

## ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES 2 RUELLE PEPEENEA 64500 CIBOURE



### SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

52 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 3

#### RISQUES NATURELS <sup>(1)</sup>

Inondation  
Par une crue torrentielle ou à montée rapide de co  
Par ruissellement et coulée de boue  
Par submersion marine  
Mouvement de terrain  
Avancée dunaire  
Recul du trait de côte et de falaises  
Séisme  
Feu de forêt  
Phénomène lié à l'atmosphère  
Tempête et grains (vent)

#### RISQUES MINIERES <sup>(1)</sup>

Aucun

#### RISQUES TECHNOLOGIQUES <sup>(1)</sup>

Rupture de barrage  
Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = BAsol de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = BAsol de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

### PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPR sur la commune Ciboure	26/03/1997
Inondation (Par submersion marine)	Préscrit	PPR littoraux Submersion Marine	03/02/2011
Inondation (Par submersion marine)	Préscrit	PPRi - CIBOURE (révision)	12/07/2016
Inondation (Par une crue torrentielle ou à montée rapide de co)	Préscrit	PPRi - CIBOURE (révision)	12/07/2016

#### CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

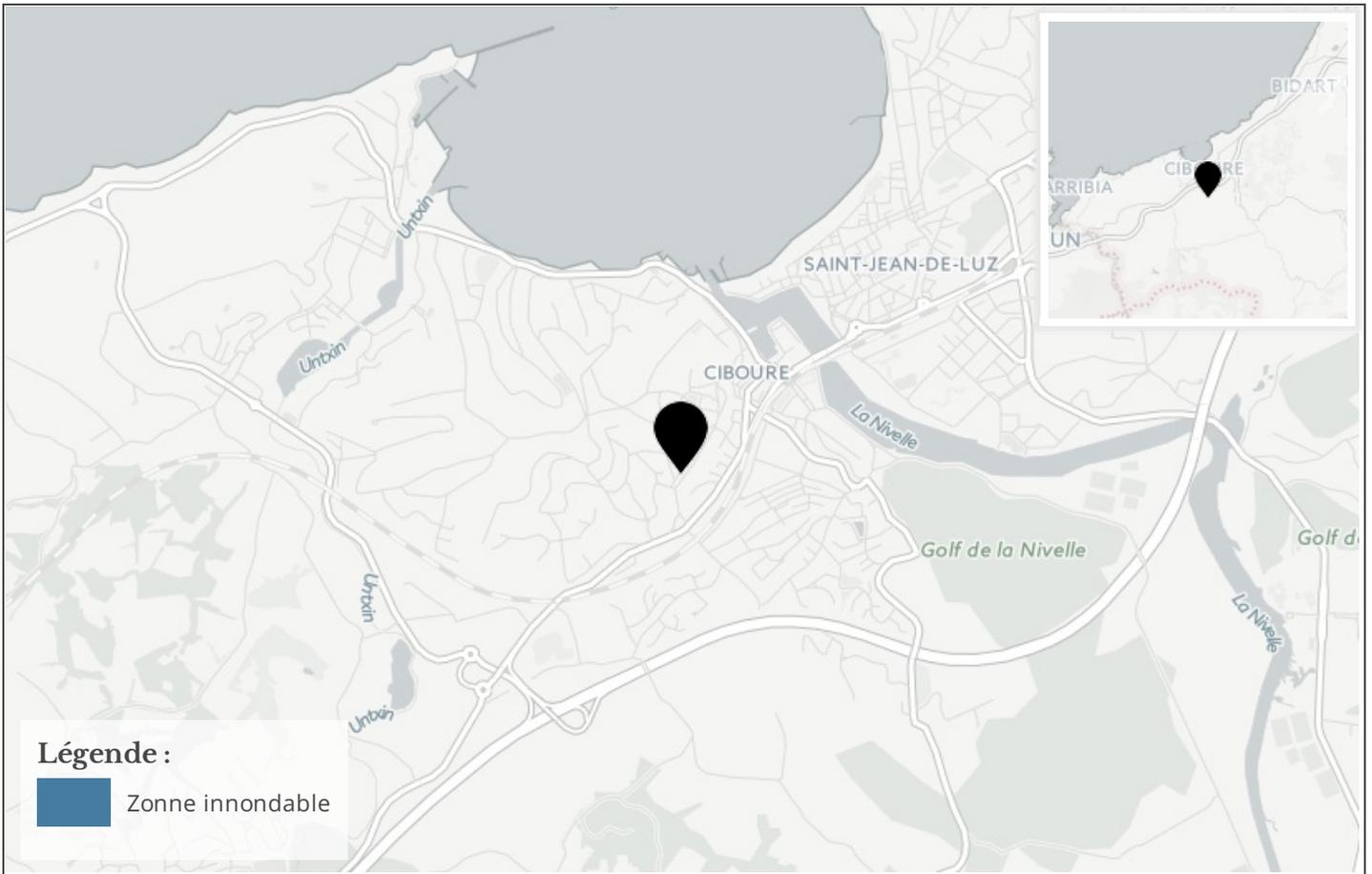
## Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	Nivelle - SARE,ST PEE SUR NIVELL	01/01/1994

