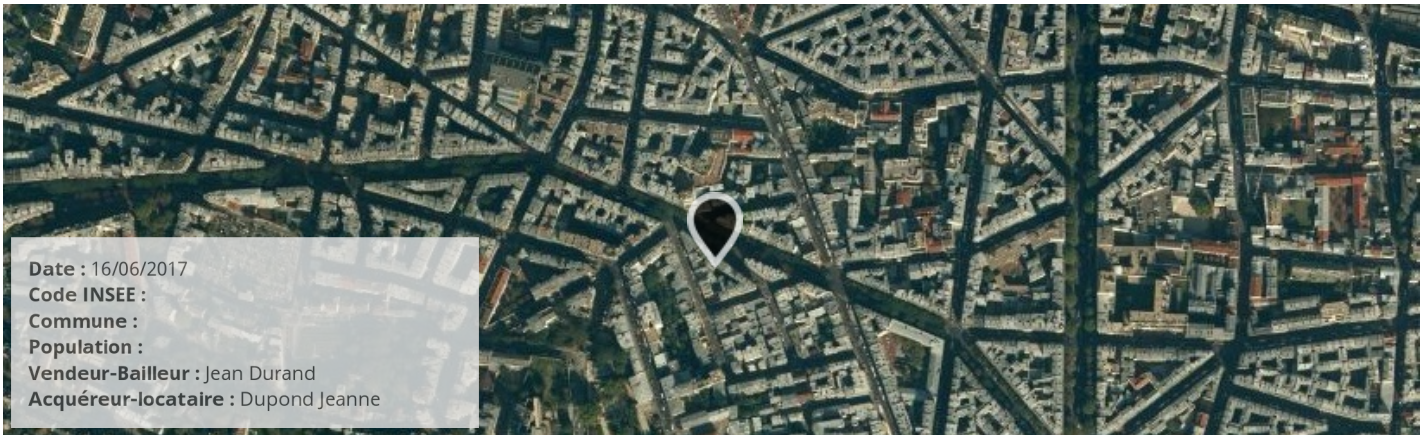


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

23, RUE LAMBERT 75018 PARIS



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

60 BASIAS, 0 BASOL, 5 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prevention de risque

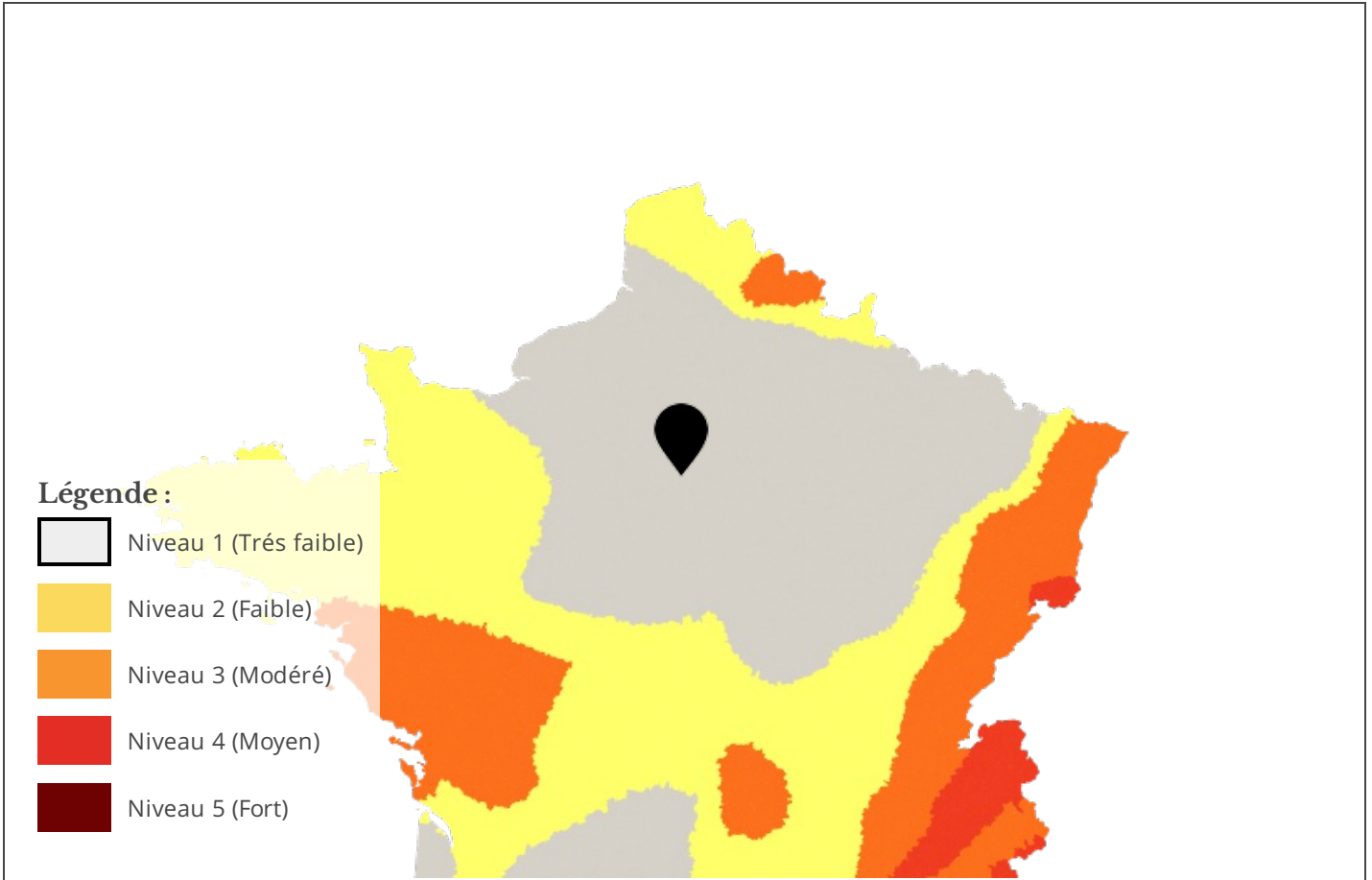
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

