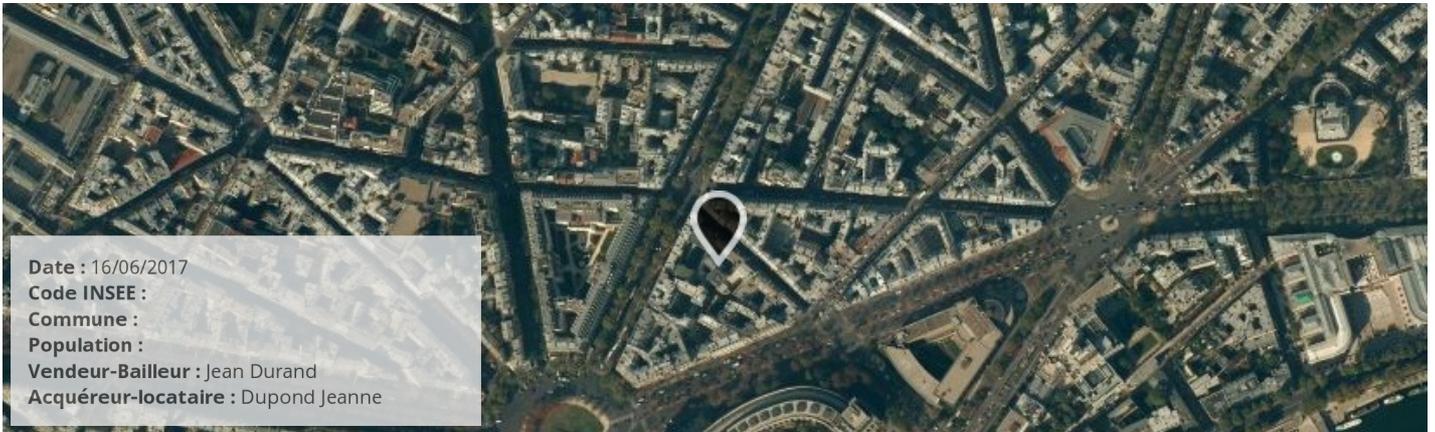


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES 11, RUE DE MAGDEBOURG 75016 PARIS



