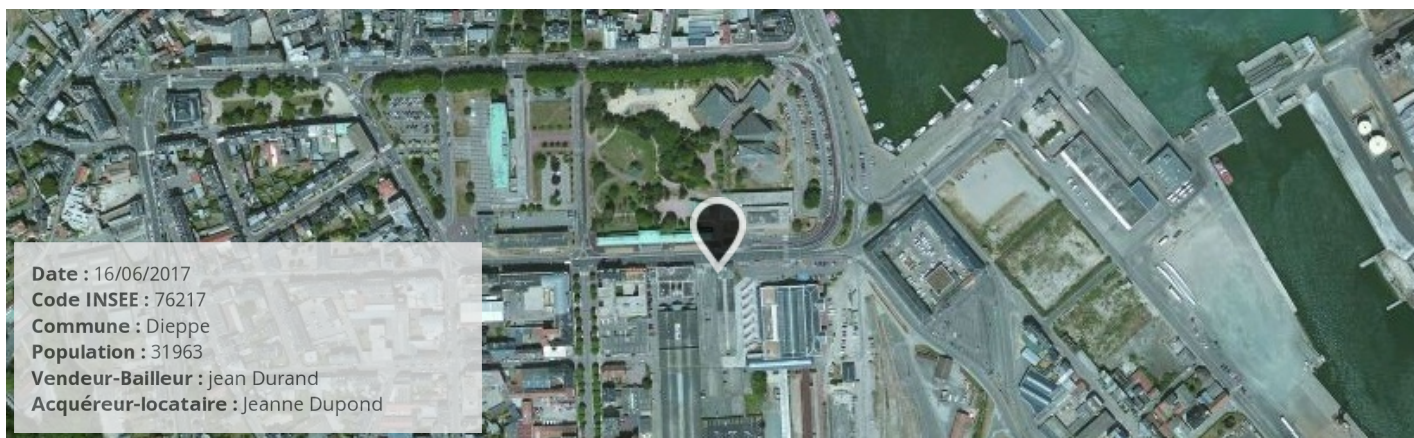


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

1 BOULEVARD GEORGES CLEMENCEAU 76200 DIEPPE



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

35 BASIAS, 2 BASOL, 2 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

Inondation
Par submersion marine
Mouvement de terrain
Affaissements et effondrements (cavités souterrain)
Recul du trait de côte et de falaises
Séisme

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

Aucun

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Risque industriel
Nucléaire
Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPR Arques	26/12/2007
Inondation (Inondation)	Préscrit	PPR de la Scie - Révision	24/01/2012
Inondation (Par ruissellement et coulée de boue)	Préscrit	PPR de la Scie - Révision	24/01/2012
Inondation (Par submersion marine)	Préscrit	PPR de la Scie - Révision	24/01/2012
Inondation (Par remontées de nappes naturelles)	Préscrit	PPR de la Scie - Révision	24/01/2012
Inondation (Par une crue à débordement lent de cours d'eau)	Préscrit	PPR de la Scie - Révision	24/01/2012
Inondation (Inondation)	Préscrit	PPR de l'Arques - Revision	11/10/2012
Inondation (Par submersion marine)	Préscrit	PPR de l'Arques - Revision	11/10/2012
Inondation (Par une crue à débordement lent de cours d'eau)	Préscrit	PPR de l'Arques - Revision	11/10/2012

