

## ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

### 40 RUE DU COLONEL FABIEN 54580 AUBOUÉ



### SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 2

5 BASIAS, 0 BASOL, 2 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

#### RISQUES NATURELS <sup>(1)</sup>

Inondation  
Par une crue à débordement lent de cours d'eau  
Affaissements et effondrements (cavités souterrain  
Séisme

#### RISQUES MINIERES <sup>(1)</sup>

Effondrements généralisés

#### RISQUES TECHNOLOGIQUES <sup>(1)</sup>

Risque industriel  
Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLs, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

### PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Approuvé	PPRI Auboué	01/02/2011
Mouvements de terrains miniers (Effondrements localisés)	Approuvé	PPRM Secteur de Briey	24/11/2009
Mouvements de terrains miniers (Affaissements progressifs)	Approuvé	PPRM Secteur de Briey	24/11/2009
Mouvements de terrains miniers (Tassements)	Approuvé	PPRM Secteur de Briey	24/11/2009
Mouvements de terrains miniers (Effondrements localisés)	Préscrit	PPRM Secteur BRIEY	12/03/2014
Mouvements de terrains miniers (Affaissements progressifs)	Préscrit	PPRM Secteur BRIEY	12/03/2014
Mouvements de terrains miniers (Tassements)	Préscrit	PPRM Secteur BRIEY	12/03/2014
Risque industriel (Effet de surpression)	Approuvé	PPRT TITANITE MOUTIERS	24/09/2010

#### CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable
- Mouvements de terrains miniers
- Risque industriel

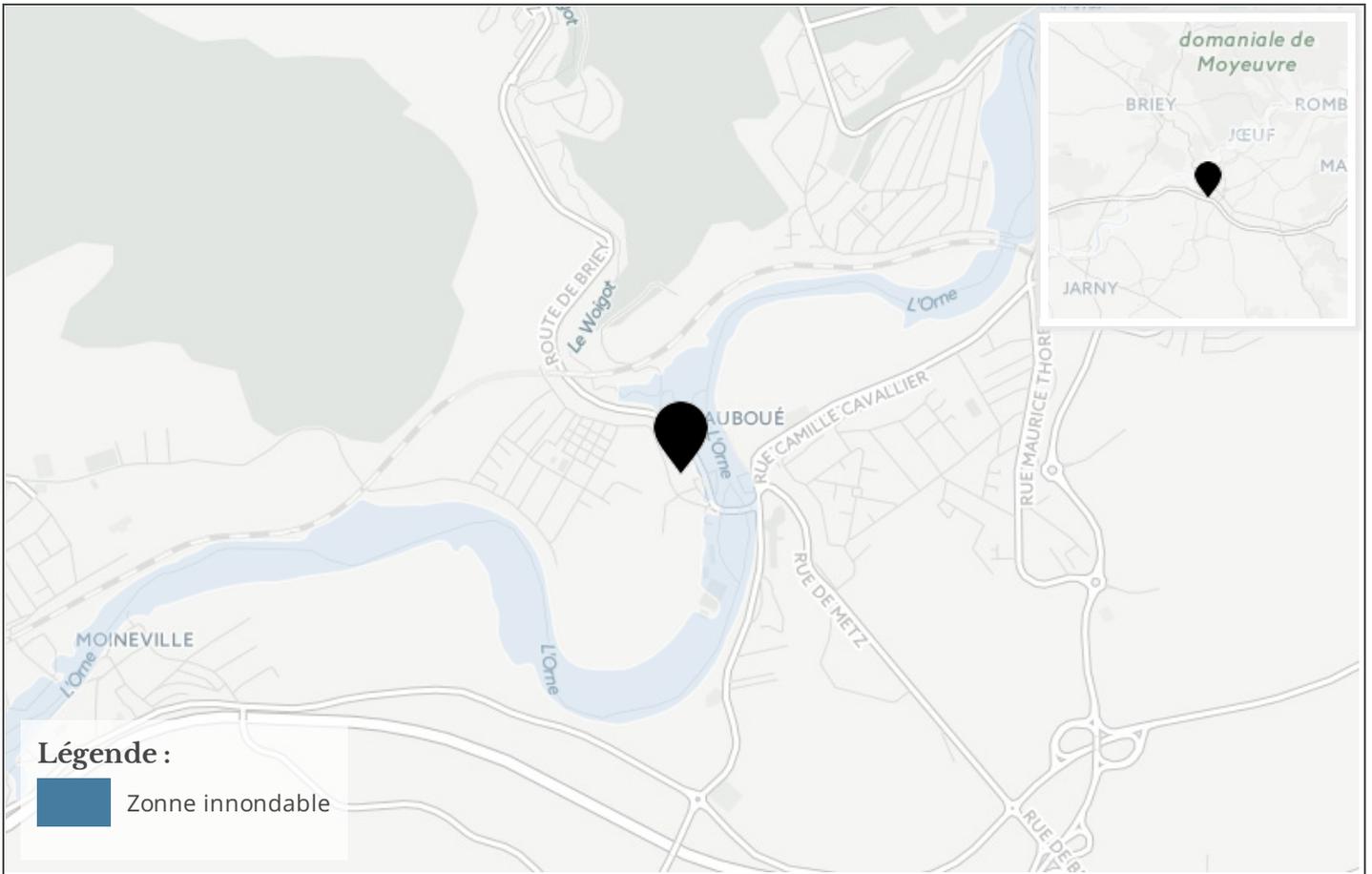
## Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	Orne(Zones Inondables)	01/12/1999
Inondation	Orne (Zones Inondées)	01/12/1999

