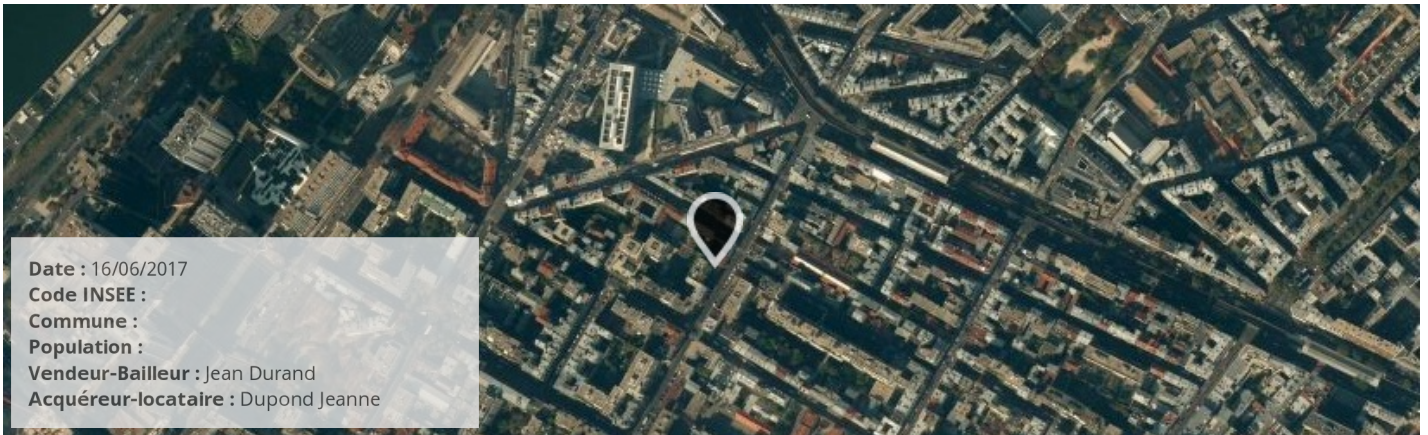


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES 18, RUE DE LOURMEL 75015 PARIS



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

81 BASIAS, 0 BASOL, 1 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prevention de risque

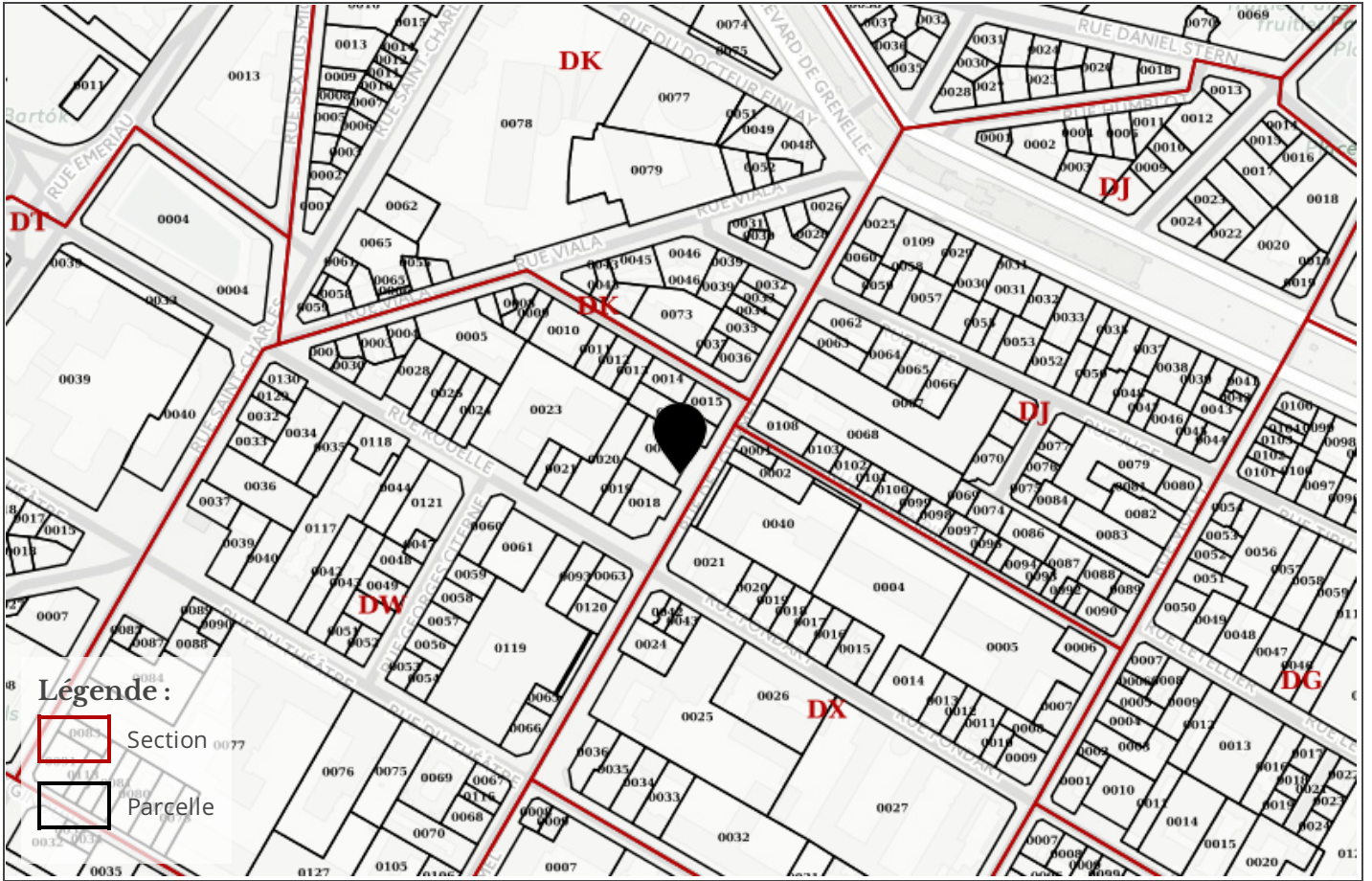
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

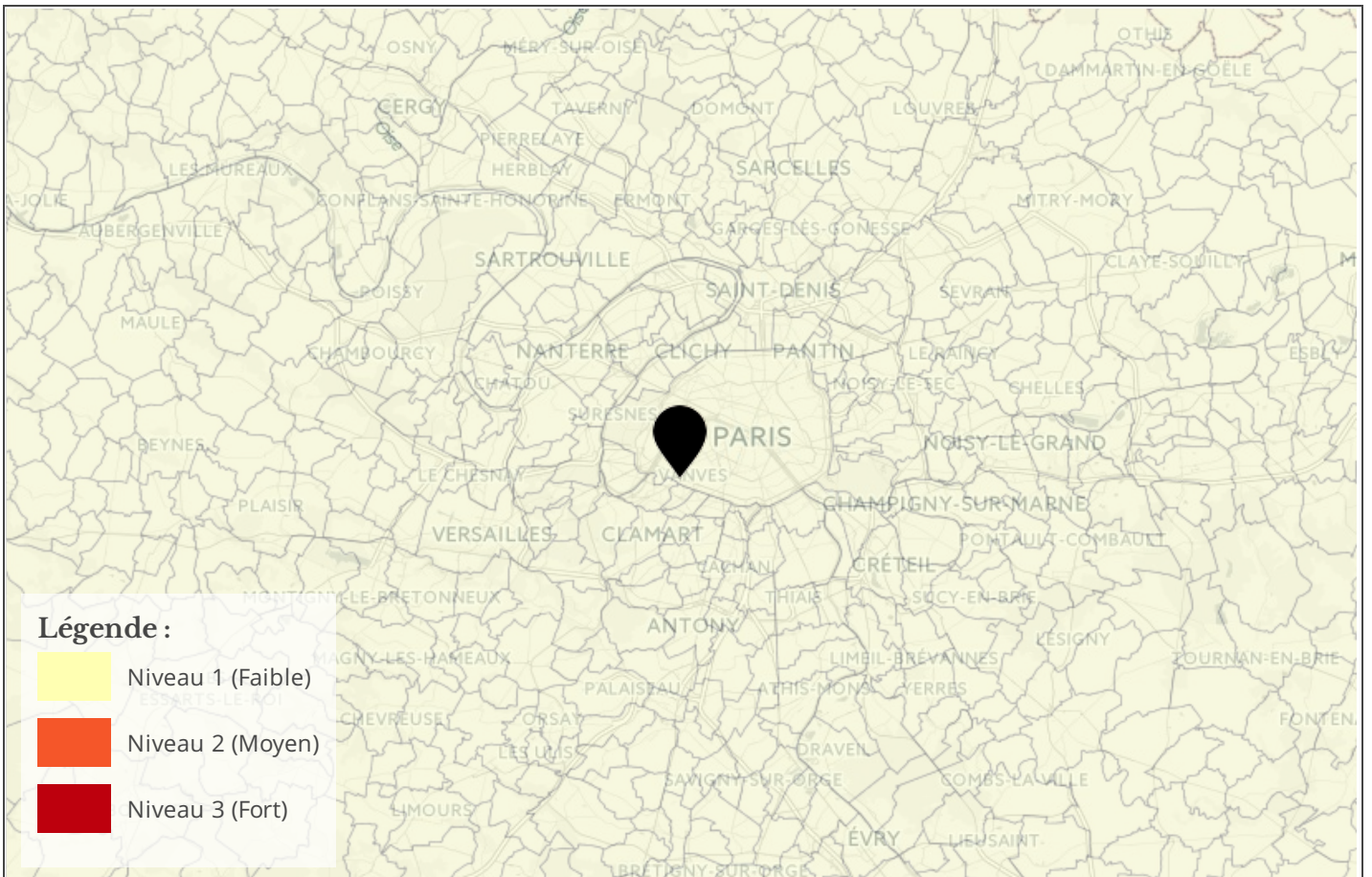
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------

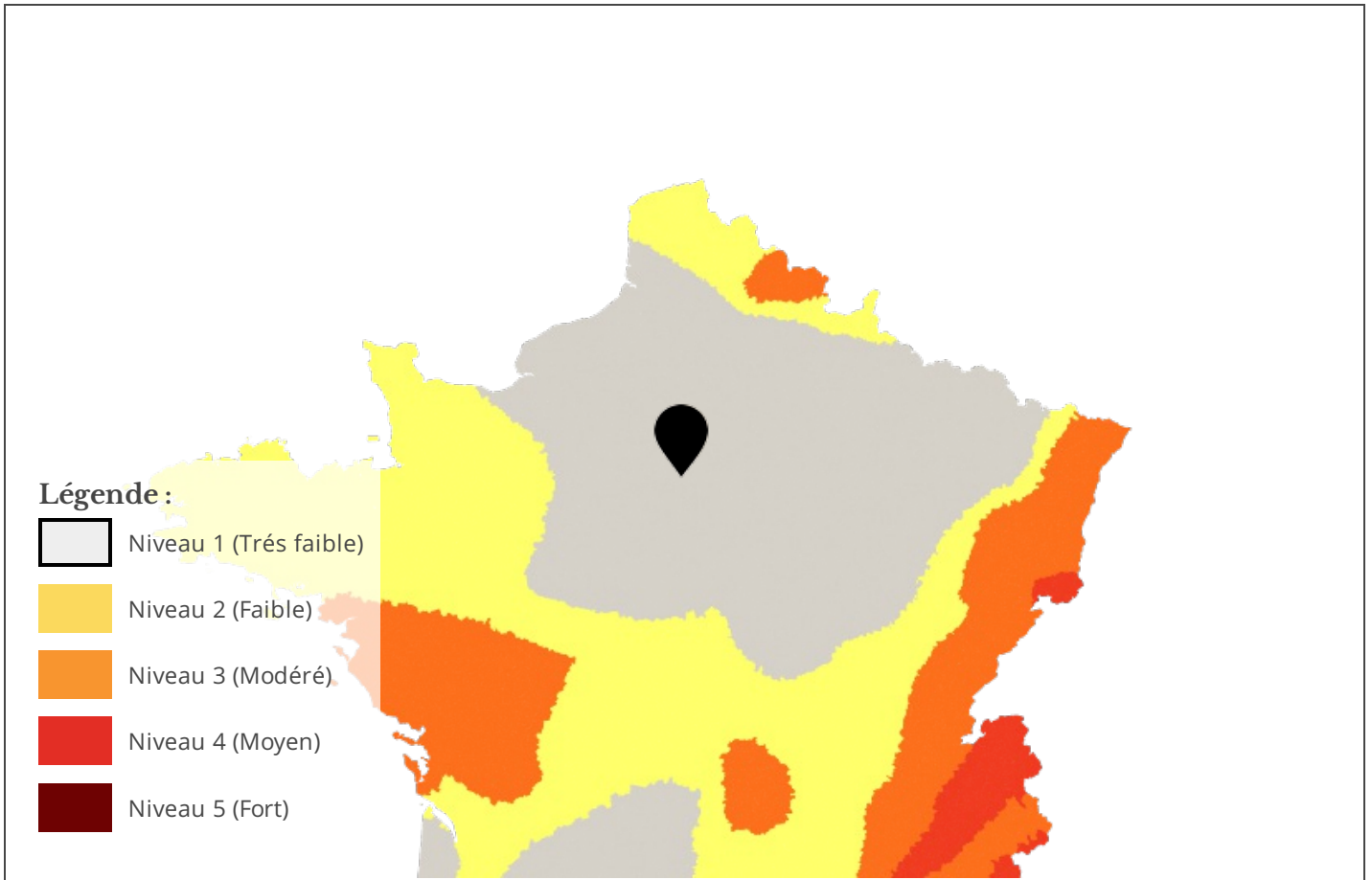
Referentiel cadastral parcelle



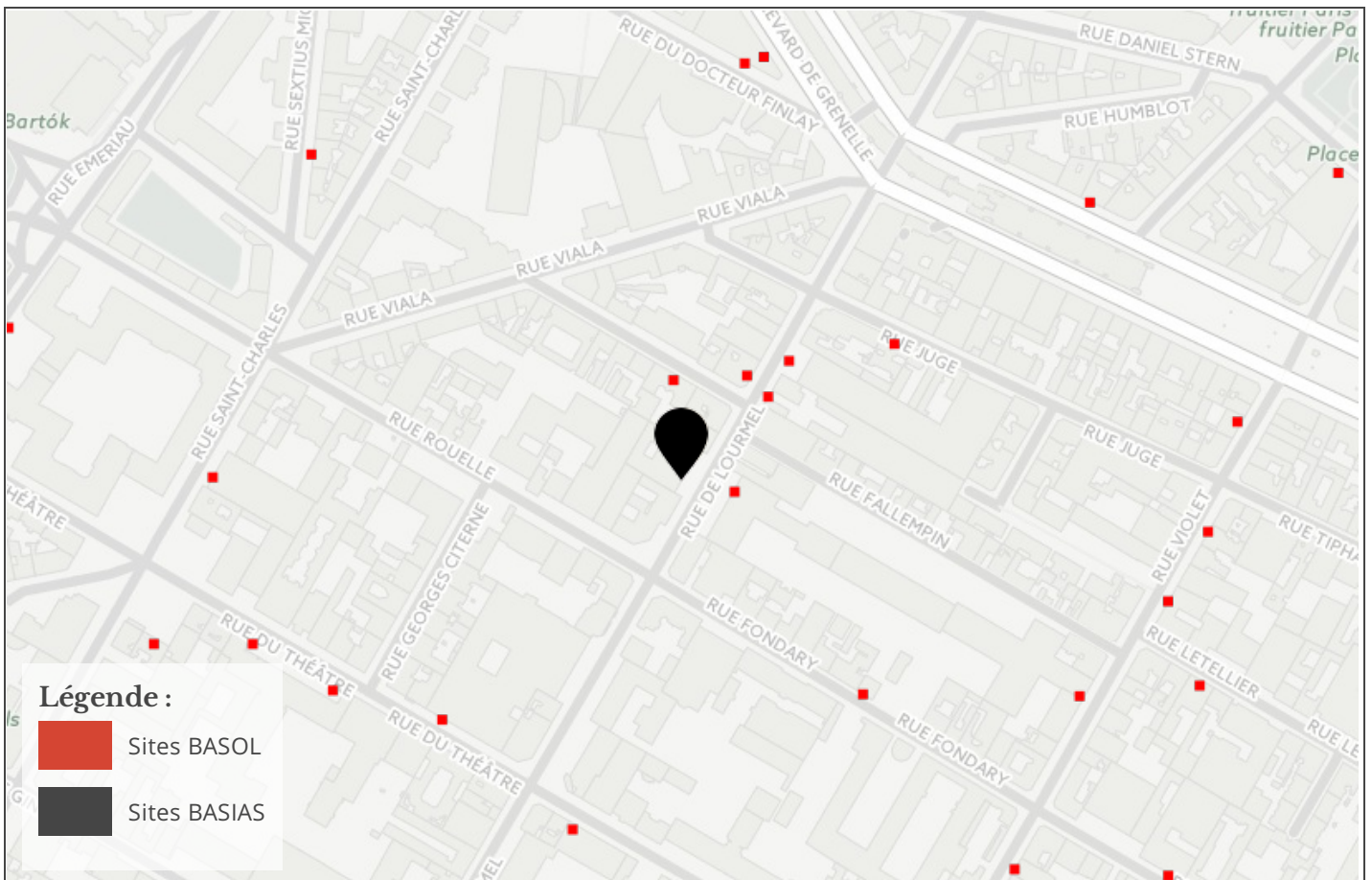
Information RADON



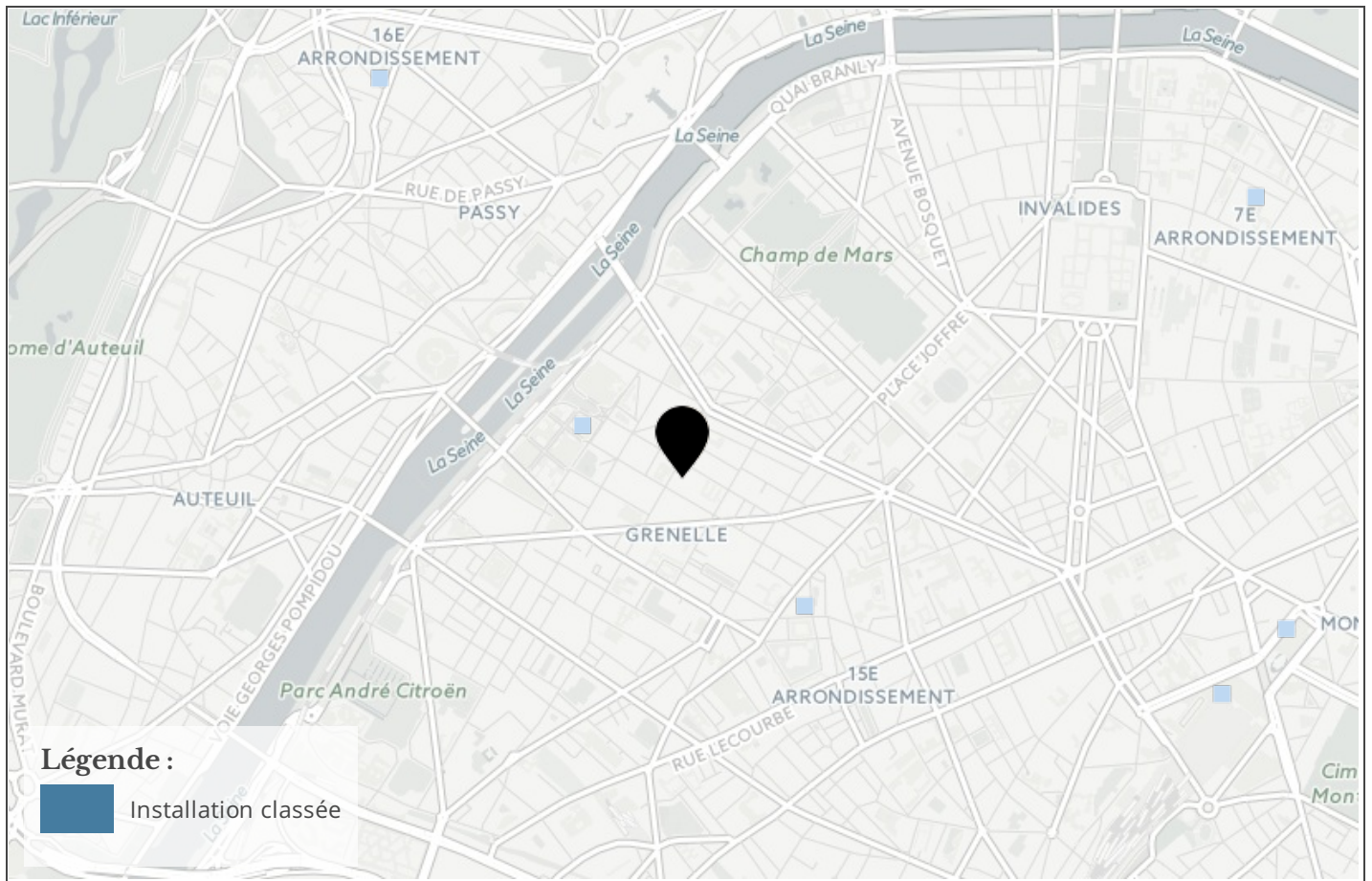
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° du Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse code postal ou Insee commune
 18, rue de Lourmel 75015 PARIS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation <input type="checkbox"/>	crue torrentielle <input type="checkbox"/>	mouvements de terrain <input type="checkbox"/>	avalanches <input type="checkbox"/>
sécheresse <input type="checkbox"/>	cyclone <input type="checkbox"/>	remontée de nappe <input type="checkbox"/>	feux de forêt <input type="checkbox"/>
séisme <input type="checkbox"/>	volcan <input type="checkbox"/>	autres <input type="text"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui Non

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui Non