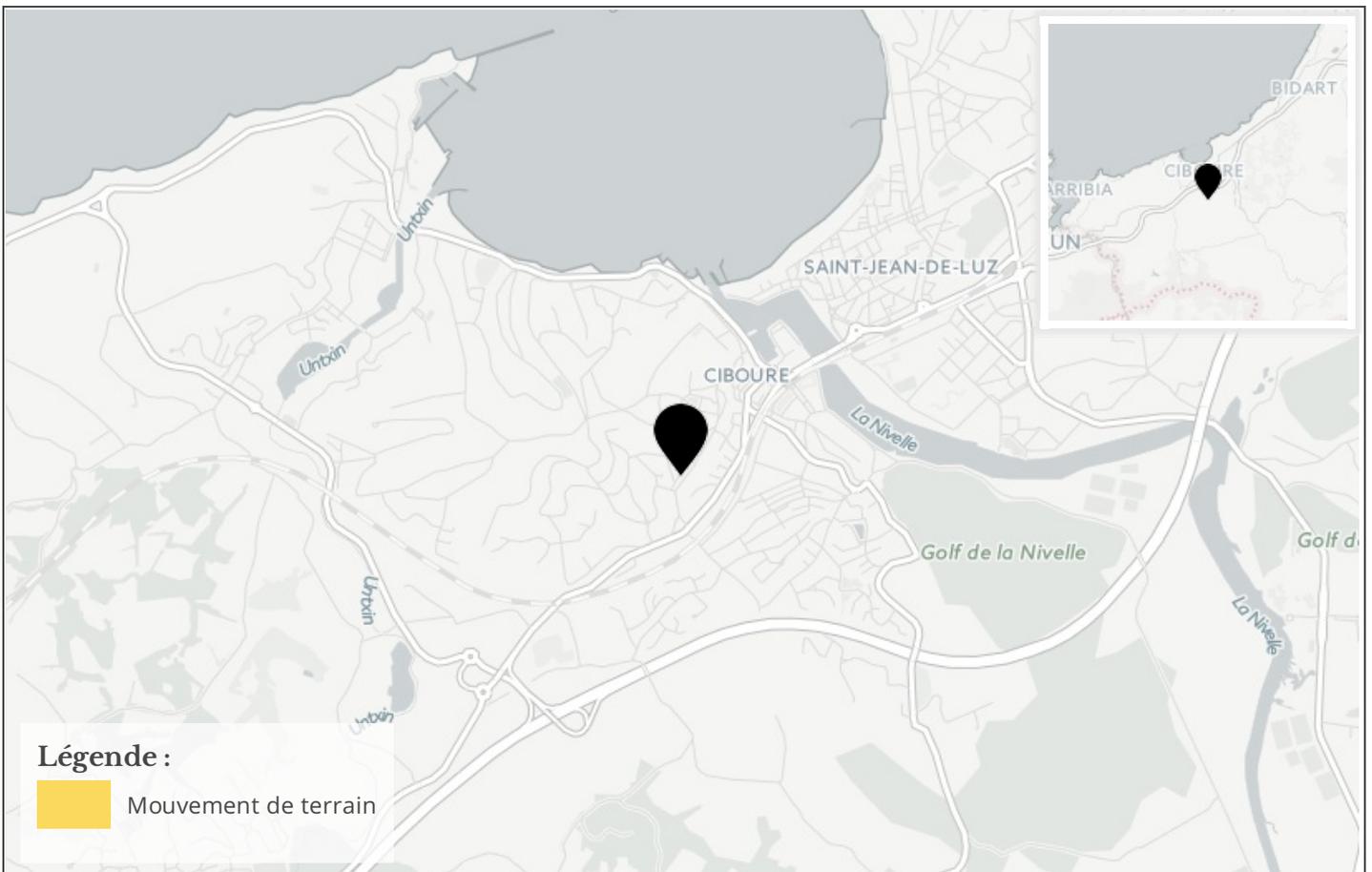
### Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	30/11/1982	02/12/1982
Chocs mécaniques liés à l'action des vagues	30/01/1990	30/01/1990	14/05/1990	24/05/1990
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/06/1989	31/12/1989	31/08/1990	16/09/1990
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/01/1990	31/12/1990	04/12/1991	27/12/1991
Inondations et coulées de boue	02/09/1991	03/09/1991	21/08/1992	23/08/1992
Inondations et coulées de boue	27/09/1992	28/09/1992	19/03/1993	28/03/1993
Inondations et CMLAV	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	25/08/2002	26/08/2002	29/10/2002	10/11/2002
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/07/2003	30/09/2003	22/11/2005	13/12/2005
Inondations et coulées de boue	14/09/2006	15/09/2006	23/03/2007	01/04/2007
Inondations et coulées de boue	03/05/2007	04/05/2007	12/06/2007	14/06/2007
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/07/2005	30/09/2005	20/02/2008	22/02/2008
Inondations et CMLAV	24/01/2009	27/01/2009	28/01/2009	29/01/2009
Inondations et coulées de boue	18/09/2009	18/09/2009	16/10/2009	21/10/2009
Inondations et CMLAV	10/11/2010	10/11/2010	30/03/2011	06/04/2011
Mouvements de terrain	19/01/2013	28/01/2013	22/10/2013	26/10/2013
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/07/2011	31/08/2011	10/01/2013	13/01/2013
Mouvements de terrain	20/01/2013	20/01/2013	20/06/2013	27/06/2013