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

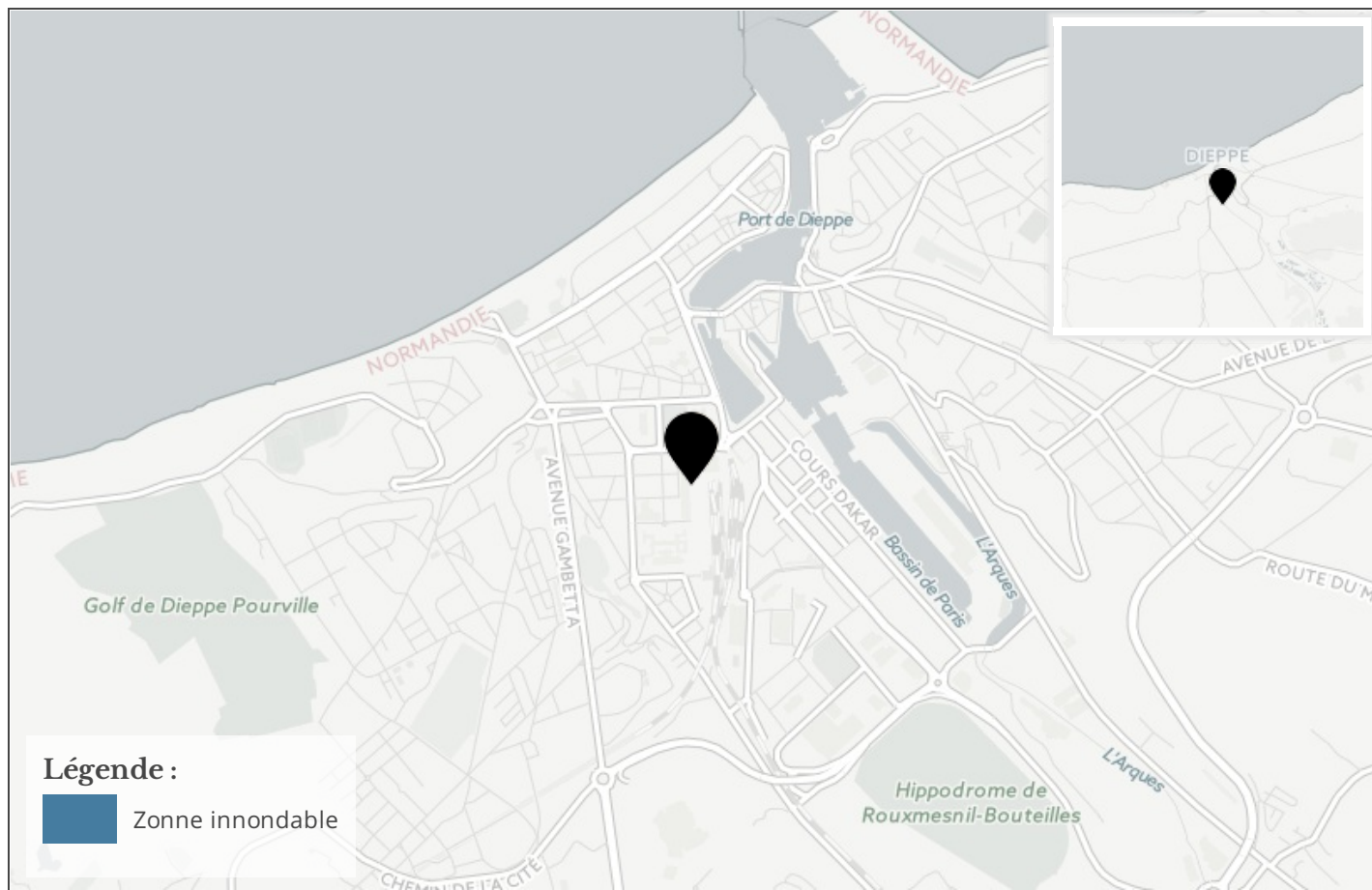
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	Atlas Arques	01/05/2002

