Cet exemple d'ERNMT gratuit à CHARTRES est édité par ERNMT OFFICIEL.COM

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERS ET TECHNOLOGIQUES
16 BOULEVARD CLEMENCEAU 28000 CHARTRES

SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1	42 BASIAS, 1 BASOL, 1 ICPE	SEISME : NIVEAU 1

RISQUES NATURELS (1)	RISQUES MINIERS (1)	RISQUES TECHNOLOGIQUES (1)
Inondation Séisme	Effondrements généralisés	Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaitre les risques concernant le bien.
(2) BASOL = BAse de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = BAse de données des Sites Industriels et Activités de Services
(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Approuvé	R111.3 sur la commune Chartres	18/10/1990
Inondation (Par une crue à débordement lent de cours d'eau)	Approuvé	PPRi sur la commune Chartres	25/09/2001

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

Atlas de Zone Inondable

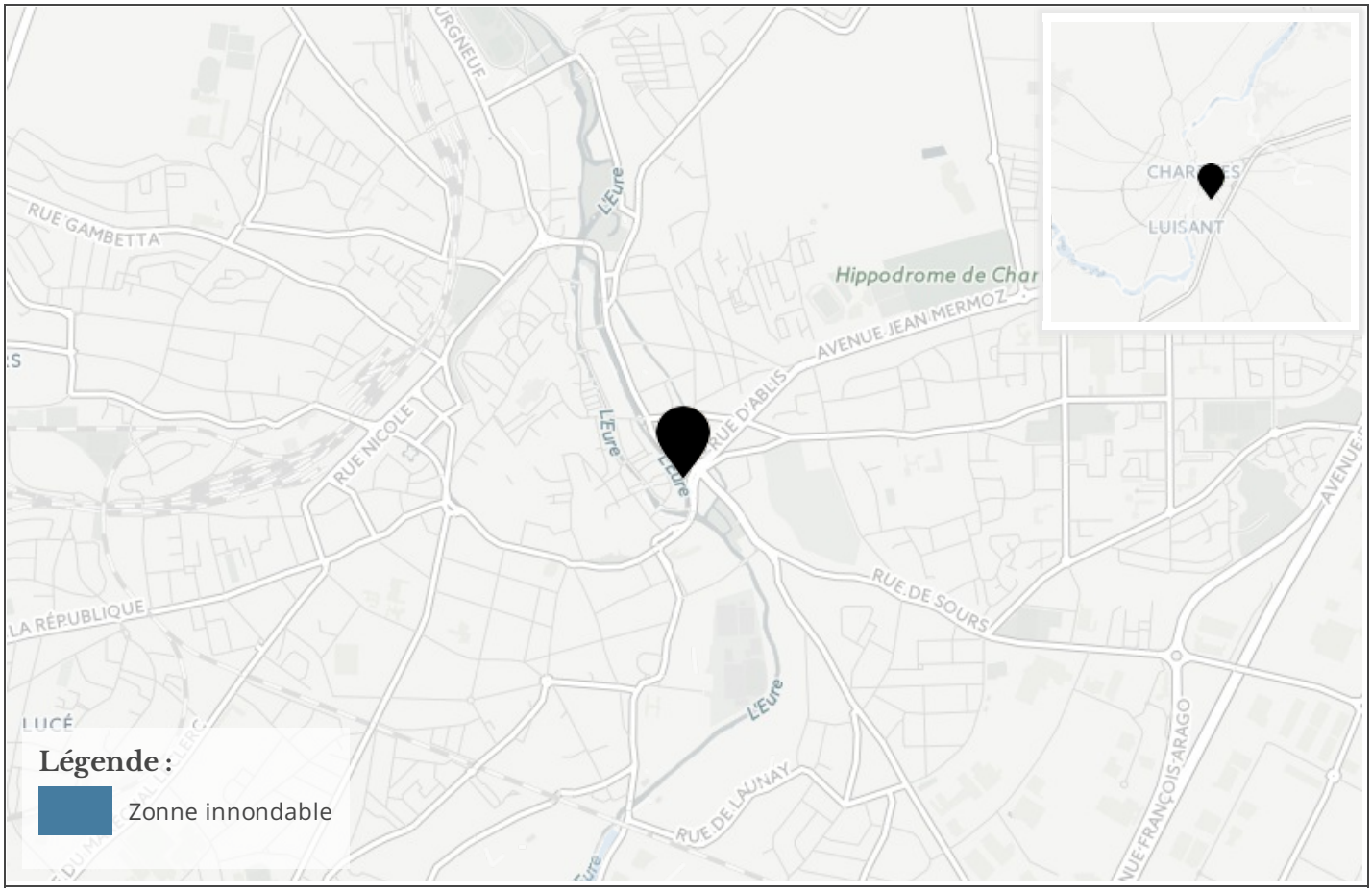
Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	30/06/1988	30/06/1988	05/01/1989	14/01/1989
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/05/1989	31/12/1990	04/12/1991	27/12/1991
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/01/1991	30/09/1992	06/12/1993	28/12/1993
Inondations et coulées de boue	17/01/1995	31/01/1995	06/02/1995	08/02/1995
Inondations et coulées de boue	24/02/1997	02/03/1997	03/11/1997	16/11/1997
Mouvements de terrain différentiels CSRS	01/10/1992	31/12/1996	02/02/1998	18/02/1998
Inondations et coulées de boue	30/05/1999	30/05/1999	29/11/1999	04/12/1999
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