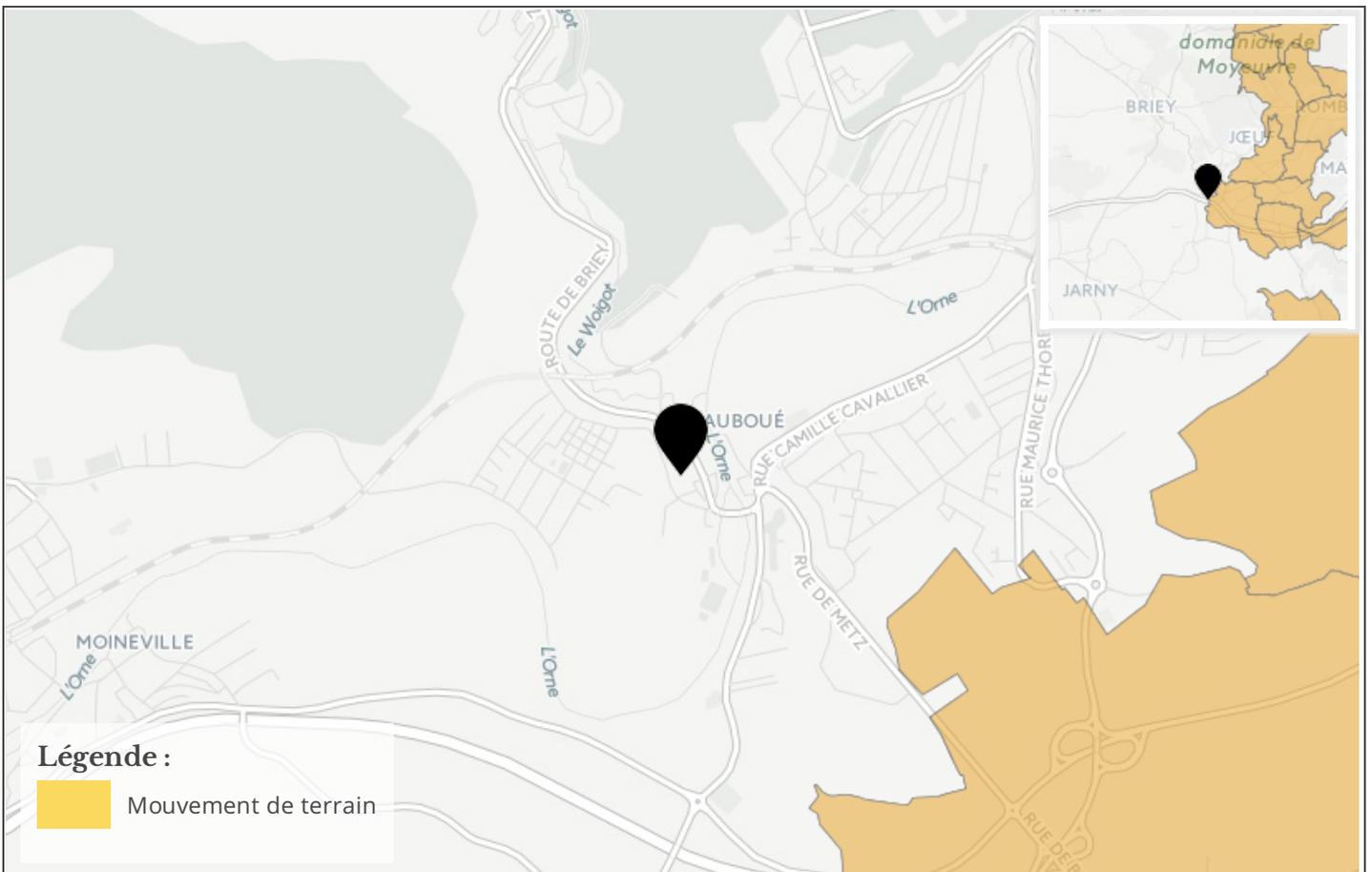
### Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	08/12/1982	31/12/1982	11/01/1983	13/01/1983
Inondations et coulées de boue	08/04/1983	12/04/1983	16/05/1983	18/05/1983
Inondations et coulées de boue	25/05/1983	30/05/1983	20/07/1983	26/07/1983
Inondations et coulées de boue	19/05/1984	19/05/1984	21/09/1984	18/10/1984
Inondations et coulées de boue	15/02/1990	16/02/1990	14/05/1990	24/05/1990
Inondations et coulées de boue	13/12/1993	25/12/1993	11/01/1994	15/01/1994
Inondations et coulées de boue	17/01/1995	31/01/1995	06/02/1995	08/02/1995
Inondations et coulées de boue	06/08/1995	06/08/1995	26/12/1995	07/01/1996
Inondations et coulées de boue	24/02/1997	28/02/1997	12/05/1997	25/05/1997
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	28/05/2016	06/06/2016	15/06/2016	16/06/2016

