

ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERS ET TECHNOLOGIQUES

5 BOULEVARD DU BEL AIR 80460 AULT



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

2 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

RISQUES NATURELS⁽¹⁾

Inondation
 Par remontées de nappes naturelles
 Par submersion marine
 Avancée dunaire
 Séisme

RISQUES MINIERS⁽¹⁾

Aucun

RISQUES TECHNOLOGIQUES⁽¹⁾

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusion pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = BAse de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = BAse de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

| Risques | Etat | Libellé | Date |
|--|----------|--------------------------------|------------|
| Mouvement de terrain (Recul du trait de côte et de falaises) | Approuvé | PPR Ault | 12/12/2001 |
| Mouvement de terrain (Recul du trait de côte et de falaises) | Préscrit | PPRN Bas-champs sud baie Somme | 08/02/2007 |
| Inondation (Par submersion marine) | Préscrit | PPRN Bas-champs sud baie Somme | 08/02/2007 |
| Mouvement de terrain (Eboulement, chutes de pierres et de blocs) | Approuvé | Falaises picardes | 19/10/2015 |
| Mouvement de terrain (Recul du trait de côte et de falaises) | Approuvé | Falaises picardes | 19/10/2015 |

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Mouvement de terrain mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone de mouvement de terrain
- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

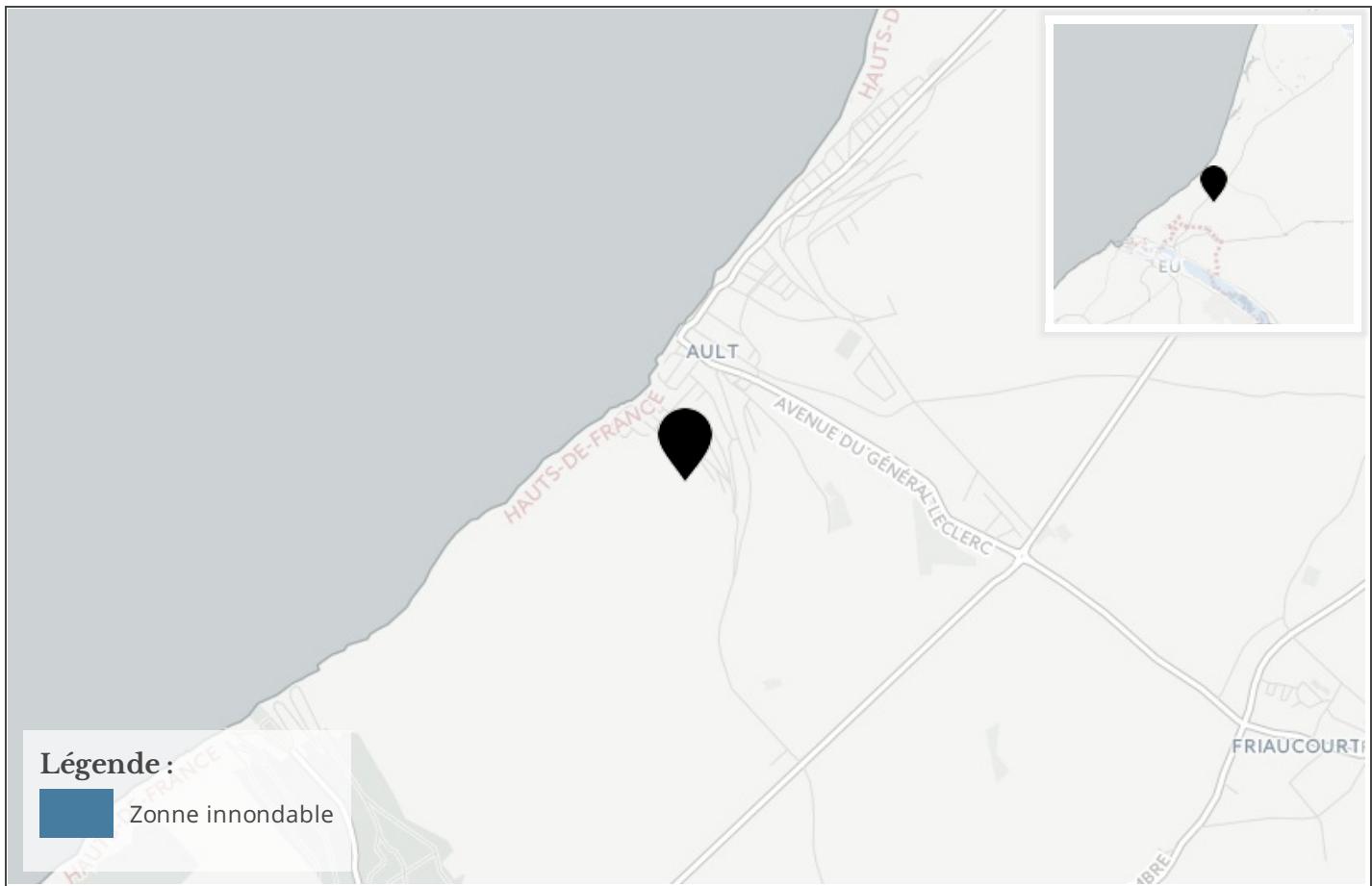
Atlas de Zone Inondable

| Aléa | Nom de l'AZI | Date |
|-------------|---------------------|-------------|
| n/a | | |

