

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

29 RUE CARNOT 54140 JARVILLE LA MALGRANGE



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

26 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

Inondation
Par une crue à débordement lent de cours d'eau
Affaissements et effondrements (cavités souterrain
Séisme

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

Aucun

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Rupture de barrage
Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.
(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPRI Jarville-la-Malgrange	27/02/2012

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

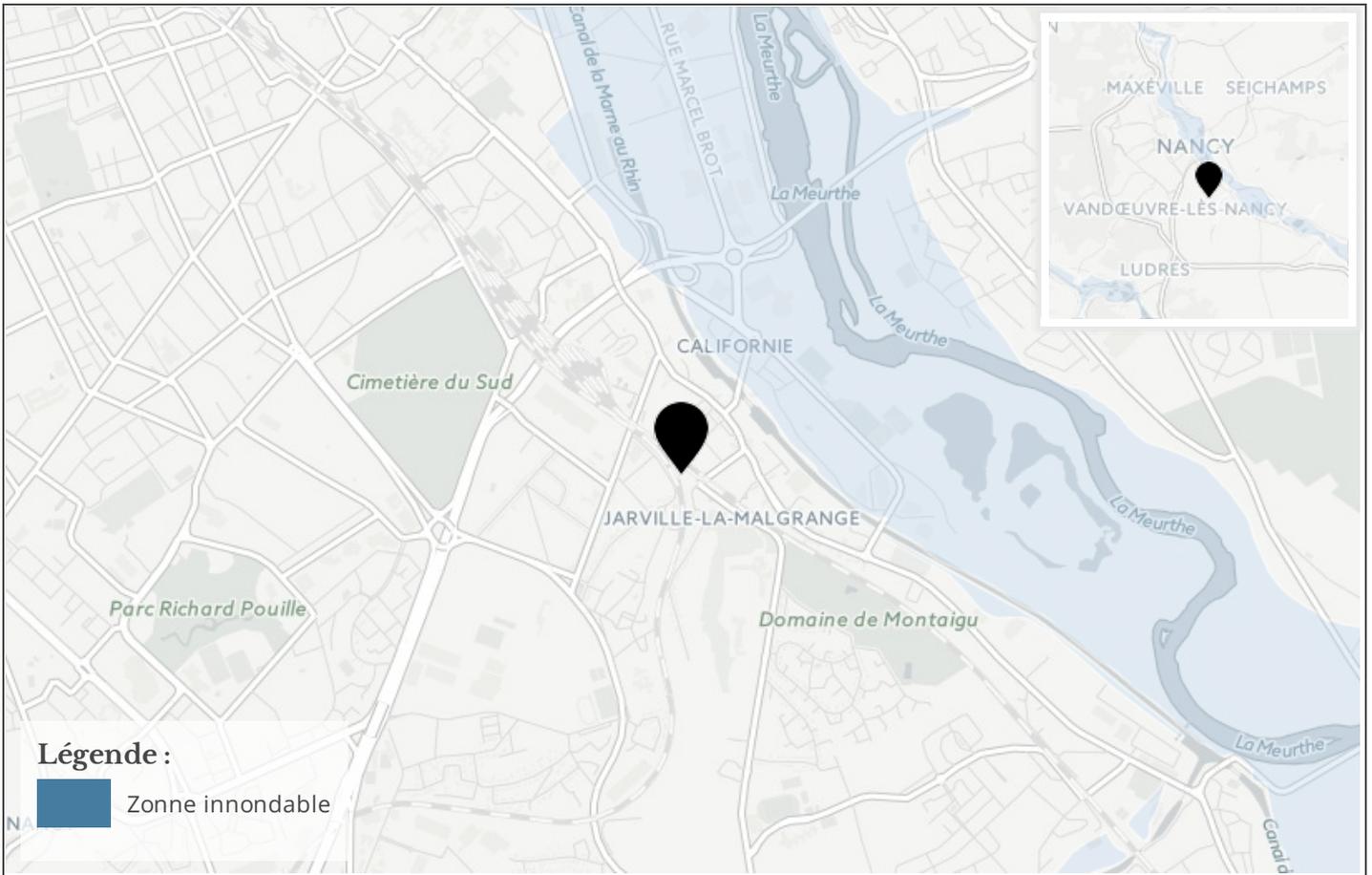
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	Meurthe aval	01/02/2005
Inondation	Meurthe(Zones Inondables)	01/04/2003
Inondation	La Meurthe (Zones Inondées)	01/09/2002