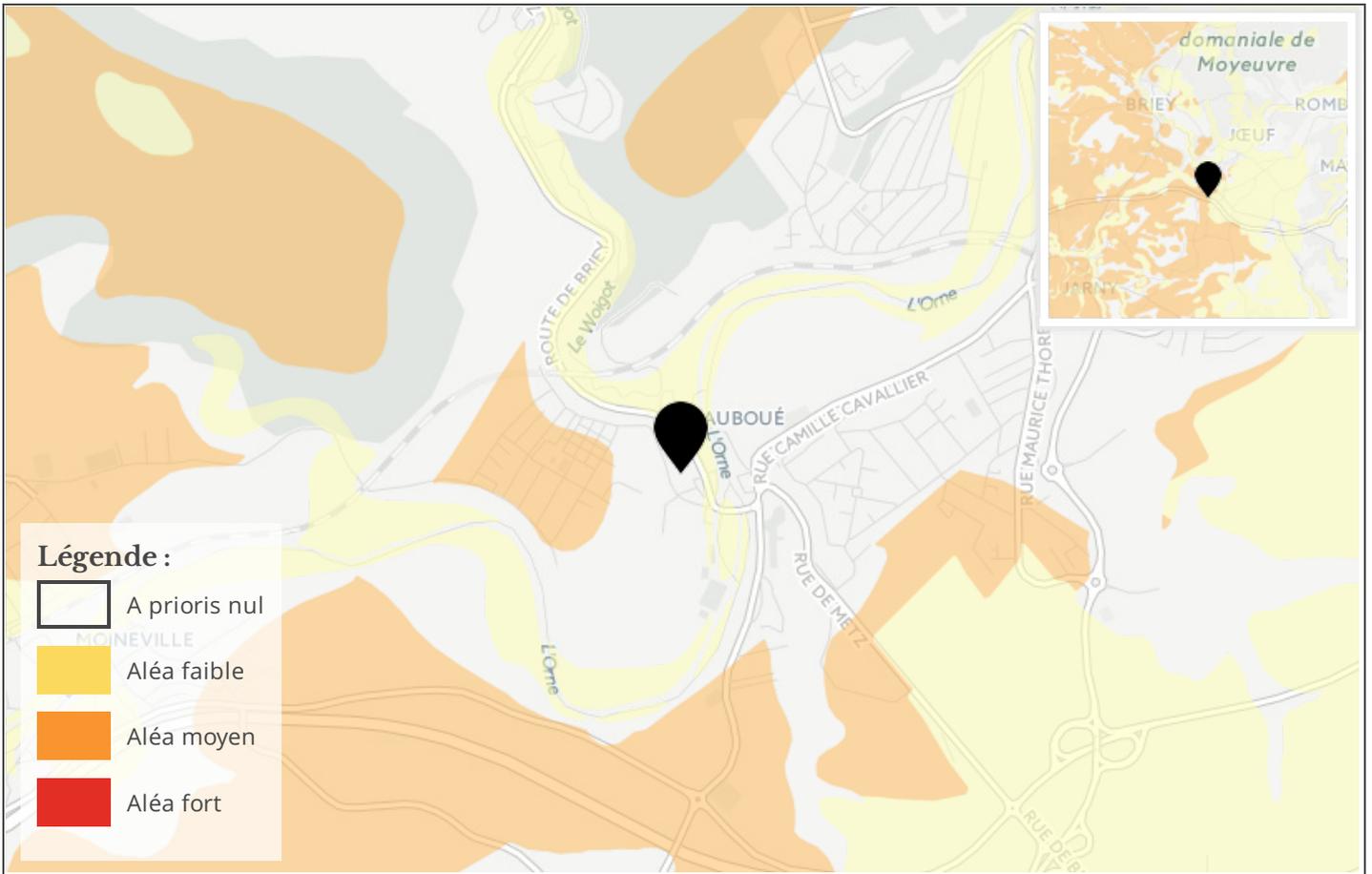
## Cartographie des inondations



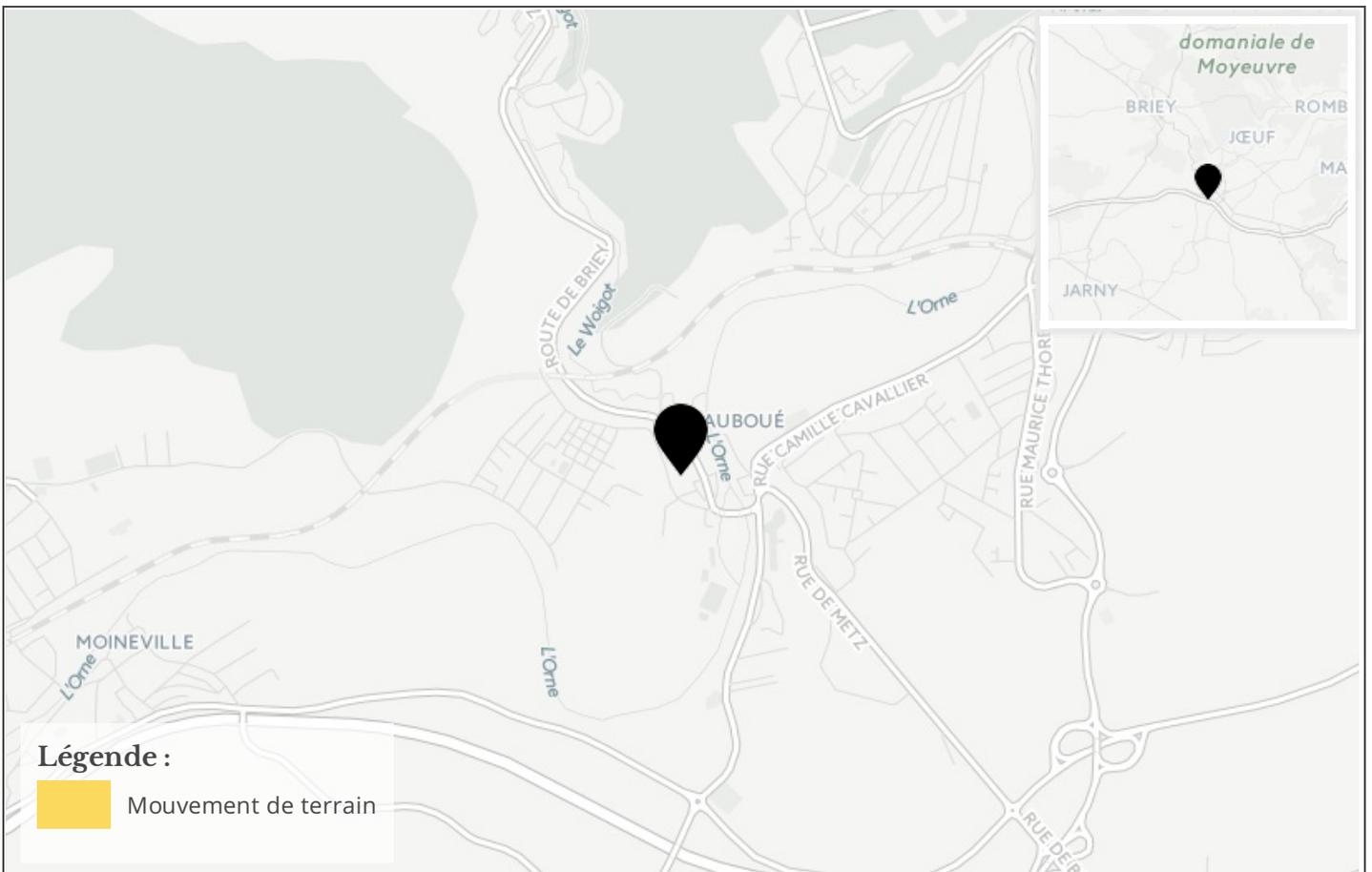
## Cartographie des mouvements de terrains