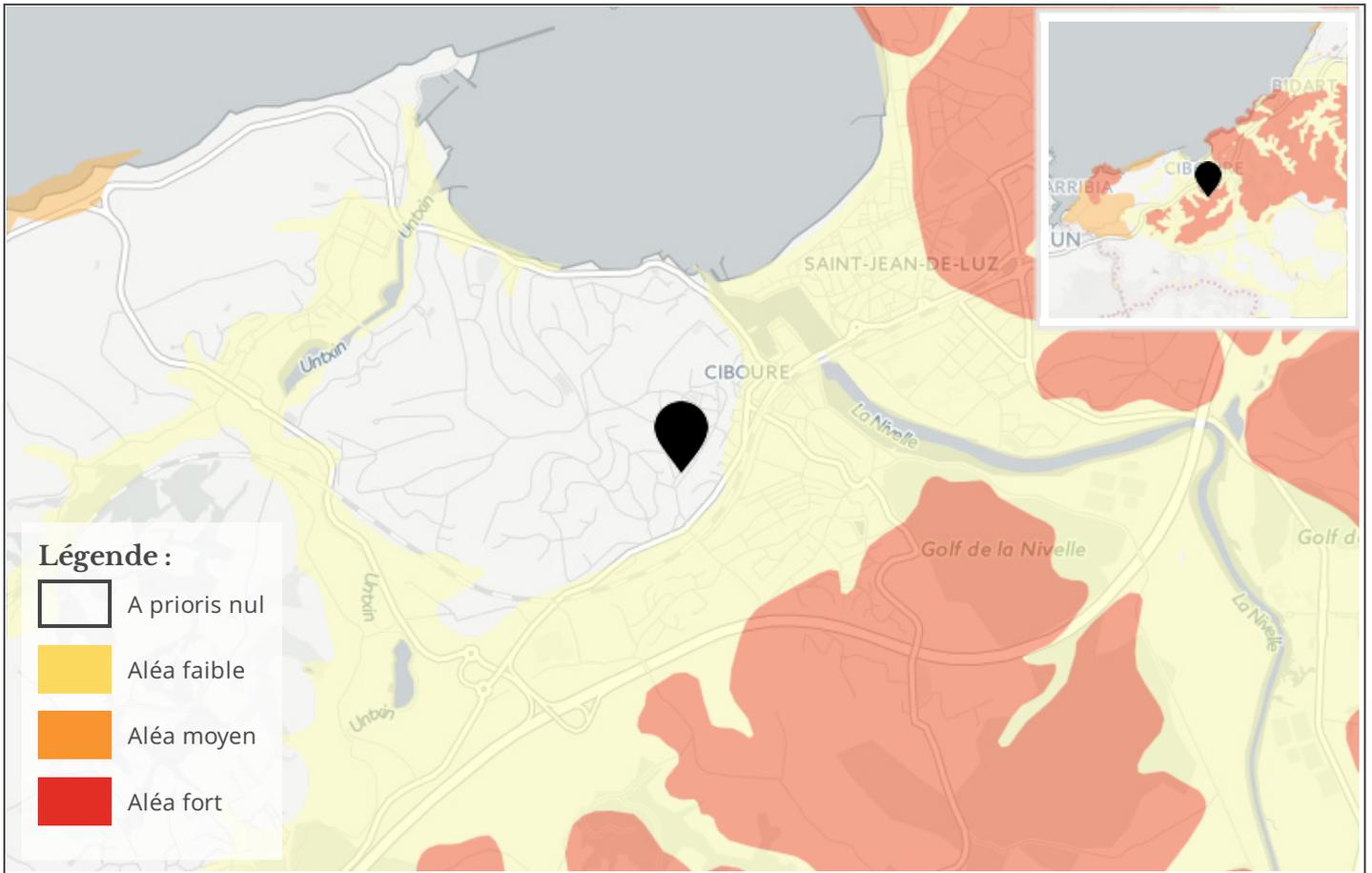
## Cartographie des inondations



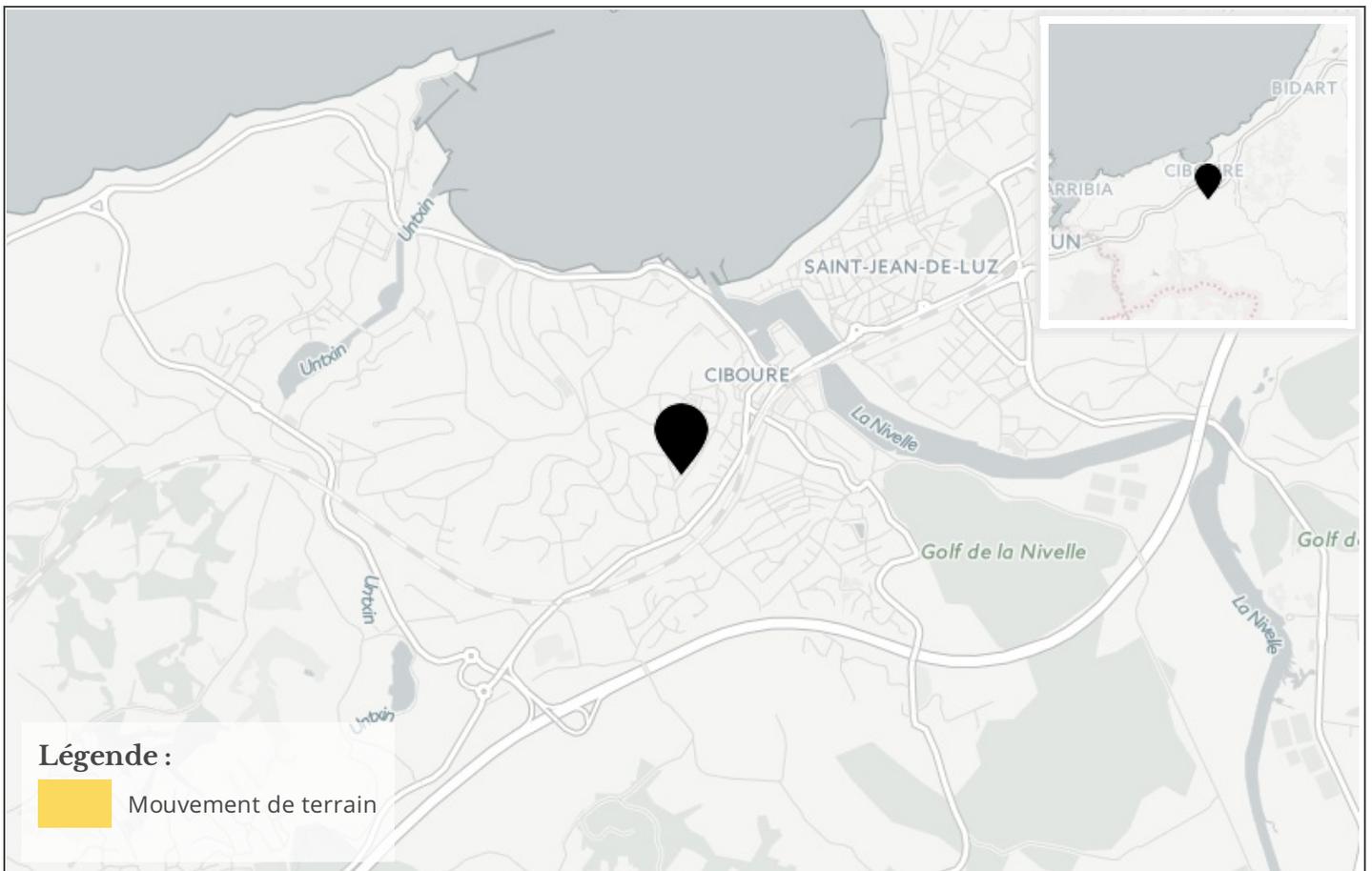
## Cartographie des mouvements de terrains