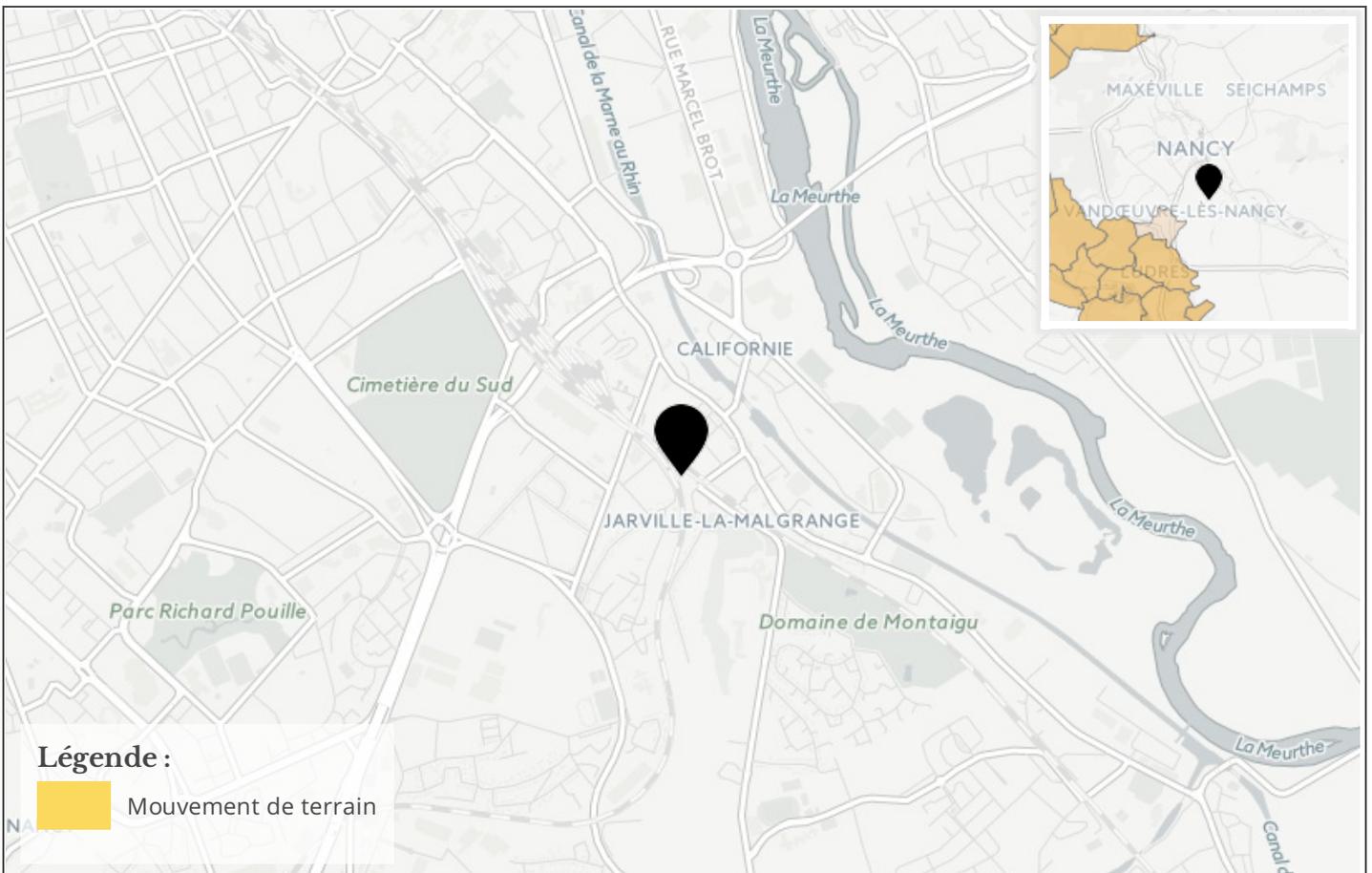
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	25/05/1983	30/05/1983	20/07/1983	26/07/1983
Inondations et coulées de boue	18/08/1986	18/08/1986	11/12/1986	09/01/1987
Inondations et coulées de boue	22/10/1986	24/10/1986	27/01/1987	14/02/1987
Inondations et coulées de boue	11/06/1988	12/06/1988	05/01/1989	14/01/1989
Inondations et coulées de boue	30/05/1989	30/05/1989	05/12/1989	13/12/1989
Inondations et coulées de boue	30/07/1993	30/07/1993	05/01/1994	21/01/1994
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/08/1989	30/09/1993	08/09/1994	25/09/1994
Inondations et coulées de boue	28/10/1998	31/10/1998	21/01/1999	05/02/1999
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	08/08/2002	08/08/2002	17/12/2002	08/01/2003
Inondations et coulées de boue	03/10/2006	04/10/2006	01/12/2006	08/12/2006
Inondations et coulées de boue	21/05/2012	22/05/2012	08/06/2012	14/06/2012