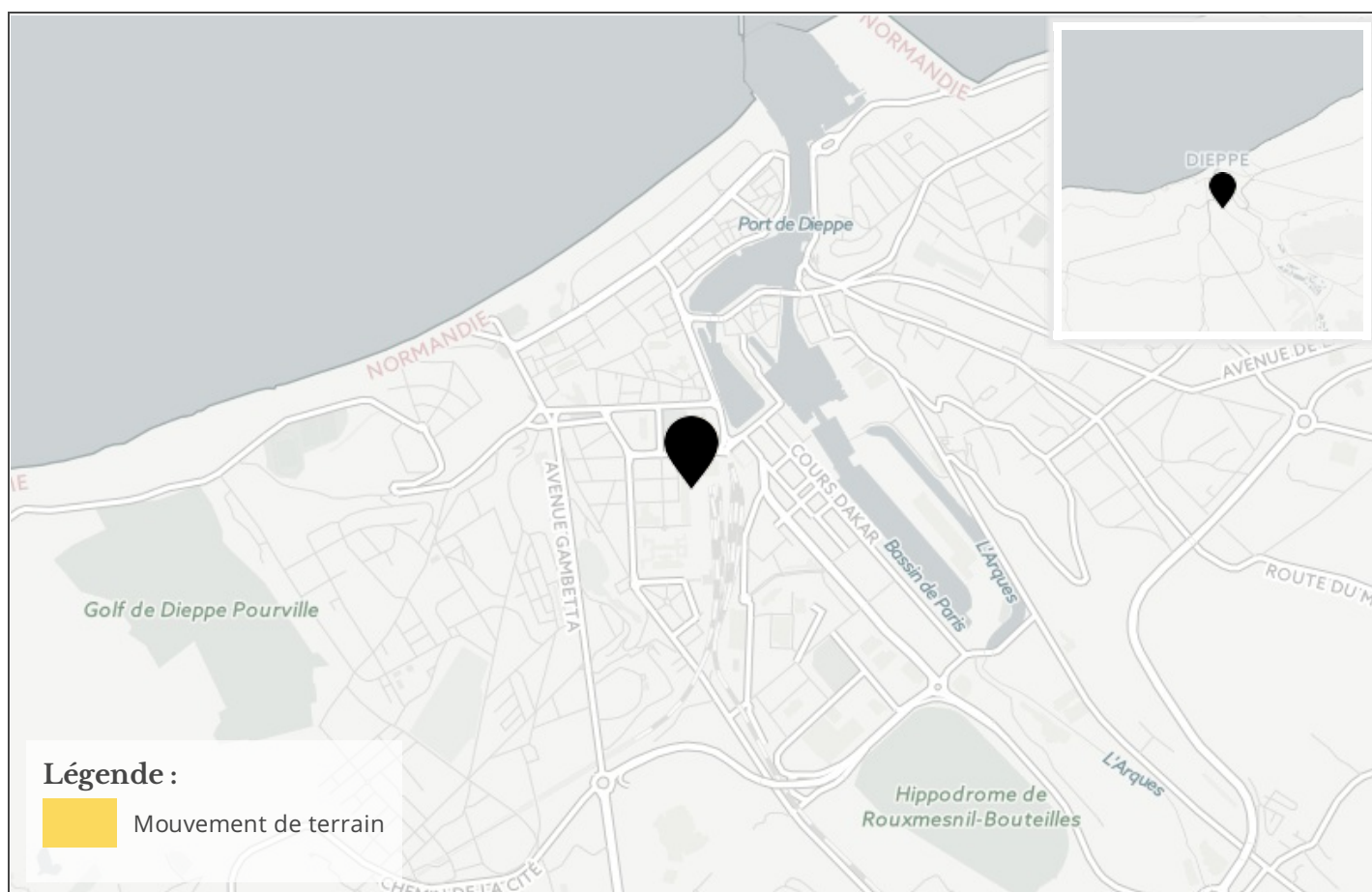
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations, coulées de boue et glissements de terrain	22/11/1984	25/11/1984	11/01/1985	26/01/1985
Chocs mécaniques liés à l'action des vagues	22/11/1984	25/11/1984	14/03/1985	29/03/1985
Inondations et coulées de boue	22/01/1988	22/01/1988	07/04/1988	21/04/1988
Inondations et coulées de boue	12/09/1989	12/09/1989	14/02/1990	28/02/1990
Inondations et CMLAV	11/02/1990	12/02/1990	16/03/1990	23/03/1990
Inondations et CMLAV	26/02/1990	01/03/1990	16/03/1990	23/03/1990
Inondations et coulées de boue	20/09/1993	21/09/1993	02/02/1994	18/02/1994
Inondations et coulées de boue	30/07/1994	30/07/1994	06/12/1994	17/12/1994
Effondrement de terrain	18/02/1995	19/02/1995	03/05/1995	07/05/1995
Inondations et coulées de boue	17/01/1995	05/02/1995	24/10/1995	31/10/1995
Inondations, coulées de boue et CMLAV	28/10/1996	29/10/1996	19/09/1997	11/10/1997
Inondations, coulées de boue, glissements et CMLAV	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	07/05/2000	11/05/2000	14/06/2000	21/06/2000
Inondations et coulées de boue	28/06/2005	28/06/2005	08/11/2005	24/11/2005
Inondations et CMLAV	10/03/2008	11/03/2008	11/09/2008	16/09/2008
Inondations et coulées de boue	26/05/2010	26/05/2010	14/09/2010	17/09/2010
Inondations et coulées de boue	23/09/2012	23/09/2012	11/03/2013	14/03/2013
Inondations et coulées de boue	19/07/2014	19/07/2014	02/10/2014	04/10/2014