## Cartographie des argiles



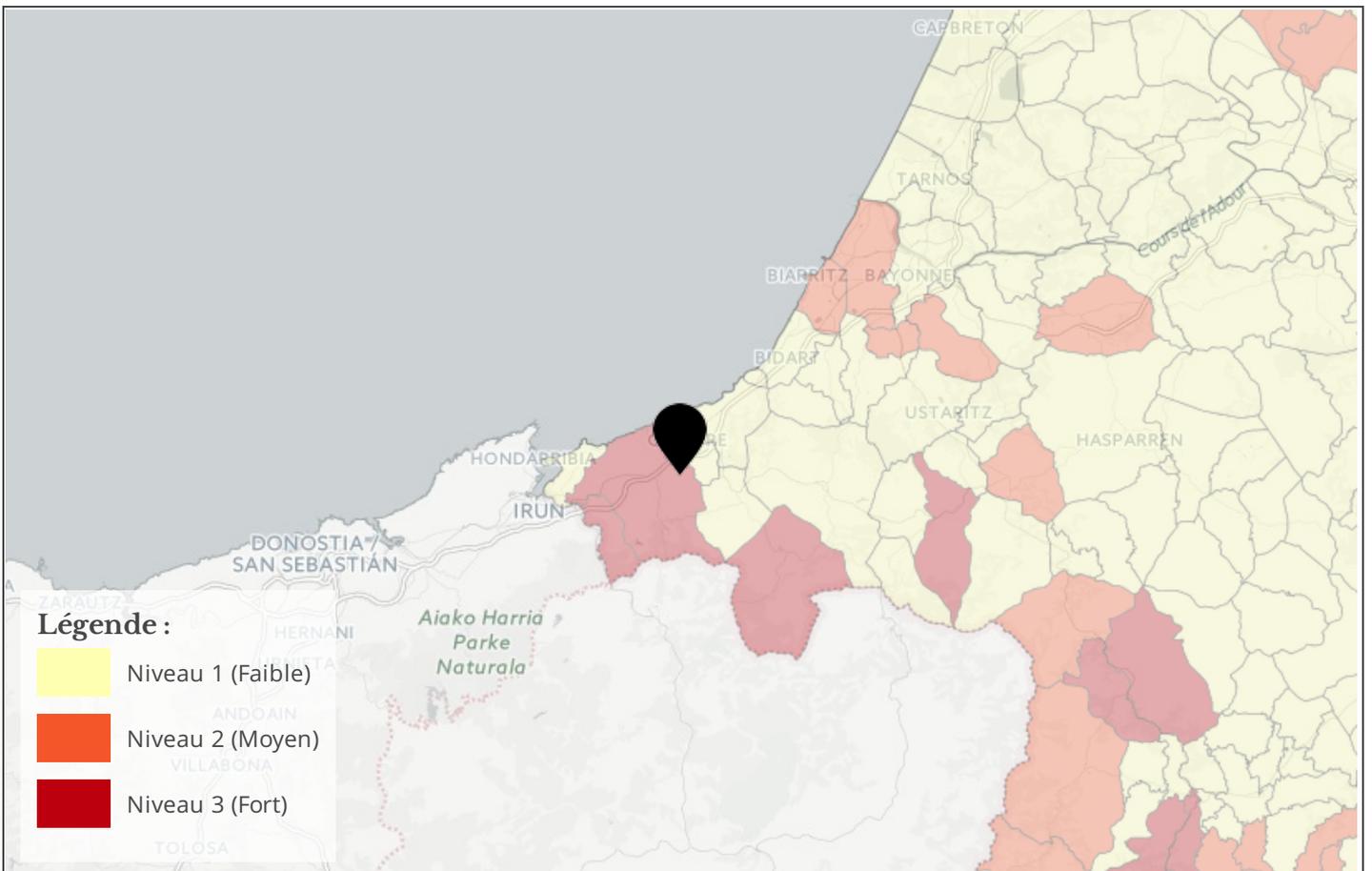
## Cartographie des carrières / gypse



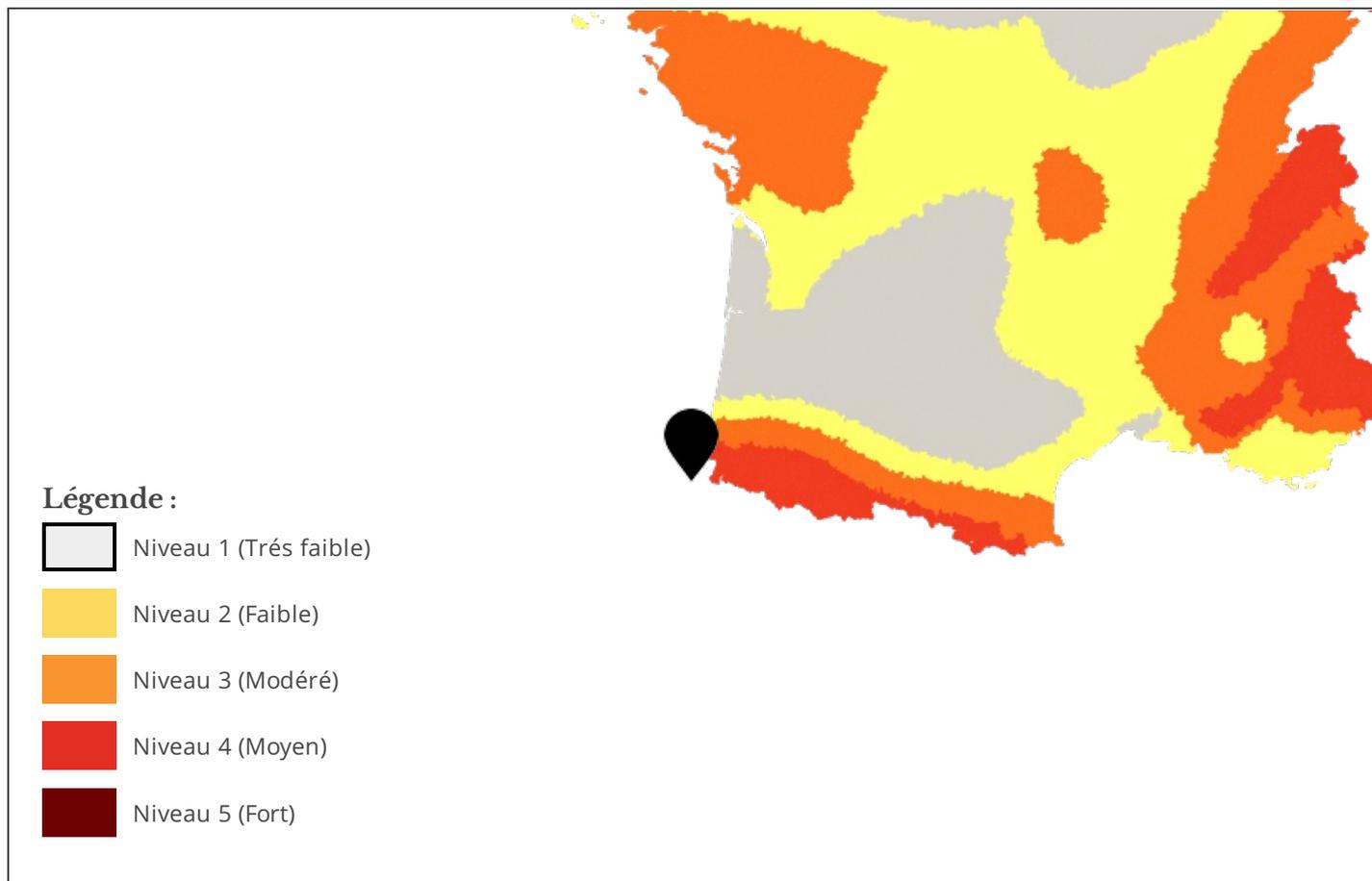
## Referentiel cadastral parcelle



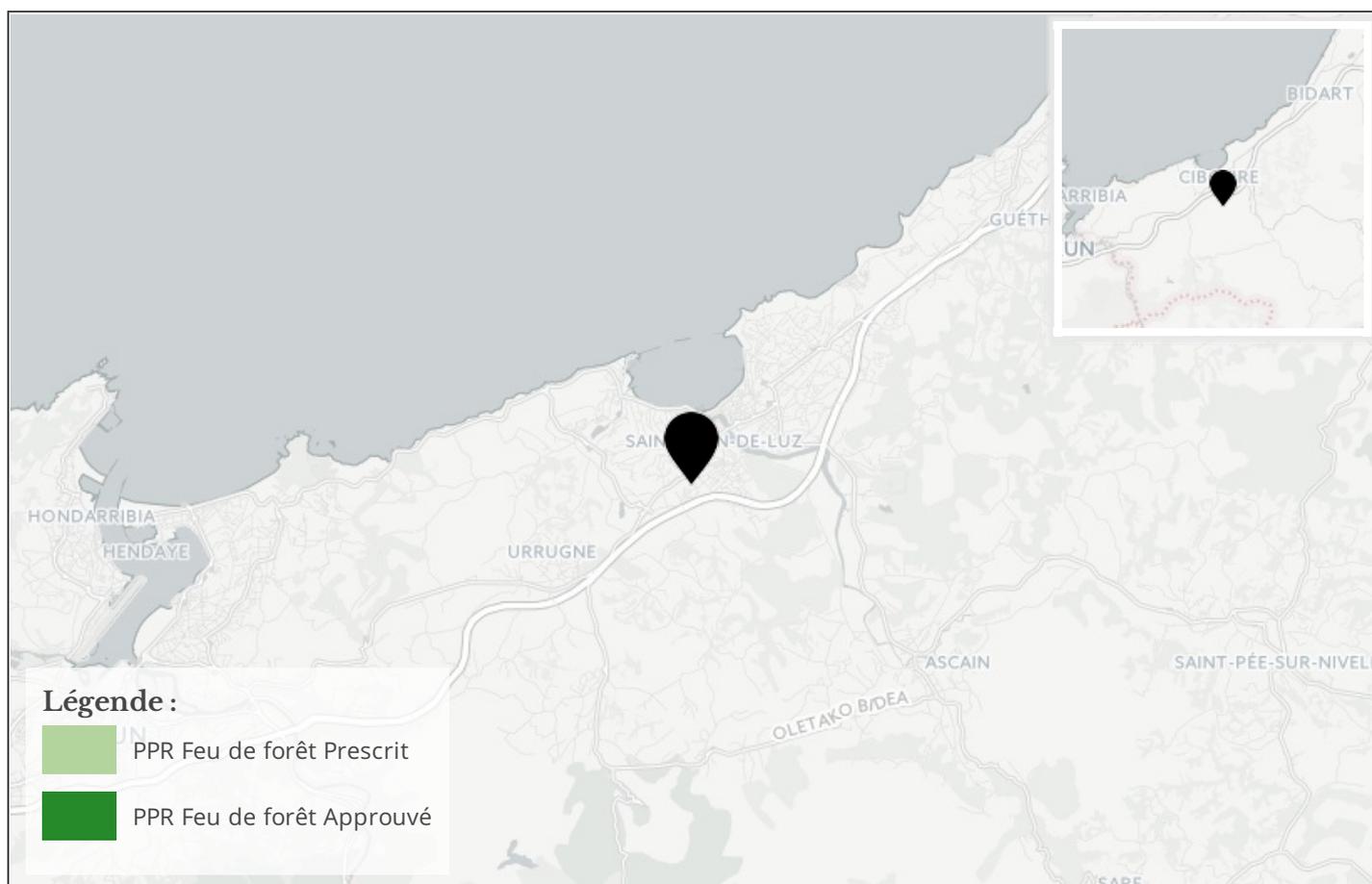
## Information RADON



## Cartographie des zones sismiques



## Cartographie Feu de forêts





# Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

**1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral**

N° 20110660028

du 9 mars 2011

Mis à jour le 1 octobre 2013

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

## 2. Adresse

code postal ou Insee

commune

2 Ruelle Pepeenea

64500

CIBOURE

## 3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

<b>inondation</b> <input type="checkbox"/>	<b>crue torrentielle</b> <input type="checkbox"/>	<b>mouvements de terrain</b> <input type="checkbox"/>	<b>avalanches</b> <input type="checkbox"/>
<b>sécheresse</b> <input type="checkbox"/>	<b>cyclone</b> <input type="checkbox"/>	<b>remontée de nappe</b> <input type="checkbox"/>	<b>feux de forêt</b> <input type="checkbox"/>
<b>séisme</b> <input type="checkbox"/>	<b>volcan</b> <input type="checkbox"/>	<b>autres</b> <input type="checkbox"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui  Non

## 4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

**mouvements de terrain**  **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui  Non

## 5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui  Non  X  
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

**effet toxique**  **effet thermique**  **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui  Non  X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui  Non

## 6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5**  **zone 4**  **zone 3**  **zone 2**  **zone 1**   
 forte moyenne modérée faible très faible

## 7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui  Non

vendeur/bailleur - acquéreur/locataire

<b>8. Vendeur - Bailleur</b>	jean	Durand
<b>9. Acquéreur - Locataire</b>	Jeanne	Dupond
<b>10. Lieu / Date</b>	CIBOURE	17/06/2017