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui Non X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui Non X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui Non

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	Jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Dupond	Jeanne
10. Lieu / Date	PARIS	16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7506647	pressing de la residence lourmel, , 19 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	32 mètres
IDF7504629	ateliers guiani, societe, , 14 rue beatrix dussane paris-15e arrondissement (75115)	33 mètres
IDF7500876	sizaire et naudin, usine d'automobiles, 16 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	47 mètres
IDF7504064	garage du palais des sports, , 13 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	48 mètres
IDF7506700	paris loumel sarl, , 11 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	65 mètres
IDF7505876	laverie automatique, , 12 rue juge paris-15e arrondissement (75115)	113 mètres
IDF7500600	desfosses "la neogravure", ex s.a. des publications periodiques, ex s.a. des publications anonymes, imprimerie, héliogravure, 17 rue fondary paris-15e arrondissement (75115)	145 mètres
IDF7500850	cie des signaux et entreprises electriques, usine de materiels électriques (signaux électriques), 57 rue théâtre paris-15e arrondissement (75115)	171 mètres
IDF7500390	raoul goupil artisan ex farge garage, garage, 45 rue docteur finlay (du) paris-15e arrondissement (75115)	185 mètres
IDF7500851	rudolph (tuyaux flexibles), ex tuyaux flexibles francais, ex ets rudolph, fabrique de tuyaux métalliques flexibles, 66 rue théâtre paris-15e arrondissement (75115)	188 mètres
IDF7504394	station service esso s.a.f, , 58 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	190 mètres
IDF7500833	mors (sté d'automobiles), ex s.a. d'electricite et d'automobile mors, ex mors, usine d'automobiles et de matériels électriques, 48 rue théâtre paris-15e arrondissement (75115)	202 mètres
IDF7500830	deroy (sté des anciens ets), ex deroy fils aine, atelier de chaudronnerie industrielle, usine d'alambiques et de matériels de distillation, 77 rue théâtre paris-15e arrondissement (75115)	218 mètres
IDF7509267	les isolants de paris, mat. pl., galalithe, acétocellulose, phénoplastes (bakélite), nitrocellulose(celluloïd), mat. élect., 22 rue violet paris-15e arrondissement (75115)	222 mètres
IDF7504311	roland saint charles, societe, , 45 rue saint charles paris-15e arrondissement (75115)	223 mètres
IDF7504193	societe immobiliere industrielle lyonnaise, , 44 rue theatre paris-15e arrondissement (75115)	224 mètres
IDF7509285	bousquet, exploitation frigorifique et atelier de construction de machines et meubles frigorifiques, 17 rue sextius-michel paris-15e arrondissement (75115)	225 mètres
IDF7506576	tenturie duplex, , 71 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	226 mètres
IDF7500186	moto service vaysse, garage, 21 rue violet paris-15e arrondissement (75115)	241 mètres
IDF7504366	sellsa service, , 15 bis place violet paris-15e arrondissement (75115)	252 mètres
