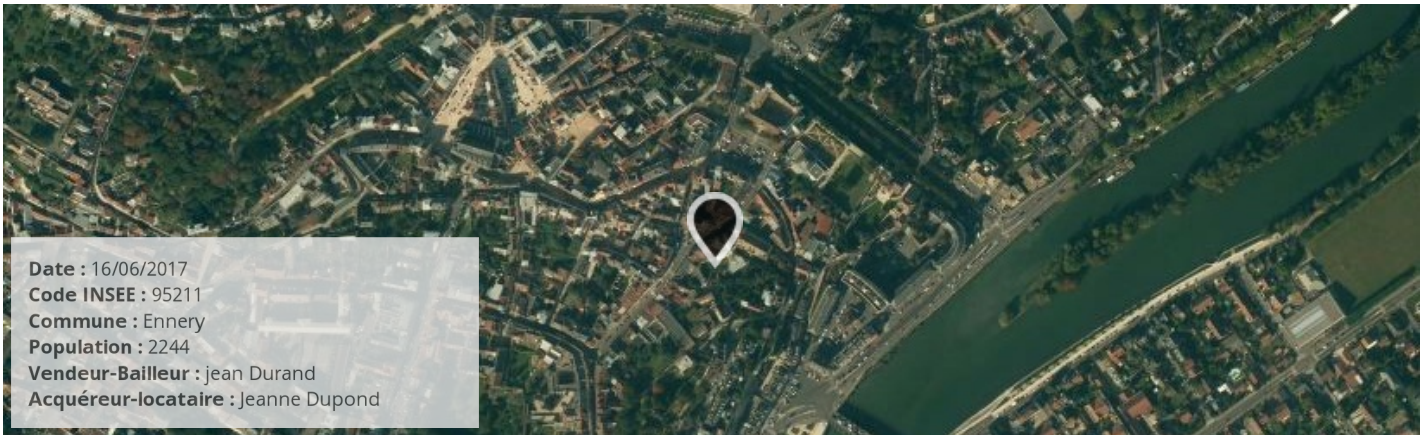


ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

32 RUE ALEXANDRE PRACHAY 95300 ENNERY



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

36 BASIAS, 0 BASOL, 2 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

Inondation
Mouvement de terrain
Séisme

RISQUES MINIERES ⁽¹⁾

Aucun

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Mouvement de terrain (Mouvement de terrain)	Approuvé	R111.3 de 1987	08/04/1987

CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Mouvement de terrain et la cartographie indique que le bien se trouve dans une zone de mouvement de terrain

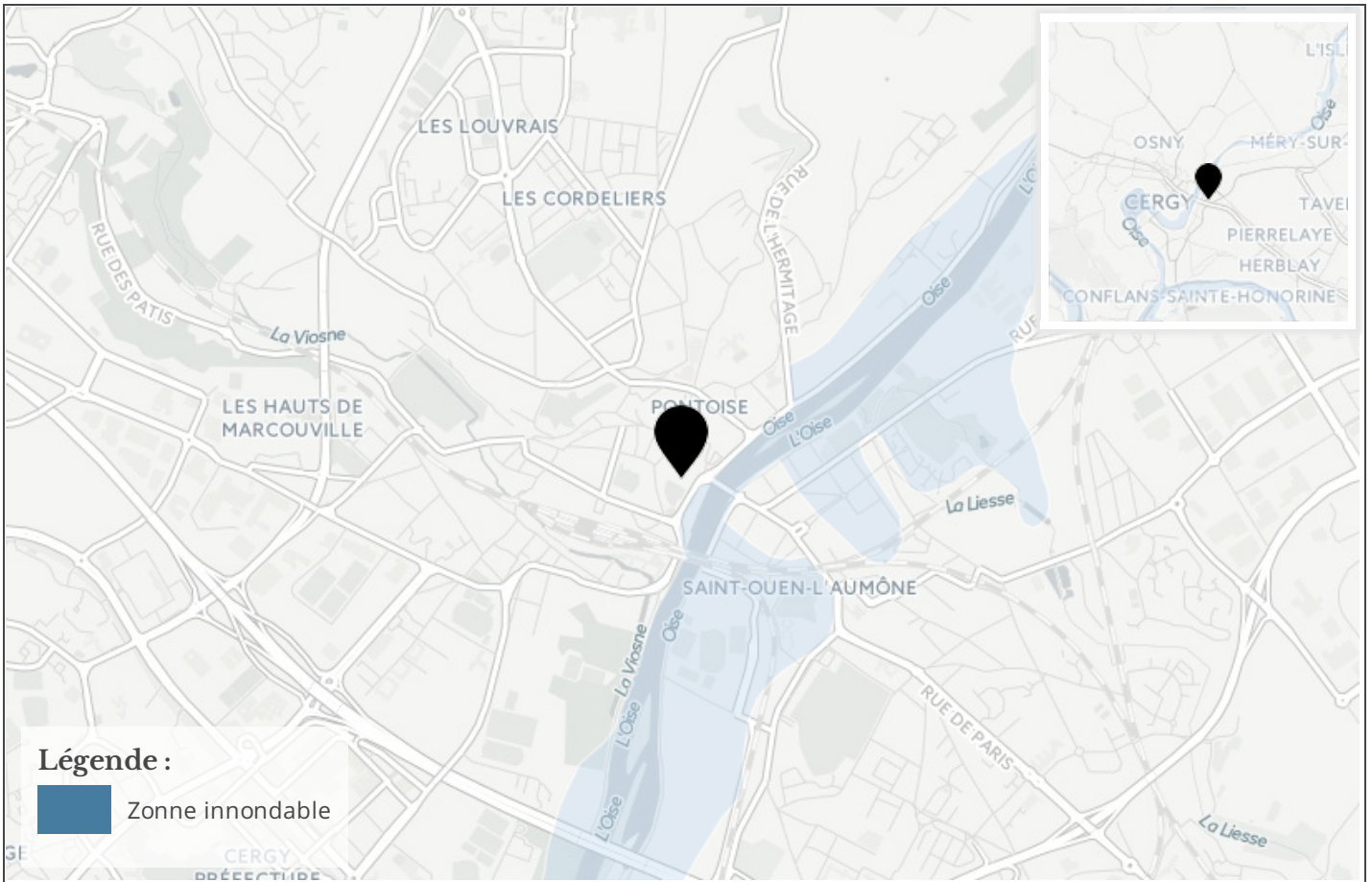
Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

