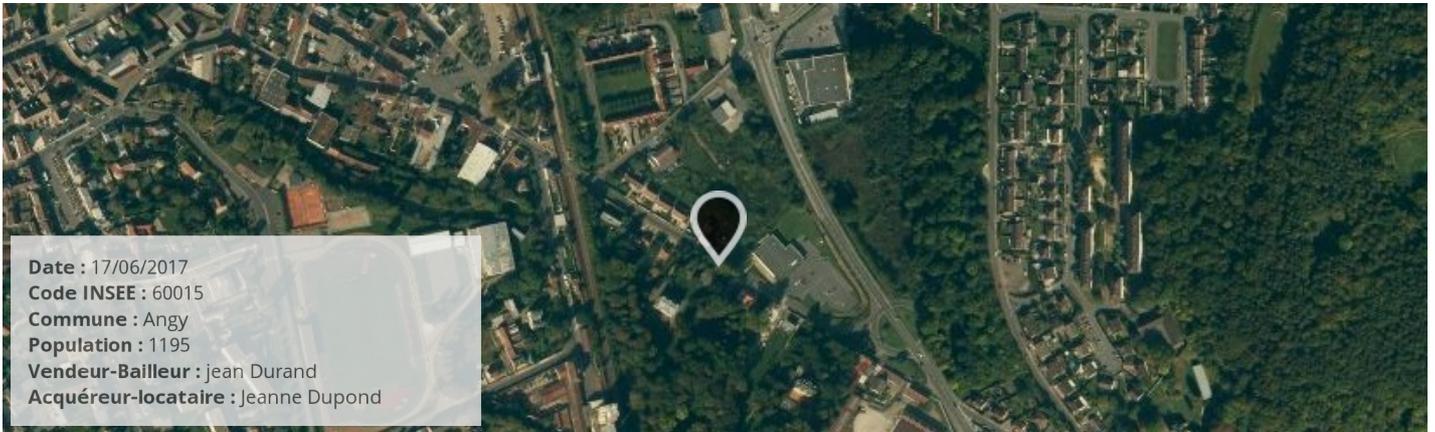


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

D137 60250 ANGY



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

20 BASIAS, 1 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Inondation
Séisme

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

| Risques | Etat | Libellé | Date |
|-------------------------|----------|---------------------|------------|
| Inondation (Inondation) | Approuvé | PPRI - Thérain aval | 13/10/2005 |

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation et la cartographie indique que le bien se trouve dans une zone inondable