IDF7509211	institut de gravure, imprimerie, taille douce, 37 rue violet paris-15e arrondissement (75115)	254 mètres
IDF7509261	hémary, imprimerie, typographie, 4 rue violet paris-15e arrondissement (75115)	263 mètres
IDF7507483	pressing, anne nguyen - pressing st charles, , 57 place saint charles paris-15e arrondissement (75115)	268 mètres
IDF7503606	garage letellier, , 6 rue letellier paris-15e arrondissement (75115)	270 mètres
IDF7504852	garage lourmel, , 52 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	284 mètres
IDF7503446	pressing, vit net pressing, , 45 rue violet paris-15e arrondissement (75115)	286 mètres
IDF7507463	societe nationale dcn sa, ex société "de l'armée", , 2 rue sextius michel paris-15e arrondissement (75115)	295 mètres
IDF7503994	geciter groupe gecina, , 28 rue docteur finlay paris-15e arrondissement (75115)	295 mètres
IDF7504333	total station service, , 34 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	297 mètres
IDF7505955	sci, , 49 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	301 mètres
IDF7504470	hanachi, societe, , 41 rue fondary paris-15e arrondissement (75115)	307 mètres
IDF7500883	plichons freres, fonderie d'acier, 56 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	319 mètres
IDF7509274	sté faunus, fonderie de fonte et d'acier, 33 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	323 mètres
