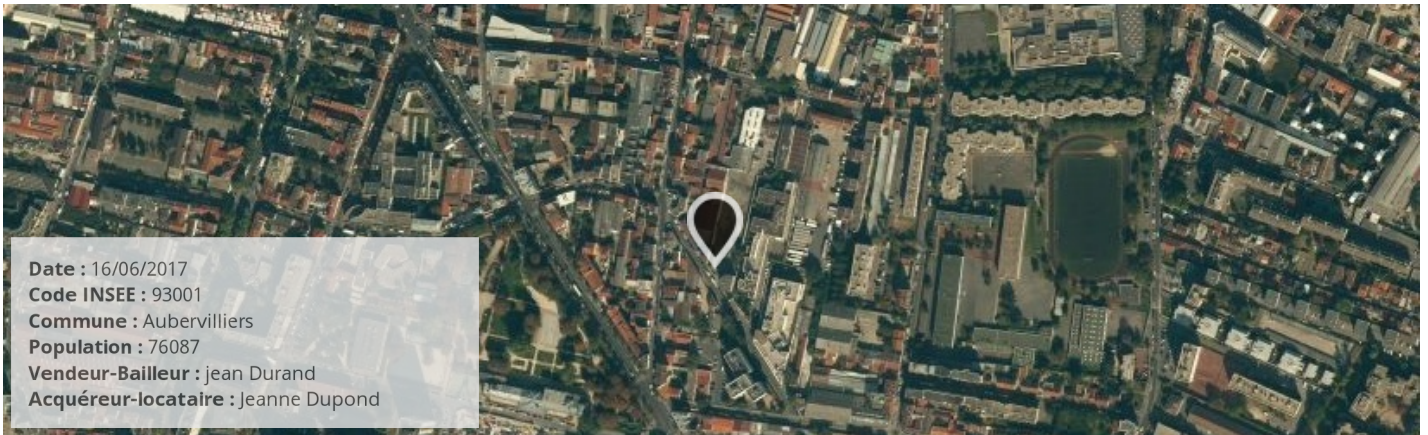


## ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

### 9 RUE MENDEL KALMENSON 93300 AUBERVILLIERS



### SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

64 BASIAS, 1 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

#### RISQUES NATURELS <sup>(1)</sup>

Inondation  
 Par ruissellement et coulée de boue  
 Par remontées de nappes naturelles  
 Mouvement de terrain  
 Affaissements et effondrements (cavités souterrain)  
 Tassements différentiels  
 Séisme  
 Phénomène lié à l'atmosphère  
 Tempête et grains (vent)

#### RISQUES MINIERES <sup>(1)</sup>

Aucun

#### RISQUES TECHNOLOGIQUES <sup>(1)</sup>

Risque industriel  
 Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.  
 (2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services  
 (4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

### PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Mouvement de terrain (Mouvement de terrain)	Approuvé	R111.3 sur la commune Aubervilliers	21/03/1986
Mouvement de terrain (Affaissements et effondrements (cavités souterrain))	Approuvé	Arrêté modifiant l'arrêté du 21 mars 1986 sur Aubervilliers	18/04/1995
Mouvement de terrain (Tassements différentiels)	Préscrit	PPR prescrit	23/07/2001

#### CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Mouvement de terrain et la cartographie indique que le bien se trouve dans une zone de mouvement de terrain

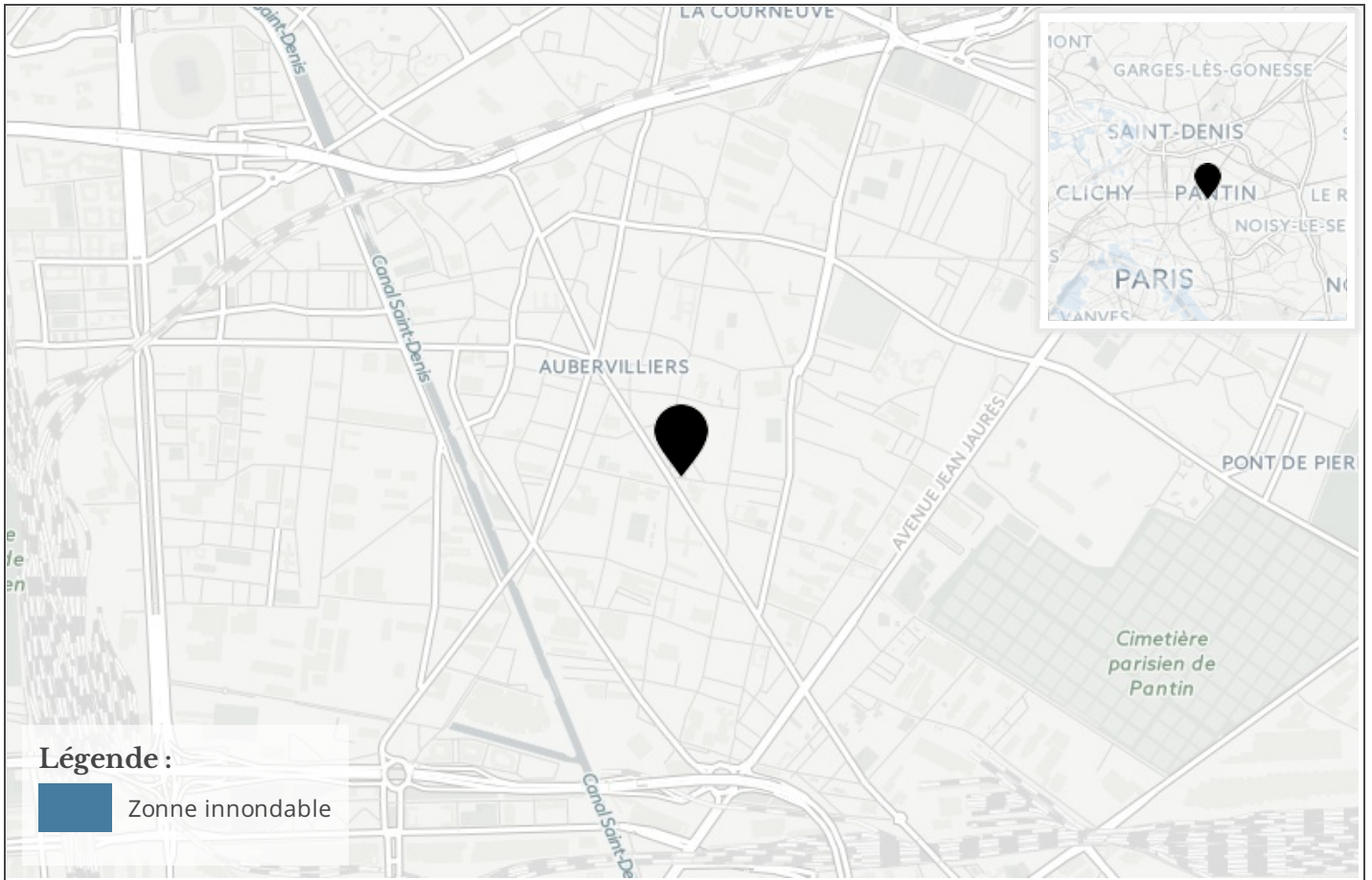
## Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
n/a		