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

38 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prévention de risque

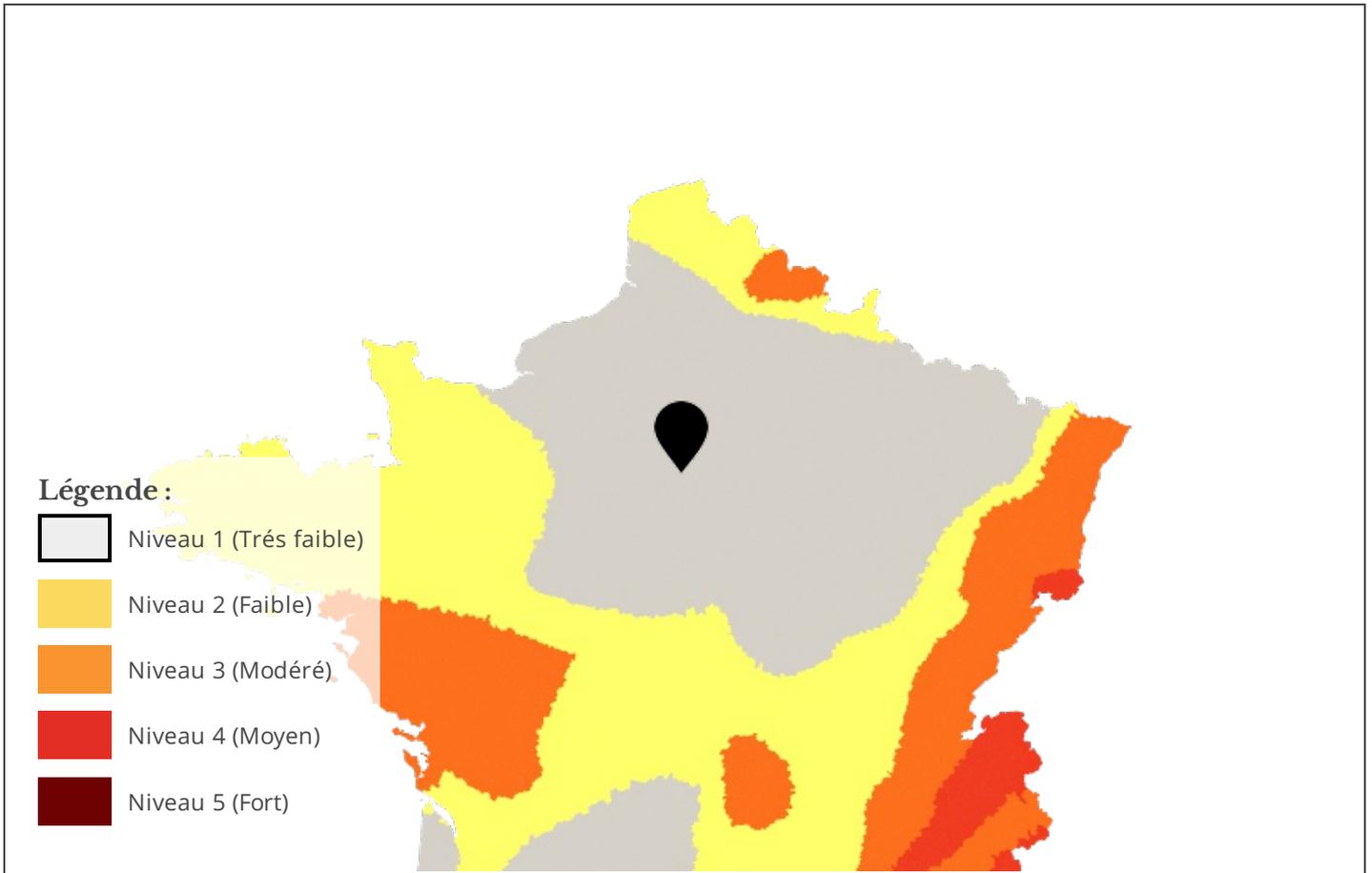