IDF7500921	sté industrielle des telephones, usine de construction électrique et de caoutchouc pour câbles, 29 rue emeriau paris-15e arrondissement (75115)	326 mètres
IDF7503941	lavatronic, societe, laverie, 45 rue fondary paris-15e arrondissement (75115)	326 mètres
IDF7505048	smabtp, , 112 avenue emile zola paris-15e arrondissement (75115)	327 mètres
IDF7509242	villouvier et hautecoeur, imprimerie, typographie, 37 rue héricart paris-15e arrondissement (75115)	332 mètres
IDF7502921	blanchisserie de grenelle, blanchisserie, 31 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	337 mètres
IDF7503673	garage, , 26 place dupleix paris-15e arrondissement (75115)	338 mètres
IDF7509257	schneider, imprimerie, typographie, 13 rue tiphaine paris-15e arrondissement (75115)	353 mètres
IDF7503974	garage gauthier, , 93 avenue emile zola paris-15e arrondissement (75115)	359 mètres
IDF7505158	cancava, , 28 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	359 mètres
IDF7500845	roux-combaluzier, ascenseurs, 18 rue tiphaine paris-15e arrondissement (75115)	360 mètres
IDF7509232	boissart et couraud, imprimerie, typographie, 142 avenue emile zola paris-15e arrondissement (75115)	364 mètres
IDF7500150	maison medicale des dames du calvaire, centre de soins, 55 rue lourmel (de) paris-15e arrondissement (75115)	372 mètres
IDF7509252	l' emancipatrice, imprimerie, typographie, 3 rue pondichéry paris-15e arrondissement (75115)	374 mètres
IDF7500875	roux-combaluzier, ex vermes guinet, usine d'ascenseurs, 20 rue tiphaine paris-15e arrondissement (75115)	380 mètres