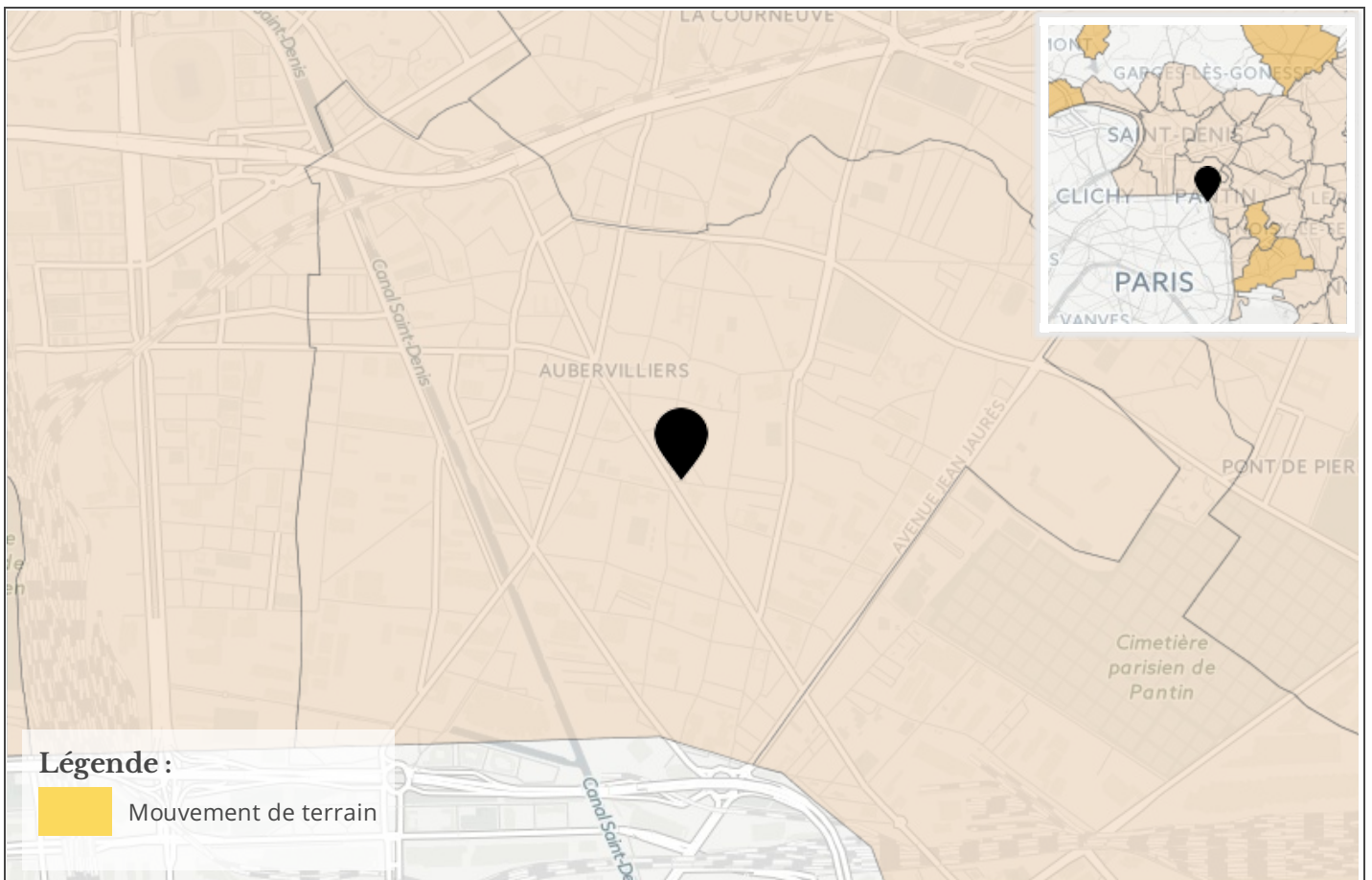
### Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	11/04/1983	23/04/1983	16/05/1983	18/05/1983
Inondations et coulées de boue	06/07/1987	06/07/1987	27/09/1987	09/10/1987
Inondations et coulées de boue	31/05/1992	01/06/1992	16/10/1992	17/10/1992
Inondations et coulées de boue	23/08/1995	23/08/1995	24/10/1995	31/10/1995
Inondations et coulées de boue	30/05/1999	30/05/1999	21/07/1999	24/08/1999
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999