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

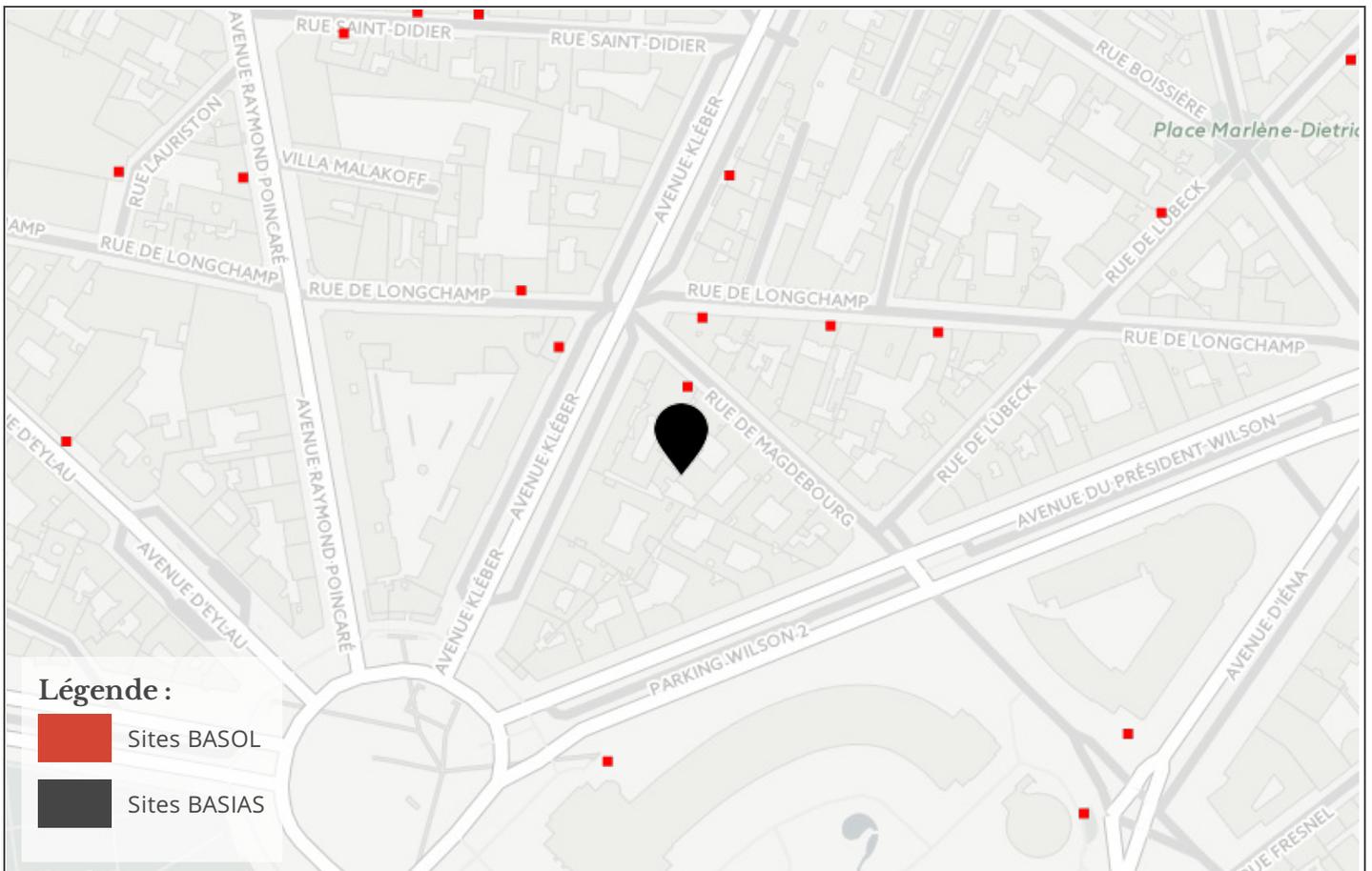
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------