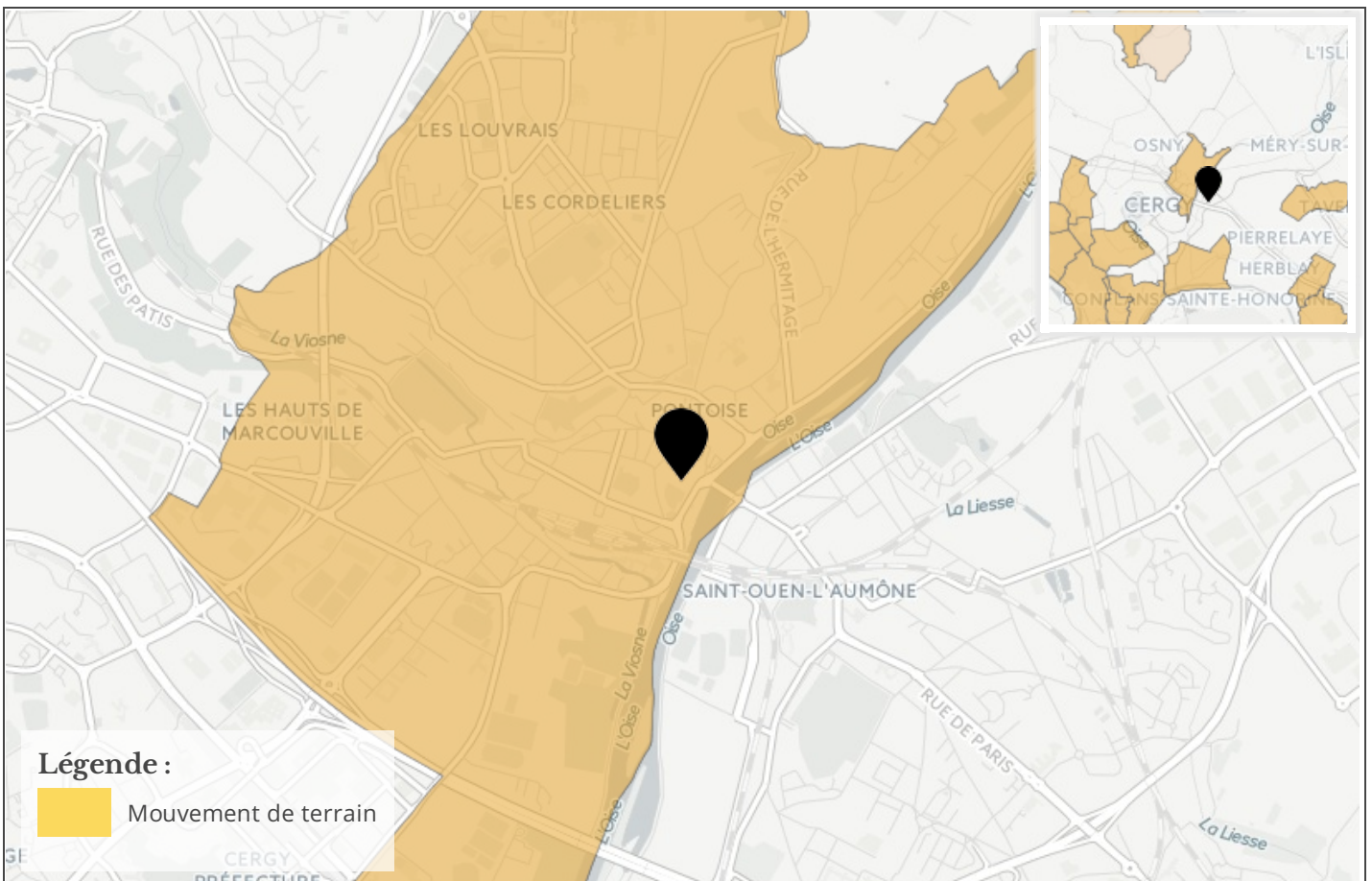
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999