## Cartographie des inondations

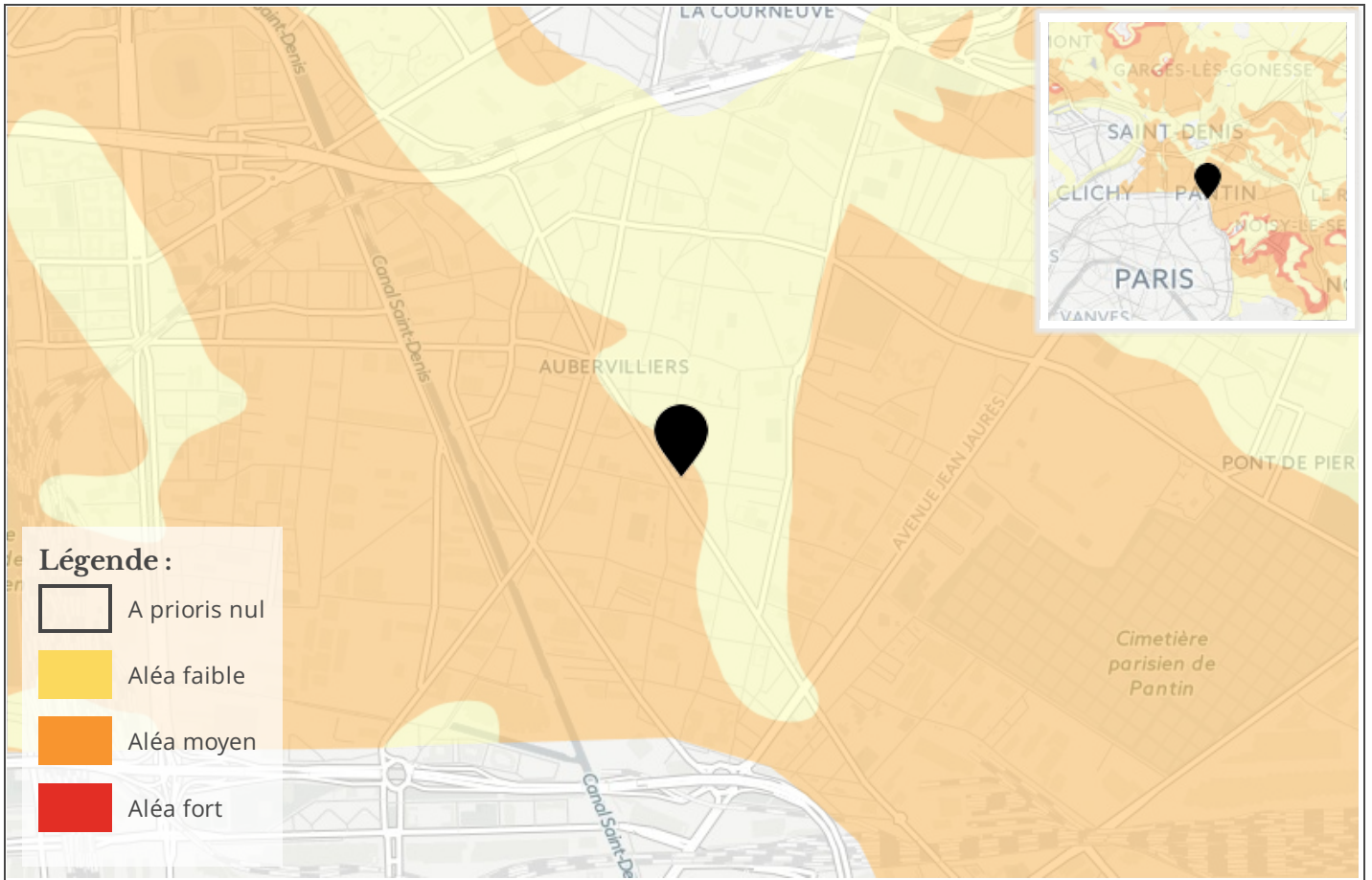


## Cartographie des mouvements de terrains

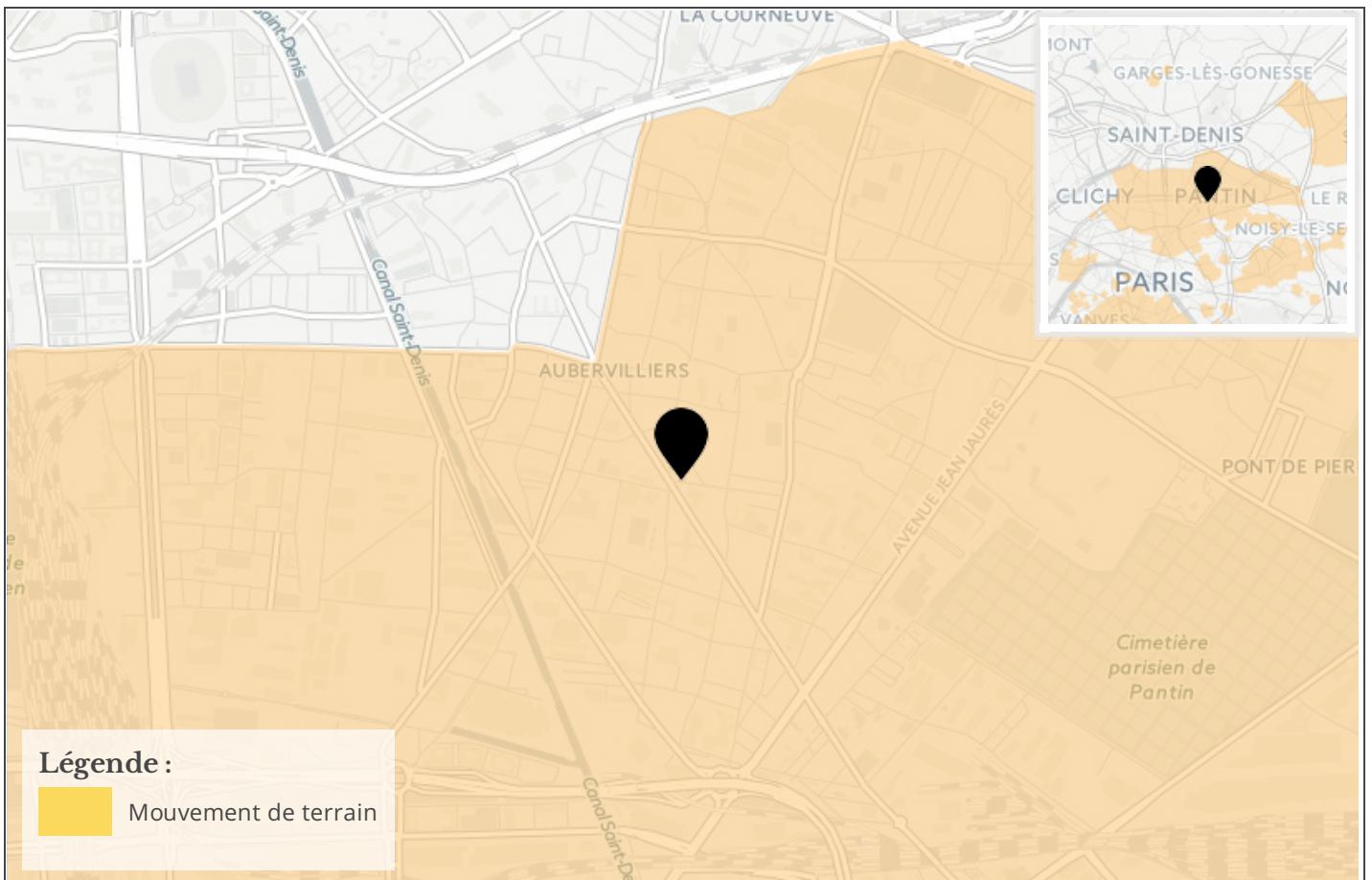




## Cartographie des argiles



## Cartographie des carrières / gypse