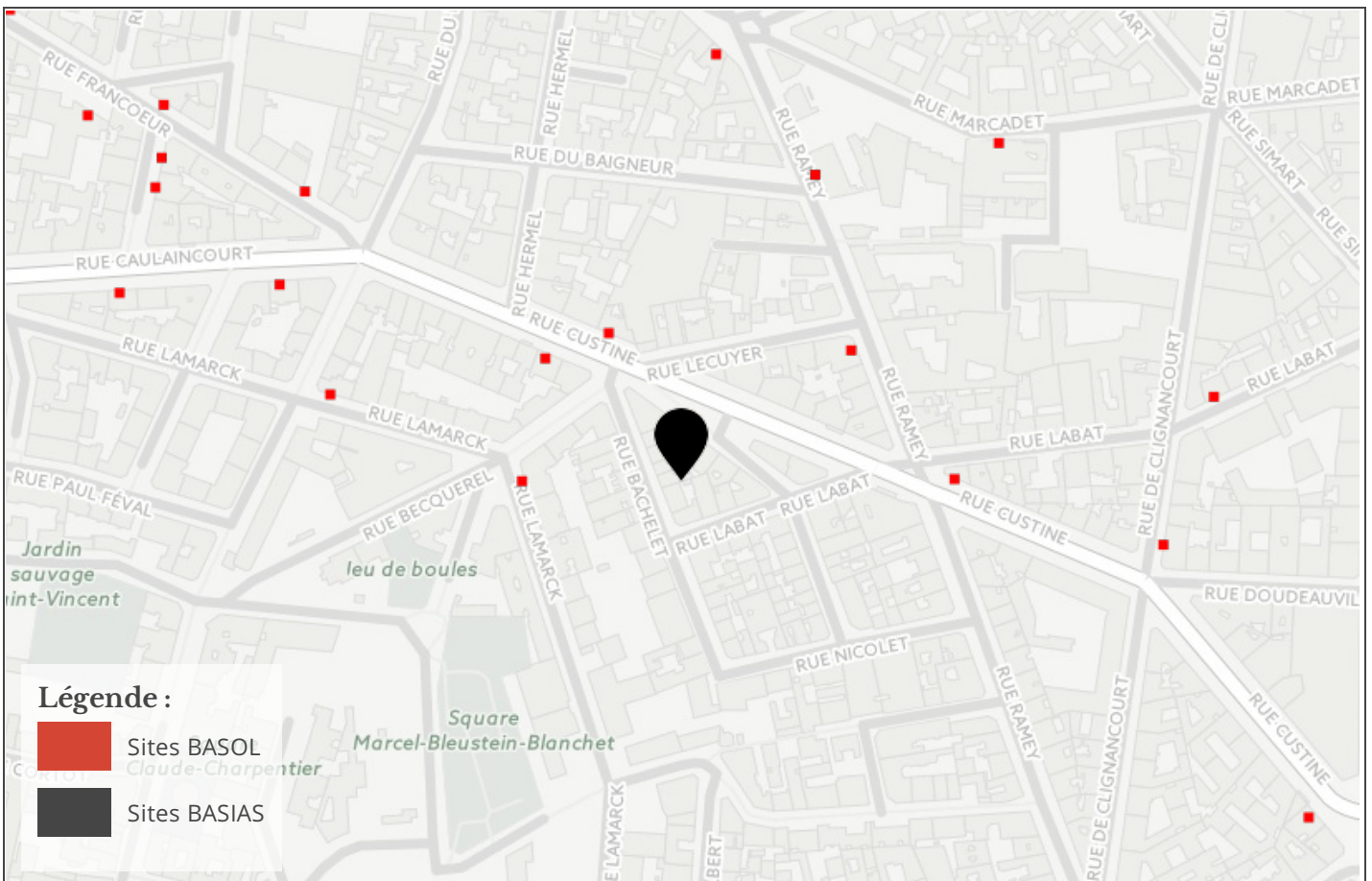
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------