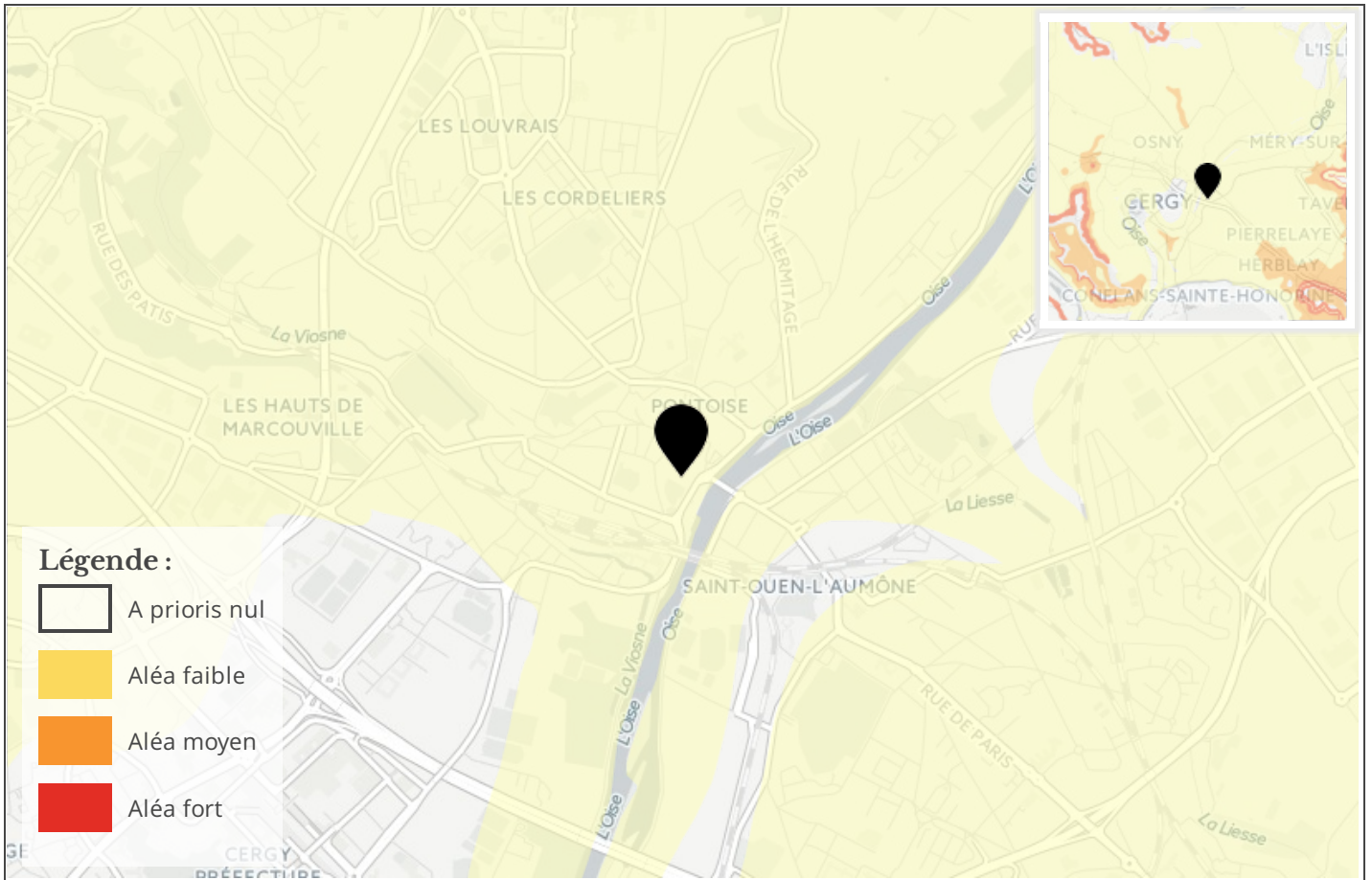
Cartographie des inondations



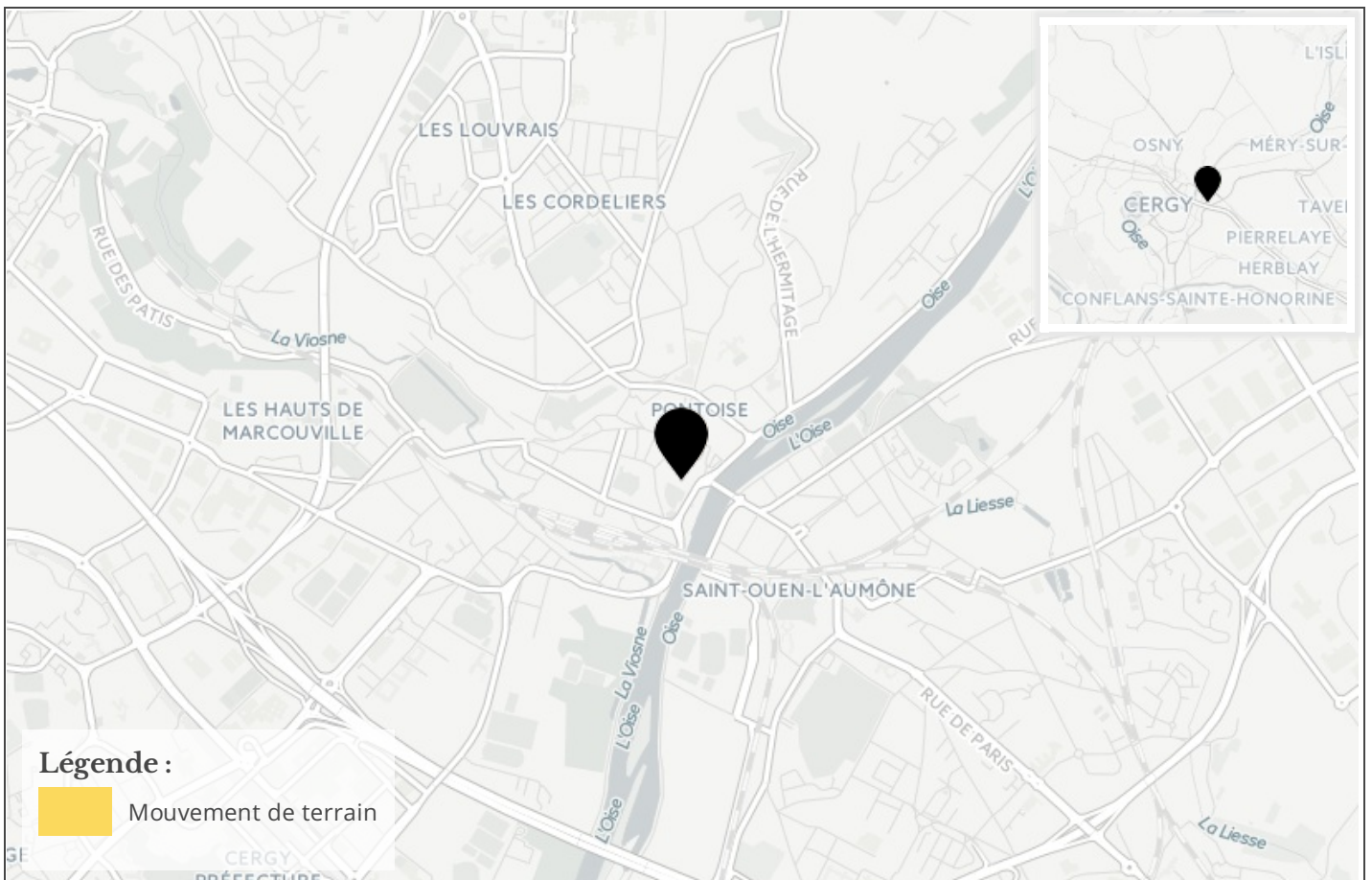
Cartographie des mouvements de terrains



Cartographie des argiles



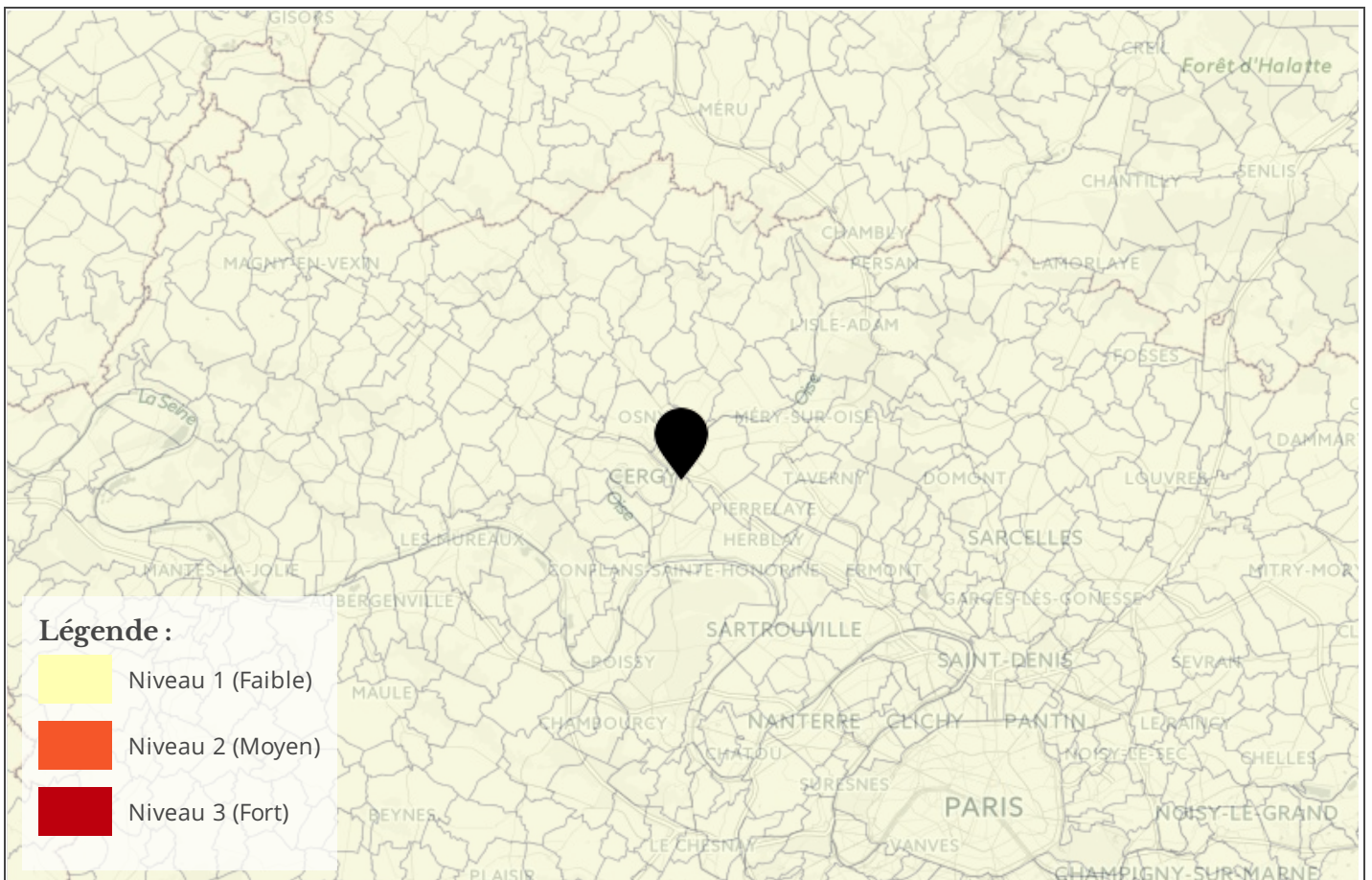
Cartographie des carrières / gypse



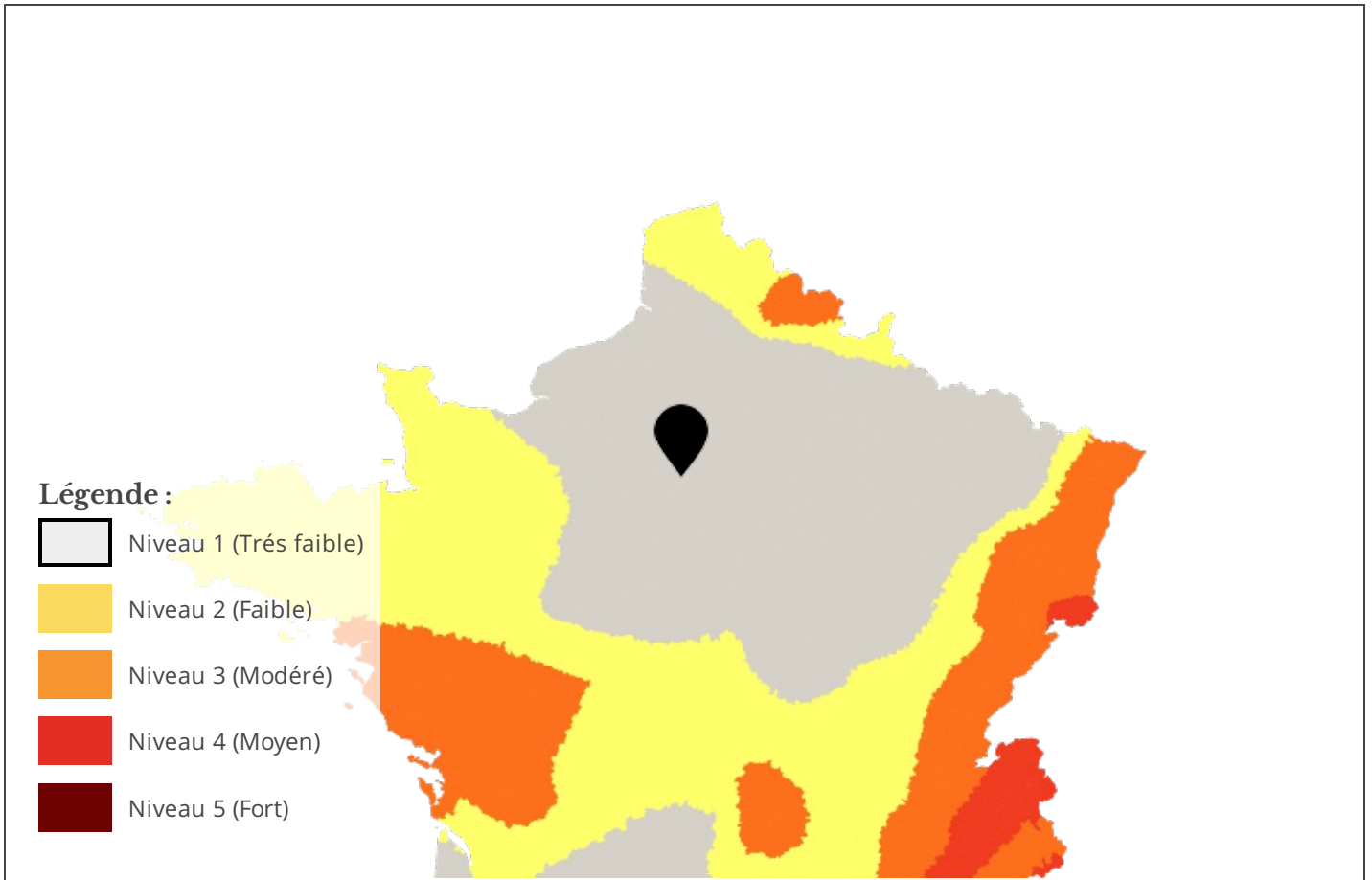
Referentiel cadastral parcelle



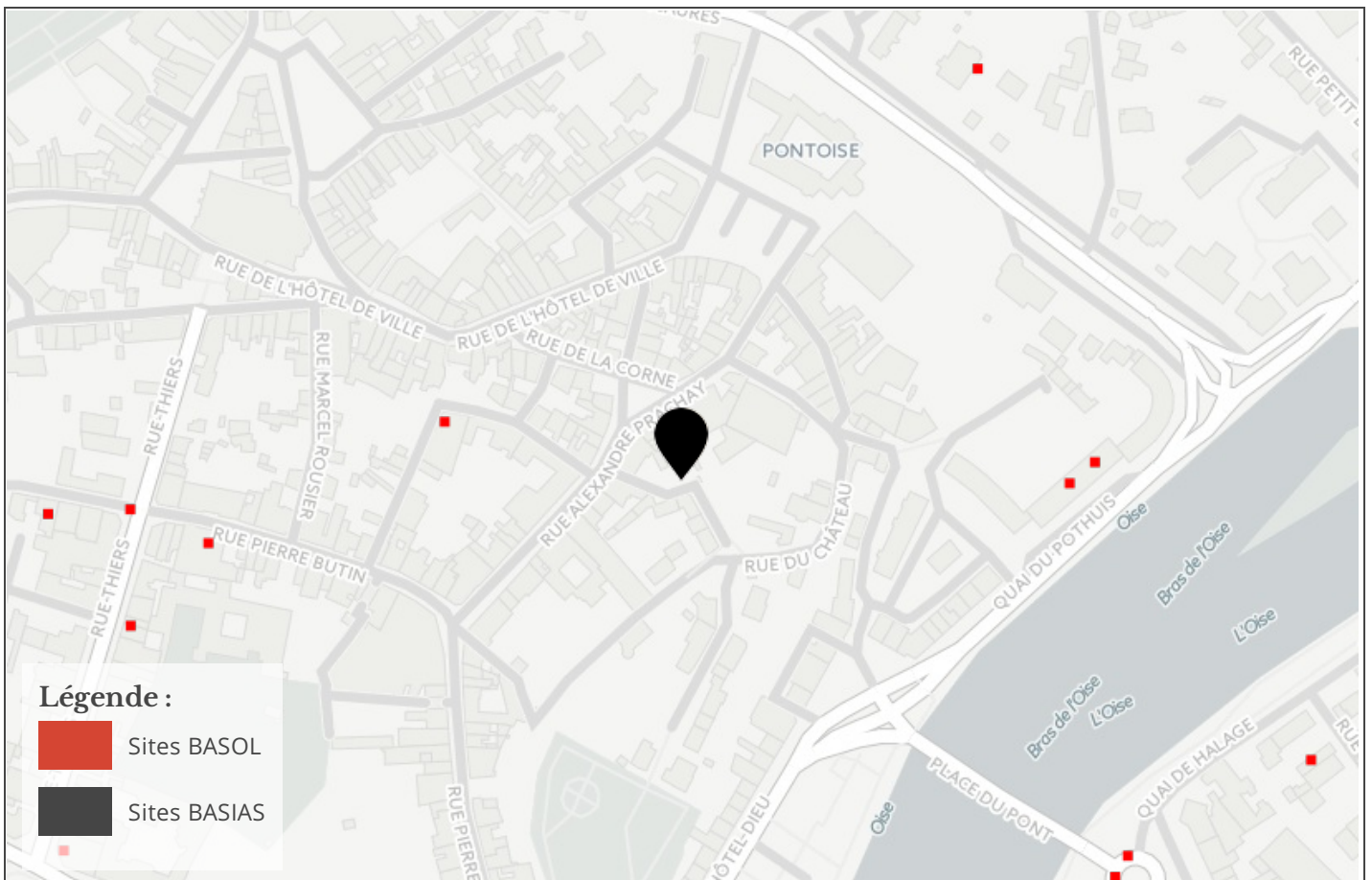
Information RADON