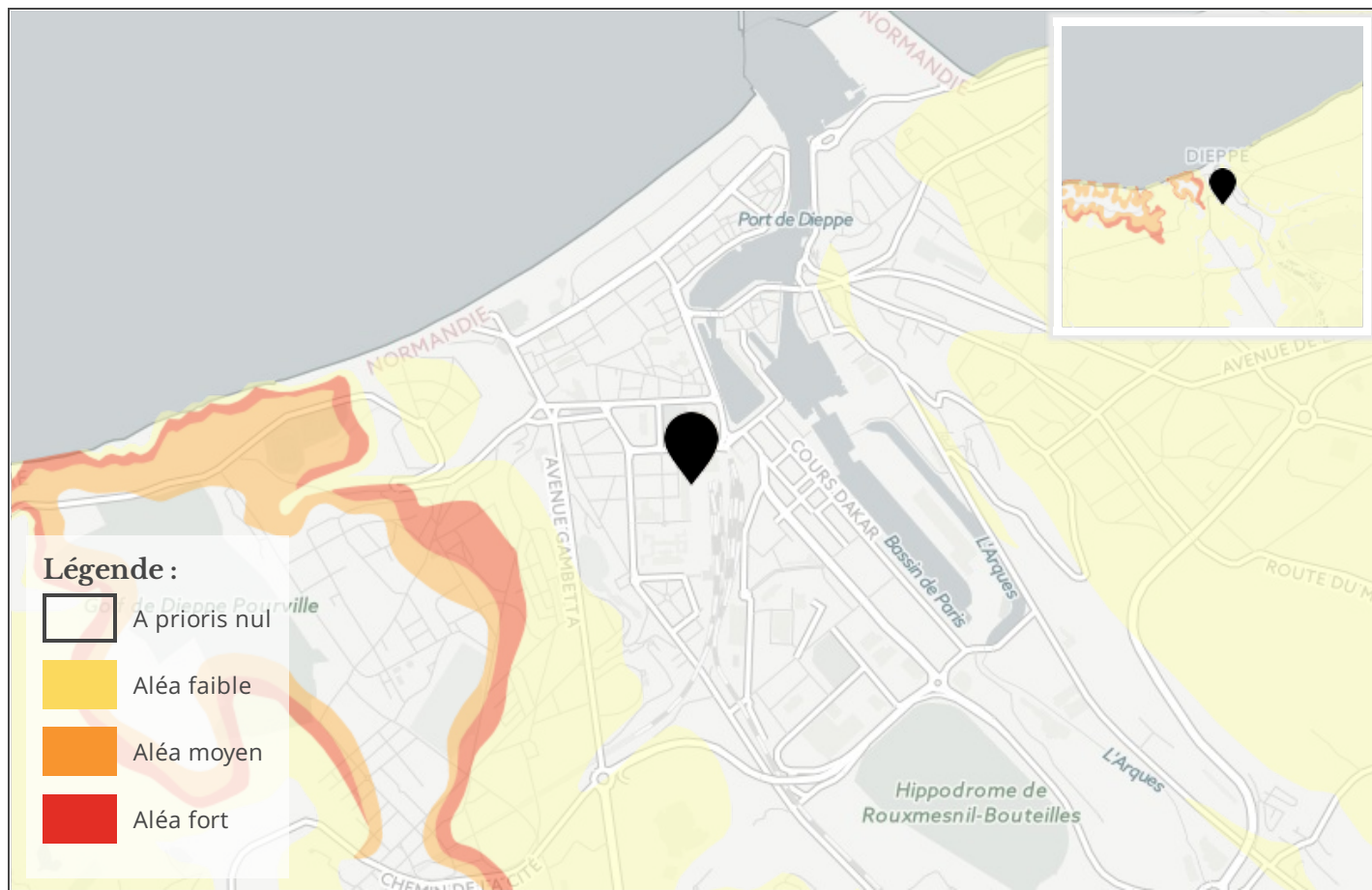
Cartographie des inondations



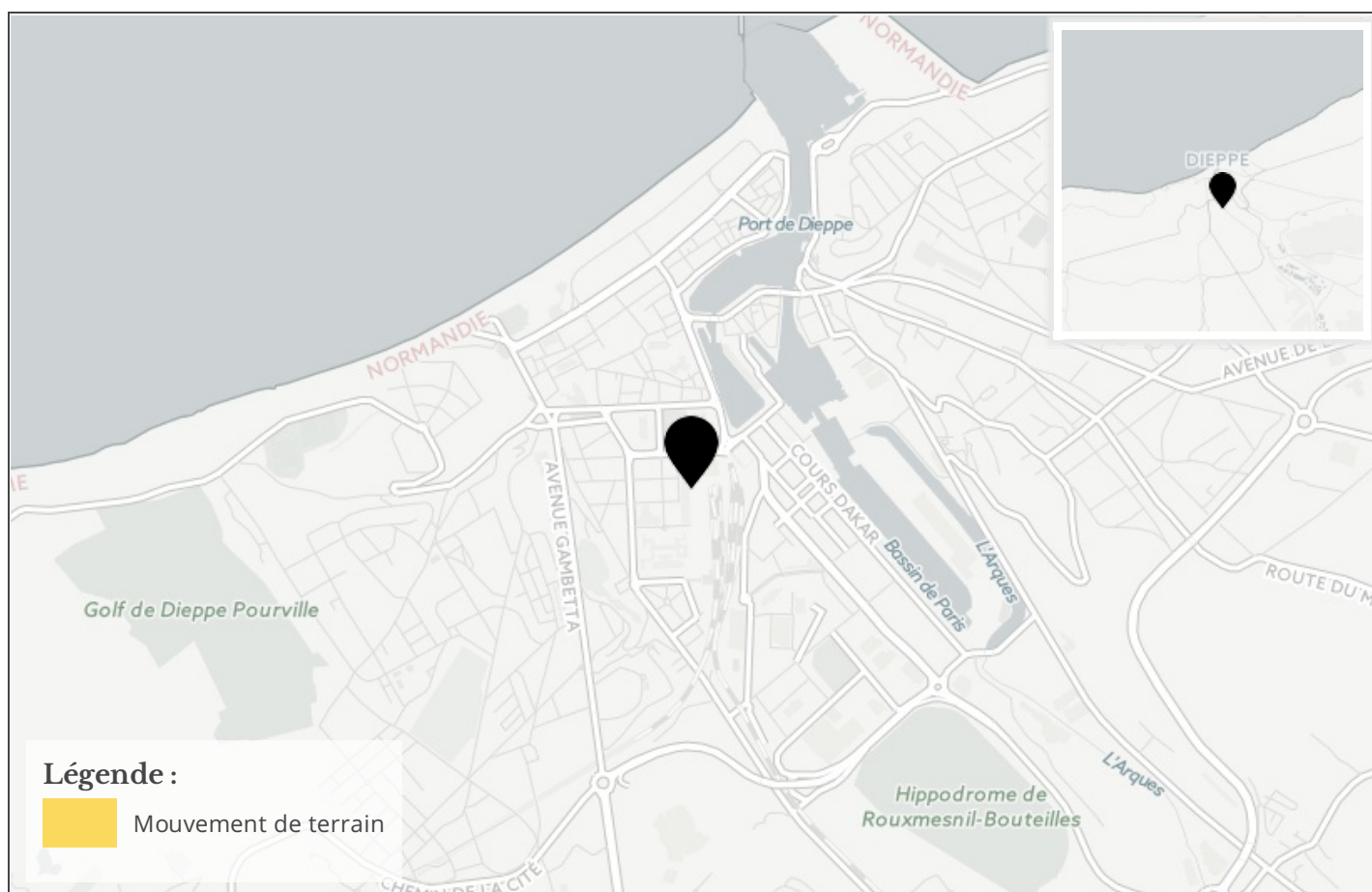
Cartographie des mouvements de terrains