IDF7504097	pressing du champs de mars, ex pressing finlay, , 14 rue docteur finlay paris-15e arrondissement (75115)	385 mètres
IDF7500916	knock-out (sté française), fabrique d'extincteurs, 22 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	387 mètres
IDF7503043	cpcu grenelle (compagnie parisienne de chauffage urbain), , 10 place brazzaville paris-15e arrondissement (75115)	396 mètres
IDF7503329	station service bp france, , 99 boulevard grenelle paris-15e arrondissement (75115)	397 mètres
IDF7503731	journaux officiels, , 26 rue desaix paris-15e arrondissement (75115)	400 mètres
IDF7500855	serax (outillage), fabrique d'outillage de précision, de moteurs électriques, de pinces américaines, de forets, 61 rue lourmel paris-15e arrondissement (75115)	401 mètres
IDF7502922	dufort et cie, ex dufort et compere, mégisserie, 77 rue saint-charles paris-15e arrondissement (75115)	409 mètres
IDF7500929	jacqueau berjonneau et cie, ex l. francois et cie, fabrique de caoutchouc manufacturé, 77 rue saint-charles paris-19e arrondissement (75119)	409 mètres

IDF7504087	garage de la poste / société srt, , 104 rue theatre paris-15e arrondissement (75115)	411 mètres
IDF7504445	parc de stationnement / gestion fonciere parisienne, , 72 rue saint charles paris-12e arrondissement (75112)	415 mètres
IDF7504724	socogar, , 72 rue saint charles paris-15e arrondissement (75115)	415 mètres
IDF7500819	gillet michel (ets), teinturerie et atelier d'apprêt tous tissus, 81 rue saint-charles paris-15e arrondissement (75115)	431 mètres
