Cet exemple d'ERNMT gratuit à HEROUVILLE ST CLAIR est édité par ERNMT OFFICIEL.COM

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERS ET TECHNOLOGIQUES
BOULEVARD DU VAL PORTE 4 14200 HEROUVILLE ST CLAIR

SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1	1 BASIAS, 1 BASOL, 2 ICPE	SEISME : NIVEAU 2

RISQUES NATURELS (1)	RISQUES MINIERS (1)	RISQUES TECHNOLOGIQUES (1)
Inondation Mouvement de terrain Séisme Tempête et grains (vent)	Aucun	Risque industriel

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaitre les risques concernant le bien.
(2) BASOL = BAse de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = BAse de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Mouvement de terrain (Recul du trait de côte et de falaises)	Prescrit	PPR Basse Vallée de l'Orne	20/05/2016
Mouvement de terrain (Avancée dunaire)	Prescrit	PPR Basse Vallée de l'Orne	20/05/2016
Mouvement de terrain (Mouvement de terrain)	Prescrit	PPR Basse Vallée de l'Orne	20/05/2016
Inondation (Par submersion marine)	Prescrit	PPR Basse Vallée de l'Orne	20/05/2016
Inondation (Par une crue à débordement lent de cours d'eau)	Prescrit	PPR Basse Vallée de l'Orne	20/05/2016
Inondation (Inondation)	Prescrit	PPR Basse Vallée de l'Orne	20/05/2016
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPR de la basse vallée de l'Orne	10/07/2008
Aucun			
Aucun			

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Mouvement de terrain mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone de mouvement de terrain
- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

Atlas de Zone Inondable

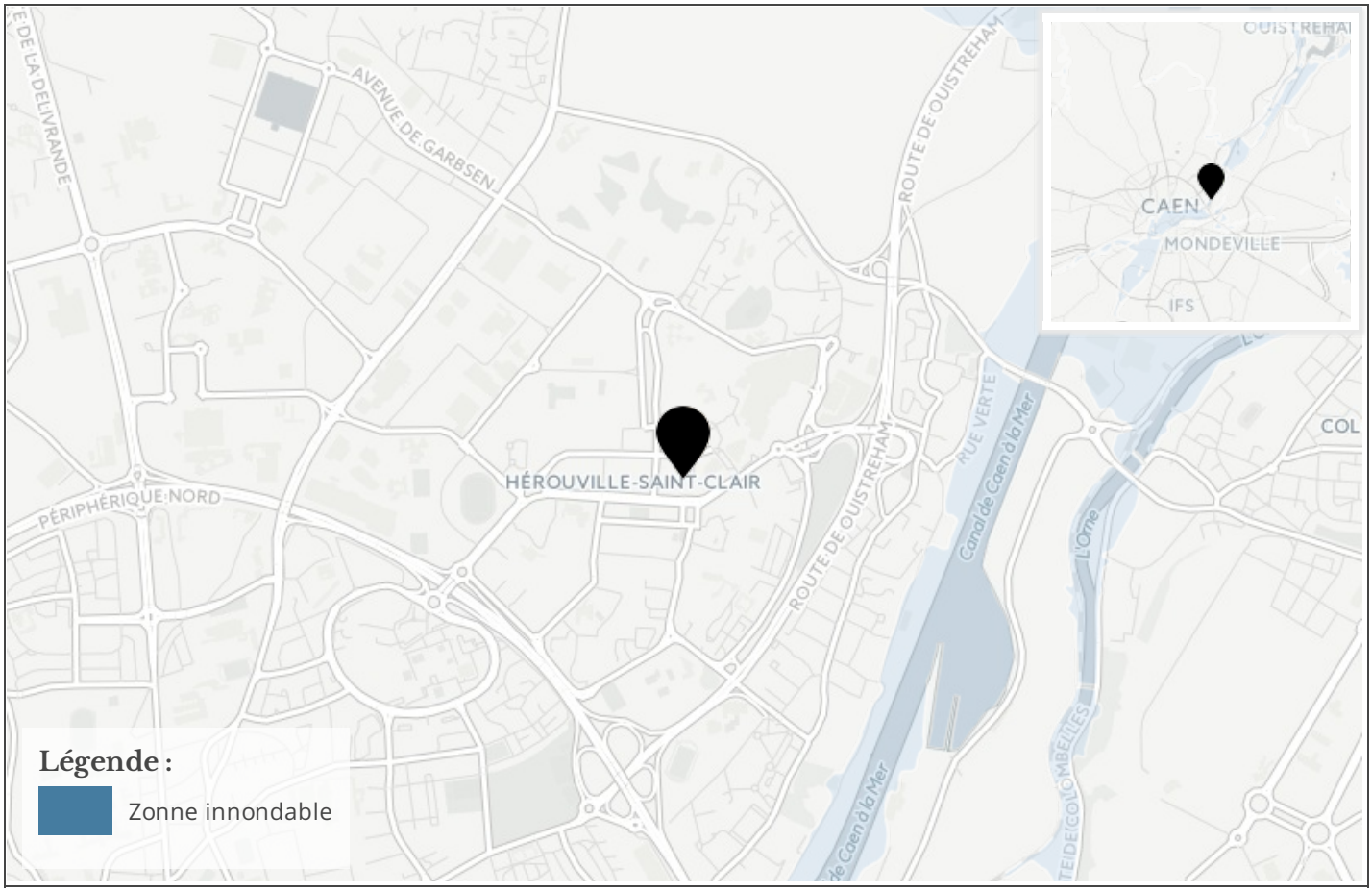
Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	AZI	01/01/1970
Inondation	Orne	23/03/2004

Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

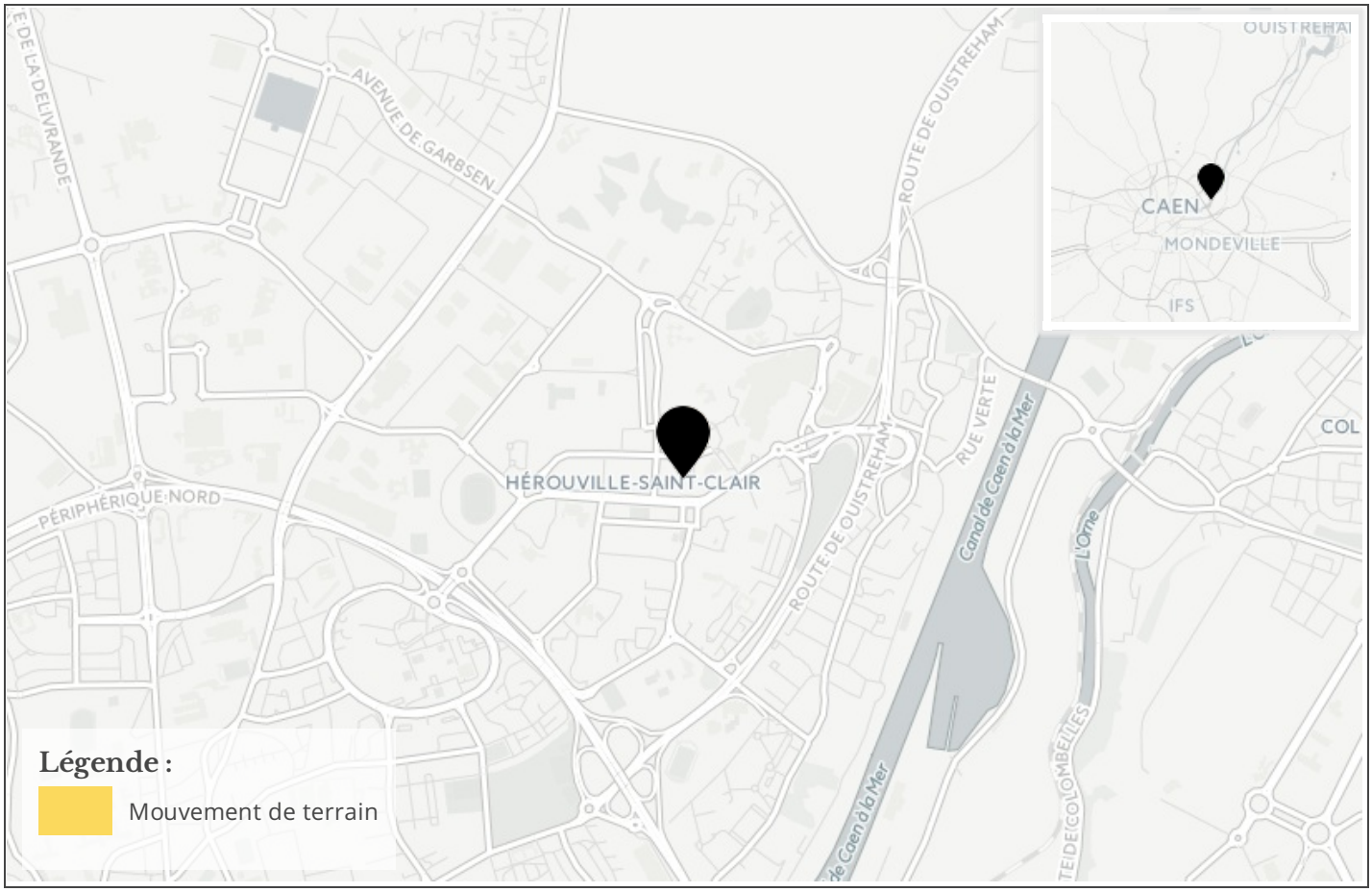
Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Tempête	15/10/1987	16/10/1987	22/10/1987	24/10/1987
Inondations et coulées de boue	17/01/1995	31/01/1995	06/02/1995	08/02/1995
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	04/08/1999	04/08/1999	21/07/2000	01/08/2000
Inondations et coulées de boue	25/06/2009	25/06/2009	16/10/2009	21/10/2009
Inondations et coulées de boue	22/07/2013	22/07/2013	10/09/2013	13/09/2013