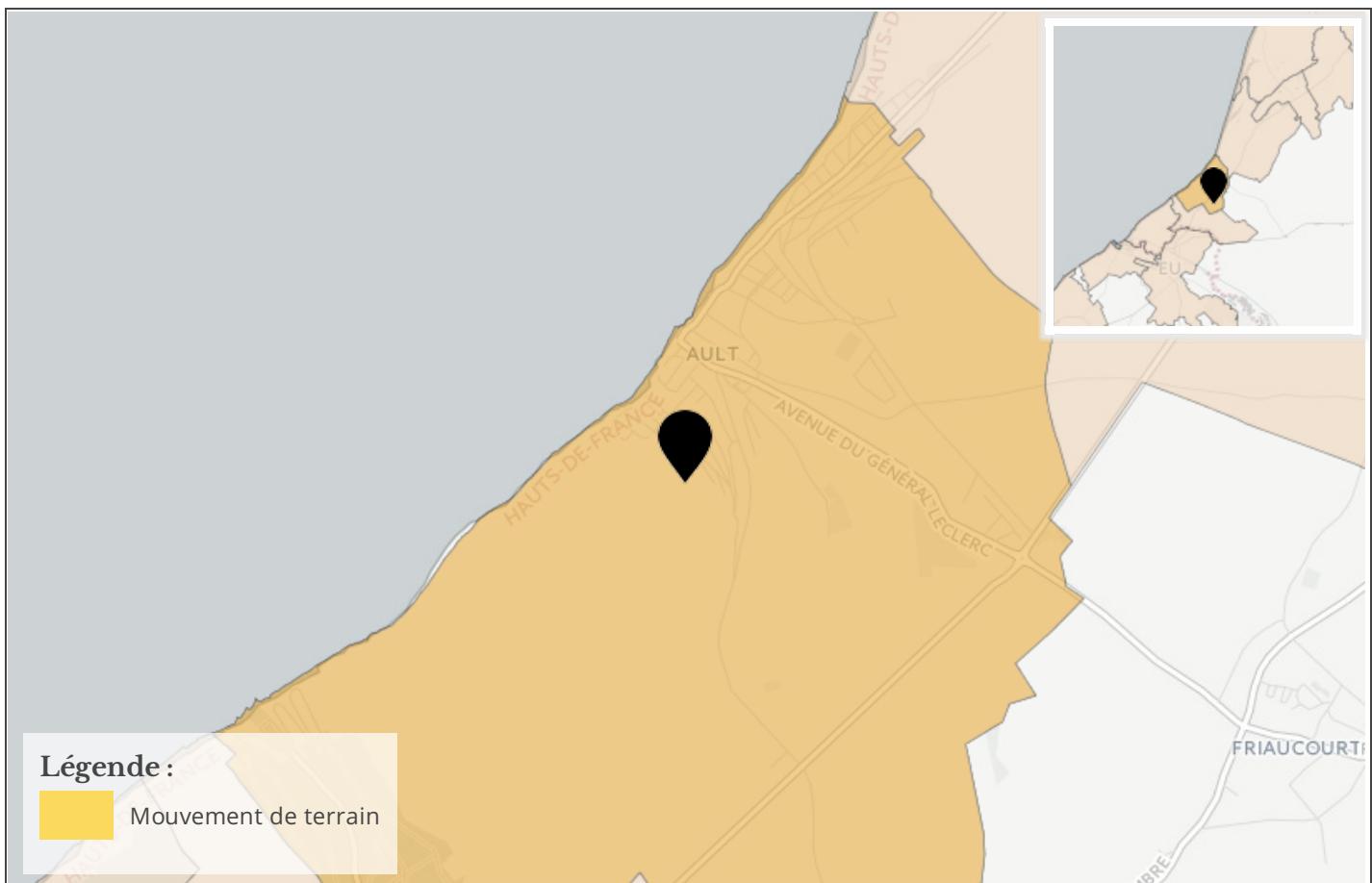
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

| Type de catastrophe | Début | Fin | Arrêté | JO du |
|--|--------------|------------|---------------|--------------|
| Inondations, coulées de boue et glissements de terrain | 22/11/1984 | 24/11/1984 | 11/01/1985 | 26/01/1985 |
| Inondations et coulées de boue | 25/08/1987 | 26/08/1987 | 03/11/1987 | 11/11/1987 |
| Inondations et CMLAV | 26/02/1990 | 01/03/1990 | 03/04/1990 | 13/04/1990 |
| Inondations et coulées de boue | 11/06/1997 | 11/06/1997 | 29/12/1998 | 13/01/1999 |
| Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain | 25/12/1999 | 29/12/1999 | 29/12/1999 | 30/12/1999 |