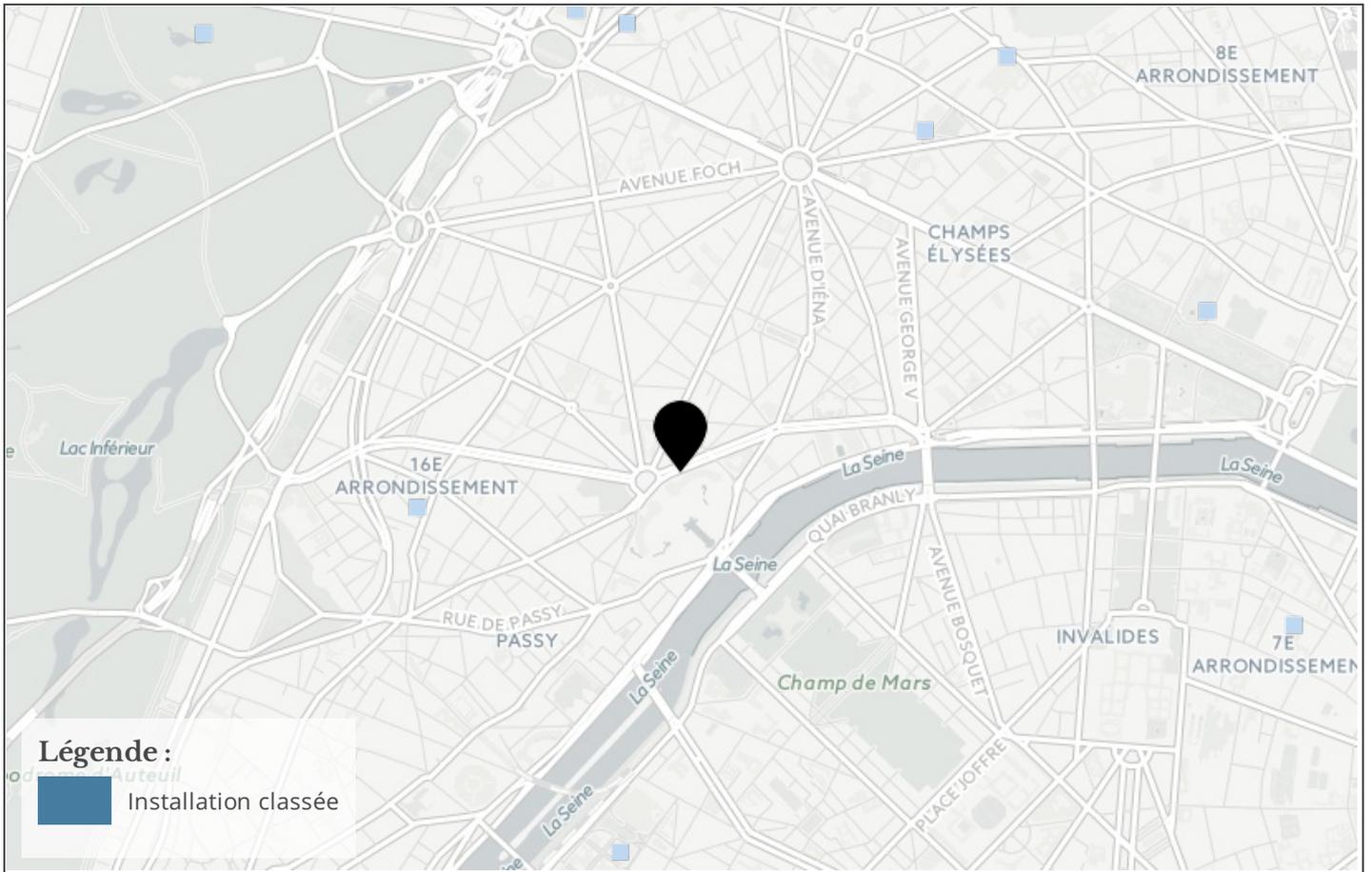
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° _____ du _____ Mis à jour le _____