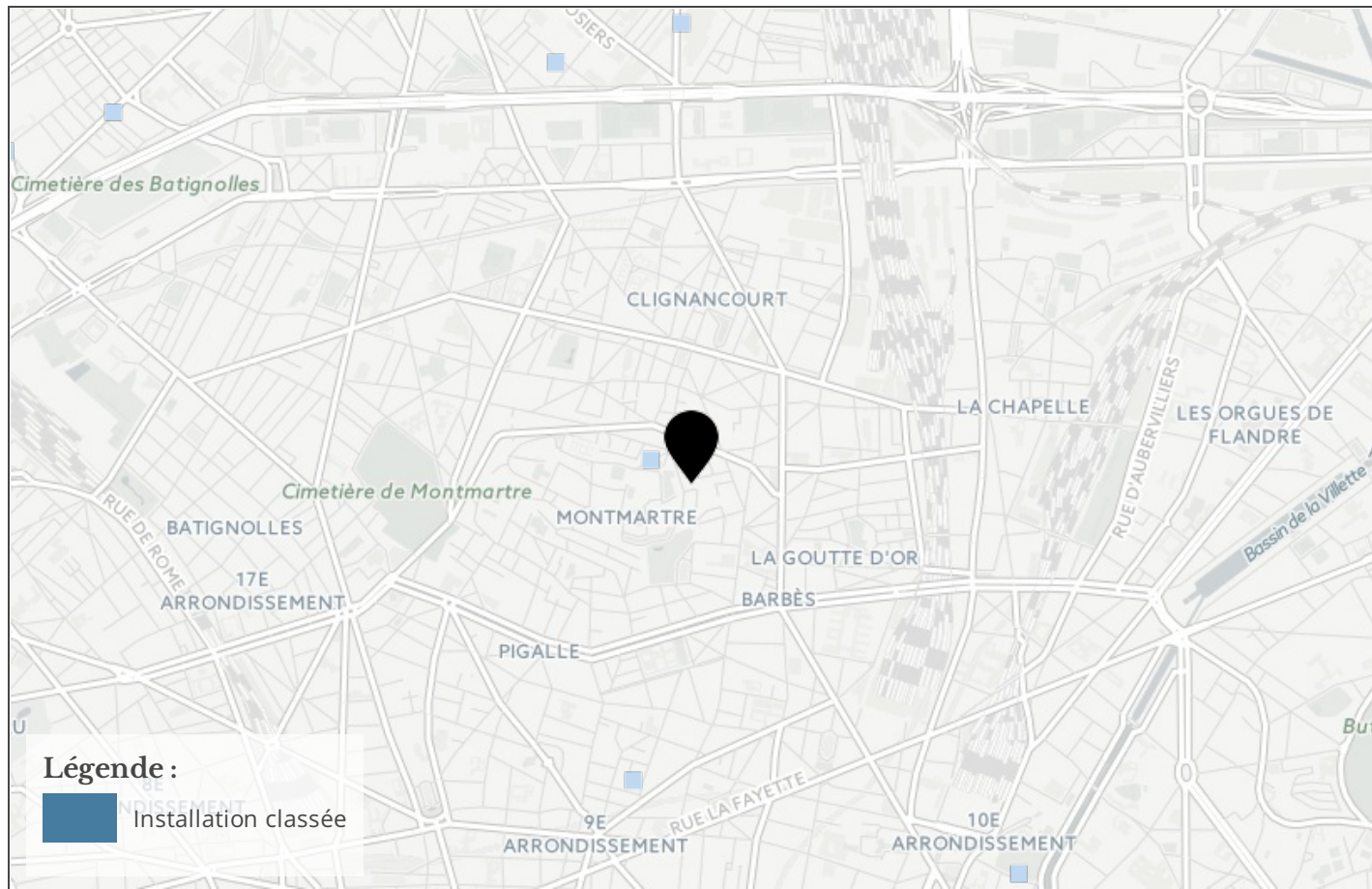
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° du Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse code postal ou Insee commune
 23, rue Lambert 75018 PARIS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation **crue torrentielle** **mouvements de terrain** **avalanches**
sécheresse **cyclone** **remontée de nappe** **feux de forêt**
séisme **volcan** **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui Non