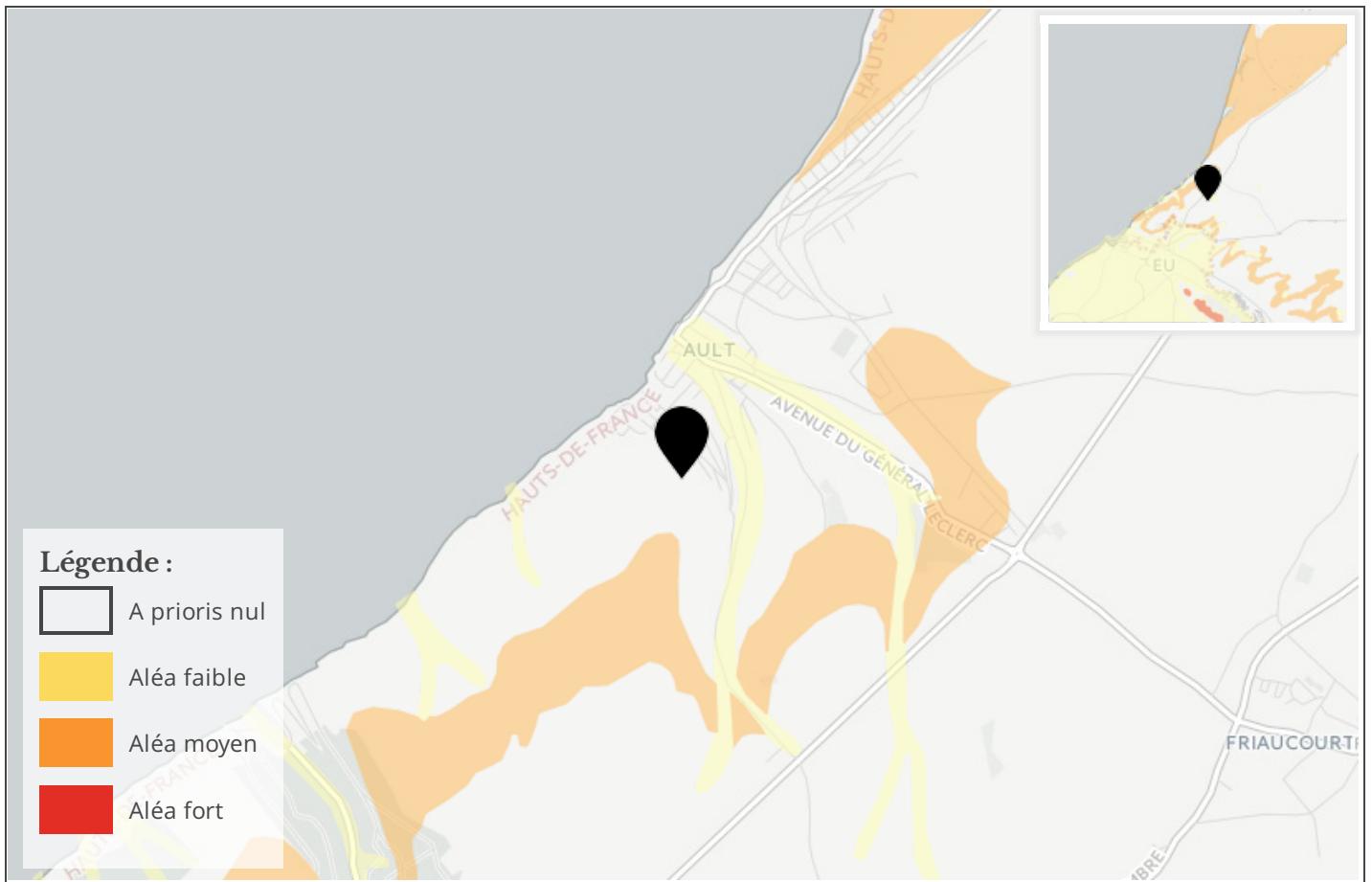
Cartographie des inondations



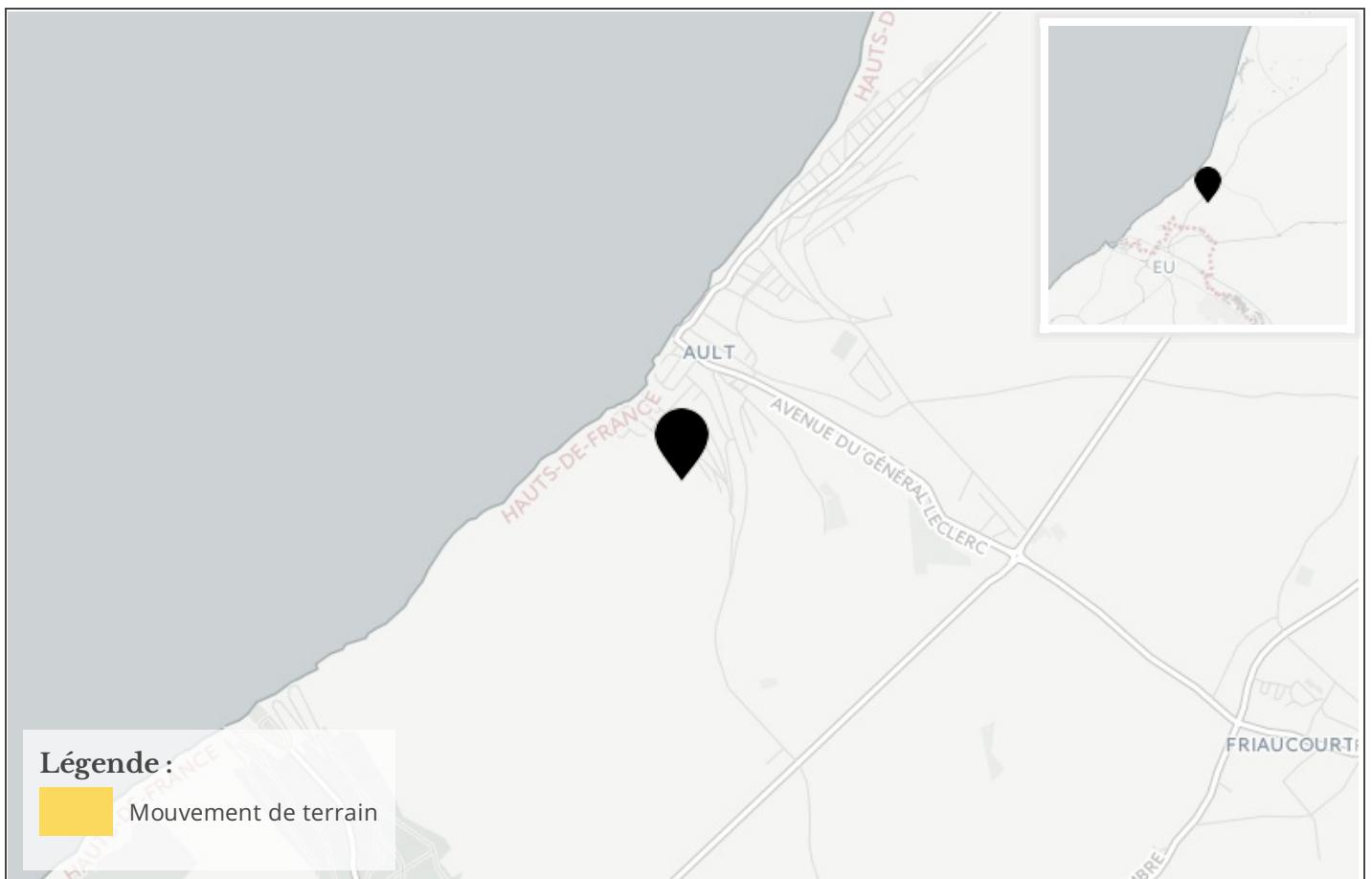