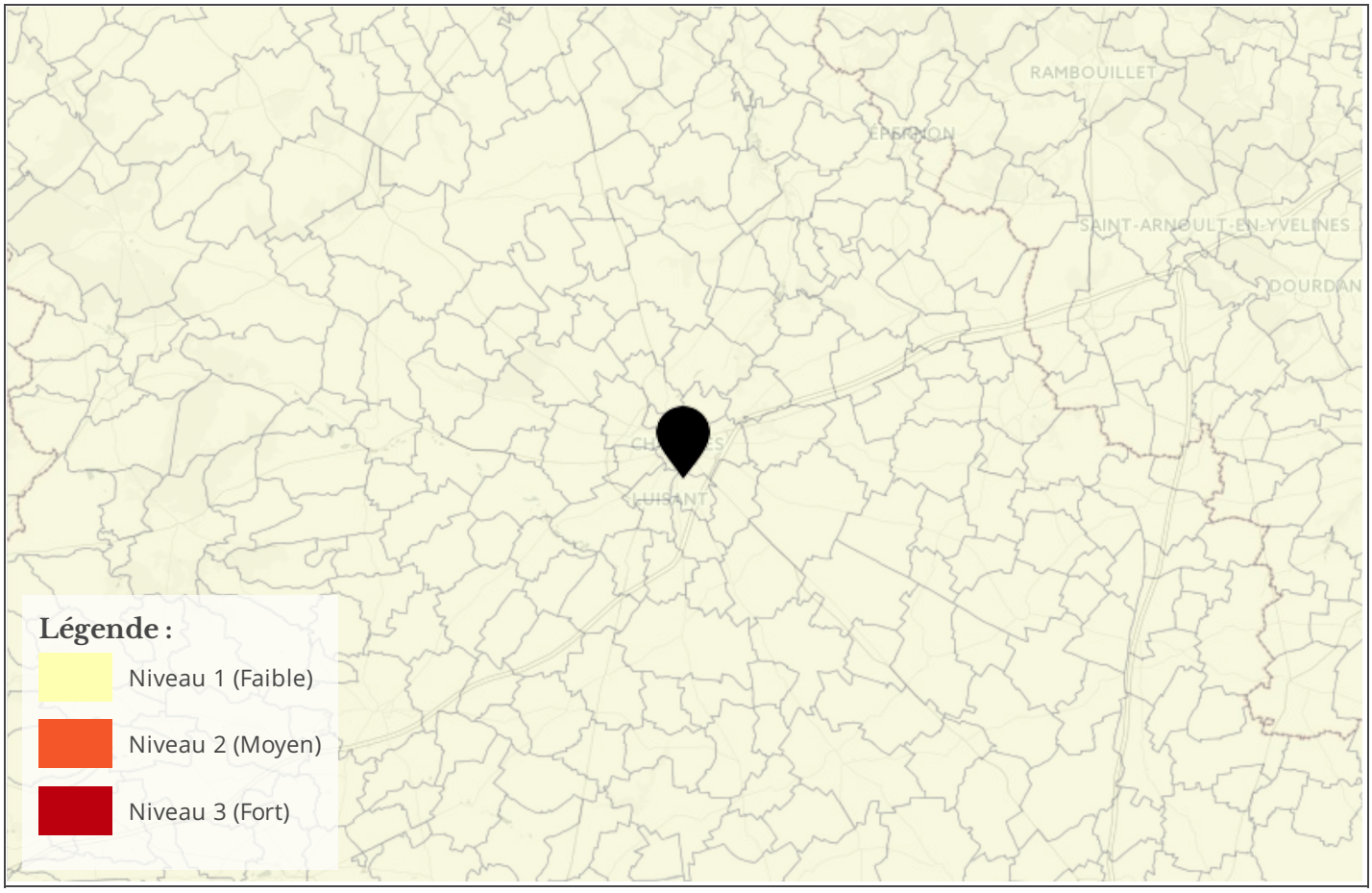
Cartographie des inondations



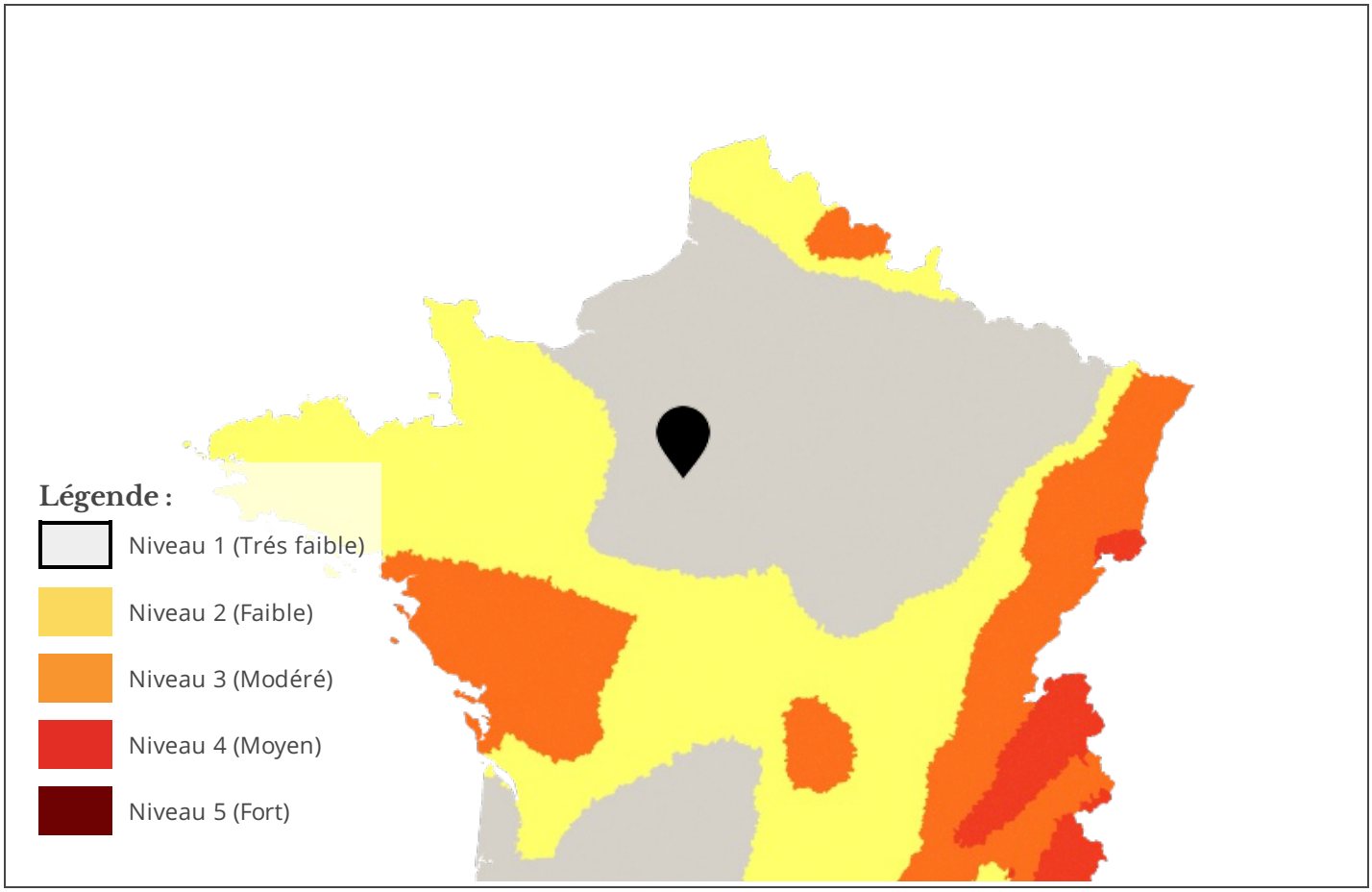
Referentiel cadastral parcelle

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Information RADON

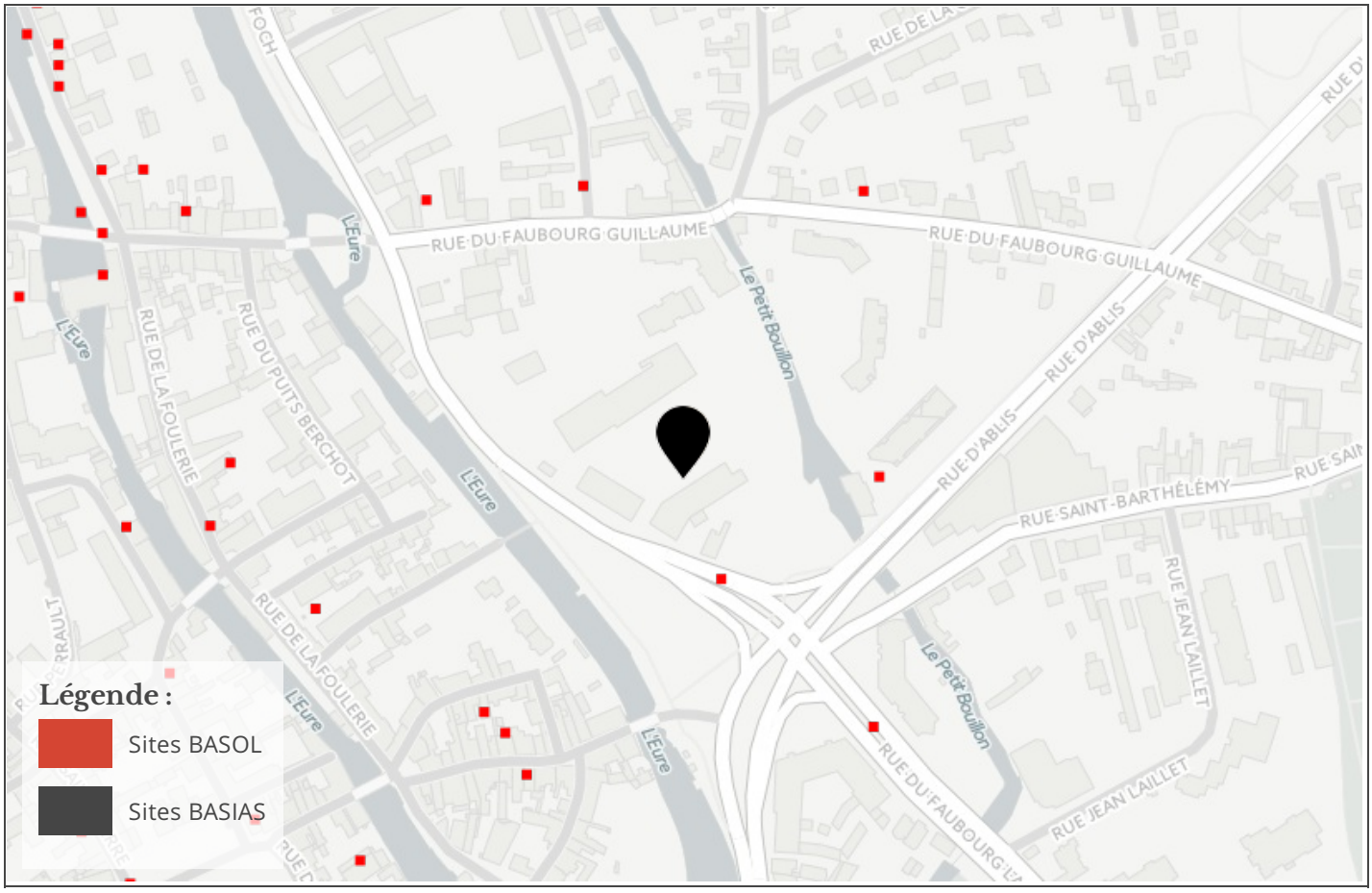


Cartographie des zones sismiques

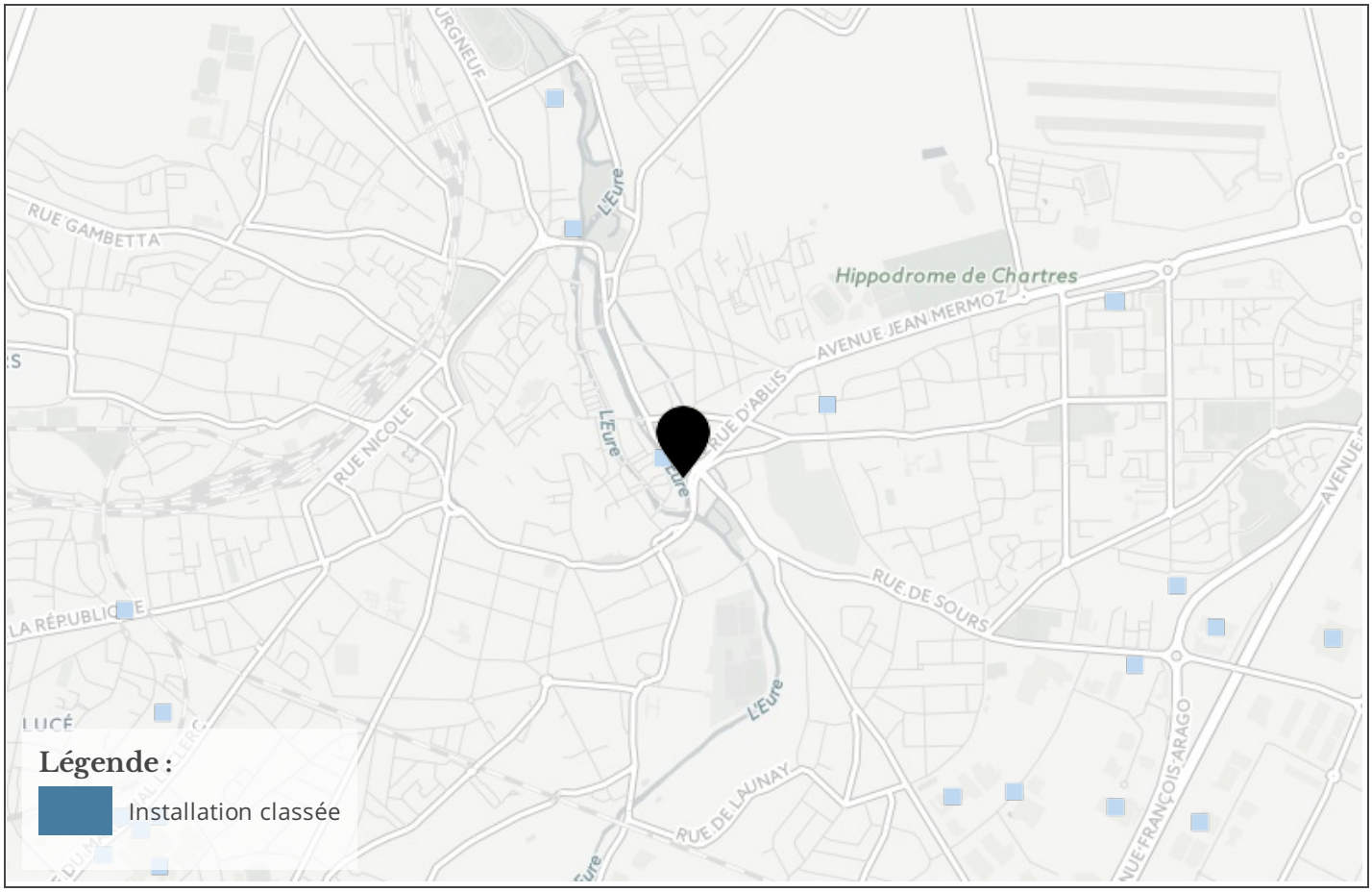


https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N°	0050	du	24/01/2006	Mis à jour le	

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse	code postal ou Insee	**commune**
16 Boulevard Clemenceau	28000	CHARTRES

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**prescrit**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**appliqué par anticipation**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	**approuvé**	**Oui**		**Non**	X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation		**crue torrentielle**		**mouvements de terrain**		**avalanches**	
sécheresse		**cyclone**		**remontée de nappe**		**feux de forêt**	
séisme		**volcan**		**autres**			

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**prescrit**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**appliqué par anticipation**	**Oui**		**Non**	X
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	**approuvé**	**Oui**		**Non**	X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain		**autres**	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé	**Oui**		**Non**	X

si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique		**effet thermique**		**effet de surpression**	

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé	**Oui**		**Non**	X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques	**Oui**		**Non**	X
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés	**Oui**		**Non**	

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	**zone 5** forte		**zone 4** moyenne		**zone 3** modérée		**zone 2** faible		**zone 1** trés faible	X