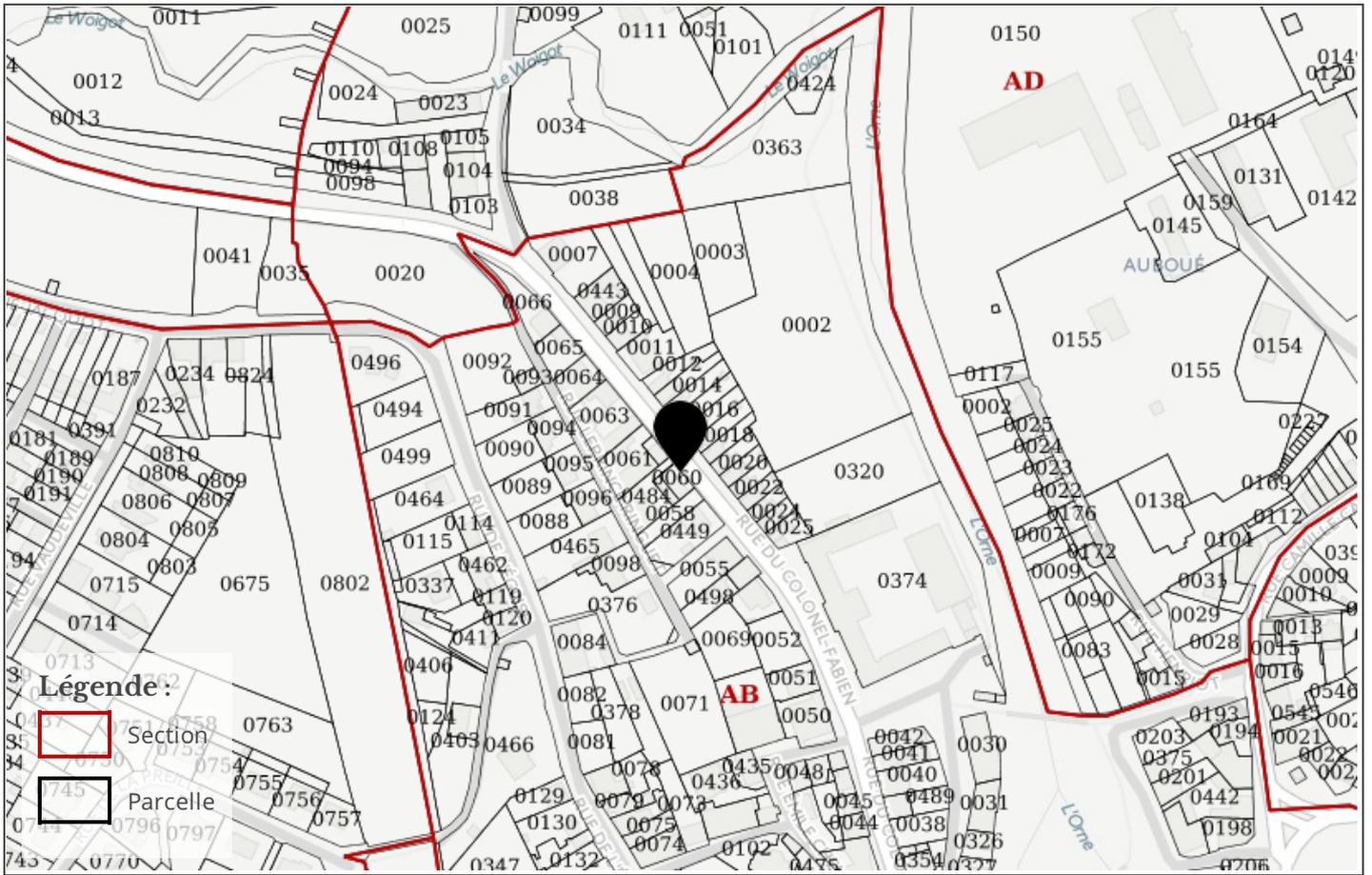
## Cartographie des argiles



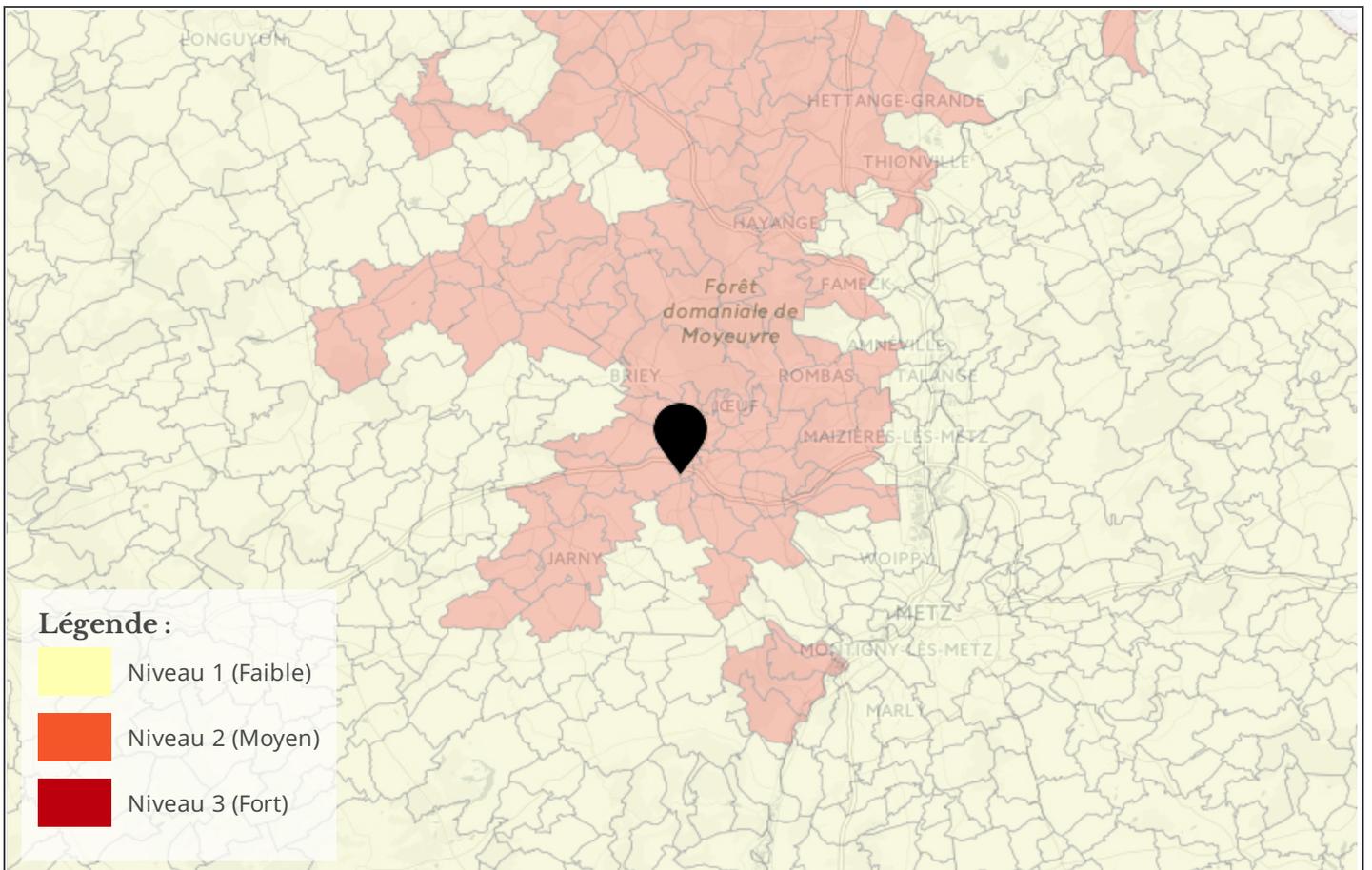
## Cartographie des carrières / gypse

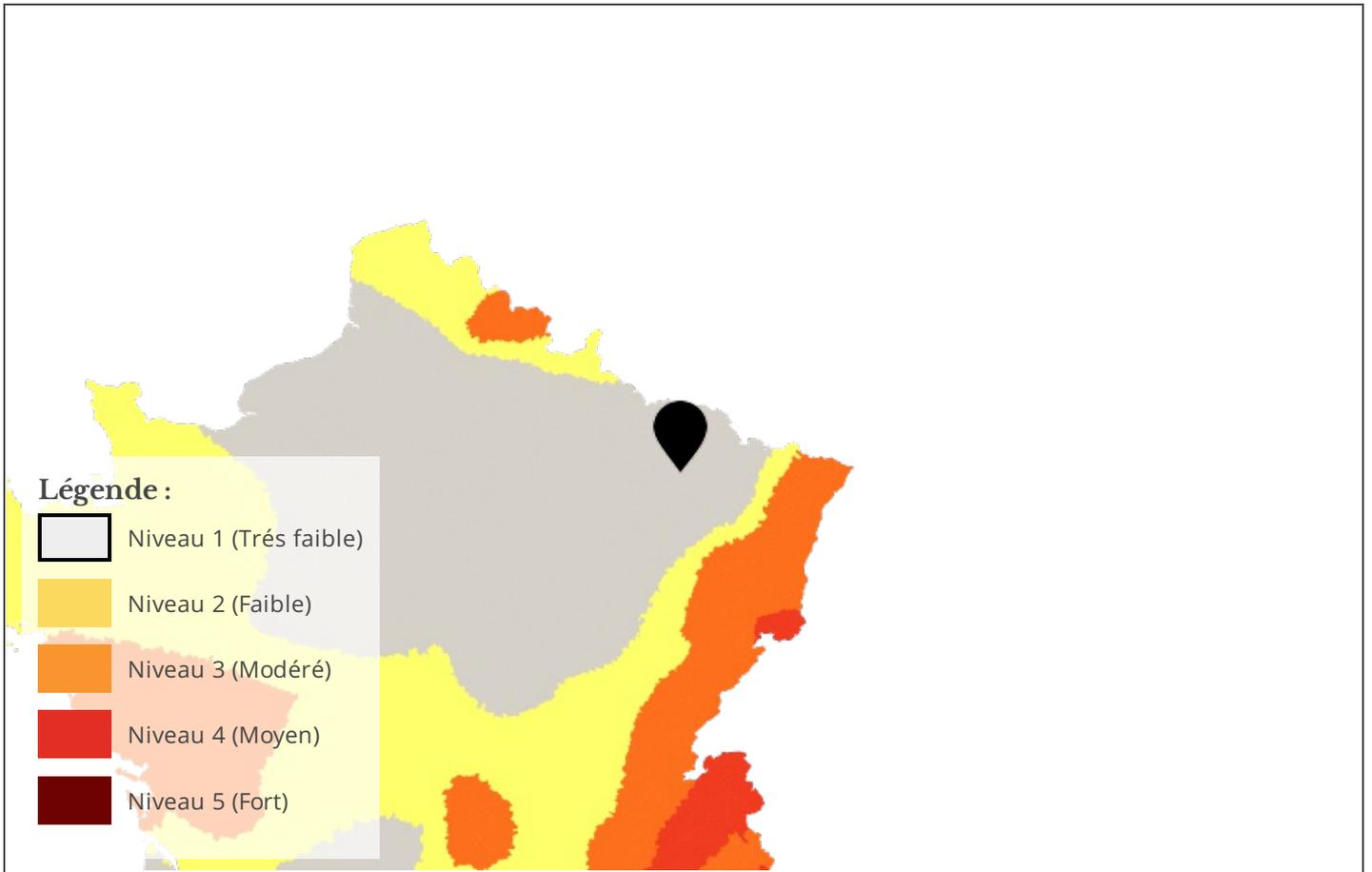


## Referentiel cadastral parcelle

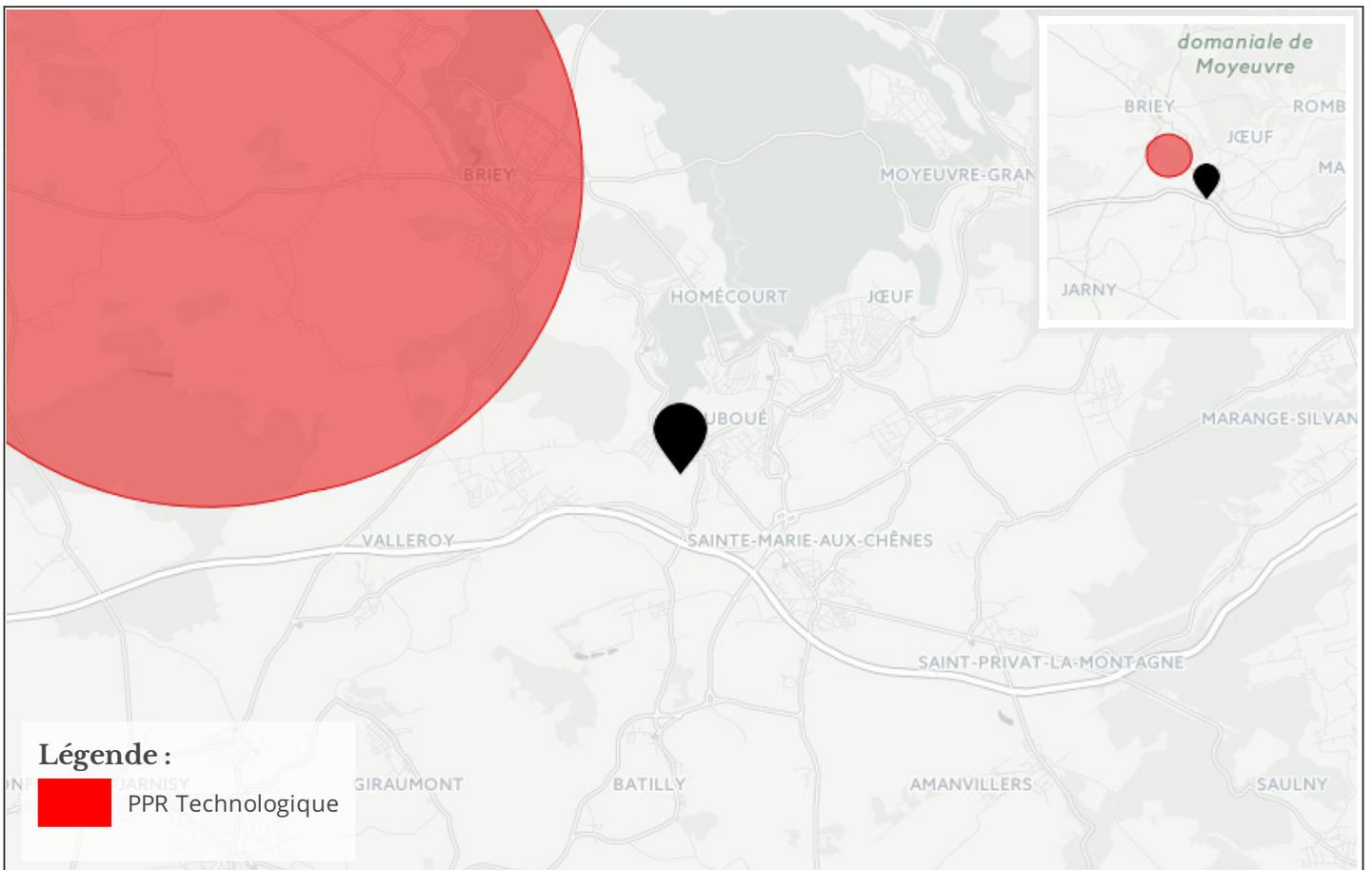


## Information RADON

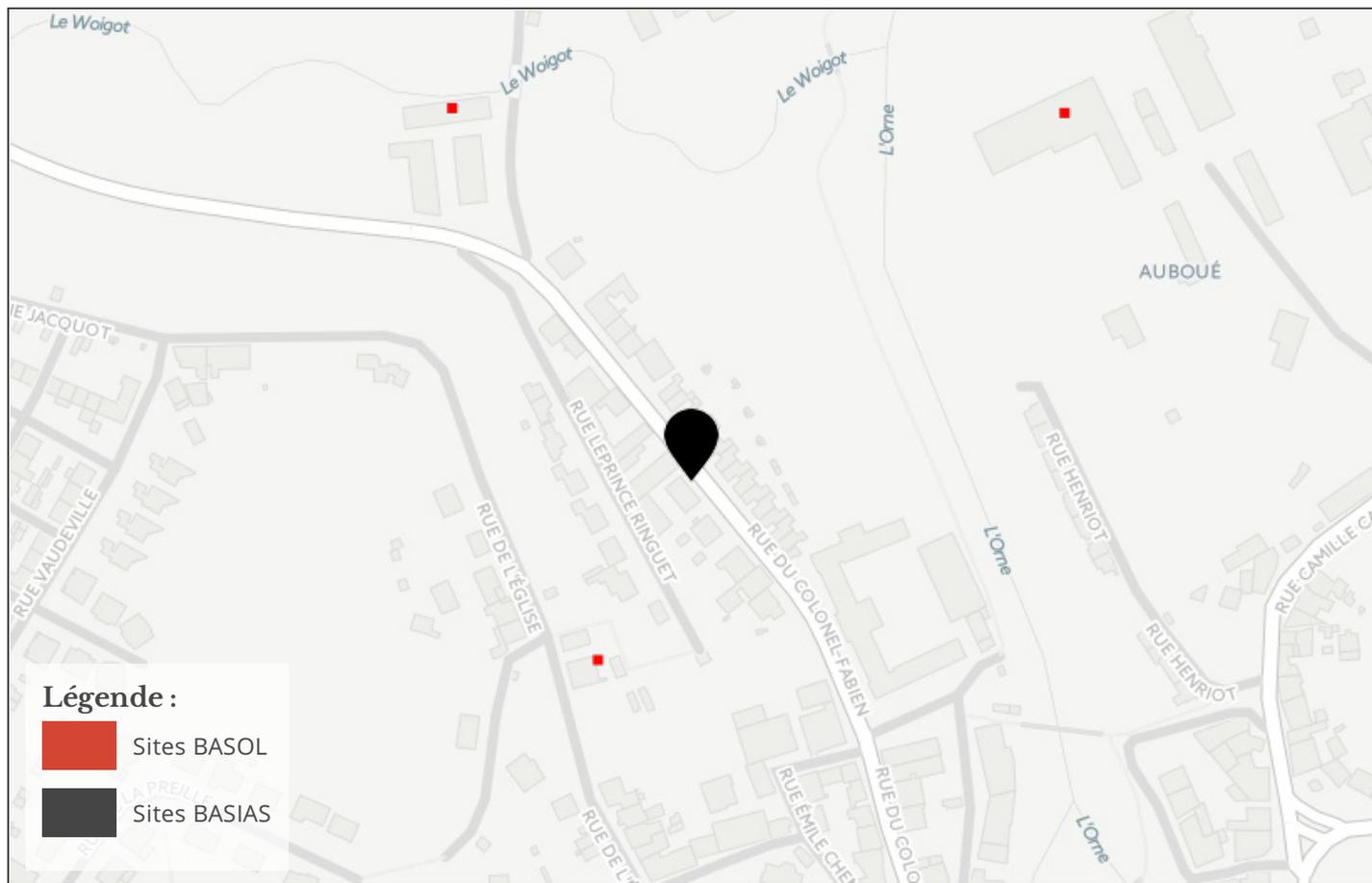




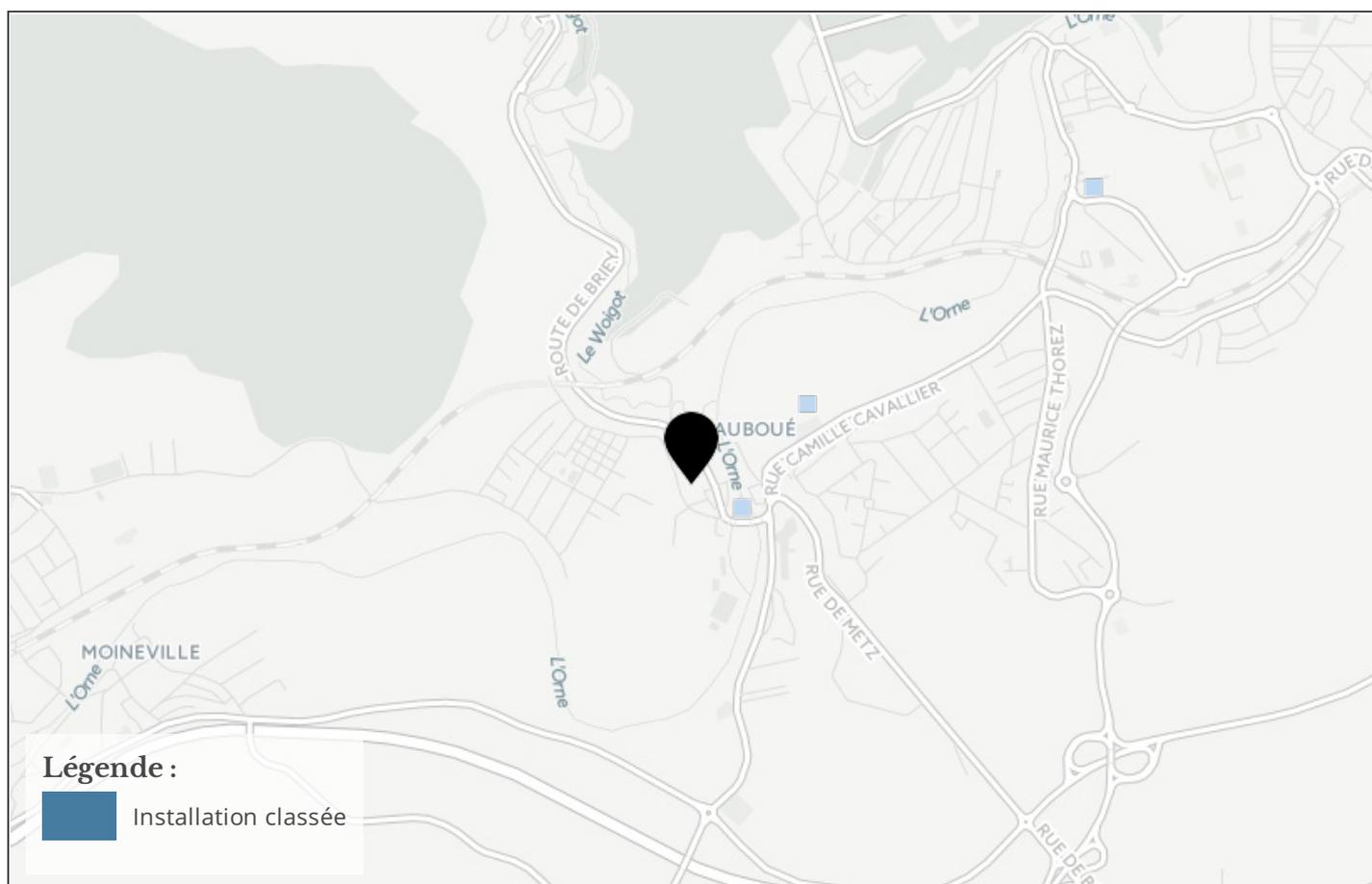
PPR Technologique



## Cartographie de pollution des sols



## Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



# Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

**1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral**

N° 07/2006/SIDPC du 17 février 2006 Mis à jour le 2 mai 2012

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

<b>2. Adresse</b>	code postal ou Insee	<b>commune</b>
<u>40 Rue du Colonel Fabien</u>	<u>54580</u>	<u>AUBOUE</u>

### 3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	<b>prescrit</b>	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	<b>appliqué par anticipation</b>	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels	<b>approuvé</b>	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

<b>inondation</b>	<input type="checkbox"/>	<b>crue torrentielle</b>	<input type="checkbox"/>	<b>mouvements de terrain</b>	<input type="checkbox"/>	<b>avalanches</b>	<input type="checkbox"/>