Cartographie des mouvements de terrains



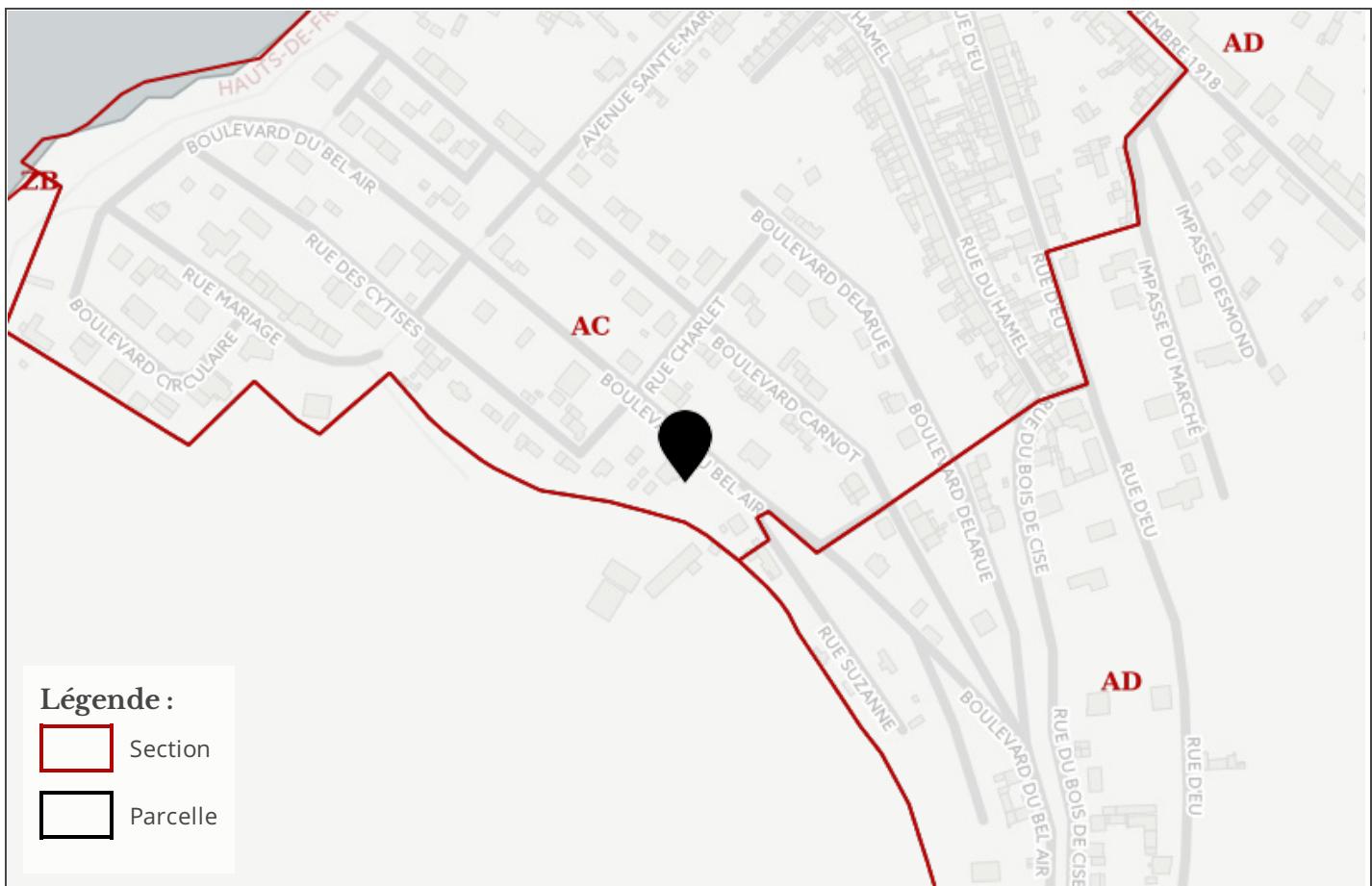
Cartographie des argiles