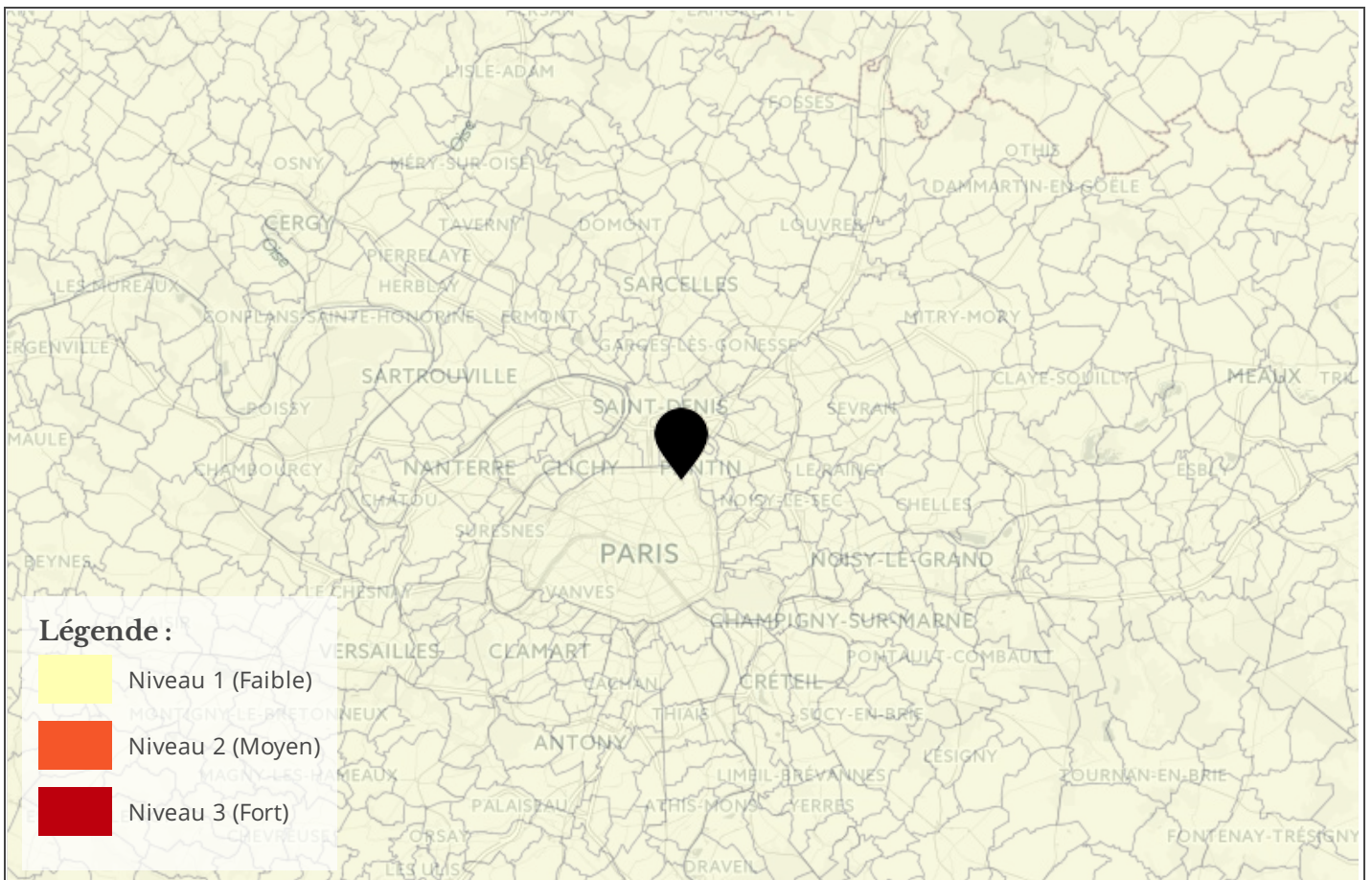




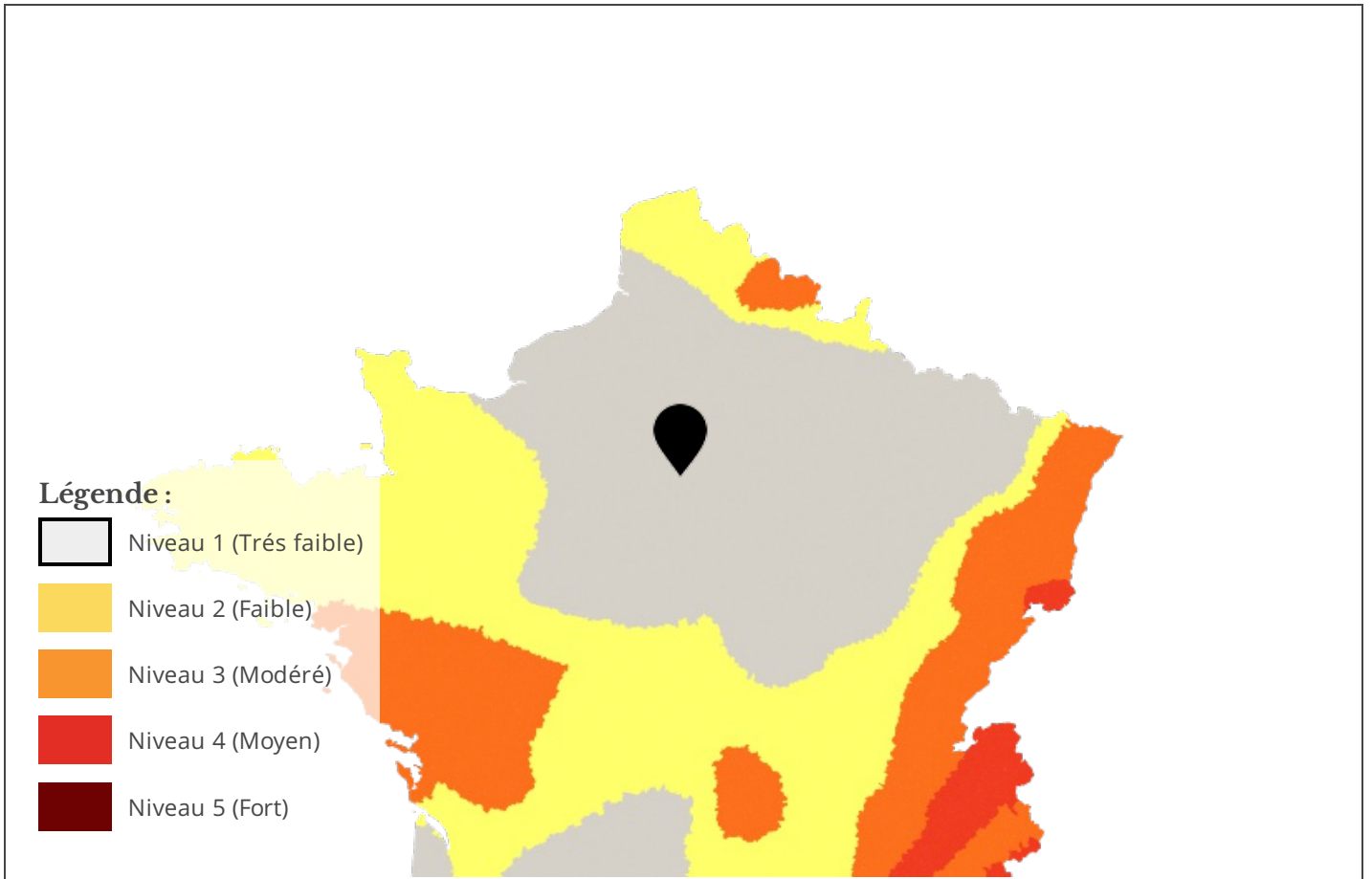
## Referentiel cadastral parcelle



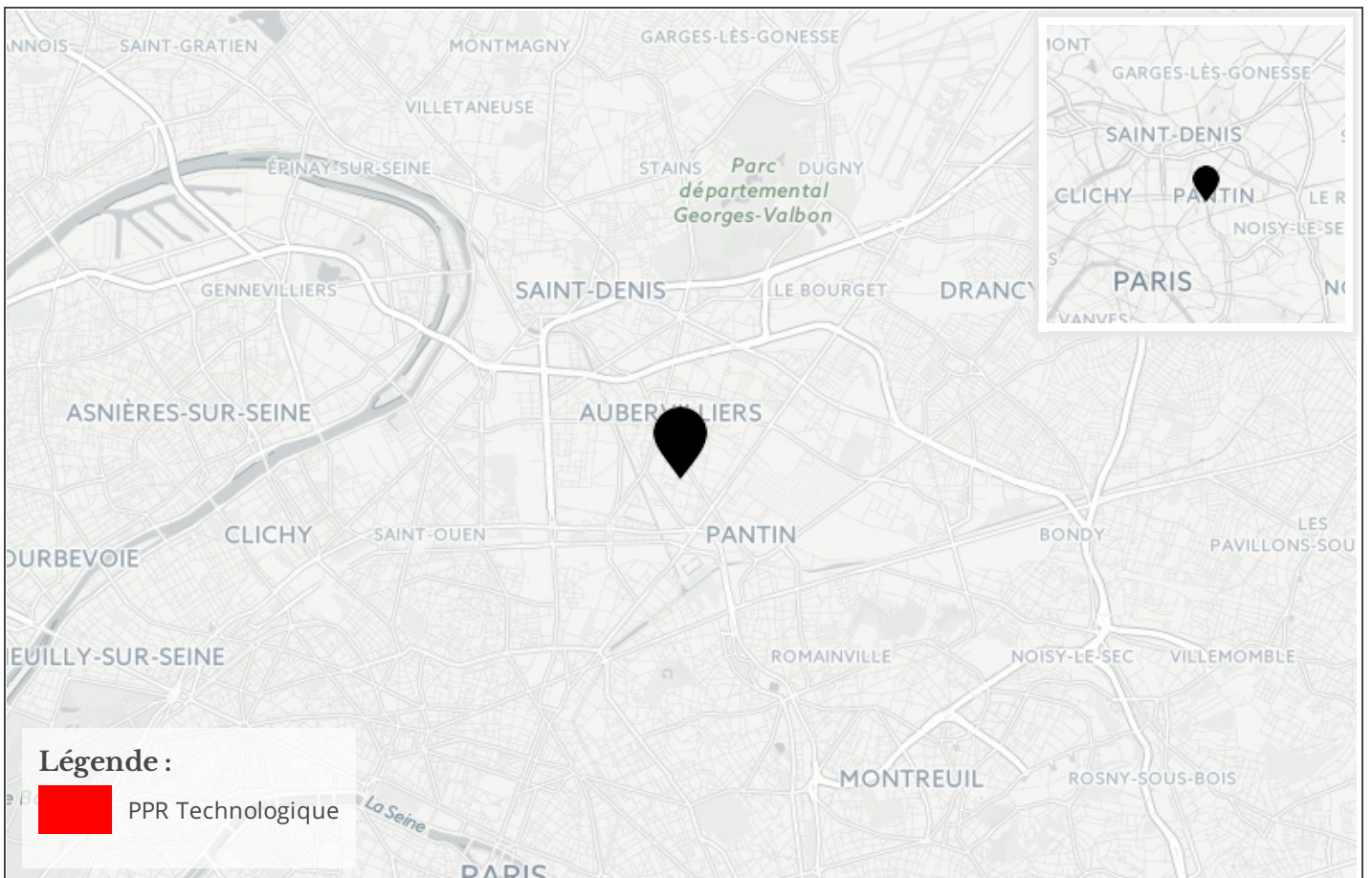
## Information RADON







PPR Technologique





# Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

**1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral**

N° 07-3602

du 03/10/2007

Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

## 2. Adresse

code postal ou Insee

commune

9 Rue Mendel Kalmenson

93300

AUBERVILLIERS

## 3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui  Non   
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui  Non   
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui  Non