**Attention !** S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

**Article 125-5 (V) du Code de l'environnement:** En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

## Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
AQI6401623	bourdil marguerite veuve, salaison de poissons, ciboure (64189)	66 mètres
AQI6401623	bourdil marguerite veuve, salaison de poissons, ciboure (64189)	66 mètres
AQI6401311	almordo, scierie, ciboure (64189)	156 mètres
AQI6401311	almordo, scierie, ciboure (64189)	156 mètres
AQI6405088	machicote maurice, dépôt d'acétylène dissous, 45 rue agorette ciboure (64189)	212 mètres
AQI6405088	machicote maurice, dépôt d'acétylène dissous, 45 rue agorette ciboure (64189)	212 mètres
AQI6400931	camet, station service, route nationale 10 ciboure (64189)	245 mètres
AQI6400931	camet, station service, route nationale 10 ciboure (64189)	245 mètres
AQI6401619	garage lamerain (renault), dépôt de liquides inflammables, avenue jaurès (jean) ciboure (64189)	250 mètres
AQI6401619	garage lamerain (renault), dépôt de liquides inflammables, avenue jaurès (jean) ciboure (64189)	250 mètres
AQI6400929	gommez j., garage et station service, route nationale 10 ciboure (64189)	255 mètres
AQI6400929	gommez j., garage et station service, route nationale 10 ciboure (64189)	255 mètres
AQI6401621	amestoy martin, fabrique d'eau de javel, route nationale 10 ciboure (64189)	266 mètres
AQI6401621	amestoy martin, fabrique d'eau de javel, route nationale 10 ciboure (64189)	266 mètres
AQI6407187	tapia janine mme, dépôt de gaz combustibles liquéfiés et distribution de gaz carburant, avenue delaunay (gabriel) ciboure (64189)	297 mètres
AQI6407187	tapia janine mme, dépôt de gaz combustibles liquéfiés et distribution de gaz carburant, avenue delaunay (gabriel) ciboure (64189)	297 mètres
AQI6400930	ciboure garage, garage et station service, route nationale 10 ciboure (64189)	302 mètres
AQI6400930	ciboure garage, garage et station service, route nationale 10 ciboure (64189)	302 mètres
AQI6402291	manufacture générale de filets , freyssengas (m.), teinturerie, 47 rue nicé (du docteur) ciboure (64189)	312 mètres
AQI6402291	manufacture générale de filets , freyssengas (m.), teinturerie, 47 rue nicé (du docteur) ciboure (64189)	312 mètres
AQI6407183	artola m., atelier de mécanique de précision, 32 avenue jaurès (jean) ciboure (64189)	331 mètres
AQI6407183	artola m., atelier de mécanique de précision, 32 avenue jaurès (jean) ciboure (64189)	331 mètres
AQI6401617	conserveries de ciboure (société) (bouanha edmond), fabrique de conserves, salaisons de poissons, avenue croix blanche (de la) ciboure (64189)	348 mètres
AQI6401617	conserveries de ciboure (société) (bouanha edmond), fabrique de conserves, salaisons de poissons, avenue croix blanche (de la) ciboure (64189)	348 mètres
AQI6401877	pêcheries de gascogne (société), dépôt de fuel léger (pour l'alimentation d'un autoclave de la conserverie), boulevard croix blanche (de la) ciboure (64189)	378 mètres
AQI6401877	pêcheries de gascogne (société), dépôt de fuel léger (pour l'alimentation d'un autoclave de la conserverie), boulevard croix blanche (de la) ciboure (64189)	378 mètres
AQI6407186	expert yves, garage de l'avenir, avenue errepira ciboure (64189)	401 mètres
AQI6407186	expert yves, garage de l'avenir, avenue errepira ciboure (64189)	401 mètres
AQI6400938	irazoqui victor, teinturerie, marais sanzbenno ciboure (64189)	406 mètres
AQI6400938	irazoqui victor, teinturerie, marais sanzbenno ciboure (64189)	406 mètres
AQI6400933	badiola et fils, conserverie de poissons : salaisons d'anchois, rue fontaine (de la) ciboure (64189)	410 mètres
AQI6400933	badiola et fils, conserverie de poissons : salaisons d'anchois, rue fontaine (de la) ciboure (64189)	410 mètres
AQI6401567	soubelet (ets), conserverie de poissons, dépôt et préparation de poissons salés, saurés ou séchés, rue usines (des) ciboure (64189)	425 mètres
AQI6401567	soubelet (ets), conserverie de poissons, dépôt et préparation de poissons salés, saurés ou séchés, rue usines (des) ciboure (64189)	425 mètres
AQI6400100	léon letamendia et cie (ets), salaisons de poissons, rue bourousse aristide ciboure (64189)	426 mètres