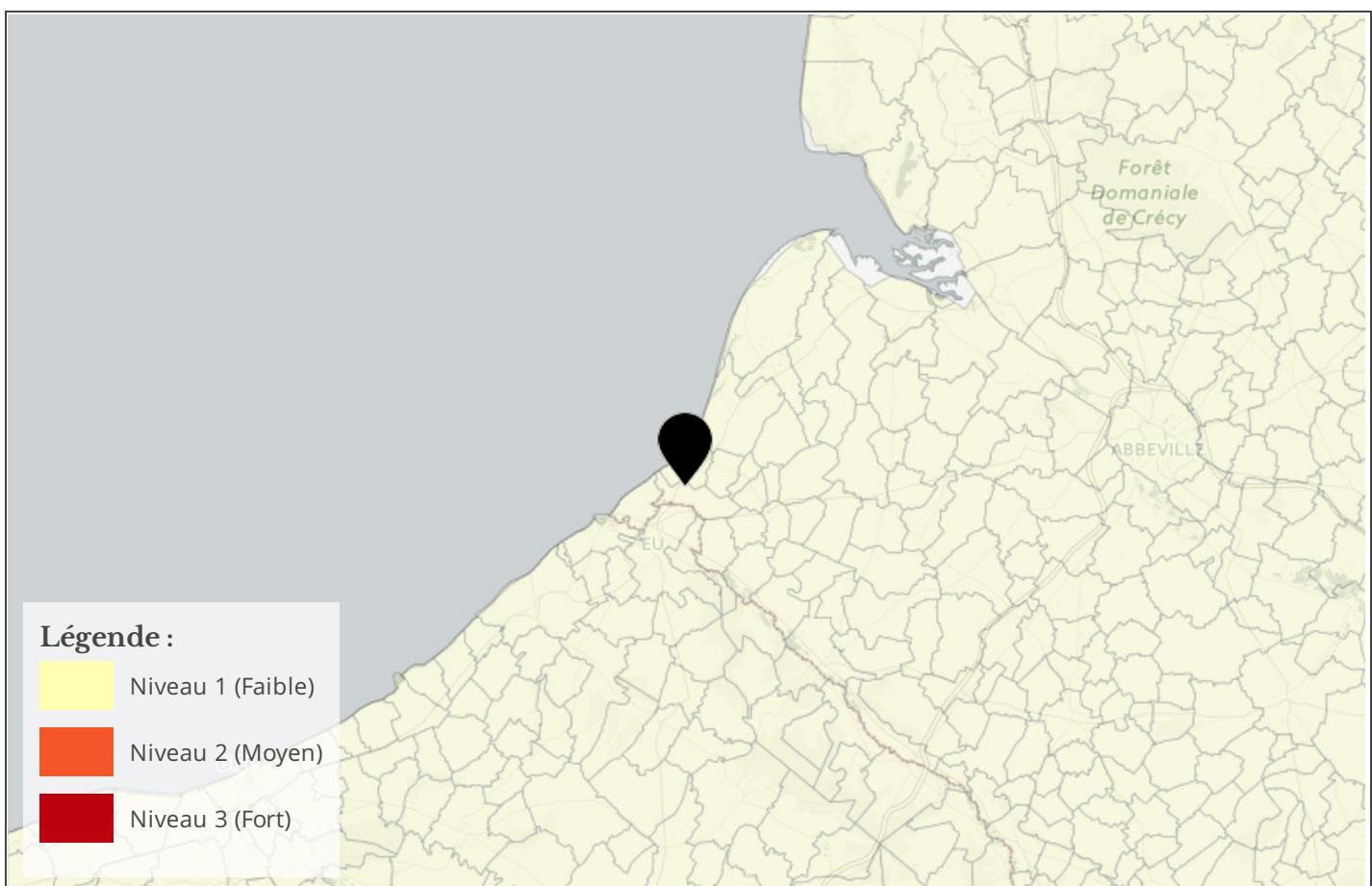
Cartographie des carrières / gypse



Referentiel cadastral parcelle