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie des inondations

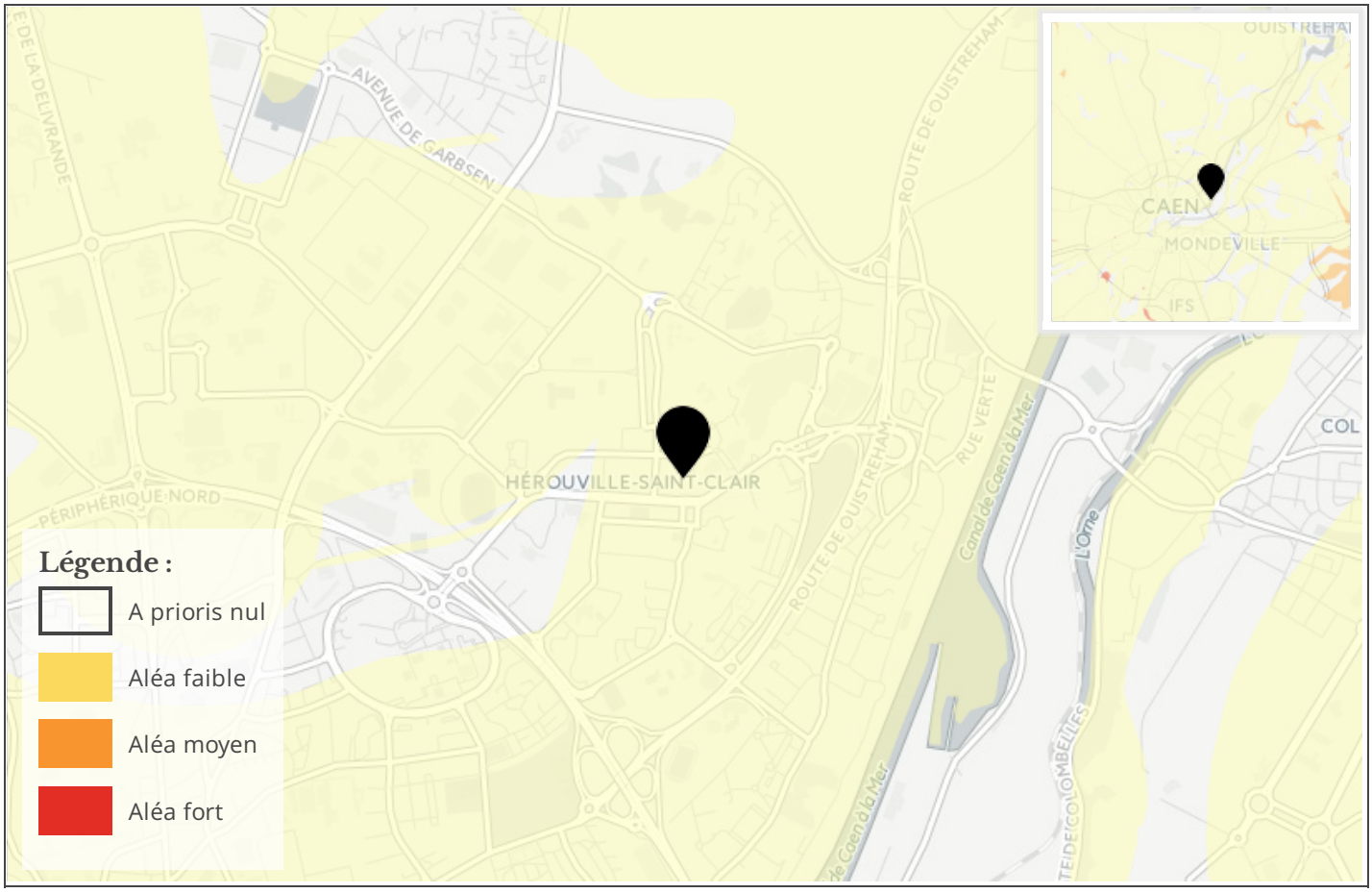


Cartographie des mouvements de terrains