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	**Oui**		**Non**	

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	CHARTRES	16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.
Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
CEN2802246	pernot a. (entreprise), , 5 rue ablis d' chartres (28085)	94 mètres
CEN2802223	beroudiaux (entreprise), , 11 rue faubourg guillaume du chartres (28085)	133 mètres
CEN2801962	besnard (entreprise), , 10 rue porte morard de la chartres (28085)	159 mètres
CEN2802006	reverse (entreprise), , 9 rue porte morard de la chartres (28085)	159 mètres
CEN2802160	bonnefoy (entreprise), , 13 rue porte morard chartres (28085)	161 mètres
CEN2802161	fritel (entreprise), , 22 rue porte morard chartres (28085)	174 mètres
CEN2802235	dumus (entreprise), , 26 rue foulerie de la chartres (28085)	193 mètres
CEN2802237	leguy (entreprise), , 40 rue foulerie de la chartres (28085)	217 mètres
CEN2802236	lajoie (entreprise), , 37 rue foulerie de la chartres (28085)	230 mètres
CEN2802242	tardiveau(entreprise), , 6 rue pont saint hilaire du chartres (28085)	251 mètres
CEN2802162	lebrun (entreprise), , 7 rue porte guillaume chartres (28085)	263 mètres
CEN2802241	nicole (entreprise), , 18 rue béguines des chartres (28085)	269 mètres
CEN2802206	bay (entreprise), , 6 rue planche aux carpes chartres (28085)	269 mètres
CEN2802240	nicole (entreprise), , 4 rue béguines des chartres (28085)	272 mètres
CEN2802270	martin (entreprise), , 17 rue fileurs des chartres (28085)	285 mètres
CEN2802238	lajoie (entreprise), , 61 rue foulerie de la chartres (28085)	289 mètres
CEN2802176	cauquelin (entreprise), , 12 rue tannerie de la chartres (28085)	290 mètres
CEN2802011	labitte (entreprise), , 3 rue tannerie de la chartres (28085)	296 mètres
CEN2802178	aubouin (entreprise), , 14 rue tannerie de la chartres (28085)	308 mètres
CEN2802175	lorin (entreprise), , 5 rue tannerie de la chartres (28085)	309 mètres
CEN2802232	amiot - mauzaize (entreprise), , 24 rue juifs aux chartres (28085)	326 mètres
CEN2802121	boulard, , 38 boulevard courtille de la chartres (28085)	327 mètres
CEN2802159	heydel (entreprise), , 48 rue saint pierre chartres (28085)	337 mètres
CEN2802158	guignard (entreprise), , 38 rue saint pierre chartres (28085)	342 mètres
CEN2802179	brune (entreprise), , 28 rue tannerie de la chartres (28085)	344 mètres
CEN2802180	lorin (entreprise), , 38 rue tannerie de la chartres (28085)	349 mètres
CEN2802181	lemasson (entreprise), , 42 rue tannerie de la chartres (28085)	355 mètres
CEN2802157	begagnon vve (entreprise), , 26 rue saint pierre chartres (28085)	356 mètres