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

<b>inondation</b> <input type="checkbox"/>	<b>crue torrentielle</b> <input type="checkbox"/>	<b>mouvements de terrain</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>avalanches</b> <input type="checkbox"/>
<b>sécheresse</b> <input type="checkbox"/>	<b>cyclone</b> <input type="checkbox"/>	<b>remontée de nappe</b> <input type="checkbox"/>	<b>feux de forêt</b> <input type="checkbox"/>
<b>séisme</b> <input type="checkbox"/>	<b>volcan</b> <input type="checkbox"/>	<b>autres</b> <input type="checkbox"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui  Non   
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui  Non

## 4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui  Non   
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui  Non   
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui  Non

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

**mouvements de terrain**  **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui  Non   
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui  Non

## 5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui  Non   
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

**effet toxique**  **effet thermique**  **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui  Non

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui  Non   
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui  Non

## 6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5**  **zone 4**  **zone 3**  **zone 2**  **zone 1**   
 forte moyenne modérée faible très faible

## 7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui  Non

vendeur/bailleur - acquéreur/locataire

<b>8. Vendeur - Bailleur</b>	jean	Durand
<b>9. Acquéreur - Locataire</b>	Jeanne	Dupond
<b>10. Lieu / Date</b>	AUBERVILLIERS	16/06/2017

**Attention !** S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

**Article 125-5 (V) du Code de l'environnement:** En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.



## Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF9301640	x, , 158 rue goutte d'or de la, actuelle rue andre karman aubervilliers (93001)	39 mètres
IDF9303262	garage auber, , 156 rue andre karman aubervilliers (93001)	52 mètres
IDF9301639	asselineau transports, , 12 rue clos benard du aubervilliers (93001)	63 mètres
IDF9301644	ateliers de preparations de produits opherapies, laboratoire robert et carriere, , 170 rue andre karman, ex 154 rue de la goutte d'or aubervilliers (93001)	80 mètres
IDF9301643	fomop - fonderie et moulage de precision, sté laraque, sté d'exploitation des moteurs parlaque, , 30 rue bernard et mazoyer aubervilliers (93001)	99 mètres
IDF9301641	avia station du square, , 27 avenue republique de la aubervilliers (93001)	108 mètres
IDF9301637	novorka (m.), , 3 rue guyard delalain aubervilliers (93001)	118 mètres
IDF9301645	garage gaston carre, szmul, vatelot ou watelot et cie, benegent frères, , 131 rue cites des aubervilliers (93001)	147 mètres
IDF9301642	x, , 22 rue midi du, actuelle rue bernard et mazoyer aubervilliers (93001)	158 mètres
IDF9303234	garage leroux, , 10 rue nouvelle france de la aubervilliers (93001)	159 mètres
IDF9301638	x, , rue republique de la aubervilliers (93001)	164 mètres
IDF9303213	ceylac automobile, , 29 rue bernard et mazoyer aubervilliers (93001)	165 mètres
IDF9303233	aubervilliers automobiles, renault, m. andré goujat, , 16 avenue republique de la aubervilliers (93001)	202 mètres
IDF9303202	garage karman, , 201 rue andre karman aubervilliers (93001)	213 mètres
IDF9303246	garage dorget - peugeot, , 17 rue bernard et mazoyer aubervilliers (93001)	227 mètres
IDF9303228	sbvm (sarl), , 17 rue docteur pesque du aubervilliers (93001)	227 mètres
IDF9301636	ville d'aubervilliers, , 62 avenue republique de la aubervilliers (93001)	236 mètres
IDF9301632	trimetal nobel, lageze et cazes, , 63 avenue republique de la aubervilliers (93001)	237 mètres
IDF9301646	cooperative ouvriere l'hirondelle (sa), , 145 rue cites des aubervilliers (93001)	249 mètres
IDF9301647	cidrerie de l'ouest (sté), , 154 rue cites des aubervilliers (93001)	249 mètres
IDF9301635	haga ( huiles aiglons), raffinerie de corps gras aiglon, sfn, sa hamelle, wallach, puifferat et gauthier (mm.), philibert (m.), , 60 avenue republique de la aubervilliers (93001)	267 mètres
IDF9304655	el farouk (sté), recuperation de dechets de metaux et alliages, 128 bis rue cites aubervilliers (93001)	269 mètres
IDF9301631	salarnier (m.), bremont-chenard (m.), duval et desceler (mm.), roullier (ets), bemont, , 109 rue cites des, ex 106 rue des cites aubervilliers (93001)	276 mètres
IDF9303225	garage schneider citroen, garage leroux - volkswagen audi, , 211 rue andre karman aubervilliers (93001)	280 mètres
IDF9301634	total station service, , 66 avenue republique de la aubervilliers (93001)	290 mètres
IDF9301563	sté industrielle de materiel electro-magnetique, , 16 rue bernard et mazoyer, ex 16 rue du midi aubervilliers (93001)	291 mètres
IDF9304119	guinot (m. etienne), fonderie de metaux non ferreux, 12 rue charron aubervilliers (93001)	306 mètres
IDF9301648	lourdelet - maricot, , 161 avenue henri barbusse aubervilliers (93001)	312 mètres
IDF9301561	desgranges et huot (sa), , 10 rue bernard et mazoyer aubervilliers (93001)	314 mètres
IDF9303257	france metallizing, , 36 rue charron aubervilliers (93001)	317 mètres
IDF9301560	bovio (m. gaston), , 10 rue bernard et mazoyer ; 35 rue de la commune de paris aubervilliers (93001)	323 mètres
IDF9301633	pellerin et cie, vierge, astra, anais - magra, mouries et tricoche reunies, , 62 avenue republique de la aubervilliers (93001)	328 mètres
IDF9301630	binet (m. eugène), , 28 rue pantin de, actuelle avenue de la republique aubervilliers (93001)	347 mètres
IDF9303217	adm - automobiles david et max, guedj (m. raoul), , 5 rue bernard et mazoyer aubervilliers (93001)	353 mètres
IDF9305340	nait express, garage automobile, 12 rue chapon aubervilliers (93001)	362 mètres
IDF9301629	x, tayart de borms et poulet, , 108 avenue republique de la ; 72 rue des cites aubervilliers (93001)	368 mètres
IDF9301625	tecmomat ile-de-france, technobat ile-de-france (sté), , 108 rue cites des aubervilliers (93001)	368 mètres
IDF9303207	garage du moutier, , 8 rue moutier aubervilliers (93001)	377 mètres
IDF9301553	saframe, , rue andre karman, ex 117 et 119 rue de la goutte d'or aubervilliers (93001)	380 mètres
IDF9301626	richard et cie (mm.), , 100 rue cites des aubervilliers (93001)	392 mètres
IDF9301628	expert-besançon ou bezançon, , 75 avenue republique de la aubervilliers (93001)	393 mètres
IDF9304106	renault auber auto , carrosserie mb (sarl), garage automobile, 18 rue moutier aubervilliers (93001)	399 mètres
IDF9305341	garage leroux, garage automobile, 168 avenue victor hugo aubervilliers (93001)	402 mètres
IDF9301557	villemot (m.), , 51 rue commune de paris de la, ex 51 rue de paris aubervilliers (93001)	406 mètres
IDF9301624	evette, germain et cie (ets), , 93 rue henri barbusse aubervilliers (93001)	406 mètres
IDF9301559	ideal garage , formerly (m. patrice), , 2 rue bernard et mazoyer aubervilliers (93001)	409 mètres
IDF9301627	x (travail des metaux), , 73 avenue republique de la aubervilliers (93001)	414 mètres
IDF9301552	x, , 113 rue goutte d'or de la, actuelle rue andre karman aubervilliers (93001)	414 mètres
IDF9304656	laboratoires peters, travail du caoutchouc, 11 bis rue chapon aubervilliers (93001)	422 mètres
IDF9301499	dovin , mobil oil française, , 126 avenue victor hugo aubervilliers (93001)	426 mètres
IDF9303244	aubervilliers poids lourds, garage ctra, , 144 rue henri barbusse aubervilliers (93001)	429 mètres
IDF9301551	normand (m.), , 15 rue goutte d'or de la, actuelle rue andre karman aubervilliers (93001)	432 mètres
IDF9305224	pecquet & cie, fabrication de couleurs, peintures, vernis, 128 rue vivier aubervilliers (93001)	435 mètres
IDF9301623	arex , afivex , gontier, , rue henri barbusse, ex 132 rue du vivier aubervilliers (93001)	436 mètres
IDF9305152	franck, fabrication de boites metalliques, 150 rue vivier aubervilliers (93001)	444 mètres