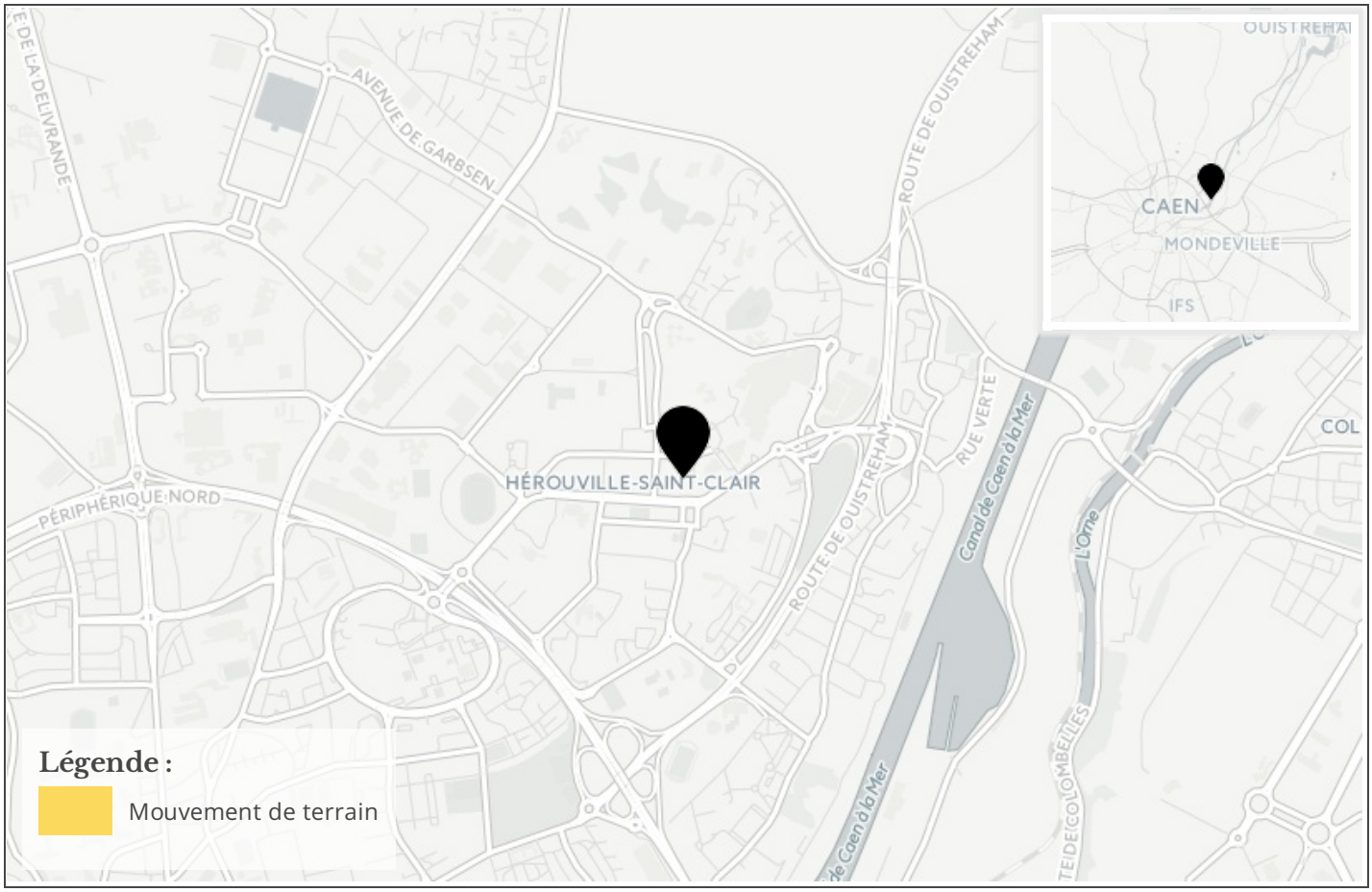


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie des argiles

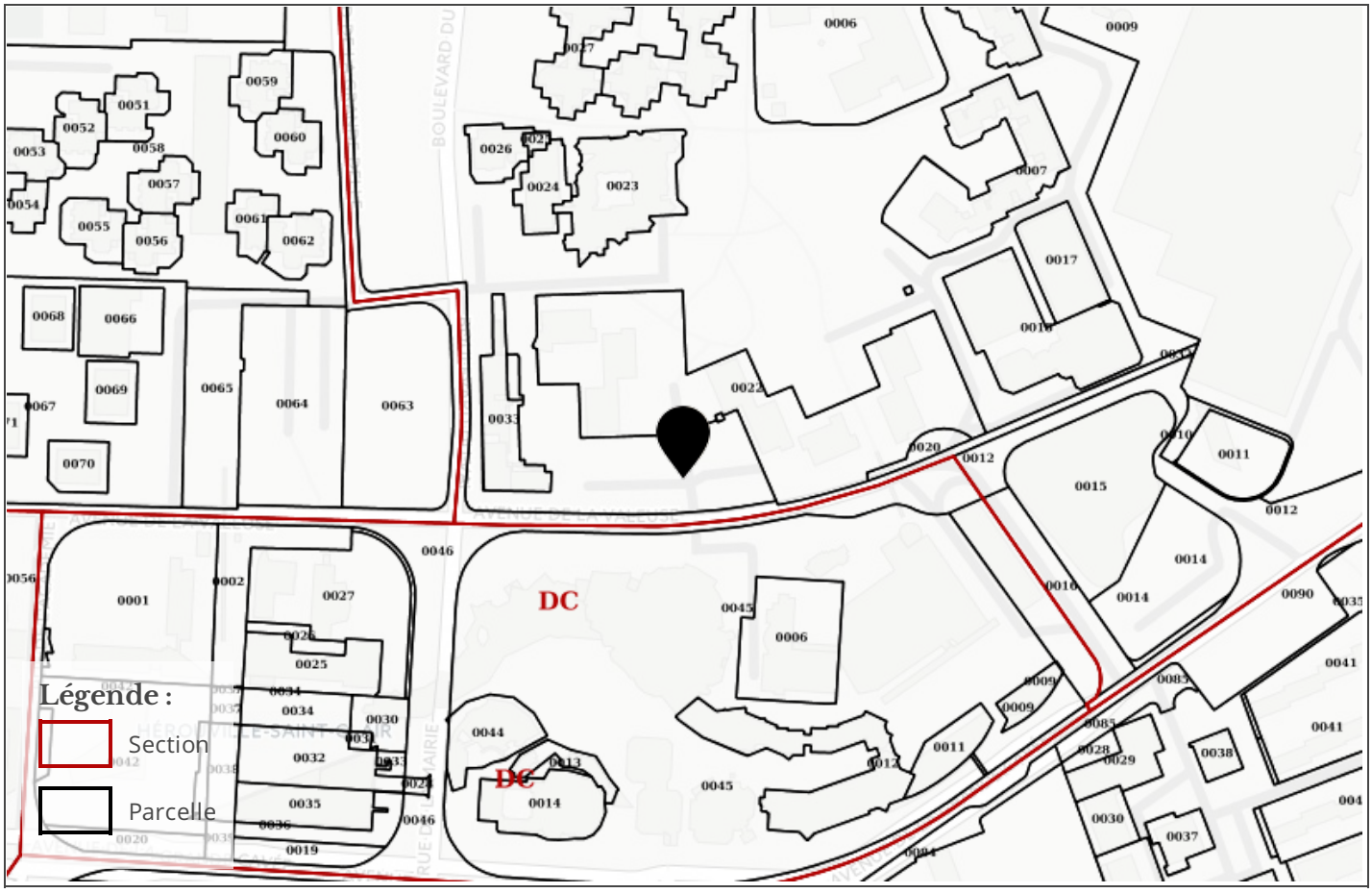


