917	vilfeu a. entreprise / reparations automobiles, , 10 rue lices (des) laval (53130)	394 mètres
PAL5301729	centre d'apprentissage / generateur a acetylene, , place herce (de) laval (53130)	400 mètres
PAL5301723	caillet jules entreprise / vente et reparation de cycles, , 27 quai avesnieres (d') laval (53130)	408 mètres
PAL5301823	koulaguine pierre entreprise / depot d'acetylene, , 81 quai avesnieres (d') laval (53130)	421 mètres
PAL5301801	guichard emile entreprise / surmoulage de pneumatique, , 8 rue lore (du) laval (53130)	423 mètres
PAL5301862	miaille jean entreprise, conilleau entreprise / imprimerie, papeterie, librairie, , 11 place tugal (saint) laval (53130)	425 mètres
PAL5301705	bodard luc entreprise / serrurerie et construction metallique, , 25 rue jamin (eugene) laval (53130)	426 mètres
PAL5301847	textile du vermandois, lize paul entreprise / teinture, , 36 quai avesnieres (d') laval (53130)	426 mètres
PAL5301803	guillard yves entreprise / bijouterie, horlogerie joaillerie, , 12 rue deportes (des) laval (53130)	434 mètres
PAL5301838	leon louis entreprise / construction metallique, , 18 place tugal (saint) laval (53130)	442 mètres
PAL5301754	dalibard henri imprimerie, , 13 rue cheverus (de) laval (53130)	446 mètres
PAL5301882	pouteau alphonse entreprise / carroseerie automobile et tolerie, , 8 rue cheverus (de) laval (53130)	448 mètres
PAL5301794	germond entreprise, paillard jean entreprise / garage, station-service, , 66 rue paris (de) laval (53130)	452 mètres
PAL5300041	mene lucien entreprise / mecanique general, , 20 rue paris (de) laval (53130)	454 mètres
PAL5301708	boucheny fernand entreprise, laine raphael entreprise, laine albert entreprise / garage, , 32 quai avesnieres (d') laval (53130)	457 mètres
PAL5300309	les comptoirs modernes ste / station-service, , 61 boulevard grat (félix) laval (53130)	460 mètres
PAL5301726	carre g. ets, desclaux entreprise / depot d'acetylene, , 22 place lieutenant (du) laval (53130)	468 mètres
PAL5300040	houdusse pierre entreprise, gaudoux entrepise / garage, station service, , 22 rue paris (de) laval (53130)	470 mètres
PAL5301790	gaudoux entreprise / garage, , 12 bis rue solferino laval (53130)	470 mètres
PAL5301842	ateliers de constructions electriques et radio, cera, 3 place tugal (saint) laval (53130)	473 mètres
PAL5301826	laine freres / mecanique, , 82 quai avesnieres (d') laval (53130)	475 mètres
PAL5301727	carre g. ets / specialites automobiles, industriels et electriques, , 8 quai gambetta laval (53130)	487 mètres

491 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		
	Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)	
Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Télécharger l'arrété préfectoral

http://www.mayenne.gouv.fr/Publications/Information-des-acquereurs-et-des-locataires

Ministère du Développement Durable

Préfecture : Mayenne	ı	Déclarationde sinistres indemnisés			
en application du IV de l'article		L 125-5 du Code l'environnement			
		Adresse de l'immeuble			
Commune					
LA	AVAL	Sinistres indemnisés dans le cao	dre		
Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune	(d'une reconnaissance de l'état de catastrophe Cochez les cases OUI ou NON si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements			
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 21/09/1984	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 02/10/1985	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 14/05/1990	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 31/08/1990	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 12/01/1995	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 06/02/1995	O Oui	O Non	
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain		Arrêté en date du 29/12/1999	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 29/05/2001	O Oui	O Non	
Mouvements de terrain		Arrêté en date du 15/11/2001	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 03/12/2001	O Oui	O Non	
Mouvements de terrain différentiels CSRS		Arrêté en date du 30/03/2006	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 15/01/2007	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 05/12/2007	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 20/02/2008	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 10/12/2009	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 22/10/2013	O Oui	O Non	
Inondations et coulées de boue		Arrêté en date du 06/11/2012	O Oui	O Non	
	Г				
Etabli le :	<u>]</u> 1	Nom et visa du vendeur ou du ba	ailleur		
	[
	\	Visa de l'acquéreur ou du locatair	e		

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net