<b>sécheresse</b>	<input type="checkbox"/>	<b>cyclone</b>	<input type="checkbox"/>	<b>remontée de nappe</b>	<input type="checkbox"/>	<b>feux de forêt</b>	<input type="checkbox"/>
<b>séisme</b>	<input type="checkbox"/>	<b>volcan</b>	<input type="checkbox"/>	<b>autres</b>	<input type="text"/>		

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

### 4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	<b>prescrit</b>	Oui <input checked="" type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	<b>appliqué par anticipation</b>	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers	<b>approuvé</b>	Oui <input checked="" type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

<b>mouvements de terrain</b>	<input type="checkbox"/>	<b>autres</b>	<input type="text"/>
------------------------------	--------------------------	---------------	----------------------

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

### 5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------------

si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

<b>effet toxique</b>	<input type="checkbox"/>	<b>effet thermique</b>	<input type="checkbox"/>	<b>effet de surpression</b>	<input type="checkbox"/>
----------------------	--------------------------	------------------------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
----------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------------

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>
si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

### 6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité	<b>zone 5</b>	<b>zone 4</b>	<b>zone 3</b>	<b>zone 2</b>	<b>zone 1</b>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	forte	moyenne	modérée	faible	très faible

### 7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
----------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	------------------------------

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

<b>8. Vendeur - Bailleur</b>	<u>jean</u>	<u>Durand</u>
<b>9. Acquéreur - Locataire</b>	<u>Jeanne</u>	<u>Dupond</u>
<b>10. Lieu / Date</b>	<u>AUBOUE</u>	<u>17/06/2017</u>