IDF7505993	pressings modernes, , 20 rue commerce paris-15e arrondissement (75115)	435 mètres
IDF7507459	développement, société paris cÔté seine développement, , 14 rue theatre paris-15e arrondissement (75115)	442 mètres
IDF7506815	photo service, societe, , 12 rue commerce paris-15e arrondissement (75115)	448 mètres
IDF7506239	sgim (rivp) zac duplex, , 27 rue duplex paris-15e arrondissement (75115)	449 mètres
IDF7506448	pressing zac duplex, , 27 rue duplex paris-15e arrondissement (75115)	449 mètres
IDF7506250	parc duplex-meunier promotion, , 2 rue edgar faure paris-15e arrondissement (75115)	459 mètres
IDF7509207	bauer, imprimerie, lithographie, 47 rue commerce paris-15e arrondissement (75115)	465 mètres
IDF7500942	citroën, usine d'automobiles, 31 quai grenelle paris-15e arrondissement (75115)	465 mètres
IDF7506946	tours mars et mercure, cabinets lamy et u.i.f, , 35 quai grenelle paris-15e arrondissement (75115)	468 mètres
IDF7500913	s.i.t. (le caoutchouc), ex sté industrielle des telephones, constructions electriques, caoutchouc, cables, usine de construction électrique et de caoutchouc pour câbles, 7 rue théâtre paris-15e arrondissement (75115)	473 mètres
IDF7502925	rattier et menier (usine), ex menier, ex phenix (cie du), ex aubert et gerard, usine de l'industrie du caoutchouc, et fabriquer de matériel électrique, 7 rue théâtre paris-15e arrondissement (75115)	473 mètres