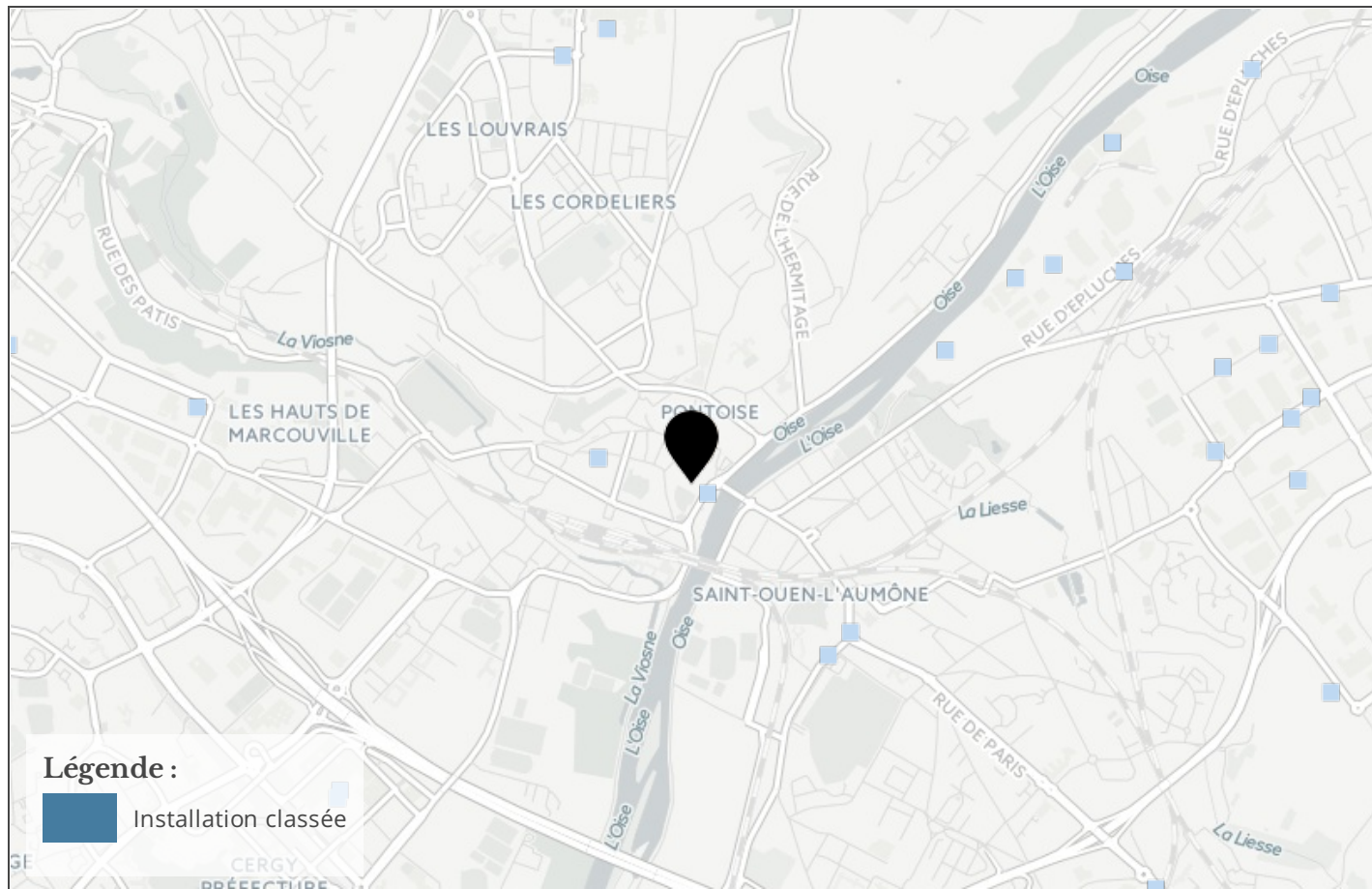
Cartographie des zones sismiques



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° _____ du _____ Mis à jour le _____

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

2. Adresse _____ code postal ou Insee _____ **commune** _____
 32 Rue Alexandre Prachay 95300 ENNERY

3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui X Non

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

inondation <input type="checkbox"/>	crue torrentielle <input type="checkbox"/>	mouvements de terrain <input checked="" type="checkbox"/> X	avalanches <input type="checkbox"/>
sécheresse <input type="checkbox"/>	cyclone <input type="checkbox"/>	remontée de nappe <input type="checkbox"/>	feux de forêt <input type="checkbox"/>
séisme <input type="checkbox"/>	volcan <input type="checkbox"/>	autres _____	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui Non

4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui Non X
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui Non X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

mouvements de terrain **autres** _____

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui Non

5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui Non X
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique **effet thermique** **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui Non X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui Non X
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui Non

6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5** **zone 4** **zone 3** **zone 2** **zone 1** X
 forte moyenne modérée faible très faible