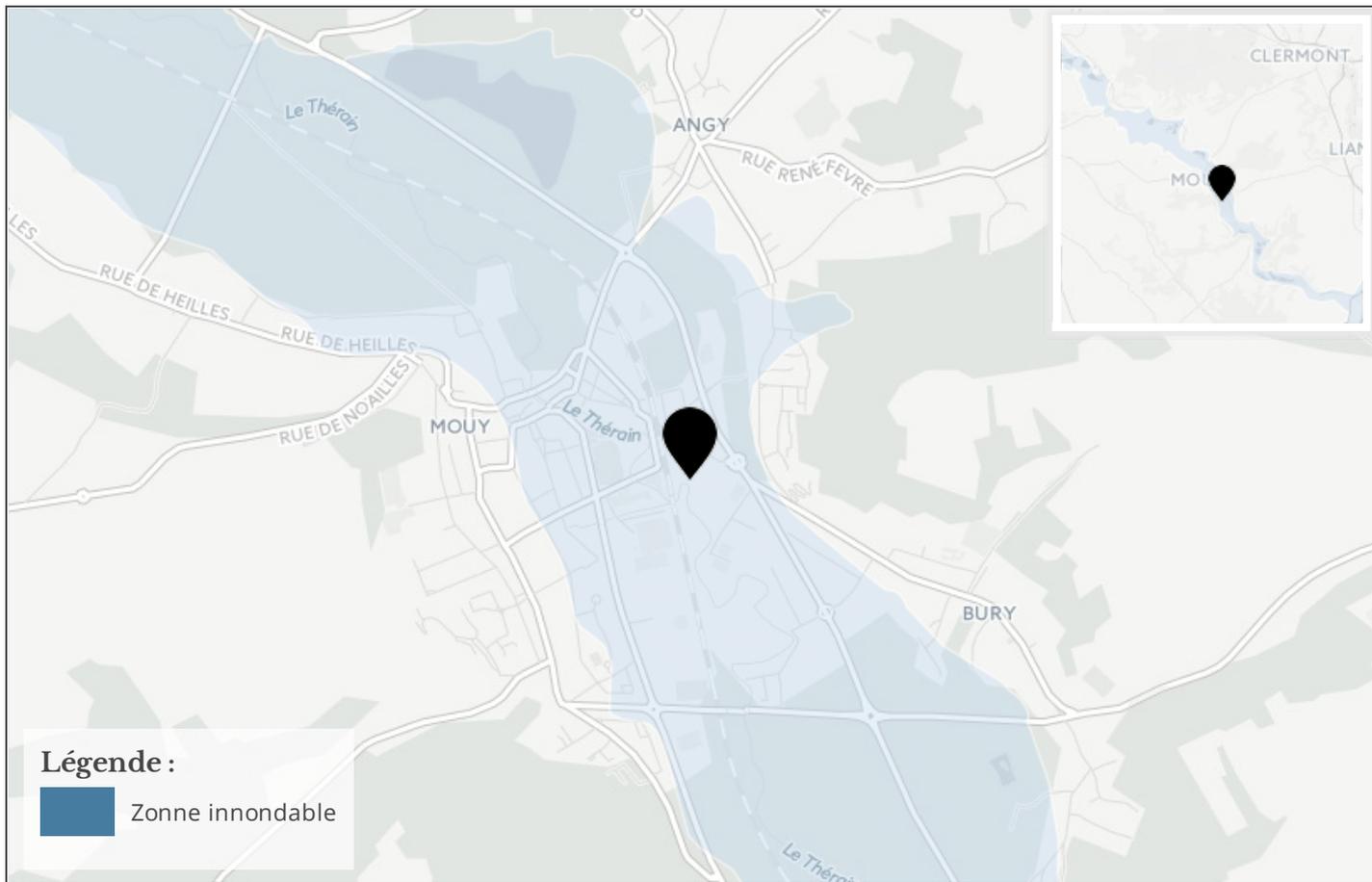
Atlas de Zone Inondable

| Aléa | Nom de l'AZI | Date |
|------------|----------------------------------|------------|
| Inondation | AZI vallée du thérain | 01/01/1970 |
| Inondation | Thérain Aval (département de l'O | 23/03/2004 |