Cartographie des argiles



Cartographie des carrières / gypse



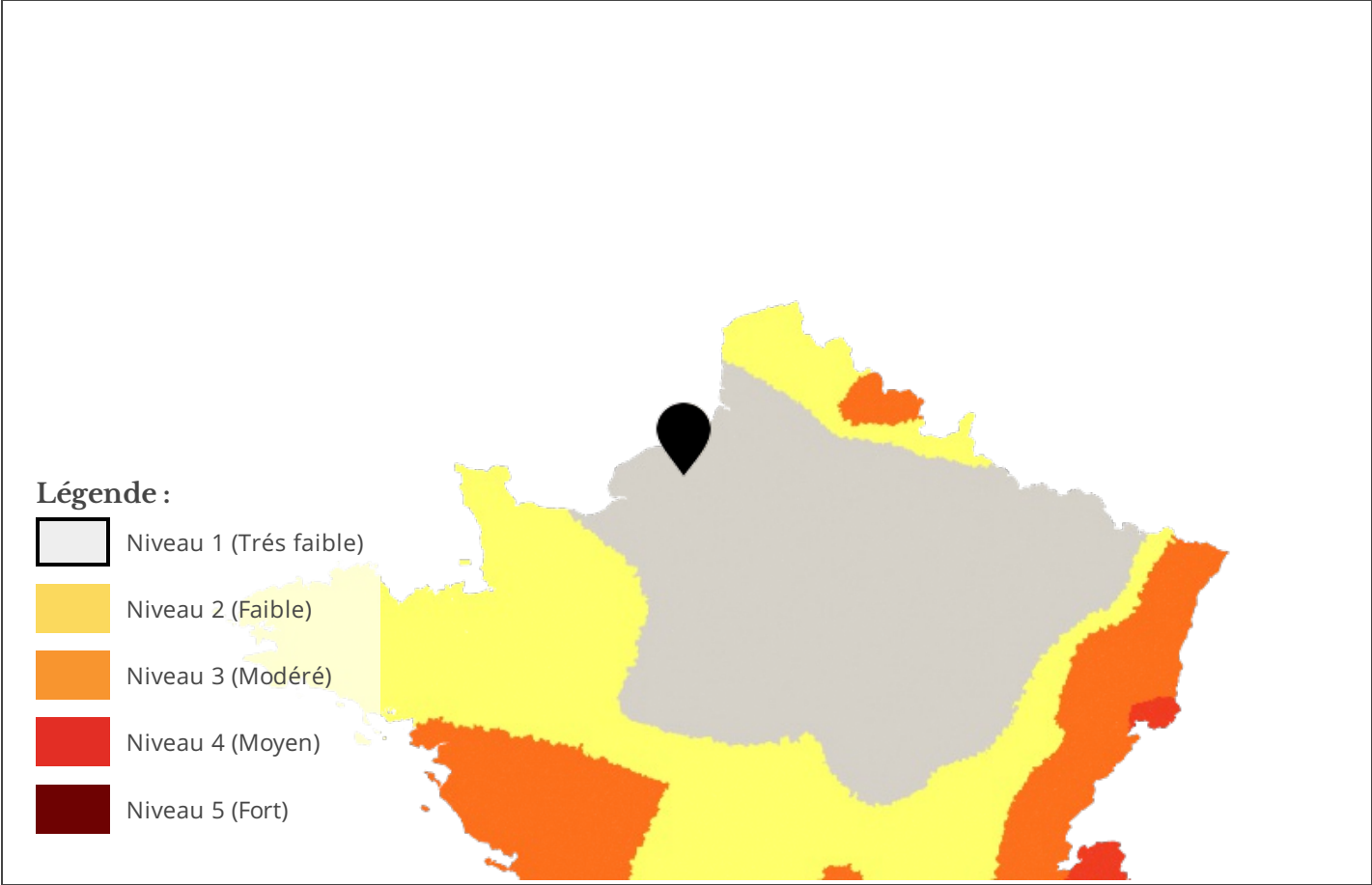
Légende :

- Niveau 1 (Faible)
- Niveau 2 (Moyen)
- Niveau 3 (Fort)