CEN2802177	marchand (entreprise), , 13 rue tannerie de la chartres (28085)	370 mètres
CEN2802156	charton vve (entreprise), , 12 rue saint pierre chartres (28085)	373 mètres
CEN2802182	lorin (entreprise), , 46 rue tannerie de la chartres (28085)	374 mètres
CEN2802172	bidault (entreprise), , 10 rue ecuyers des chartres (28085)	387 mètres
CEN2802239	jacob (entreprise), , 1 rue du bourg chartres (28085)	403 mètres
CEN2802174	pierriaux (entreprise), , 33 rue ecuyers des chartres (28085)	406 mètres
CEN2802274	denis - dufour (entreprise), , 22 rue grenets des chartres (28085)	452 mètres
CEN2802122	l'anglois, , 2 rue changes des chartres (28085)	458 mètres
CEN2802127	l'anglois, , 2 rue changes des chartres (28085)	458 mètres
CEN2802123	tuvache louis, , 12 rue changes des chartres (28085)	467 mètres
CEN2800169	blanchisserie des trois moulins (entreprise), , 8 rue 3 moulins des chartres (28085)	472 mètres
CEN2800255	renovasec (sté), , 5 rue pie de la chartres (28085)	473 mètres
CEN2802150	varella (entreprise), , 4 rue poële percée de la chartres (28085)	480 mètres
CEN2802124	haye, , 13 rue changes des chartres (28085)	487 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
28.0009	, agence edf - gdf de chartres, 14, boulevard clemenceau chartres(28085)	46 mètres

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
100.213	usine éţšaz - chartres, chartres 28000	101 mètres

Télécharger l'arrété préfectoral

http://www.eure-et-loir.pref.gouv.fr/Les-actions-de-l-Etat/Securite-et-protection-de-la-population/Securite-civile-et-prevention-des-risques/Information-acquereurs-locataires/%28language%29/fre-FR

Ministère du Développement Durable

Préfecture : Eure-et-Loir

en application du IV de l'article

Déclarationde sinistres indemnisés

L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

CHARTRES

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Cochez les cases **OUI** ou **NON** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 05/01/1989	O Oui	O Non
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	Arrêté en date du 04/12/1991	O Oui	O Non
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	Arrêté en date du 06/12/1993	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 06/02/1995	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 03/11/1997	O Oui	O Non
Mouvements de terrain différentiels CSRS	Arrêté en date du 02/02/1998	O Oui	O Non
Inondations et coulées de boue	Arrêté en date du 29/11/1999	O Oui	O Non
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	Arrêté en date du 29/12/1999	O Oui	O Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**

https://www.ERNMT-OFFICIEL.com