IDF7503011	semea xv, societe, , 39 quai grenelle paris-15e arrondissement (75115)	474 mètres
IDF7506166	pressing, sarl largilliere fourures pressing, , 39 rue letellier paris-15e arrondissement (75115)	475 mètres
IDF7503896	monoprix commerce, , 2 rue commerce paris-15e arrondissement (75115)	476 mètres
IDF7503288	ministere de l'interieur, , 7 rue nelaton paris-15e arrondissement (75115)	477 mètres
IDF7503833	beau grenelle sci, , 76 avenue emile zola paris-15e arrondissement (75115)	478 mètres
IDF7505277	sas 43 grenelle klÉgestion (ex compagnie bancaire gep), , 43 quai grenelle paris-15e arrondissement (75115)	478 mètres
IDF7502928	cail (j.f), fabrique de matériel roulant de chemin de fer, machines-outils, machines diverses, 2 rue docteur finlay paris-16e arrondissement (75116)	479 mètres
IDF7506880	zac duplex/ lots 10 sagi et 11 cabt ricard, , 19 rue desaix paris-15e arrondissement (75115)	487 mètres
IDF7502918	acieries de france, ex acieries et forges de grenelle, acierie, 29 quai grenelle paris-15e arrondissement (75115)	492 mètres
IDF7504310	renault rive gauche, ex renault, , 29 quai grenelle paris-15e arrondissement (75115)	492 mètres
IDF7509223	charmoy, imprimerie, typographie, lithographie, 115 rue théâtre paris-15e arrondissement (75115)	497 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
65.6240	cpcu grenelle (i449), paris 15 75015	396 mètres

Préfecture : Paris
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de
catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net