SAINT-VALÉRY-EN-CAUX

Forêt Domaniale d'Eawy

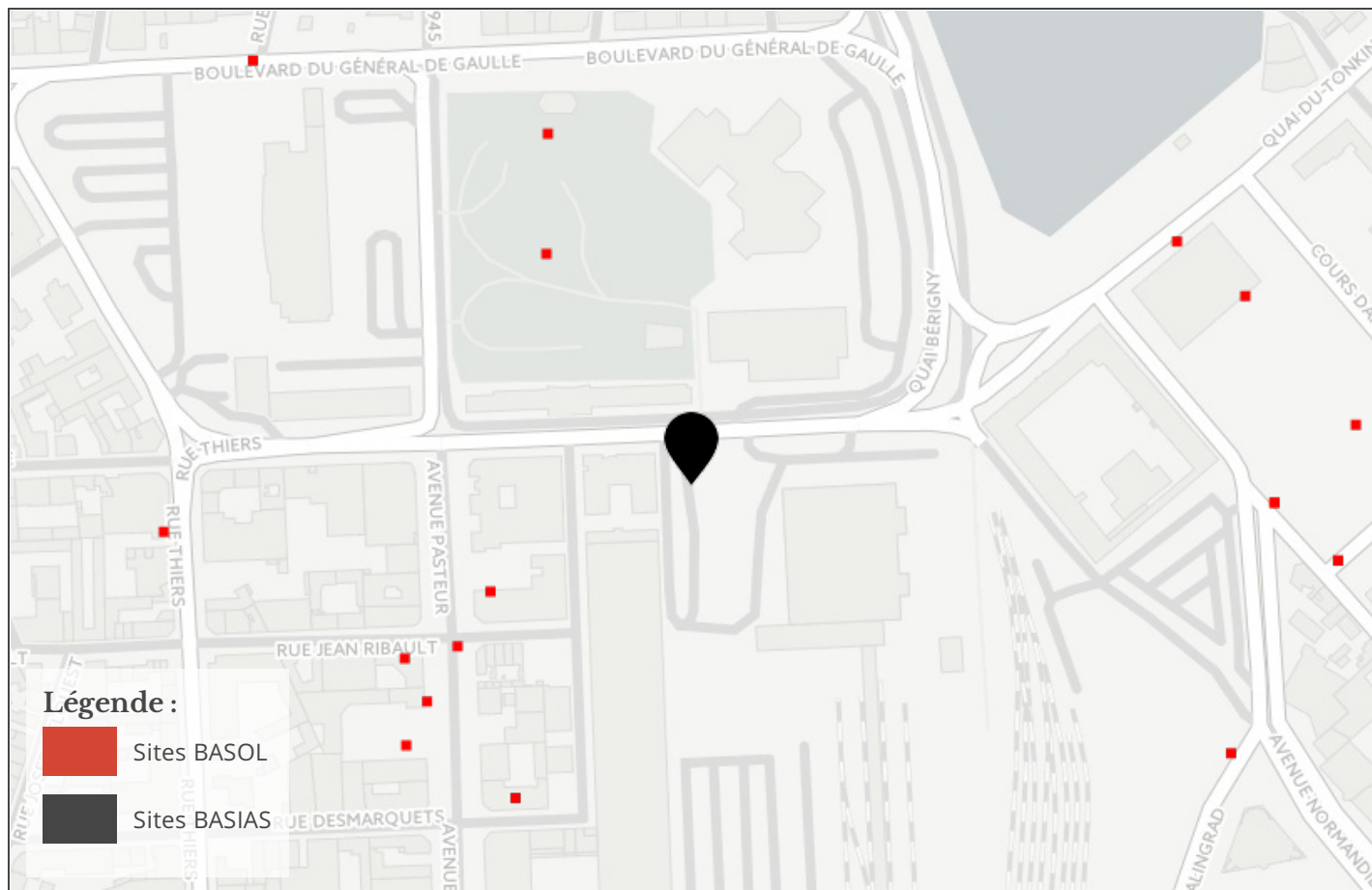
NEUFCHÂTEL-EN-BRAY



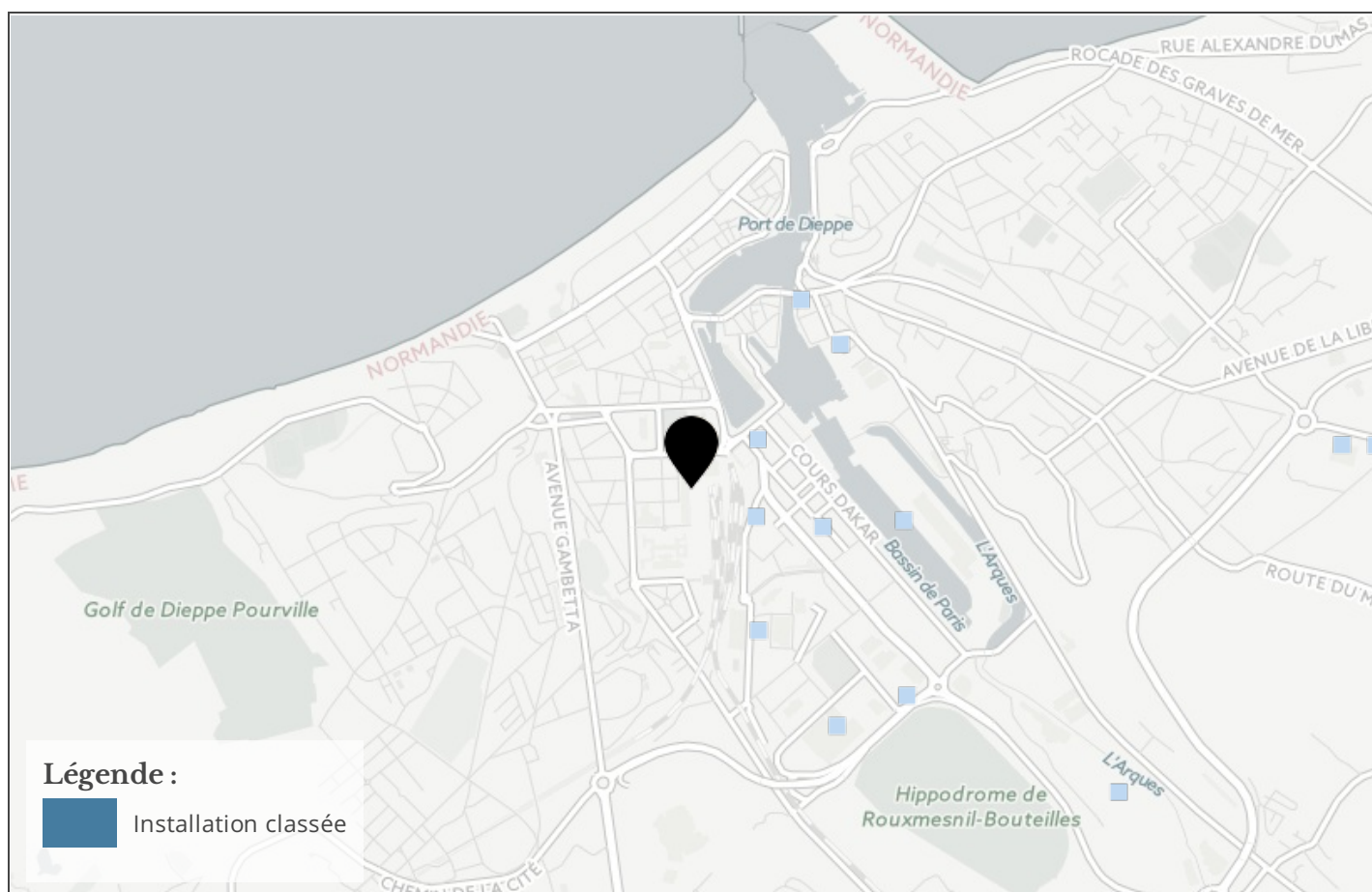
PPR Technologique



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° 2006-003

du 02/01/2006

Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse

code postal ou Insee

commune

1 Boulevard Georges Clemenceau

76200

DIEPPE

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui ☐ Non ☒ X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui ☐ Non ☒ X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui ☐ Non ☒ X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation ☐ **crue torrentielle** ☐ **mouvements de terrain** ☐ **avalanches** ☐
sécheresse ☐ **cyclone** ☐ **remontée de nappe** ☐ **feux de forêt** ☐
séisme ☐ **volcan** ☐ **autres** ☐

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels **Oui** ☐ **Non** ☒ X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés **Oui** ☐ **Non** ☐

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui ☐ Non ☒ X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui ☐ Non ☒ X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui ☐ Non ☒ X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain ☐ **autres** ☐

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers **Oui** ☐ **Non** ☒ X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés **Oui** ☐ **Non** ☐

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé **Oui** ☐ **Non** ☒ X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique ☐ **effet thermique** ☐ **effet de surpression** ☐

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé **Oui** ☐ **Non** ☒ X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques **Oui** ☐ **Non** ☒ X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés **Oui** ☐ **Non** ☐

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** ☐ **zone 4** ☐ **zone 3** ☐ **zone 2** ☐ **zone 1** ☒ X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente **Oui** ☐ **Non** ☐