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse code postal ou Insee **commune**
 11, rue de Magdebourg 75016 PARIS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation **crue torrentielle** **mouvements de terrain** **avalanches**
sécheresse **cyclone** **remontée de nappe** **feux de forêt**
séisme **volcan** **autres** _____

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels **Oui** **Non** X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés **Oui** **Non**

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres** _____

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers **Oui** **Non** X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés **Oui** **Non**

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé **Oui** **Non** X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé **Oui** **Non** X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques **Oui** **Non** X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés **Oui** **Non**

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente **Oui** **Non**

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur Jean Durand
9. Acquéreur - Locataire Dupond Jeanne
10. Lieu / Date PARIS 16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7505676	parking magdebourg + station service-dauchez, , 11 bis rue magdebourg paris-16e arrondissement (75116)	27 mètres
IDF7503712	pressing du 7e, ex trocadero pressing, , 37 rue longchamp paris-16e arrondissement (75116)	61 mètres
IDF7506202	scapt, , 108 avenue kleber paris-16e arrondissement (75116)	75 mètres
IDF7504637	teinturerie anne marie, , 31 rue longchamp paris-16e arrondissement (75116)	90 mètres
IDF7509298	imprimerie du trocadero, imprimerie, typographie, 44 rue longchamp paris-16e arrondissement (75116)	106 mètres
IDF7504428	kleber station, , 71 avenue kleber paris-16e arrondissement (75116)	131 mètres
IDF7506270	blanc bleu sarl, , 21 rue longchamp paris-16e arrondissement (75116)	132 mètres
IDF7505595	palais de chaillot / ministÈre de la culture, , 1 place trocadero paris-16e arrondissement (75116)	156 mètres
IDF7503590	teinturerie kleber, ex kleber pressing, , 16 rue saint didier paris-16e arrondissement (75116)	227 mètres
IDF7506274	interparking service, sociÉTÉ, , 61 avenue kleber paris-16e arrondissement (75116)	234 mètres
IDF7504419	concessionnaire audi / societe s.p.e.g., , 22 rue saint didier paris-16e arrondissement (75116)	242 mètres
IDF7503706	pressing, poincare pressing, , 31 avenue raymond poincare paris-16e arrondissement (75116)	245 mètres
IDF7504722	garage lubeck, , 22 bis rue lubeck paris-16e arrondissement (75116)	252 mètres
IDF7502916	cail (j.f), fabrique de machines diverses pour l'alimentation, 1 avenue iéna paris-16e arrondissement (75116)	254 mètres
IDF7502238	juenin-hanger, fabrique de prothèses et matériel orthopédique, 25 rue saint didier paris-16e arrondissement (75116)	254 mètres
IDF7503243	aquarium du trocadÉro (sociÉTÉ d'exploitation de l'aquarium du trocadÉro), , 3 avenue albert de mun paris-16e arrondissement (75116)	259 mètres
IDF7500527	lauriston pressing, ex ela (entreprise de lavage automatique), laverie, 115 rue lauriston paris-16e arrondissement (75116)	279 mètres
IDF7506578	laverie m.j.t, , 115 rue lauriston paris-16e arrondissement (75116)	279 mètres
IDF7507376	edf - site de paris 16Ème, , 16 avenue eylau paris-16e arrondissement (75116)	293 mètres
IDF7502248	thomas et ses fils, ex barbot-leudet-grosclaude et cie, ex barbot et thomas, ex barbot-thomas et cie, usine de construction en fer, 120 rue lauriston paris-16e arrondissement (75116)	298 mètres
IDF7506790	foncia paris (2935/2°) / foncia franco suisse(2935/2°) / priod paris xvi (2930/b, 1430 et 1434/1/b), , 120 rue lauriston paris-16e arrondissement (75116)	298 mètres
IDF7503441	societe nouvelle automobiles des champs elysees (s.n.a.c.), , 94 rue lauriston paris-16e arrondissement (75116)	310 mètres
IDF7500529	crystal garage, garage, 29 bis rue saint didier paris-16e arrondissement (75116)	336 mètres
IDF7504330	compagnie francaise du methane, societe anonyme de la compagnie francaise du methane, , 15 rue lubeck paris-16e arrondissement (75116)	367 mètres
IDF7503895	garage mercedes, ex automobiles mercedes benz, , 80 rue longchamp paris-16e arrondissement (75116)	368 mètres
IDF7502917	cail (j.f), fabrique de matériel roulant de chemin de fer, machines-outils, machines diverses, 46 avenue new york paris-16e arrondissement (75116)	400 mètres
IDF7502636	millon-guiet et cie, carrosserie, 4 rue cimarosa paris-16e arrondissement (75116)	418 mètres
IDF7505995	pressing rebicorel, , 15 rue sablons paris-16e arrondissement (75116)	428 mètres
IDF7506079	caisse d'assurance, , 15 avenue iena paris-16e arrondissement (75116)	428 mètres
IDF7503472	rÉsidence jardins du trocadÉro-cabinet foncia paris, , 4 rue commandant schloesing paris-16e arrondissement (75116)	431 mètres
IDF7506716	sygma, societe, , 74 bis rue lauriston paris-16e arrondissement (75116)	434 mètres
IDF7504937	5 à sec, ex les pressings economiques parisiens, , 14 rue sablons paris-16e arrondissement (75116)	439 mètres
IDF7506822	photo service, societe, , 14 rue sablons paris-16e arrondissement (75116)	439 mètres
IDF7502240	meci (stÉ) (mesure et contrôle industriel), fabrique d'appareil de mesure et fours électriques, 4 rue foucault paris-16e arrondissement (75116)	447 mètres
IDF7502655	baill jeune freres, ex baill jeune, atelier de carrosserie, 67 avenue raymond poincarÉ paris-16e arrondissement (75116)	456 mètres
IDF7505345	france telecom-passy, , 29 rue sablons paris-16e arrondissement (75116)	466 mètres
IDF7507279	pressing, hamelin pressing net, , 31 rue hamelin paris-16e arrondissement (75116)	471 mètres
IDF7505907	peugeot, concession peugeot, , 39 rue saint didier paris-16e arrondissement (75116)	486 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Préfecture : Paris
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de
catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**