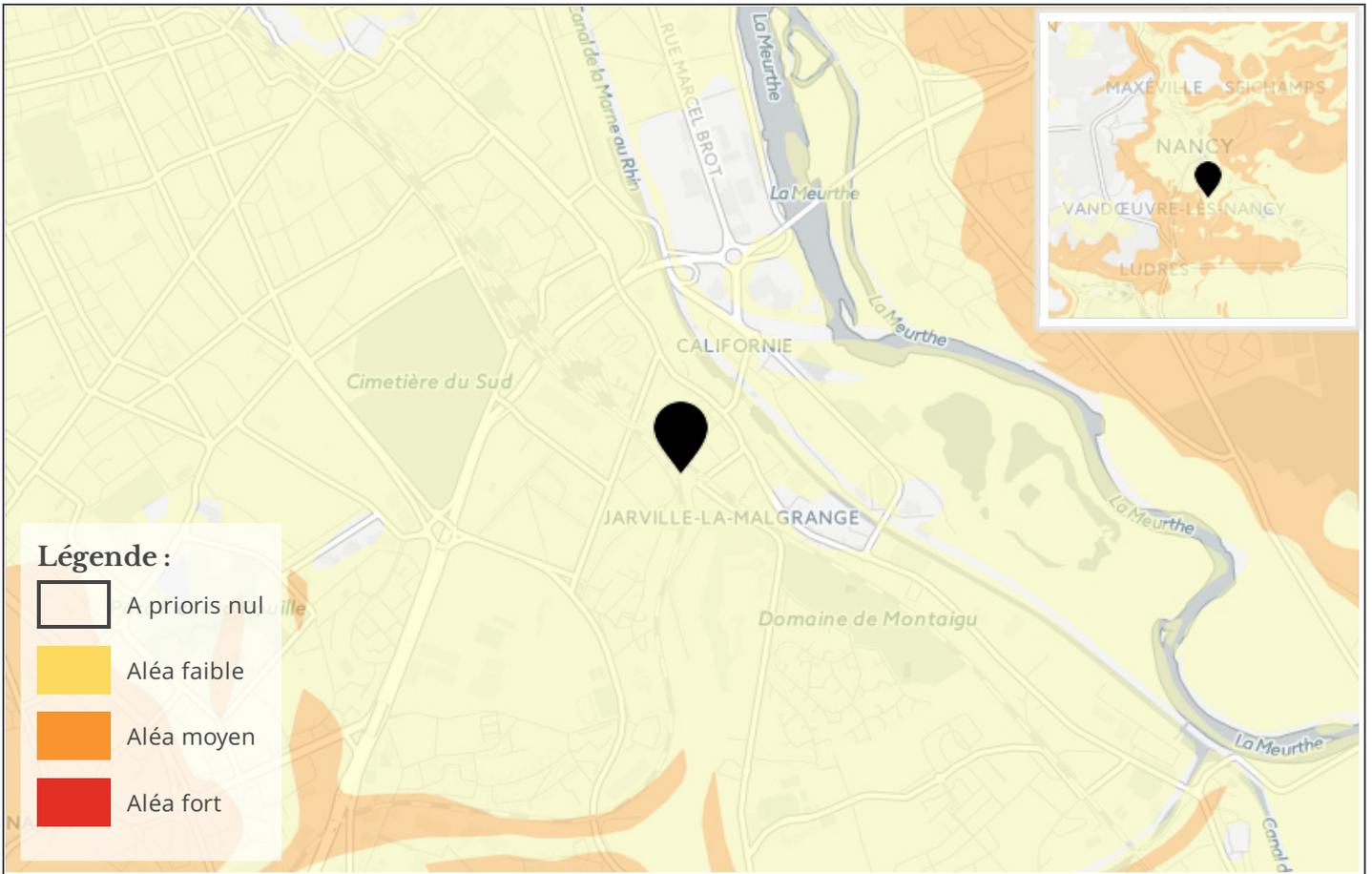
Cartographie des inondations



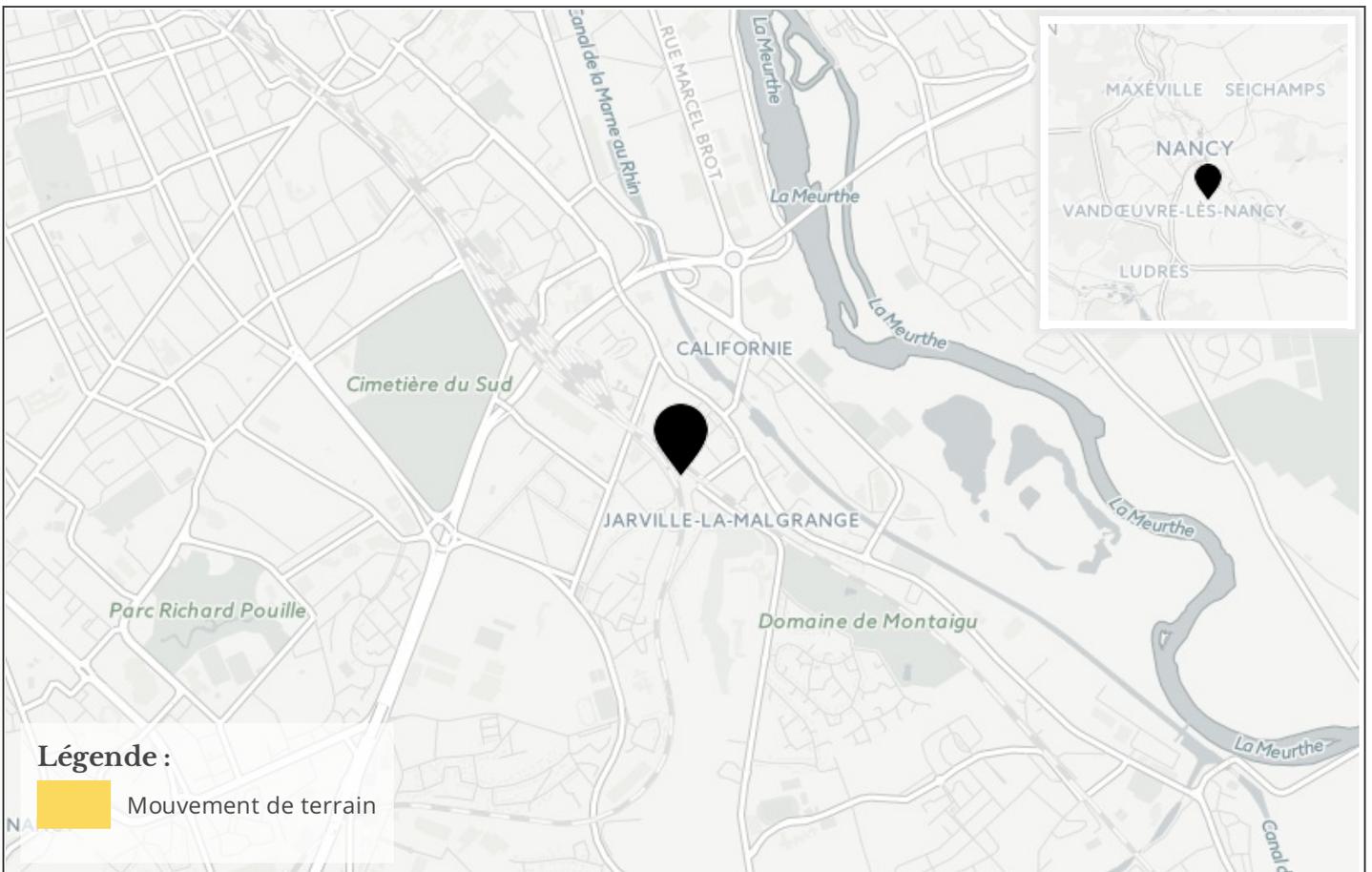
Cartographie des mouvements de terrains



Cartographie des argiles



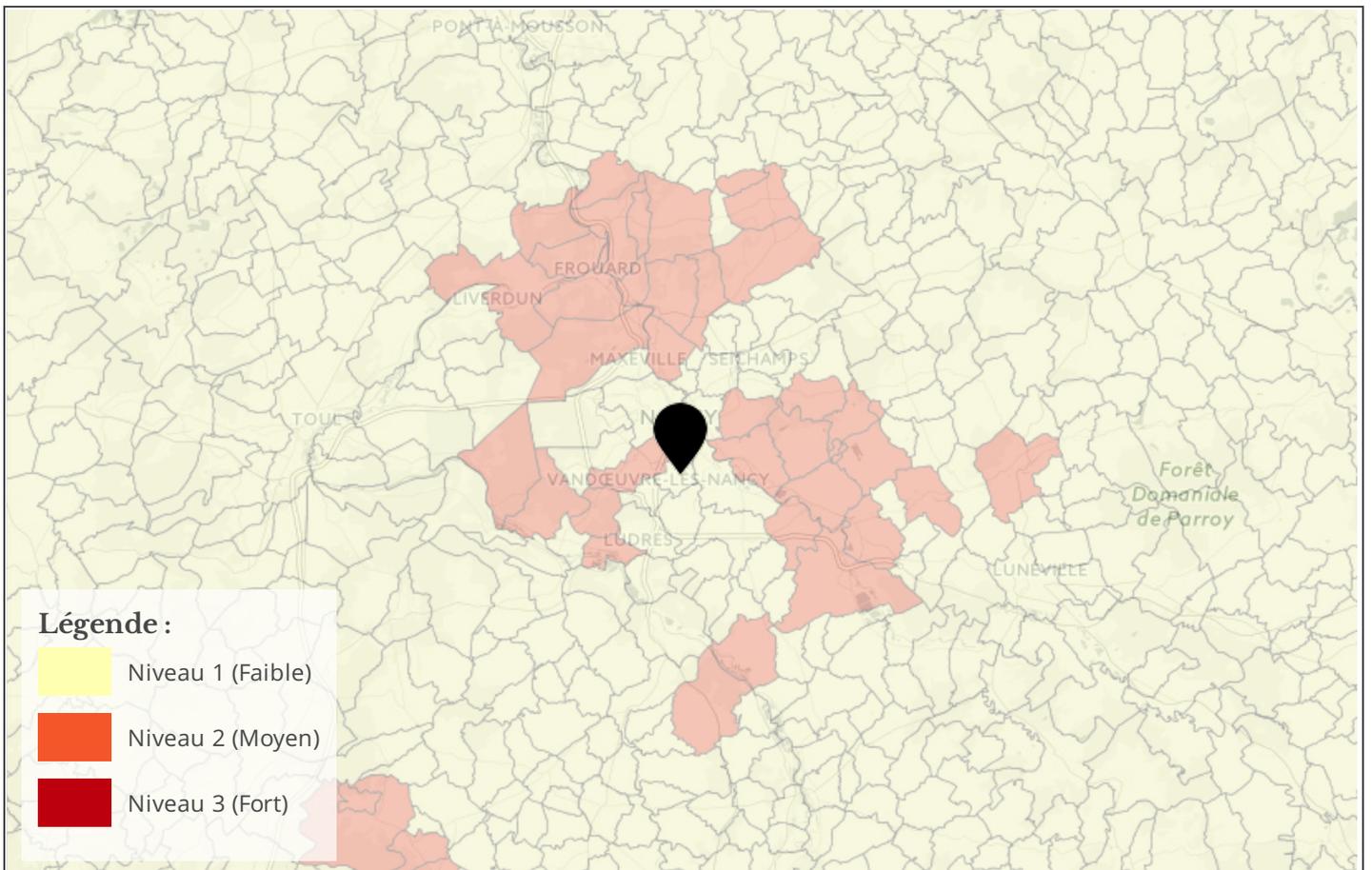
Cartographie des carrières / gypse



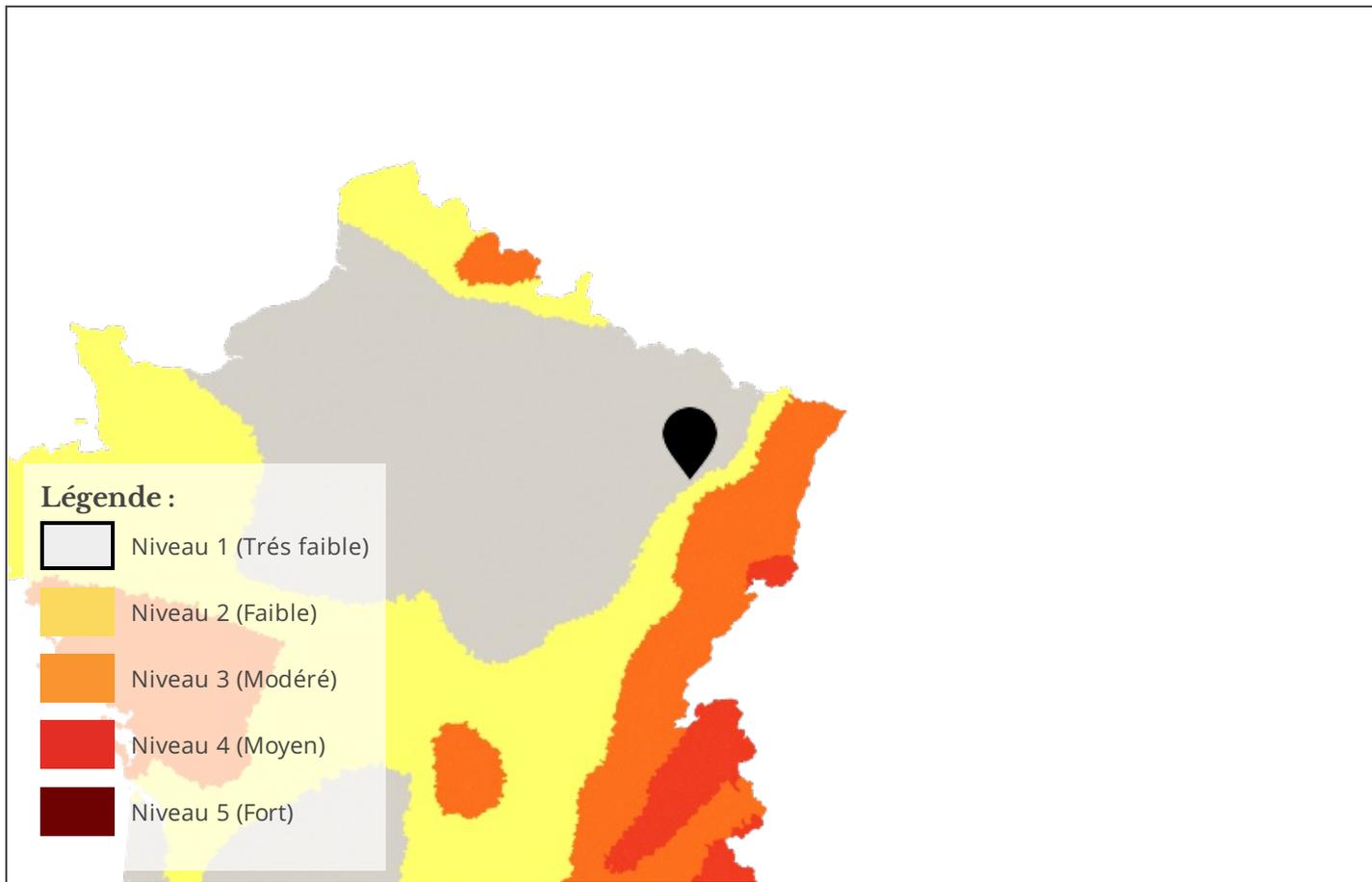