Cartographie des carrières / gypse



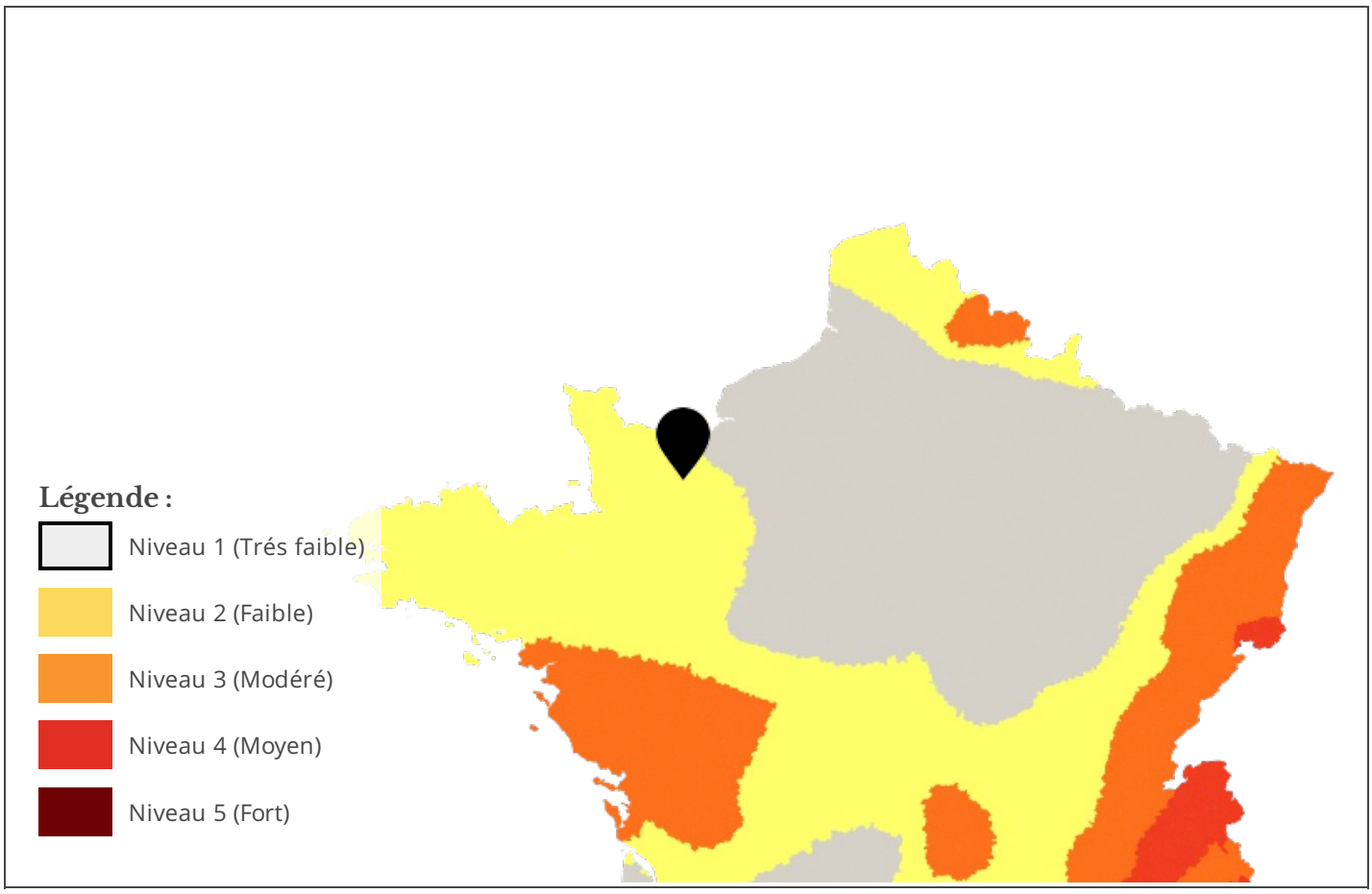
https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Referentiel cadastral parcelle