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	DIEPPE	16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
HNO7603303	delaporte louis / ex varin et demottais, ex gourdain emile, , rue desmarquets ; rue dulague dieppe (76217)	113 mètres
HNO7603339	association syndicale de reconstruction, parc mittérand, ilots 9 et 11 dieppe (76217)	160 mètres
HNO7603346	bimont, , 10 place nationale dieppe (76217)	163 mètres
HNO7603347	c.n.a. (cie normande d'autobus), , 18 avenue pasteur dieppe (76217)	168 mètres
HNO7603304	soudure autogene francaise sa, , 2 rue desmarquets dieppe (76217)	179 mètres
HNO7603387	courtaux, , avenue pasteur ; rue desmarquet (ancienne avenue des hospices) dieppe (76217)	179 mètres
HNO7603361	victor denis transport, , rue demarquet dieppe (76217)	189 mètres
HNO7603343	laffile, garage, 8 boulevard général de gaulle du dieppe (76217)	209 mètres
HNO7603344	masson, , 24 boulevard libération de la dieppe (76217)	217 mètres
HNO7603334	approvisionnement maritime et industriel / ex sdem, , rue ecosse d' dieppe (76217)	244 mètres
HNO7603353	bmw srda (quesnel bernard) / ex leprince, ex lanty, ex a. citroën, station fina, 2 rue thiers dieppe (76217)	247 mètres
HNO7603306	huilerie normande (sarl l') / ex sa perrotte poullard et cie, ex poullard j.l., , 5 rue entrepôt de l' dieppe (76217)	265 mètres
HNO7603312	renault alpine / ex redele, , 40 avenue pasteur dieppe (76217)	274 mètres
HNO7603349	approvisionnement maritimes et industriels (cie d'), , rue stalingrad ; rue louis de bures dieppe (76217)	285 mètres
HNO7603404	renault jean redele dieppe concessionnaire / ex redele emile- sté des grands garages de normandie, , 33 rue thiers dieppe (76217)	303 mètres
HNO7603308	galland robert et cie, repris par gad (site 3307), rue entrepôt de l' dieppe (76217)	306 mètres
HNO7603307	gad mecanique sa / ex gad sade, ex glacière de l'alimentation dieppoise, ex galland et robert (3308), , rue entrepôt de l' ; rue l. croisé dieppe (76217)	306 mètres
HNO7604826	gosselin dominique, , rue laurent croise dieppe (76217)	333 mètres
HNO7603294	sonogad / demousselle / ex prestau et clément, , cours dakar de et rue laurent croisé dieppe (76217)	358 mètres
HNO7603395	hauguel freres, , rue stalingrad de (rue du chemin saint-pierre) dieppe (76217)	363 mètres
HNO7603305	ribaille jean, , 10 bis rue desmarets, rue dieppe (76217)	382 mètres
HNO7603397	reculard, , 20 rue ecosse d' dieppe (76217)	395 mètres
HNO7603362	worms cie maritime et charbonniere sa, , 20 rue l'entrepôt de dieppe (76217)	403 mètres
HNO7603401	mennesson, , 7 rue maillots des ; 3-5-7 place st-jacques dieppe (76217)	420 mètres
HNO7603333	thoumyre et graigola, , rue louis de bures dieppe (76217)	436 mètres
HNO7603348	shell-berre (societe des petroles), station shell, 120 bis avenue république de la dieppe (76217)	442 mètres
HNO7603403	godin eugène / ex redele, , 48 rue thiers dieppe (76217)	455 mètres
HNO7603399	mennesson, , 7 rue lemoine dieppe (76217)	463 mètres
HNO7603400	mennesson, , 26 rue boucherie de la dieppe (76217)	467 mètres
HNO7603396	marquet pierre et cie, , rue l'entrepôt de dieppe (76217)	468 mètres
HNO7603389	, friche retrouvée sur le terrain, rue bontemps dieppe (76217)	475 mètres
HNO7603377	olivier (ets), , rue georges souillard dieppe (76217)	481 mètres
HNO7603379	depots de petrole cotiers, , quai trudaie dieppe (76217)	485 mètres
HNO7603311	allais / ex fleury, ex schauale emilie, , rue louis de bures dieppe (76217)	486 mètres
HNO7603378	abraham / ex centrale laitière de haute-normandie / coopérative laitière du talou, , 33 rue stalingrad de dieppe (76217)	491 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
76.0076	, holfimer (ex huileries normandes), 5 rue de l'entrepôt dieppe(76217)	269 mètres
76.0075	, ancien site de la societe des glaciers pour l'alimentation dieppoise, 7 et 9 rue de l'entrepôt dieppe(76217)	302 mètres

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
58.2710	cbn neaufles auvergny, neaufles auvergny 27250	247 mètres
576.1531	armement remy et cie, dieppe 76200	325 mètres

Télécharger l'IAL

<http://www.seine-maritime.gouv.fr/Publications/Information-des-acquereurs-et-locataires-sur-les-risques-majeurs>

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

DIEPPE

Arrêtés de reconnaissance de l'état de
catastrophes au profit de la commune**Sinistres indemnisés dans le cadre
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**Cochez les cases **OUI** ou **NON**si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations, coulées de boue et glissements de terrain	Arrêté en date du 11/01/1985	☐ Oui ☐ Non
Chocs mécaniques liés à l'action des vagues	Arrêté en date du 14/03/1985	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 07/04/1988	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 14/02/1990	☐ Oui ☐ Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 16/03/1990	☐ Oui ☐ Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 16/03/1990	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 02/02/1994	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 06/12/1994	☐ Oui ☐ Non
Effondrement de terrain	Arrêté en date du 03/05/1995	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 24/10/1995	☐ Oui ☐ Non
Inondations, coulées de boue et CMLAV	Arrêté en date du 19/09/1997	☐ Oui ☐ Non
Inondations, coulées de boue, glissements et CMLAV	Arrêté en date du 29/12/1999	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 14/06/2000	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 08/11/2005	☐ Oui ☐ Non
Inondations et CMLAV	Arrêté en date du 11/09/2008	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 14/09/2010	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 11/03/2013	☐ Oui ☐ Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 02/10/2014	☐ Oui ☐ Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**