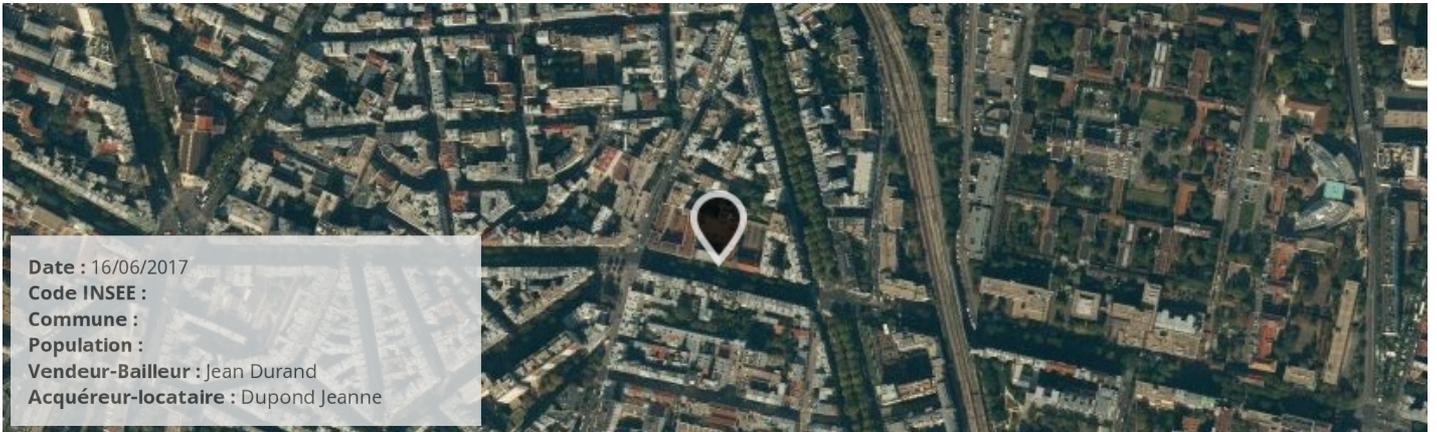


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES 12, RUE D'ALÉSIA 75014 PARIS



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU

31 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Aucun

Aucun

Aucun

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
---------	------	---------	------

CONCLUSIONS

Le bien n'est concerné par aucun plan de prévention de risque

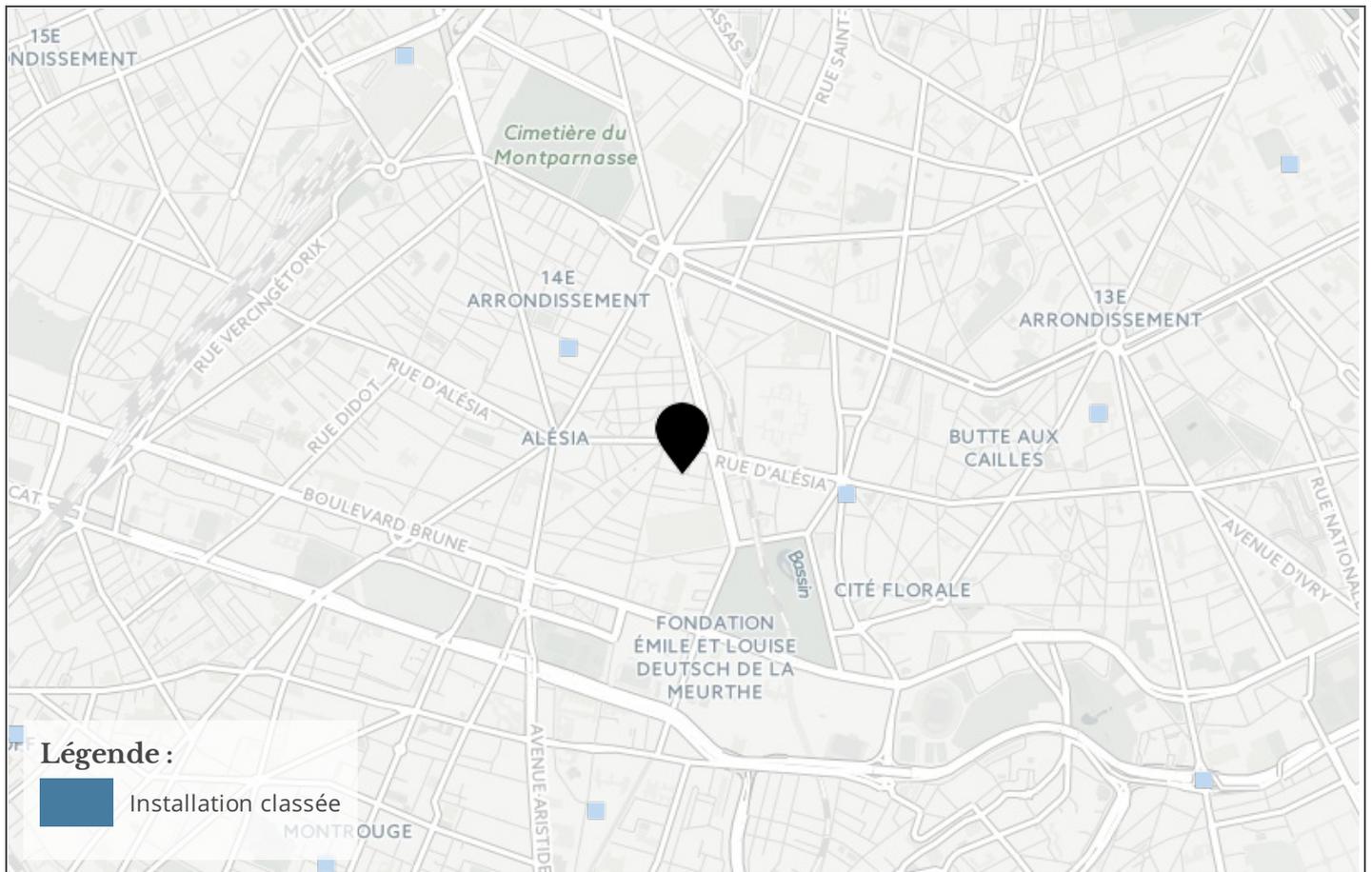
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
---------------------	-------	-----	--------	-------

Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° du Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse code postal ou Insee commune
 12, rue d'Alésia 75014 PARIS

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation **crue torrentielle** **mouvements de terrain** **avalanches**
sécheresse **cyclone** **remontée de nappe** **feux de forêt**
séisme **volcan** **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels **Oui** **Non** X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés **Oui** **Non**

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers **Oui** **Non** X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés **Oui** **Non**

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé **Oui** **Non** X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé **Oui** **Non** X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques **Oui** **Non** X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés **Oui** **Non**

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente **Oui** **Non**

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur Jean Durand
9. Acquéreur - Locataire Dupond Jeanne
10. Lieu / Date PARIS 16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF7509177	julien, imprimerie, typographie, 75 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	67 mètres
IDF7500526	smi (sté mondiale impression), imprimerie, 3 rue maurice loewy paris-14e arrondissement (75114)	103 mètres
IDF7502531	perroncel, atelier de galvanisation, 68 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	147 mètres
IDF7509134	charpentier, imprimerie, typographie, 4 rue bezout paris-14e arrondissement (75114)	152 mètres
IDF7506287	monsieur exignotis j, , 95 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	152 mètres
IDF7509197	evangelisti, ateliers de const. de machines électriques, réparations, 97 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	167 mètres
IDF7509127	délieu, imprimerie, typographie, héliogravure, 36 rue artistes paris-14e arrondissement (75114)	187 mètres
IDF7509174	deberque, imprimerie, typographie, 17 seurat villa paris-14e arrondissement (75114)	189 mètres
IDF7509143	imprimerie des beaux arts, imprimerie, typographie, rue rémy dumoncel paris-14e arrondissement (75114)	246 mètres
IDF7504115	cinq à sec, ex take a clean sarl, pressing, 18 rue sarrette paris-14e arrondissement (75114)	252 mètres
IDF7504619	garage horizon, , 109 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	269 mètres
IDF7509178	briquet, imprimerie, typographie, 118 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	287 mètres
IDF7509173	morquin et muguet, imprimerie, typographie, 1 rue saône paris-14e arrondissement (75114)	294 mètres
IDF7509156	solsona, imprimerie, typographie, 9 rue hallé paris-14e arrondissement (75114)	321 mètres
IDF7504484	washmatic, , 39 rue remy dumoncel paris-14e arrondissement (75114)	325 mètres
IDF7503905	pressing lunain pressing, , 2 rue lunain paris-14e arrondissement (75114)	327 mètres
IDF7509196	taisne, ateliers de const. de machines électriques, réparations, 39 rue dareau paris-14e arrondissement (75114)	331 mètres
IDF7505023	electricite de france, , 57 avenue rene coty paris-14e arrondissement (75114)	337 mètres
IDF7503265	ratp - pht rene coty, , 61 avenue rene coty paris-14e arrondissement (75114)	380 mètres
IDF7504170	ophlm, , 2 ter rue broussais paris-14e arrondissement (75114)	383 mètres
IDF7501138	sarralier et pradel, ex launoy, fabriquede machines outils (tailleuses d'engrenages, fraiseuses, tours), 39 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	384 mètres
IDF7509194	les brasseries dumesnil frères, fabrique de glace, 30 rue dareau paris-14e arrondissement (75114)	414 mètres
IDF7509168	watelet, imprimerie, typographie, 69 avenue orléans paris-14e arrondissement (75114)	432 mètres
IDF7504028	laverie sophie germain, , 16 rue.sophie germain paris-14e arrondissement (75114)	434 mètres
IDF7509171	baudelot et cie, imprimerie, typographie, 41 avenue reille paris-14e arrondissement (75114)	436 mètres
IDF7501137	launoy succ., ex colmant, fabriquede machines outils (tailleuses d'engrenages, fraiseuses, tours), 33 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	439 mètres
IDF7504552	gegonet, societe, , 8 rue leneveux paris-14e arrondissement (75114)	442 mètres
IDF7507137	warbel, societe, , 27 avenue general leclerc paris-14e arrondissement (75114)	445 mètres
IDF7506502	parc de stationnement ensemble immobilier "le meridien" / cabnt loiselet daigremont, , 29 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	463 mètres
IDF7502902	davoust freres, ex badouin et cie, mégisserie, fabrique de toiles et cuirs vernis et cirés, 27 rue tombe issoire paris-14e arrondissement (75114)	478 mètres
IDF7504026	pressing sarette- m. sedrati, , 45 rue sarrette paris-14e arrondissement (75114)	499 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Préfecture : Paris
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

PARIS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de
catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : **www.prim.net**