Referentiel cadastral parcelle



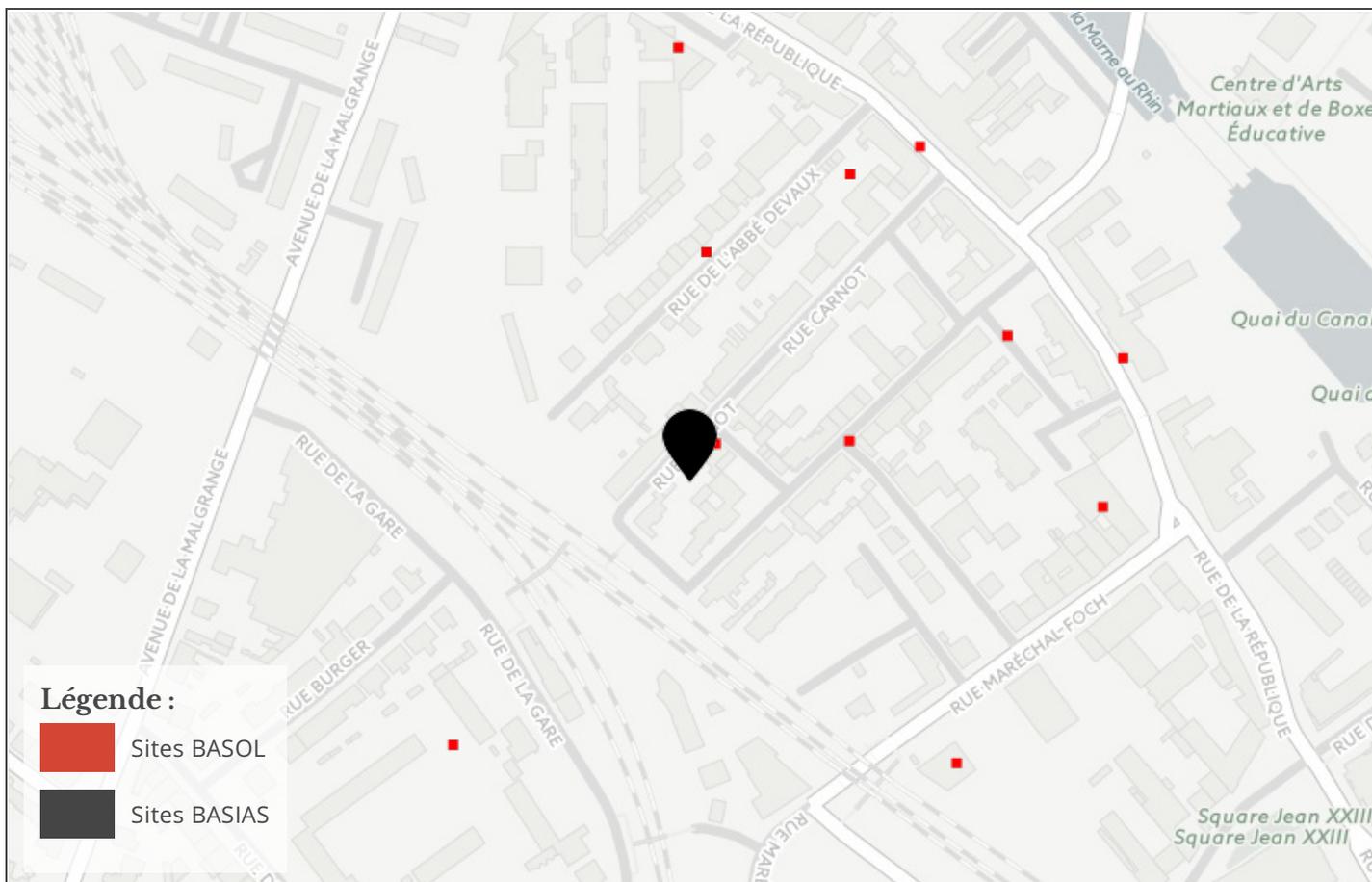
Information RADON



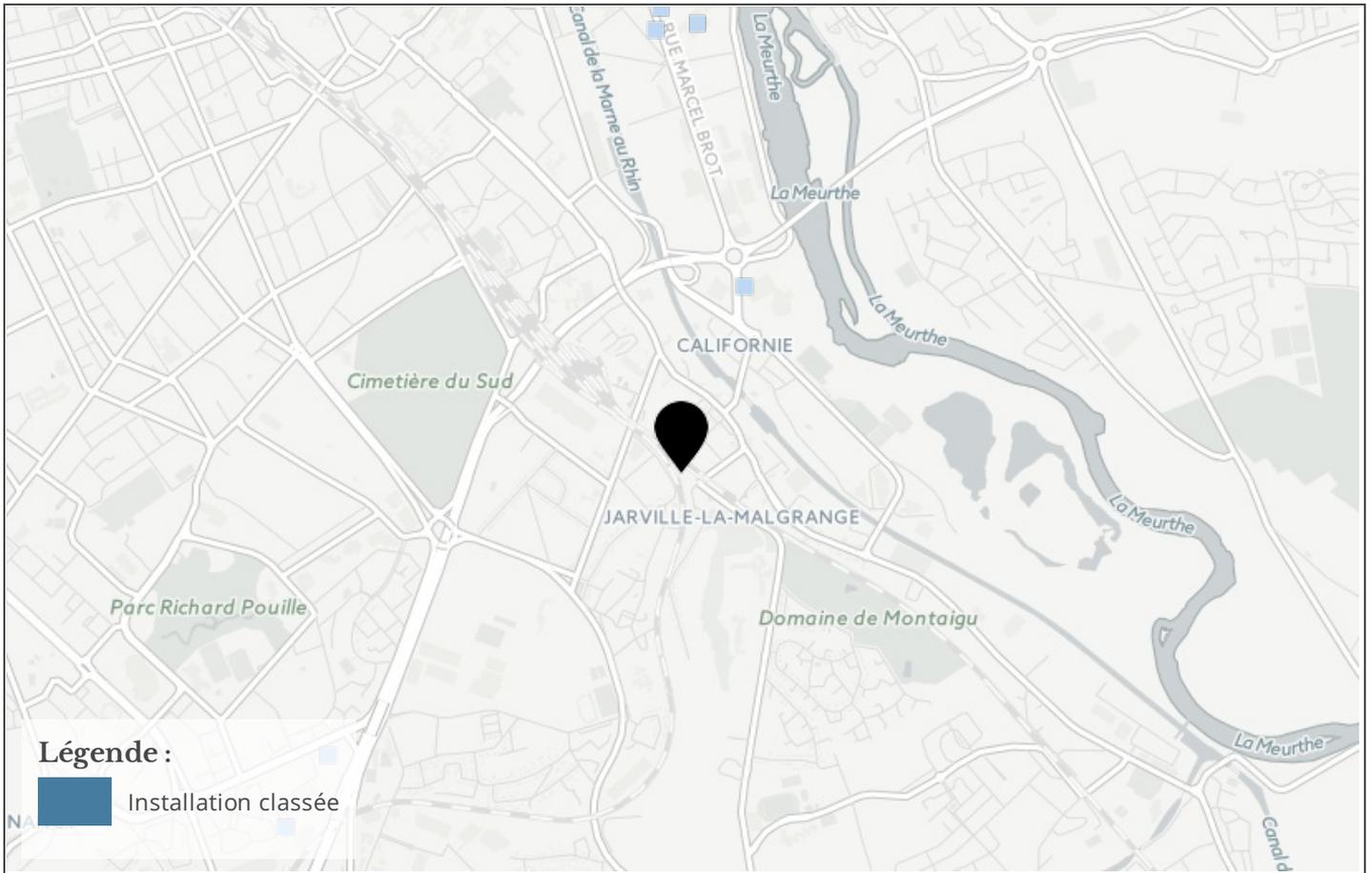
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° 67/2006/SIDPC

du 17 février 2006

Mis à jour le 31 mai 2012

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse

code postal ou Insee

commune

29 Rue Carnot

54140

JARVILLE LA MALGRANGE

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation <input type="checkbox"/>	crue torrentielle <input type="checkbox"/>	mouvements de terrain <input type="checkbox"/>	avalanches <input type="checkbox"/>
sécheresse <input type="checkbox"/>	cyclone <input type="checkbox"/>	remontée de nappe <input type="checkbox"/>	feux de forêt <input type="checkbox"/>
séisme <input type="checkbox"/>	volcan <input type="checkbox"/>	autres <input type="checkbox"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui Non

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui Non

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui Non X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui Non X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui Non