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui Non

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui Non X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui Non X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui Non

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur Jean Durand
9. Acquéreur - Locataire Dupond Jeanne
10. Lieu / Date PARIS 16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7503956	m c a montmartre cloys automobiles, , 50 rue custine paris-18e arrondissement (75118)	64 mètres
IDF7503626	teinturerie custine, , 47 rue custine paris-18e arrondissement (75118)	77 mètres
IDF7509384	cressier, imprimerie, typographie, 34 rue lamarck paris-18e arrondissement (75118)	77 mètres
IDF7501278	gagin et cie, fabrique de manteaux, tentes, bâches impermeables (imprégnées de caoutchouc), 41 rue ramey paris-18e arrondissement (75118)	92 mètres
IDF7504994	pressing, monsieur sellam rapid pressing, , 34 rue custine paris-18e arrondissement (75118)	130 mètres
IDF7503503	pressing, pressing rapide, , 44 rue ramey paris-18e arrondissement (75118)	144 mètres
IDF7504456	washmatic (m. bouziri), , 46 rue lamarck paris-18e arrondissement (75118)	169 mètres
IDF7509433	drouard, imprimerie, typographie, 63 rue ramey paris-18e arrondissement (75118)	188 mètres
IDF7504422	prinett, , 120 rue caulaincourt paris-18e arrondissement (75118)	206 mètres
IDF7503042	schpigel roger, , 77 rue marcadet paris-18e arrondissement (75118)	208 mètres
IDF7505589	la femis, , 6 rue francoeur paris-18e arrondissement (75118)	217 mètres
IDF7504877	lavermat lavertris, , 58 rue clignancourt paris-18e arrondissement (75118)	233 mètres
IDF7509417	martinot, imprimerie, typographie, 38 rue labat paris-18e arrondissement (75118)	253 mètres
IDF7509411	provost, imprimerie, typographie, 13 rue feutrier paris-18e arrondissement (75118)	254 mètres
IDF7500352	lavoit sarl, le, laverie, 23 rue hermel paris-18e arrondissement (75118)	257 mètres
IDF7509386	nègre, imprimerie, typographie, 63 rue mont-cenis paris-18e arrondissement (75118)	258 mètres
IDF7509410	rommel, imprimerie, typographie, 13 rue eugène sue paris-18e arrondissement (75118)	277 mètres
IDF7503799	teinturier, ex presseclair, , 112 rue caulaincourt paris-18e arrondissement (75118)	278 mètres
IDF7509426	montourey, imprimerie, typographie, 4 bis rue nobel paris-18e arrondissement (75118)	279 mètres
IDF7500395	netoivit sarl ex francoeur pressing, blanchisserie, pressing, 6 rue nobel paris-18e arrondissement (75118)	282 mètres
IDF7507078	pressing pludtaches, , 16 rue francoeur paris-18e arrondissement (75118)	295 mètres
IDF7509440	storez, encres d'imprimerie, 42 rue clignancourt paris-18e arrondissement (75118)	296 mètres
IDF7509383	texier, imprimerie, typographie, 47 rue clignancourt paris-18e arrondissement (75118)	316 mètres
IDF7502314	steafix, usine de pièces détachées électriques et électroniques, 17 rue francoeur paris-18e arrondissement (75118)	324 mètres
IDF7504639	garage feutrier, , 6 rue feutrier paris-18e arrondissement (75118)	338 mètres
IDF7509436	mendel, imprimerie, typographie, 43 rue simart paris-18e arrondissement (75118)	339 mètres
IDF7509432	chaplot, imprimerie, typographie, 7 rue poulet paris-18e arrondissement (75118)	344 mètres
IDF7504800	blanc pressing, pressing, 3 rue custine paris-18e arrondissement (75118)	345 mètres
IDF7507379	edf-gdf site de paris 18Ème, , 70 boulevard barbes paris-18e arrondissement (75118)	351 mètres
IDF7504334	roucolle, societe, , 76 boulevard barbes paris-18e arrondissement (75118)	354 mètres
IDF7502306	steafix, usine de pièces détachées électriques et électroniques, 10 rue lapeyrière paris-18e arrondissement (75118)	357 mètres