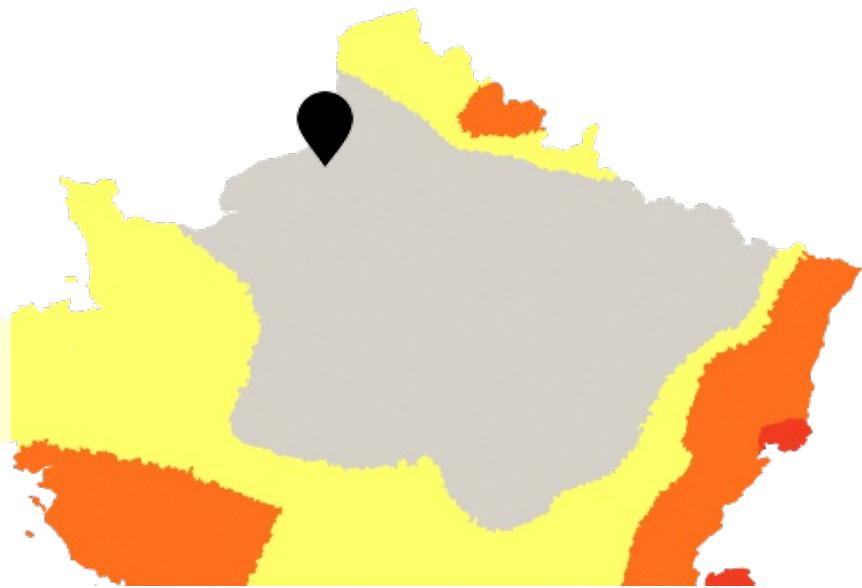
Information RADON



Cartographie des zones sismiques

Légende :