7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui Non

vendeur/bailleur – acquéreur/locataire

8. Vendeur - Bailleur	jean	Durand
9. Acquéreur - Locataire	Jeanne	Dupond
10. Lieu / Date	ENNERY	16/06/2017

Attention ! S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Article 125-5 (V) du Code de l'environnement: En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF9500725	duguet mr., appareil d'éclairage à acétylène, 6 grande rue pontoise (95500)	101 mètres
IDF9504217	paris, imprimerie, imprimerie, 7 place harangerie de la pontoise (95500)	114 mètres
IDF9500716	bernadet mr., station-service, 30 rue pierre butin, ex rue basse pontoise (95500)	176 mètres
IDF9500731	guillemet mr., minoterie, 35 rue pierre butin, ex rue basse pontoise (95500)	183 mètres
IDF9500739	dermigny mr., station-service, garage, 13 quai pothuis du pontoise (95500)	184 mètres
IDF9503109	pressing de pothuis, blanchisserie, 15 rue pothuis du pontoise (95500)	195 mètres
IDF9500746	jacquot charles, serrurerie, 24 rue hôtel dieu de l' pontoise (95500)	220 mètres
IDF9504216	desableaux, imprimerie, 63 rue basse pontoise (95500)	229 mètres
IDF9503132	mobil oil, station-service, 23 boulevard jean jaures pontoise (95500)	242 mètres
IDF9503125	sogel société, station-service, garage, 19 rue pierre butin pontoise (95500)	252 mètres
IDF9503123	ville de pontoise, parc de stationnement, 48 boulevard jean jaures pontoise (95500)	265 mètres
IDF9500745	pellerin mr., station-service, garage, 22 rue thiers pontoise (95500)	275 mètres
IDF9500724	robillard mr., horlogerie, 27 place petit martroy du pontoise (95500)	290 mètres
IDF9500752	conan edmond, teinturerie, 77 rue pierre butin, ex rue basse pontoise (95500)	302 mètres
IDF9500711	beauvallet frères, serrurerie, 8 rue victor hugo pontoise (95500)	325 mètres
IDF9500736	laine georges, station-service, garage, 81 rue pierre butin, ex rue basse pontoise (95500)	325 mètres
IDF9503235	press net, blanchisserie, 49 avenue général leclerc du saint-ouen-l'aumone (95572)	329 mètres
IDF9504228	corbeauline, usine la, insecticide et cirage, usine de fabrication d', rue van de maele saint-ouen-l'aumone (95572)	332 mètres
IDF9500720	moreau e., dépôt d'engrais, 6 quai bucherelle pontoise (95500)	336 mètres
IDF9503116	val'press sarl, blanchisserie, 30 rue rené depoin pontoise (95500)	350 mètres
IDF9500700	laverie du parc, blanchisserie, 2 place parc des charettes du pontoise (95500)	379 mètres
IDF9500729	langlois léon, station-service, 94 rue pierre butin, ex rue basse pontoise (95500)	384 mètres
IDF9500727	prébin berthe, blanchisserie ex usine du vexin, 6 rue carnot pontoise (95500)	387 mètres
IDF9500717	letu marcel, station-service, 1 rue carnot pontoise (95500)	393 mètres
IDF9503169	ducamp emile, dépôt de liquides inflammables, 5 rue mail du saint-ouen-l'aumone (95572)	394 mètres
IDF9500728	marzet garage, station-service, garage, 87 rue pierre butin, ex rue basse pontoise (95500)	416 mètres
IDF9504211	moreal de brevand, acide oxalique, usine de fabrication d', 3 rue saint jean pontoise (95500)	419 mètres
IDF9503111	collège chabanne, collège, 10 impasse chabanne pontoise (95500)	421 mètres
IDF9504226	poupplier mme. veuve, grillages, usine de fabrication de, 16 route mail du saint-ouen-l'aumone (95572)	437 mètres
IDF9500730	cartier mme vve, usine de produits chimiques, 1 quai port au blé du pontoise (95500)	449 mètres
IDF9500714	caille mr., station-service, garage, 24 rue carnot pontoise (95500)	453 mètres
IDF9504232	quentin, carrosserie, garage automobile, 18 rue mail du saint-ouen-l'aumone (95572)	457 mètres
IDF9504230	jenny-lutz, fermoirs de sacs, usine de fabrication de, 24 rue mail du saint-ouen-l'aumone (95572)	468 mètres
IDF9504215	charzat, imprimerie, 28 rue carnot pontoise (95500)	473 mètres
IDF9500690	bourgeois-lorriot mrs., atelier de construction, rue mail du saint-ouen-l'aumone (95572)	476 mètres
IDF9500702	serclo, atelier de mécanique, 4 rue revert pontoise (95500)	489 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
65.5971	clarins - pontoise, pontoise 95300	174 mètres
65.14406	gendarmerie nationale - pjgn, pontoise 95000	360 mètres

Télécharger l'IAL

<http://www.val-doise.gouv.fr/Politiques-publiques/Solidarite-hebergement-logement-et-population-vulnerable/Hebergement-logement-et-habitat/Information-des-acquereurs-et-locataires-IAL-sur-les-risques-majeurs>

Préfecture : Val-d'Oise
en application du IV de l'article

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

ENNERY

Arrêtés de reconnaissance de l'état de
catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain

Arrêté en date du 29/12/1999

Oui Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net