IDF7505883	france telecom montmartre, , 114 rue marcadet paris-18e arrondissement (75118)	372 mètres
IDF7509419	fessard, imprimerie, typographie, 64 rue lamarck paris-18e arrondissement (75118)	379 mètres
IDF7502318	steafix, usine de pièces détachées électriques et électroniques, 26 rue francoeur paris-18e arrondissement (75118)	381 mètres
IDF7506979	marabel cabinet, , 82 rue doudeauville paris-18e arrondissement (75118)	401 mètres
IDF7503364	r.i.m, , 11 rue labat paris-16e arrondissement (75116)	416 mètres
IDF7506713	immeuble d'habitation / societe fa et cie, , 32 rue hermel paris-18e arrondissement (75118)	420 mètres
IDF7509414	foy et cie, imprimerie, typographie, 32 rue hermel paris-18e arrondissement (75118)	420 mètres
IDF7509375	lacourière, imprimerie, taille douce, 11 rue foyatier paris-18e arrondissement (75118)	424 mètres
IDF7504128	garage braud, , 8 rue christiani paris-18e arrondissement (75118)	432 mètres
IDF7505028	caisse primaire d'assurance maladie de paris, , 14 rue baudelique paris-18e arrondissement (75118)	455 mètres
IDF7504203	pressing handala, , 39 rue poulet paris-18e arrondissement (75118)	457 mètres
IDF7502293	magniez freres et cie, ex lemesle, chaudronnerie, 17 rue clignancourt paris-18e arrondissement (75118)	464 mètres
IDF7504093	deguedre et touron cabinets, , 17 rue clignancourt paris-18e arrondissement (75118)	464 mètres
IDF7506118	parc de stationnement/sociÉTÉ sogipa, , 17 rue clignancourt paris-18e arrondissement (75118)	464 mètres
IDF7509382	le baron, imprimerie, typographie, 17 rue clignancourt paris-18e arrondissement (75118)	464 mètres
IDF7504201	societe civile immobiliere villa louise, , 12 rue gabrielle paris-18e arrondissement (75118)	464 mètres
IDF7509424	lusegard, imprimerie, typographie, 71 rue myrha paris-18e arrondissement (75118)	464 mètres
IDF7500349	marché saint pierre, garage du, garage, 1 rue charles nodier paris-18e arrondissement (75118)	468 mètres
IDF7505904	citroen, garage citroen, , 11 rue fontaine du but paris-18e arrondissement (75118)	471 mètres
IDF7503928	barbes ordener societe, , 65 rue ordener paris-18e arrondissement (75118)	479 mètres
IDF7500168	lavoit (le), ex lavpress, ex sella service, ex bonfils, laverie, 53 rue duhesme paris-18e arrondissement (75118)	482 mètres
IDF7501290	omnibus (cie generale des) (ateliers), usine d'omnibus, 32 rue poissonniers paris-18e arrondissement (75118)	485 mètres
IDF7509387	imprimerie osiris, imprimerie, typographie, 3 rue cloÿs paris-18e arrondissement (75118)	487 mètres
IDF7504467	pressing, simplon pressing, societe, , 15 bis boulevard ornano paris-18e arrondissement (75118)	487 mètres

IDF7501280	boutevillain, ex pauwels fils, fabrique de machines à vapeur-oscillantes, tubes en fer pour chaudières tubulaires, 22 rue poissonniers paris-18e arrondissement (75118)	490 mètres
IDF7504309	garage la capelette, , 42 rue poissonniers paris-18e arrondissement (75118)	490 mètres
IDF7506294	abilis nettoyage, societe, , 63 rue ordener paris-18e arrondissement (75118)	494 mètres
IDF7503327	pressing lamarck, eurl, , 76 rue lamarck paris-18e arrondissement (75118)	496 mètres
IDF7505881	france telecom, , 5 rue cloys paris-18e arrondissement (75118)	496 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
74.7375	esso, paris 18 75018	167 mètres
74.4199	ratp - pht ney, paris 18 75018	167 mètres
74.4202	assistance publique hopitaux de paris, paris 18 75018	167 mètres
65.6244	ratp - atelier de championnet, paris 18 75018	167 mètres
74.9464	geodis logistics ile de france, paris 18 75018	167 mètres

Préfecture : Paris
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de
catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net