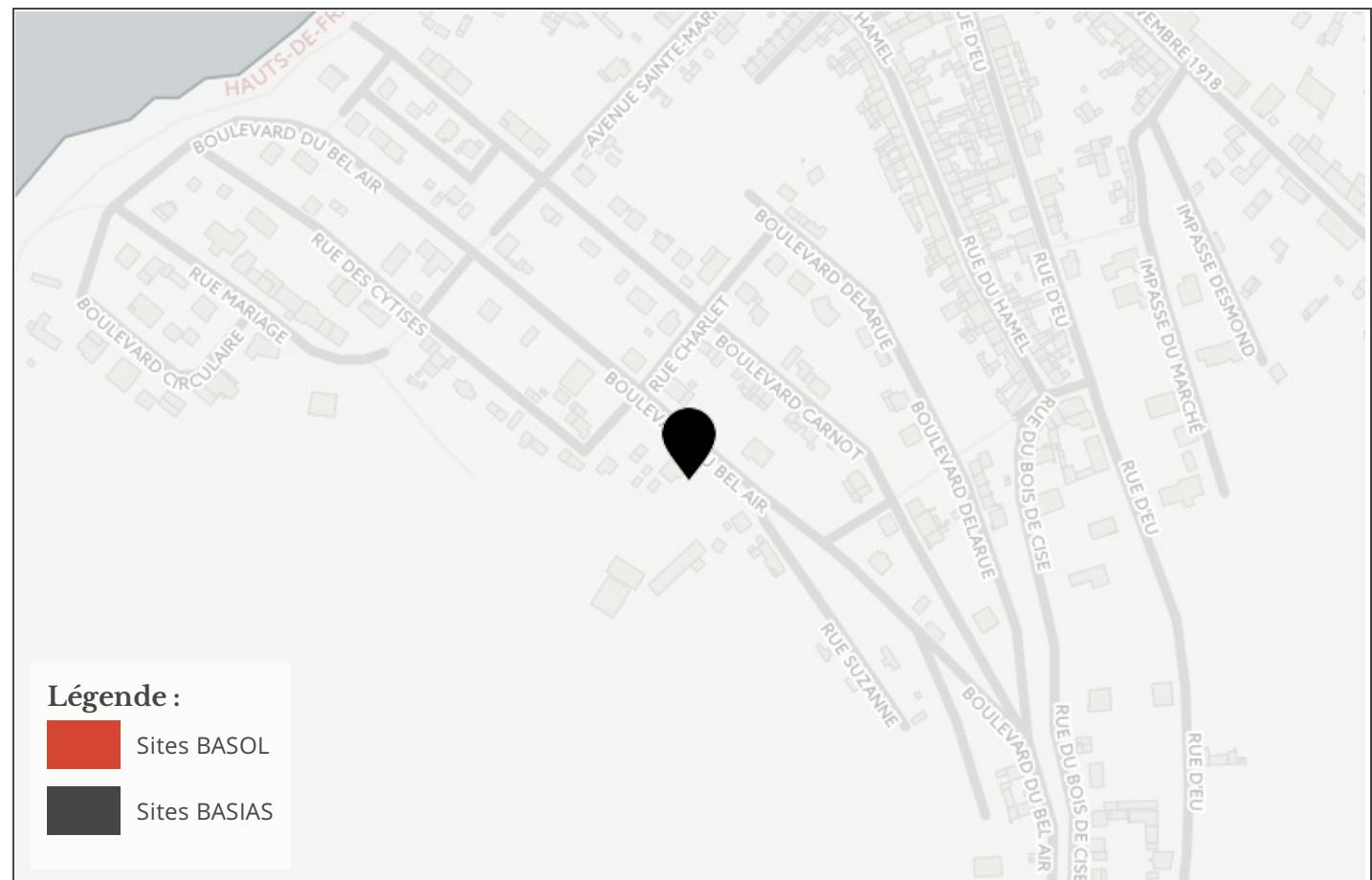
- Niveau 1 (Très faible)
- Niveau 2 (Faible)
- Niveau 3 (Modéré)
- Niveau 4 (Moyen)
- Niveau 5 (Fort)