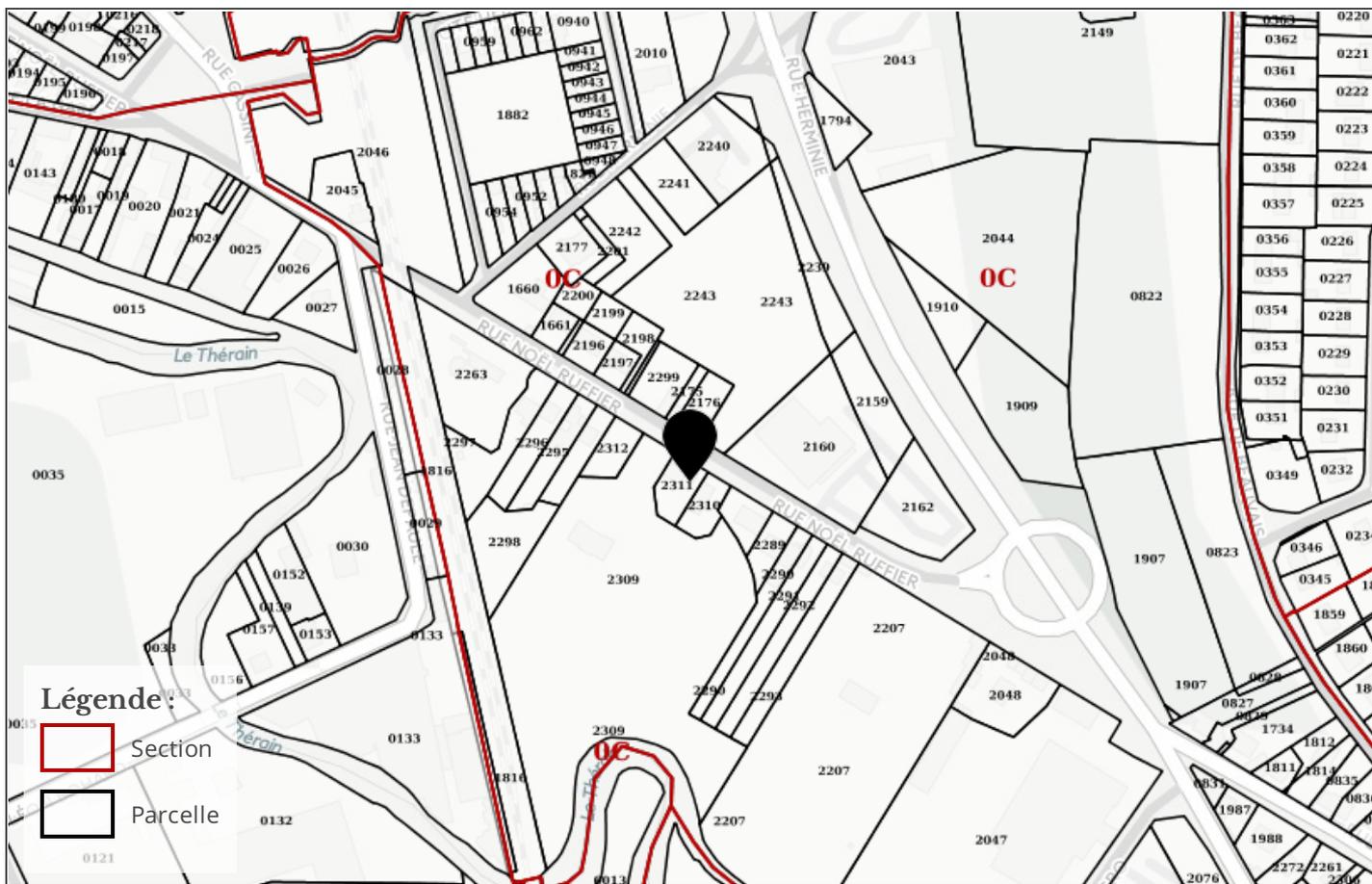
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

| Type de catastrophe | Début | Fin | Arrêté | JO du |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Inondations et coulées de boue | 17/01/1995 | 05/02/1995 | 06/02/1995 | 08/02/1995 |
| Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain | 25/12/1999 | 29/12/1999 | 29/12/1999 | 30/12/1999 |