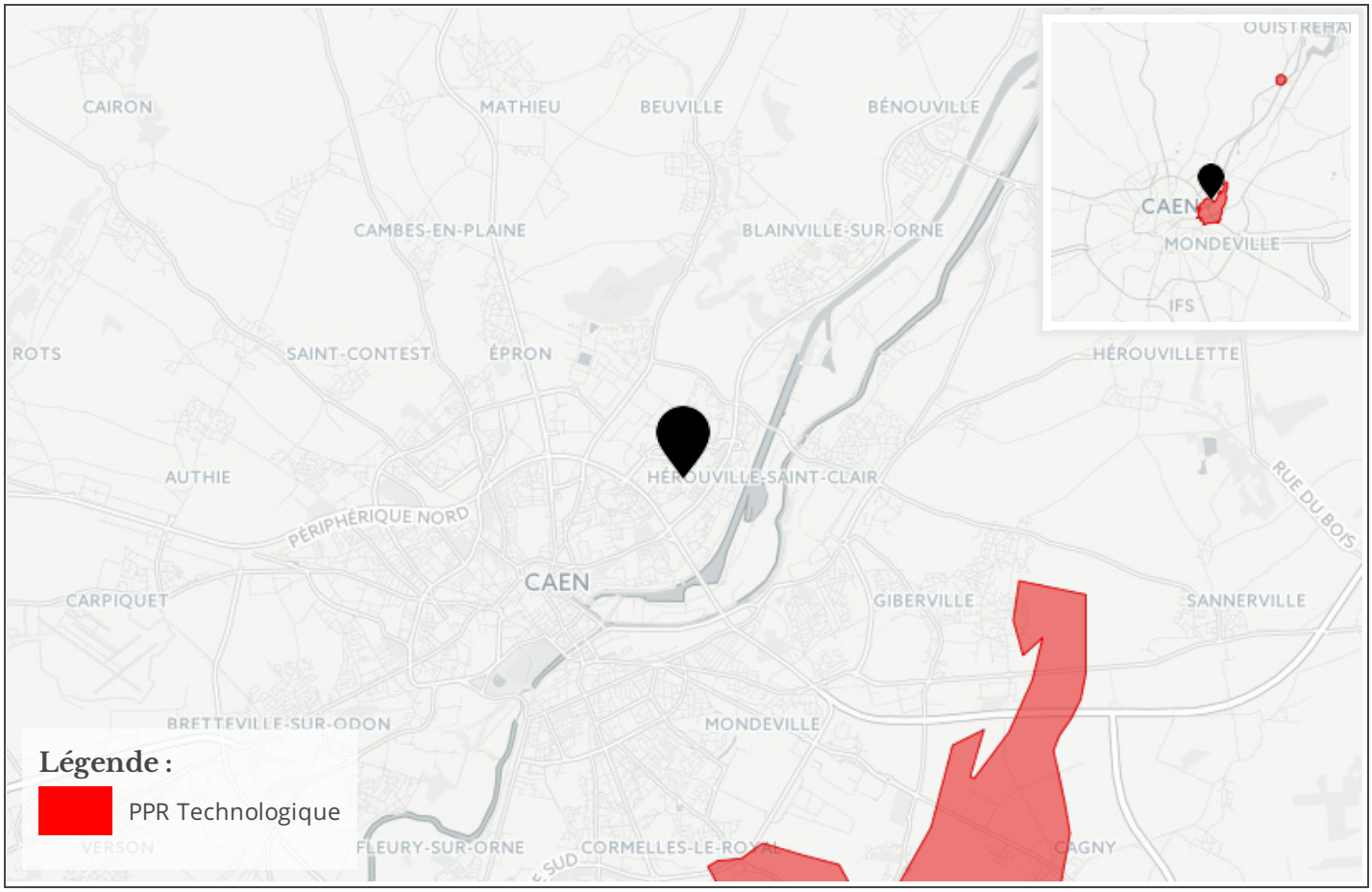


Information RADON

Cartographie des zones sismiques

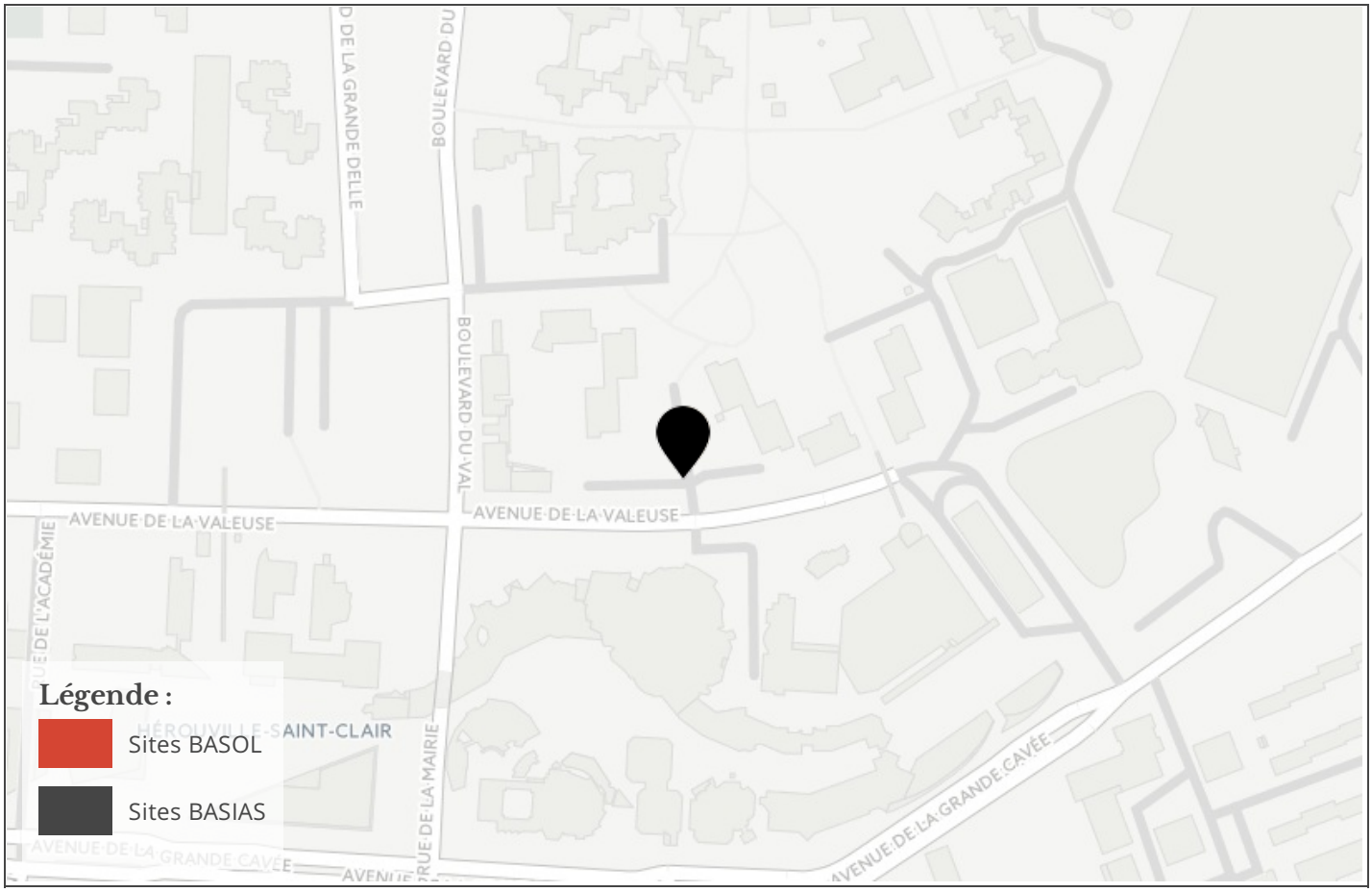


PPR Technologique

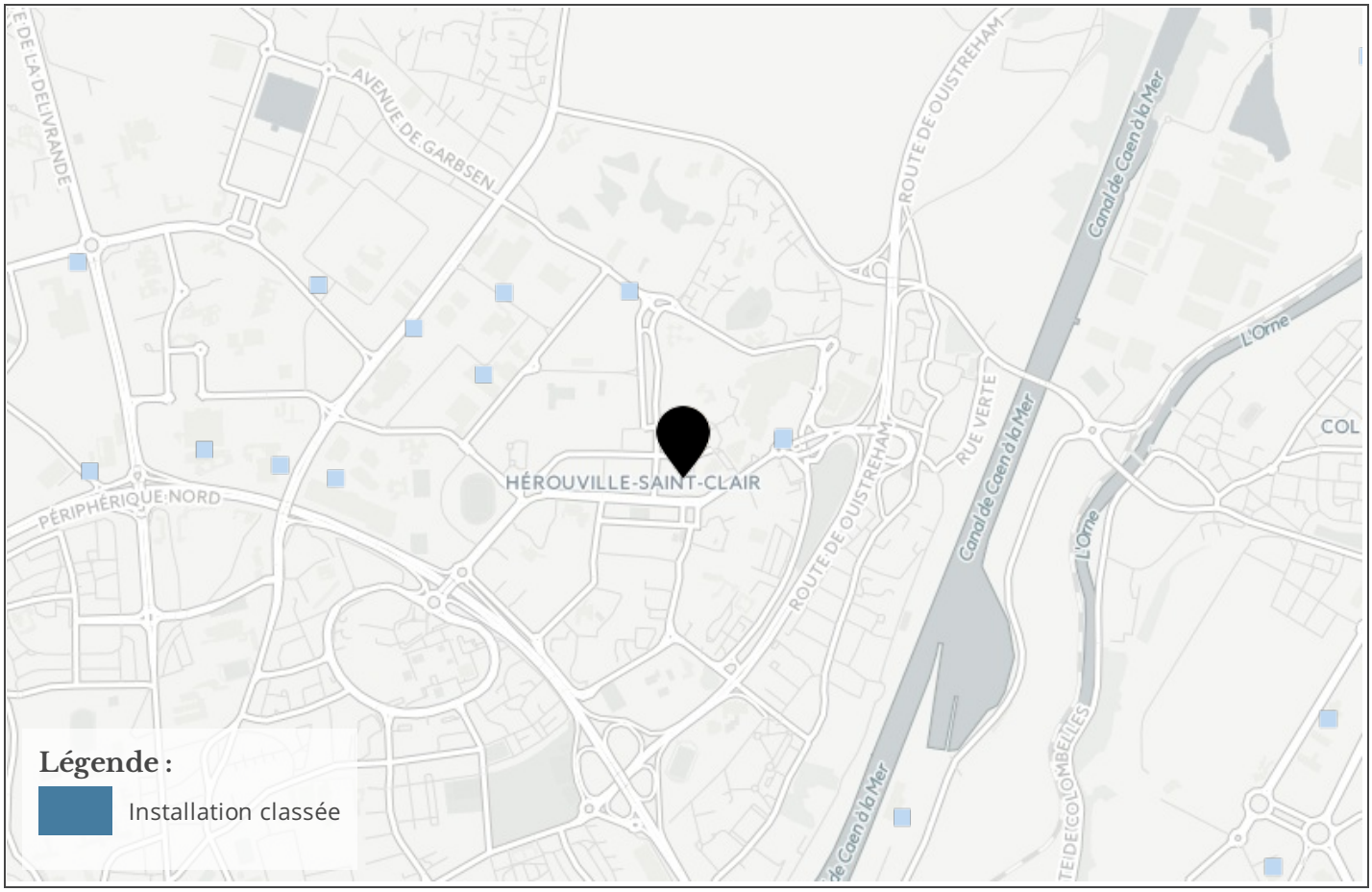


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N°	07/04/2011	du		Mis à jour le	

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse	code postal ou Insee	**commune**
Boulevard du Val Porte 4	14200	HEROUVILLE ST CLAIR

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**prescrit**	**Oui**	**Non** X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**appliqué par anticipation**	**Oui**	**Non** X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**approuvé**	**Oui**	**Non** X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation		**crue torrentielle**		**mouvements de terrain**		**avalanches**	
sécheresse		**cyclone**		**remontée de nappe**		**feux de forêt**	
séisme		**volcan**		**autres**			

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels	**Oui**	**Non** X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés	**Oui**	**Non**