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui Non

vendeur/bailleur - acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	JARVILLE LA MALGRANGE	17/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
LORS404861	laiterie moderne, atelier de pasteurisation, 29 rue carnot jarville-la-malgrange (54274)	11 mètres
LORS404867	supermarché "migos", sté européenne de supermarchés (sa), supermarché, 54 rue république (de la) jarville-la-malgrange (54274)	150 mètres
LORS404875	lallement entreprise, dépôt de vieux papiers et chiffons, 5 rue geller jarville-la-malgrange (54274)	158 mètres
LORS403632	sté match, ex gro est, ex sté européenne de supermarchés, supermarché, station-service, dépôt de liquides inflammables, réfrigération, 34 rue de la république jarville-la-malgrange (54274)	191 mètres
LORS402933	sté des combustibles de l'est, ex rhin rhône energie, ex sté nancéenne de combustibles et de carrières, ex sci patin, commerce de combustibles, 21 rue du maréchal foch jarville-la-malgrange (54274)	195 mètres
LORS400078	gesame sa, ex meubles heyman, dépôt de liquide inflammable, vente de meubles, 88 rue république (de la) jarville-la-malgrange (54274)	196 mètres
LORS403454	entreprise générale thomann henry, atelier de peinture, ravalement, sablage industriel, 75 rue de la république jarville-la-malgrange (54274)	208 mètres
LORS404886	binoche jean, garage, 43 rue république (de la) jarville-la-malgrange (54274)	221 mètres
LORS403013	mobil oil française, station-service, 30 rue de la république jarville-la-malgrange (54274)	240 mètres
LORS401962	garage peugeot oubrouk jarvill'auto (ex solotrafer), garage, dépôt de liquide inflammable, 28 rue de la république jarville-la-malgrange (54274)	260 mètres
LORS403804	egout express (ex j.riebel et cie (sa)), dépôt de liquide inflammable (ex sté de transports et déménagements internationaux), 2 rue de fonteno jarville-la-malgrange (54274)	278 mètres
LORS403795	snCF - division de l'équipement, dépôt de liquides inflammables, s.n.c.f., avenue de la malgrange jarville-la-malgrange (54274)	281 mètres
LORS401827	cignet electronics, ex sté vdo, ex jaeger, ex cie française pour l'exploitation des procédés thomson - houston (sa), fabrique d'équipements automobiles, ex fabrique de matériel électrique de cuisine, 16 avenue malgrange (de la) jarville-la-malgrange (54274)	305 mètres
LORS402534	ets ebco, ex thomas, ex szejman zalma, ex ets michel, atelier de travail des matières plastiques et du bois, ex fabrique de savons, ex dépôt de chiffons, 8 avenue malgrange (de la) jarville-la-malgrange (54274)	325 mètres
LORS404872	ets passeport fils, dépôt de peinture, 6 rue république (de la) jarville-la-malgrange (54274)	328 mètres
LORS401675	bon emile, dépôt de chiffons, ferrailles, avenue malgrange (de la) jarville-la-malgrange (54274)	348 mètres
LORS402287	c.r.s. n°39, poste interne de distribution de carburants, 11 rue leclerc (général) jarville-la-malgrange (54274)	360 mètres
LORS404853	metzger entreprise, garage - carrosserie, 49 bis avenue malgrange (de la) jarville-la-malgrange (54274)	390 mètres
LORS401763	hingray et soudieux, dépôt chiffons, peaux sèches et fraîches, ferrailles, 21 rue république (de la) jarville-la-malgrange (54274)	414 mètres
LORS404860	société mielle-cailloux, appareil de réfrigération, lieu dit californie (centre commercial de la) jarville-la-malgrange (54274)	429 mètres
LORS403725	sté des pétroles shell - berre, station-service, 108 rue de la république jarville-la-malgrange (54274)	429 mètres
LORS401846	hemmer jacques, ex antoine, ex berg, station-service, 9 rue république (de la) jarville-la-malgrange (54274)	456 mètres
LORS402533	ste chimique métallurgique, fonderie, 35 rue ney (maréchal) jarville-la-malgrange (54274)	461 mètres
LORS403458	entreprise cracco, chantier avec dépôt de liquide inflammable, lieu dit "la californie" jarville-la-malgrange (54274)	468 mètres
LORS404003	mg automobiles, ex dransard alcaraz automobiles (sarl), ex mutelet, garage - carrosserie, 16 rue de la république jarville-la-malgrange (54274)	468 mètres
LORS402537	grande chaudronnerie de lorraine, ex pantz, atelier de constructions mécaniques, dépôt d'acétylène, 15 rue kléber jarville-la-malgrange (54274)	495 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Télécharger l'IAL

<http://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques/Plan-de-prevention-des-risques/Information-acquereurs-locataires>

Préfecture : Meurthe-et-Moselle
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

JARVILLE LA MALGRANGE

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 20/07/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 11/12/1986	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 27/01/1987	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 05/01/1989	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 05/12/1989	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 05/01/1994	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	Arrêté en date du 08/09/1994	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 21/01/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	Arrêté en date du 29/12/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 17/12/2002	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 01/12/2006	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 08/06/2012	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net