**Attention !** S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

**Article 125-5 (V) du Code de l'environnement:** En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

### Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
LORS403270	ghidini (s.a.r.l.) (ex palombarini s.a.r.l.), commerce de combustibles, 24 rue de l'église auboue (54028)	110 mètres
LORS400032	minoteries lorraine "minolor", moulins à grains et céréales, 1 rue gare (de la) auboue (54028)	195 mètres
LORS403444	sté des ateliers d'auboué (ex sidélor (s.a)), chaudronnerie, tonnellerie, 4 rue camille cavallier auboue (54028)	234 mètres
LORS403236	cavadenti victor, rullier loïc (ex lombard), station-service garage, place de la poste auboue (54028)	337 mètres
LORS403532	bovi, garage, cimenterie, lieu dit "la patte derrière les jardins" auboue (54028)	420 mètres

### Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

### Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
62.16	slag, auboue 54580	279 mètres
62.17	tramat, auboue 54580	462 mètres

Télécharger l'IAL

[http://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques/Plan-de-prevention-des-  
risques/Information-acquereurs-locataires](http://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques/Plan-de-prevention-des-risques/Information-acquereurs-locataires)

Préfecture : Meurthe-et-Moselle  
en application du IV de l'article

**Déclaration de sinistres indemnisés**  
**L 125-5 du Code l'environnement**

Adresse de l'immeuble

Commune

AUBOUE

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

**Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 11/01/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 16/05/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 20/07/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 21/09/1984	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 14/05/1990	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 11/01/1994	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 06/02/1995	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 26/12/1995	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 12/05/1997	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain</b>	Arrêté en date du 29/12/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 15/06/2016	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : [www.prim.net](http://www.prim.net)