IDF9301622	bujardet, , rue henri barbusse, ex 118 rue du vivier aubervilliers (93001)	445 mètres
IDF9301558	anciens ets astier (sté des), astier, , 175 avenue victor hugo aubervilliers (93001)	459 mètres
IDF9301539	air liquide, produits oxygene, sté pour l'étude et l'exploitation des procedes georges claude, bloch et cie, , 84 avenue republique de la aubervilliers (93001)	466 mètres
IDF9301538	murger, , rue cites des aubervilliers (93001)	469 mètres
IDF9305386	chiappini, construction de chaudières, 156 rue vivier aubervilliers (93001)	478 mètres
IDF9303249	france autos, drt auto réparation, , 8 boulevard anatole france aubervilliers (93001)	483 mètres
IDF9301555	joyeux fils (m. sylvain), , 61 rue commune de paris de la, ex 61 rue de paris aubervilliers (93001)	484 mètres
IDF9301554	husson et vaillant, husson et vilmer, , 73 rue commune de paris de la, ex 73 rue de paris aubervilliers (93001)	498 mètres
IDF9301556	x(chaudronnerie), , 116 avenue victor hugo aubervilliers (93001)	500 mètres

### Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
93.0021	, ex trimetal akzo nobel, 63, ave de la république aubervilliers(93001)	474 mètres

### Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Télécharger l'IAL

<http://www.seine-saint-denis.gouv.fr/Politiques-publiques/Environnement-paysage-risques-naturels-et-technologiques-bruit-nuisances-publicite/Les-risques-naturels-et-technologiques-en-Seine-Saint-Denis/Etat-des-risques-naturels-miniers-et-technologiques>



Préfecture : Seine-Saint-Denis  
en application du IV de l'article

**Déclaration de sinistres indemnisés**  
**L 125-5 du Code l'environnement**

Adresse de l'immeuble

Commune

AUBERVILLIERS

Arrêtés de reconnaissance de l'état de  
catastrophes au profit de la commune

**Sinistres indemnisés dans le cadre  
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation  
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 16/05/1983	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 27/09/1987	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 16/10/1992	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 24/10/1995	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 21/07/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain</b>	Arrêté en date du 29/12/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : [www.prim.net](http://www.prim.net)