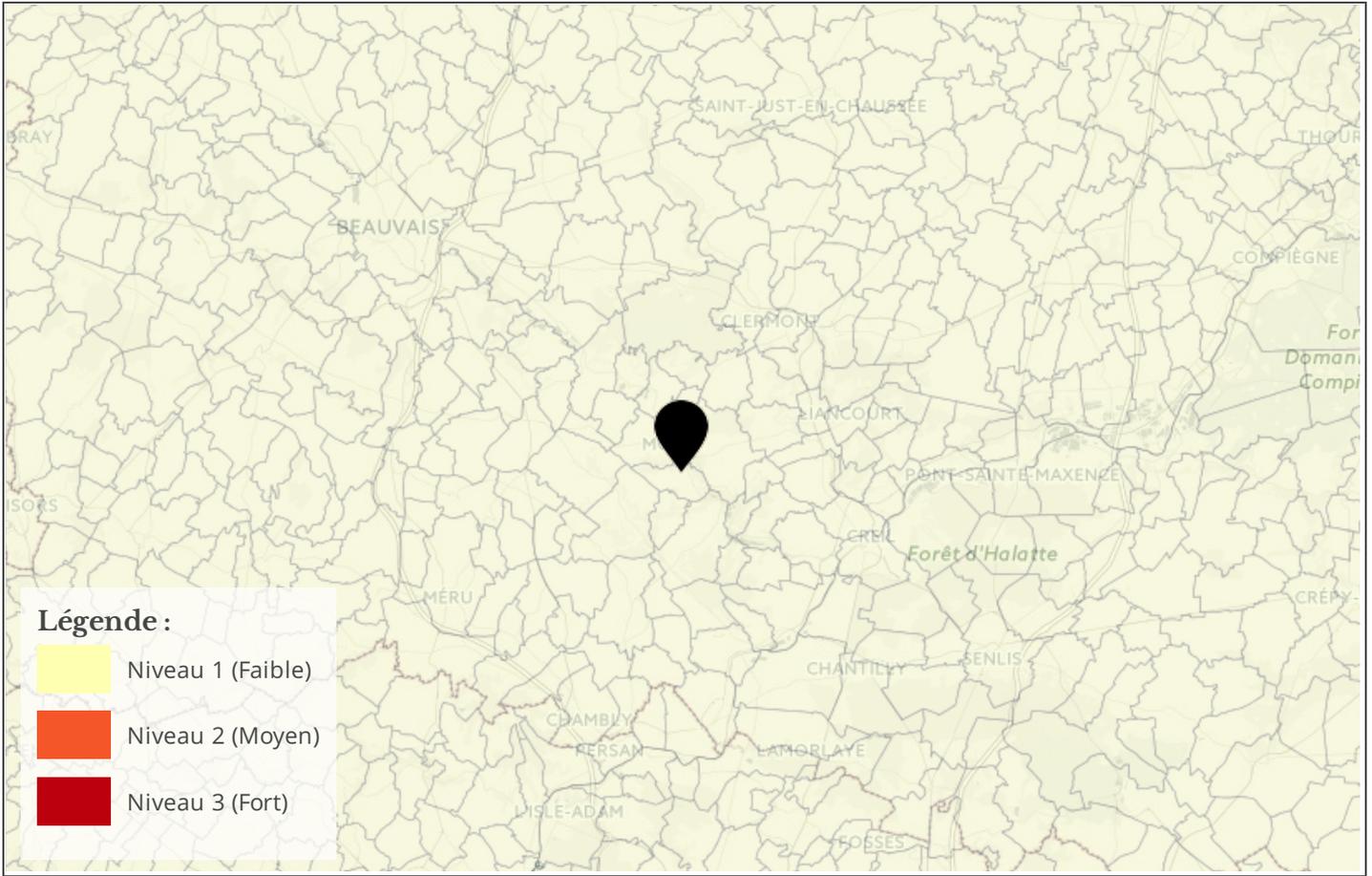
Cartographie des inondations



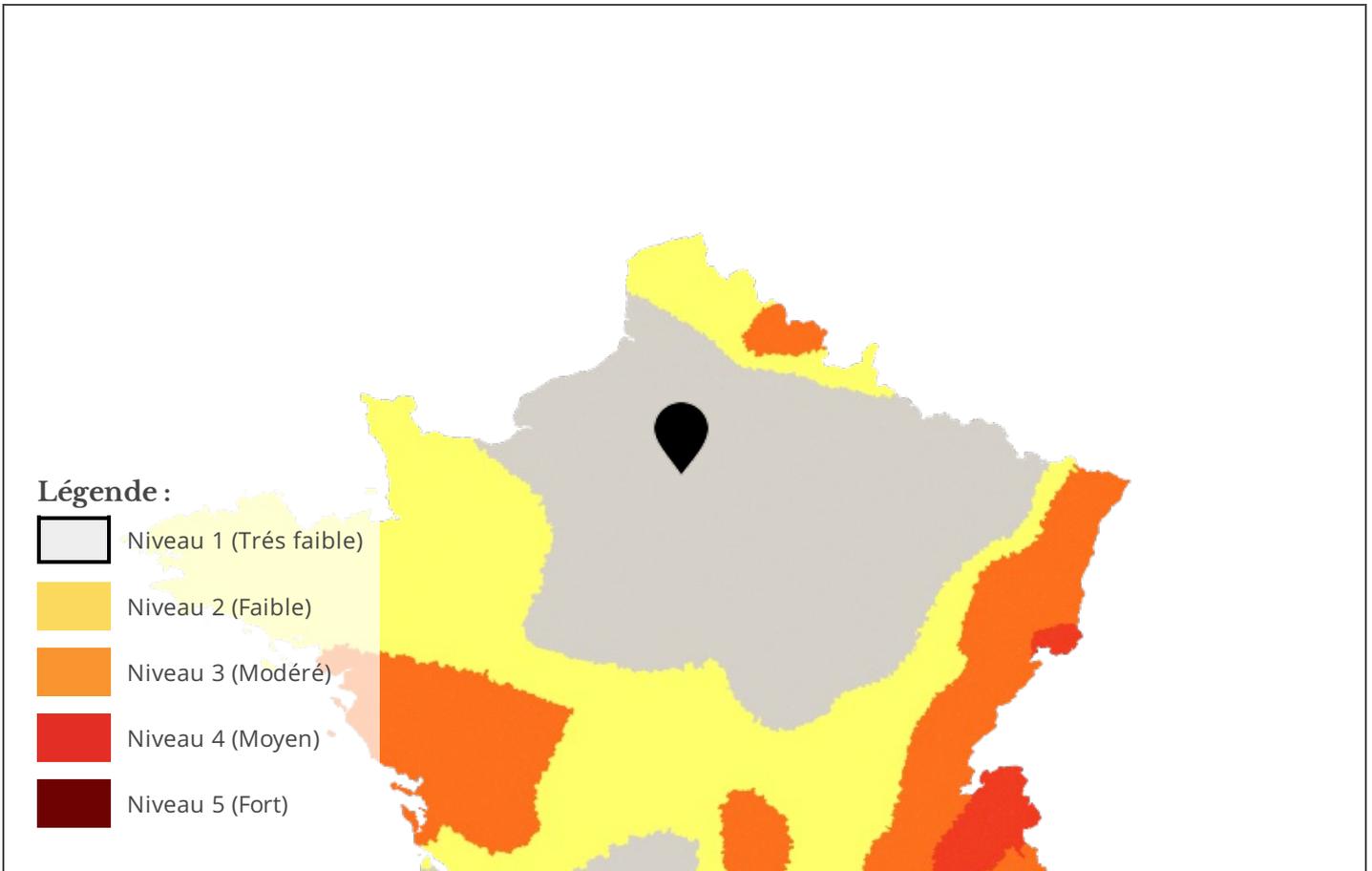
Referentiel cadastral parcelle



Information RADON



Cartographie des zones sismiques



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° du Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse code postal ou Insee **commune**

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui X Non

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

| | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| inondation | <input checked="" type="checkbox"/> | crue torrentielle | <input type="checkbox"/> | mouvements de terrain | <input type="checkbox"/> | avalanches | <input type="checkbox"/> |
| sécheresse | <input type="checkbox"/> | cyclone | <input type="checkbox"/> | remontée de nappe | <input type="checkbox"/> | feux de forêt | <input type="checkbox"/> |
| séisme | <input type="checkbox"/> | volcan | <input type="checkbox"/> | autres | <input type="text"/> | | |

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui Non

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui Non

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui Non X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui Non X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui Non

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

| | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|---|
| 8. Vendeur - Bailleur | <input type="text" value="jean"/> | <input type="text" value="Durand"/> |
| 9. Acquéreur - Locataire | <input type="text" value="Jeanne"/> | <input type="text" value="Dupond"/> |
| 10. Lieu / Date | <input type="text" value="ANGY"/> | <input type="text" value="17/06/2017"/> |