AQI6400100	léon letamendia et cie (ets), salaisons de poissons, rue bourousse aristide ciboure (64189)	426 mètres
AQI6407239	saupiquet cie sa, conserverie de sardines, rue usines (des) ciboure (64189)	430 mètres
AQI6407239	saupiquet cie sa, conserverie de sardines, rue usines (des) ciboure (64189)	430 mètres
AQI6403197	lamothe jean, dépôt de liquides inflammables, avenue marinella ciboure (64189)	449 mètres
AQI6403197	lamothe jean, dépôt de liquides inflammables, avenue marinella ciboure (64189)	449 mètres
AQI6400927	pétroles jupiter sa, dépôt de liquides inflammables, presqu'île des recollets ciboure (64189)	450 mètres
AQI6400927	pétroles jupiter sa, dépôt de liquides inflammables, presqu'île des recollets ciboure (64189)	450 mètres
AQI6401068	latxague, dépôt d'essence, garage automobile, route lac (du) saint-jean-de-luz (64483)	453 mètres
AQI6401068	latxague, dépôt d'essence, garage automobile, route lac (du) saint-jean-de-luz (64483)	453 mètres
AQI6407181	so.fa.ci sarl, fabrique meubles et objets plastiques, 6 rue bourousse ciboure (64189)	455 mètres
AQI6407181	so.fa.ci sarl, fabrique meubles et objets plastiques, 6 rue bourousse ciboure (64189)	455 mètres
AQI6400932	association des petits armateurs de saint jean de luz, dépôt de liquides inflammables, ciboure (64189)	466 mètres
AQI6400932	association des petits armateurs de saint jean de luz, dépôt de liquides inflammables, ciboure (64189)	466 mètres
AQI6401622	taiffer et soudard, fabrique de conserves de viandes, ciboure (64189)	474 mètres
AQI6401622	taiffer et soudard, fabrique de conserves de viandes, ciboure (64189)	474 mètres
AQI6401066	adde pierre ( mr ), dépôt d'essence, boulevard victor hugo saint-jean-de-luz (64483)	480 mètres
AQI6401066	adde pierre ( mr ), dépôt d'essence, boulevard victor hugo saint-jean-de-luz (64483)	480 mètres

## Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

### Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Télécharger l'IAL

<http://www.pyrenees-atlantiques.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite/Protection-civile/Documents-sur-l-Information-des-Acquereurs-et-Locataires>

**Déclaration de sinistres indemnisés**  
**L 125-5 du Code l'environnement**

Adresse de l'immeuble

Commune

CIBOURE

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

**Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

<b>Tempête</b>	Arrêté en date du 30/11/1982	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Chocs mécaniques liés à l'action des vagues</b>	Arrêté en date du 14/05/1990	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse</b>	Arrêté en date du 31/08/1990	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse</b>	Arrêté en date du 04/12/1991	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 21/08/1992	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 19/03/1993	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et CMLAV</b>	Arrêté en date du 29/12/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 29/10/2002	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Mouvements de terrain différentiels CSRS</b>	Arrêté en date du 22/11/2005	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 23/03/2007	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 12/06/2007	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Mouvements de terrain différentiels CSRS</b>	Arrêté en date du 20/02/2008	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et CMLAV</b>	Arrêté en date du 28/01/2009	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 16/10/2009	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et CMLAV</b>	Arrêté en date du 30/03/2011	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Mouvements de terrain</b>	Arrêté en date du 22/10/2013	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Mouvements de terrain différentiels CSRS</b>	Arrêté en date du 10/01/2013	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Mouvements de terrain</b>	Arrêté en date du 20/06/2013	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : [www.prim.net](http://www.prim.net)