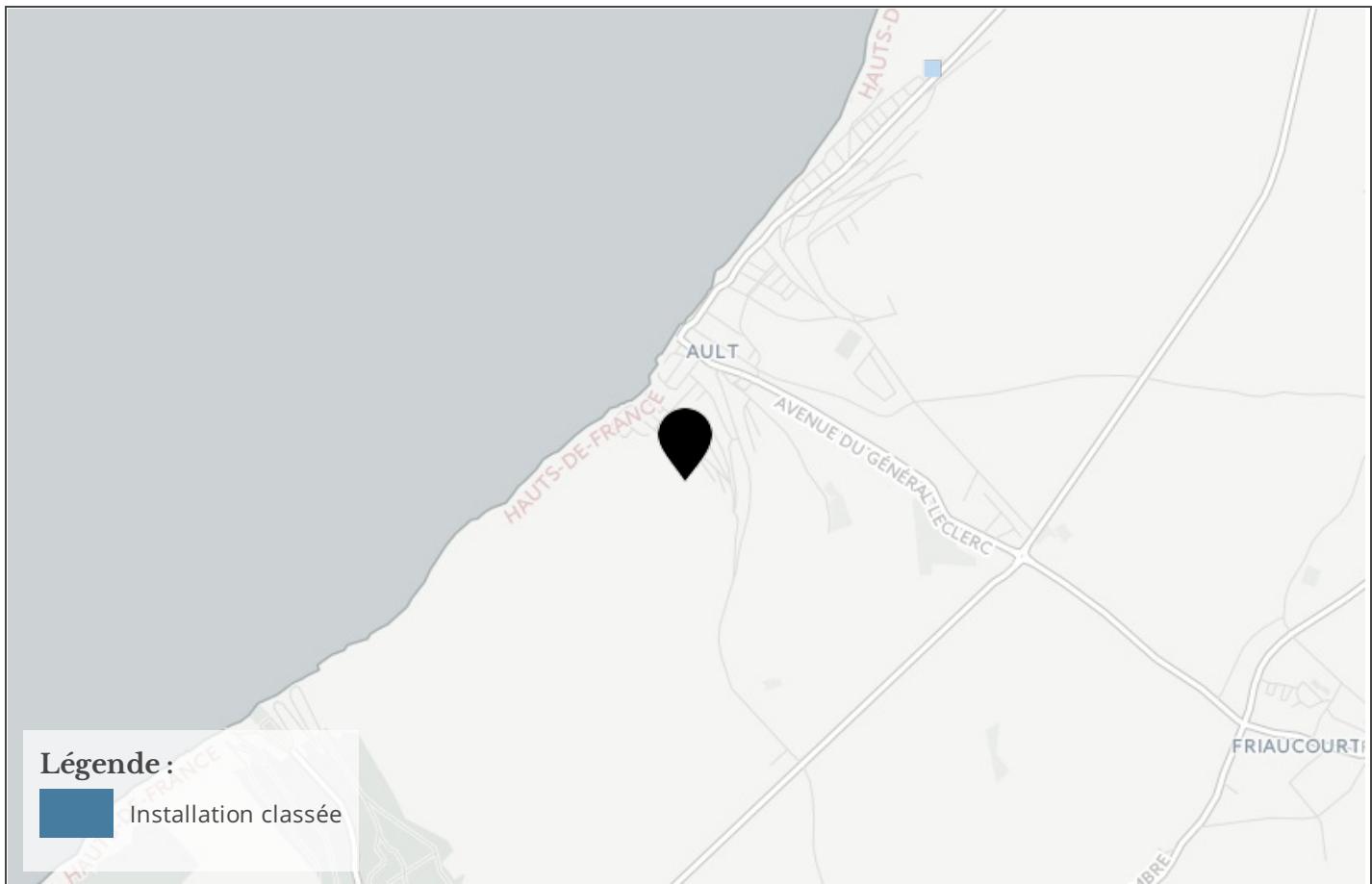


Cartographie de pollution des sols

Légende :

- Sites BASOL
- Sites BASIAS





Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

| | | | | | |
|----|----|----|------------|---------------|------------|
| N° | 02 | du | 01/02/2006 | Mis à jour le | 29/04/2011 |
|----|----|----|------------|---------------|------------|

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

| 2. Adresse | code postal ou Insee | commune |
|------------------------|----------------------|---------|
| 5 Boulevard du Bel air | 80460 | AULT |

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

| | | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-----------------------|---------------|
| > L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels | prescrit | Oui | Non | X |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels | appliqué par anticipation | Oui | Non | X |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels | approuvé | Oui | Non | X |
| > si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à : | | | | |
| | inondation | crue torrentielle | mouvements de terrain | avalanches |
| | sécheresse | cyclone | remontée de nappe | feux de forêt |
| | séisme | volcan | autres | |

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

| | | | |
|---|-----|-----|-----|
| > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels | Oui | Non | X |
| si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés | Oui | Non | Non |

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

| | | | | |
|---|---------------------------|--------|-----|---|
| en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier. | | | | |
| > L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers | prescrit | Oui | Non | X |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers | appliqué par anticipation | Oui | Non | X |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers | approuvé | Oui | Non | X |
| > si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à : | | | | |
| | mouvements de terrain | autres | | |

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers | Oui | Non | X |
| si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés | Oui | Non | Non |

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

| | | | |
|---|-----|-----|-----|
| > L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé | Oui | Non | X |
| si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à : | | | |
| extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte | | | |
| > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques | Oui | Non | X |
| si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés | Oui | Non | Non |

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

| | | | | | |
|---|--------------|----------------|----------------|---------------|--------------------|
| en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement | | | | | |
| > L'immeuble est situé dans une commune de sismicité | zone 5 forte | zone 4 moyenne | zone 3 modérée | zone 2 faible | zone 1 très faible |

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

| | | | | |
|--|--------|-----|------------|--|
| en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement | | | | |
| > L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente | Oui | Non | | |
| vendeur/bailleur - acquéreur/locataire | | | | |
| 8. Vendeur - Bailleur | jean | | Durand | |
| 9. Acquéreur - Locataire | Jeanne | | Dupond | |
| 10. Lieu / Date | AULT | | 17/06/2017 | |

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

| Code | Raison social, Activité, Adresse | Dist. |
|------------|--|------------|
| PIC8001647 | lecomte gaston (ets), , 10 rue de la grande rue de la ault (80039) | 378 mètres |
| PIC8001439 | grandsert père et fils (sté) (ex ets cardon), agence renault, 14 rue général leclerc du ault (80039) | 442 mètres |

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

| Code | Raison social, Activité, Adresse | Dist. |
|----------------|----------------------------------|-------|
| Aucun résultat | | |

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

| Code | Raison social, Activité, Adresse | Dist. |
|----------------|----------------------------------|-------|
| Aucun résultat | | |

Télécharger l'arrêté préfectoral

http://dde80.free.fr/internet_ial/html/ault.html

Déclaration de sinistres indemnisés

L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

AULT

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**
si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

| | | |
|---|------------------------------|---|
| Inondations, coulées de boue et glissements de terrain | Arrêté en date du 11/01/1985 | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |
| Inondations et coulées de boue | Arrêté en date du 03/11/1987 | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |
| Inondations et CMLAV | Arrêté en date du 03/04/1990 | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |
| Inondations et coulées de boue | Arrêté en date du 29/12/1998 | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |
| Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain | Arrêté en date du 29/12/1999 | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |

Etabli le :

[Redacted]

[Redacted]
Nom et visa du vendeur ou du bailleur

[Redacted]
Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net