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

| Code | Raison social, Activité, Adresse | Dist. |
|------------|---|------------|
| PIC6002320 | union des coopératives de l'arrondissement de clermont (ex. s.c.a. de la vallée du thérain), ucac, 60 route départementale léon bohard mouy (60439) | 183 mètres |
| PIC6002754 | lechat (ets) (ex. ets destrebecq), garage du stade, 47 rue léon bohard mouy (60439) | 202 mètres |
| PIC6002379 | s.a. des anciens ets j.m. paillard, jfp graphos, 527 rue duvivier bury (60116) | 208 mètres |
| PIC6002385 | corot père et fils (ets), sprite fca, rue herminie mouy (60439) | 228 mètres |
| PIC6002380 | valangy s.a., intermarché, bury 60250 mouy (60439) | 262 mètres |
| PIC6002308 | mazout express s.a. (ex. ets bolatre roland, ex. mouy combustibles), 28 place pierre semard mouy (60439) | 280 mètres |
| PIC6002310 | rabourdin picardie (ex. ets séquanais de fabrication et d'outillage mécanique, ex. sté standard échange pièce autos, ex. menuiserie deiss, ex. société des alliages et bronzes forgeables), (ex. esform), 56 rue léon bohard mouy (60439) | 305 mètres |
| PIC6001861 | edf/gdf (ex. ets feige, ex. sa monteurs installateurs réunis, ex. cie continentale du gaz, ex. ets de dégraissage et de dégoudronnage de laine, ex. éclairage de la ville de mouy), installation technique d'edf/gdf (ex. mir), 21 rue j.r cassini mouy (60439) | 318 mètres |
| PIC6003733 | décharge sur le terrain de mr sables, , angy 60250 angy (60015) | 326 mètres |
| PIC6002755 | autain clément (ets), , 3 place pierre semard mouy (60439) | 332 mètres |
| PIC6002309 | sté générale de brosserie, sgb, 18 rue gare de la mouy (60439) | 349 mètres |
| PIC6001106 | delfirm sarl (ex. sarl blispack, ex. laboratoires pérouse, ex. usine de moineau), (ex. usine de moineau), 940 rue jean jaurès angy (60015) | 352 mètres |
| PIC6003731 | omega s.a.r.l., , 62 rue jean jaurès angy (60015) | 354 mètres |
| PIC6004442 | lhoyer ets, , 22 rue gare de la mouy (60439) | 368 mètres |
| PIC6002319 | sachs alliquant sa (ex. ets alliquant, ex. sté industrielle d'équipement et de liaison, ex. sté sefara), (ex. sielas), 58 rue léon bohard mouy (60439) | 373 mètres |
| PIC6004615 | graphic'oise, , 17 bis rue gare de la mouy (60439) | 391 mètres |
| PIC6002776 | , quincaillerie principale, rue cassini mouy (60439) | 424 mètres |
| PIC6004617 | pressing de la gare, , 10 bis rue gare de la mouy (60439) | 471 mètres |
| PIC6002752 | plasteurop (sarl), , 7 rue cassini mouy (60439) | 473 mètres |
| PIC6004614 | millet alain ets, garage fiat, 11 rue cassini mouy (60439) | 500 mètres |

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

| Code | Raison social, Activité, Adresse | Dist. |
|---------|---|------------|
| 60.0099 | , zf sachs suspension france (ex sachs alliquant), allée markam mouy(60439) | 415 mètres |

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

| Code | Raison social, Activité, Adresse | Dist. |
|----------------|----------------------------------|-------|
| Aucun résultat | | |

Télécharger l'IAL

<http://www.oise.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Securite-civile-et-risques-majeurs/Information-preventive/Information-Acquereur-Locataire2>

Préfecture : Oise
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

ANGY

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

| | | |
|--|------------------------------|---|
| Inondations et coulées de boue | Arrêté en date du 06/02/1995 | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |
| Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain | Arrêté en date du 29/12/1999 | <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non |

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net