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**prescrit**	**Oui**	**Non** X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**appliqué par anticipation**	**Oui**	**Non** X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**approuvé**	**Oui**	**Non** X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain		**autres**	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers	**Oui**	**Non** X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés	**Oui**	**Non**

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé	**Oui**	**Non** X

si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique		**effet thermique**		**effet de surpression**	

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé	**Oui**	**Non** X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques	**Oui**	**Non** X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés	**Oui**	**Non**

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	**zone 5**		**zone 4**		**zone 3**		**zone 2**	X	**zone 1**	
		forte		moyenne		modérée		faible		trés faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	**Oui**	**Non**

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	HEROUVILLE ST CLAIR	17/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.
Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
BNO1401998	sa carrefour centre commercial, station service de carrefour, boulevard val du herouville-saint-clair (14327)	497 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
14.0002	, unimetal normandie, hérouville-saint-clair(14327)	78 mètres

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
53.5439	klepierre management, herouville st clair 14200	366 mètres
53.5650	carrefour, herouville st clair 14200	370 mètres

Télécharger l'arrété préfectoral

http://www.calvados.gouv.fr/information-acquereurs-locataires-r787.html?page=rubrique&id_rubrique=787&id_article=2605&masquable=OK

Ministère du Développement Durable

Préfecture : Calvados

en application du IV de l'article

Déclarationde sinistres indemnisés

L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

HEROUVILLE ST CLAIR

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Cochez les cases **OUI** ou **NON** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Tempête	Arrêté en date du 22/10/1987	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 06/02/1995	O Oui	O Non
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	Arrêté en date du 29/12/1999	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 21/07/2000	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 16/10/2009	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 10/09/2013	O Oui	O Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com