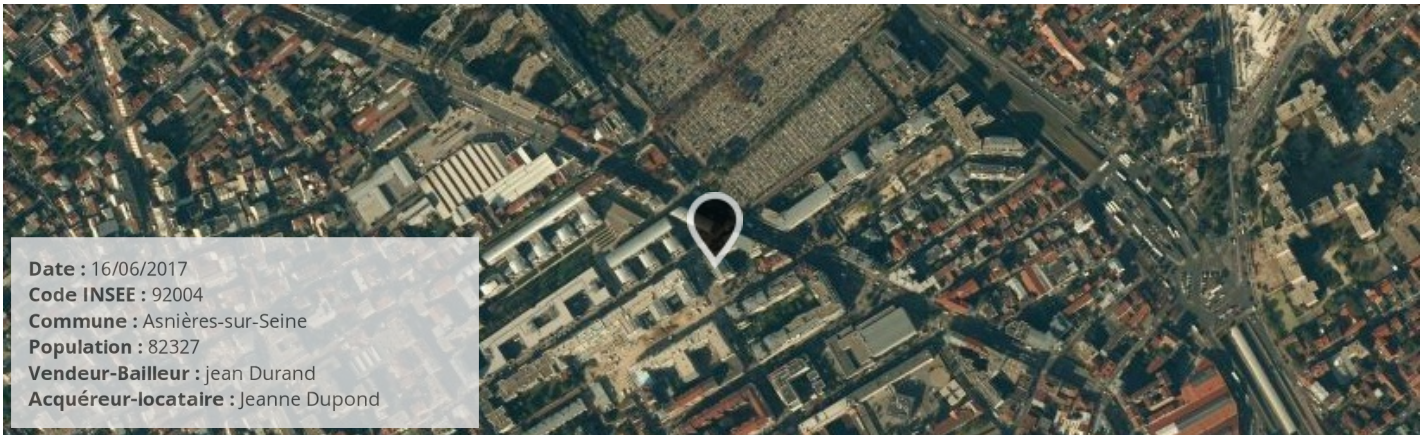


## ETAT DES RISQUES NATURELS MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

### 14 RUE DU CONTRAT SOCIAL 92600 ASNIERES SUR SEINE



### SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

68 BASIAS, 1 BASOL, 3 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

#### RISQUES NATURELS <sup>(1)</sup>

Inondation  
Séisme  
Tempête et grains (vent)

#### RISQUES MINIERES <sup>(1)</sup>

Aucun

#### RISQUES TECHNOLOGIQUES <sup>(1)</sup>

Risque industriel  
Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

### PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Par une crue à débordement lent de cours d'eau)	Approuvé	PPR sur la commune Asnières-sur-Seine	09/01/2004

#### CONCLUSIONS

Le bien est concerné par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable

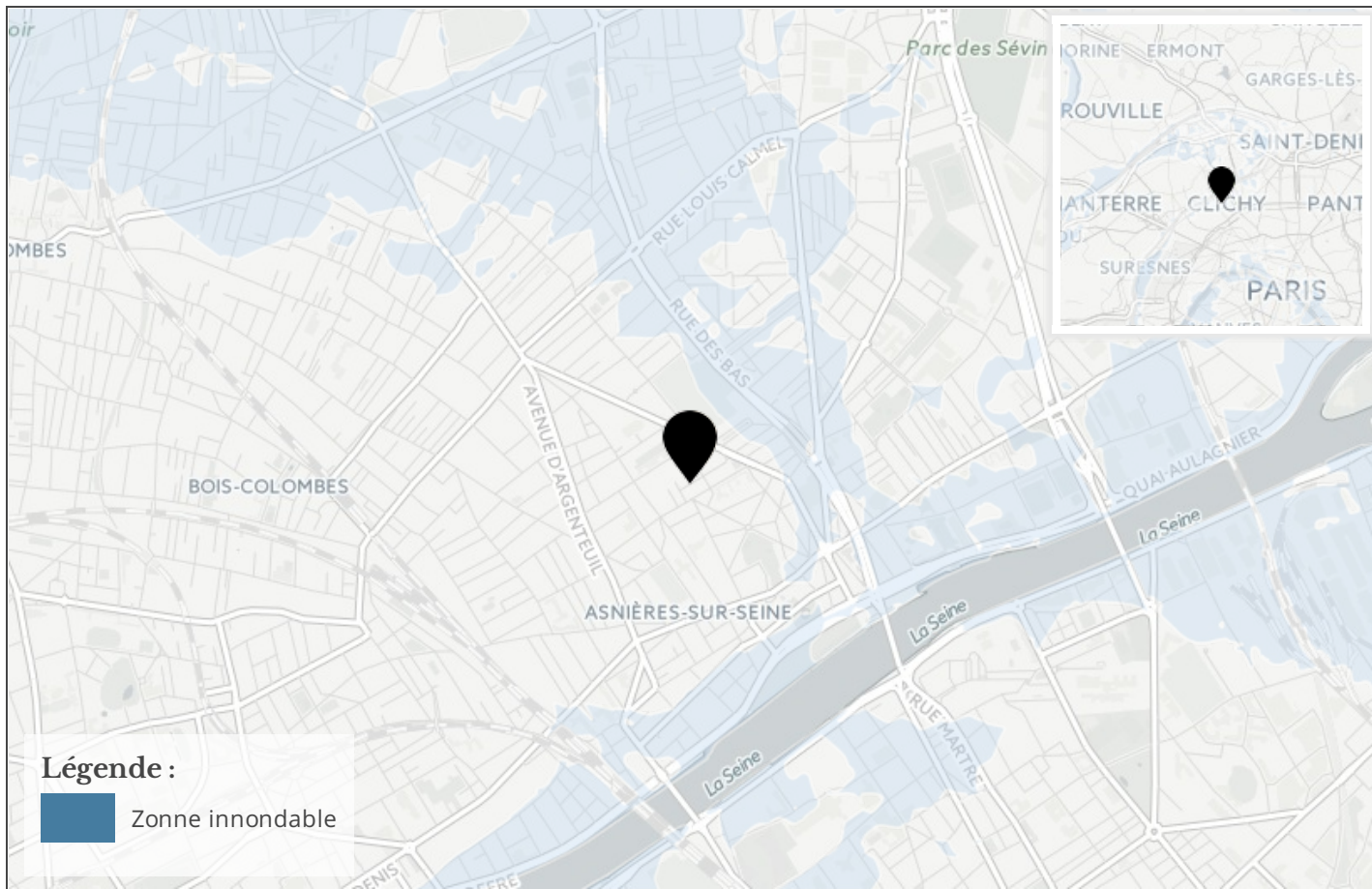
## Atlas de Zone Inondable

Aléa	Nom de l'AZI	Date
Inondation	La Seine	01/12/1999

### Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coulées de boue	31/05/1992	01/06/1992	24/12/1992	16/01/1993
Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999
Inondations et coulées de boue	06/07/2001	07/07/2001	06/08/2001	11/08/2001
Inondations et coulées de boue	28/05/2016	05/06/2016	15/06/2016	16/06/2016

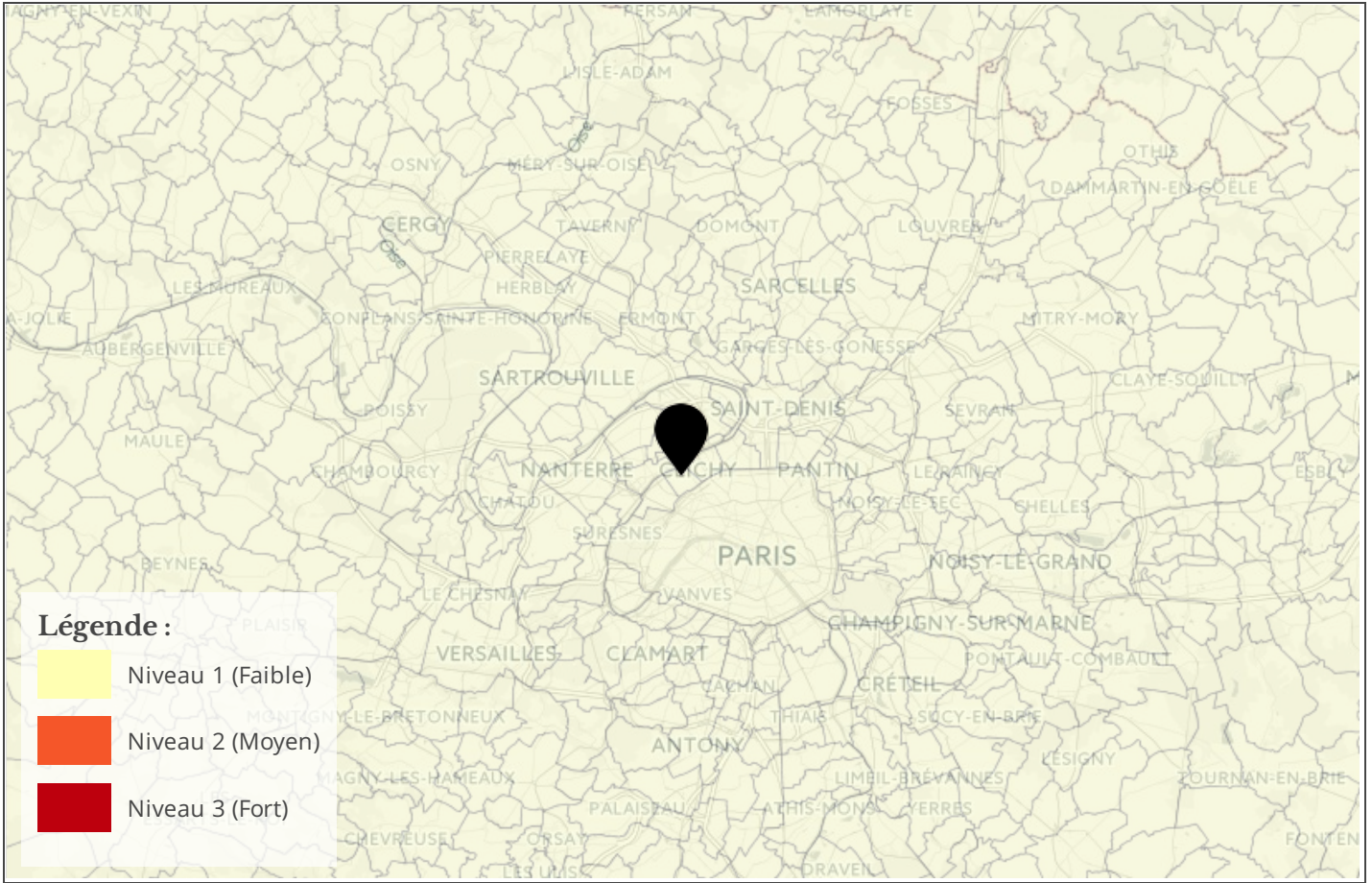
# Cartographie des inondations



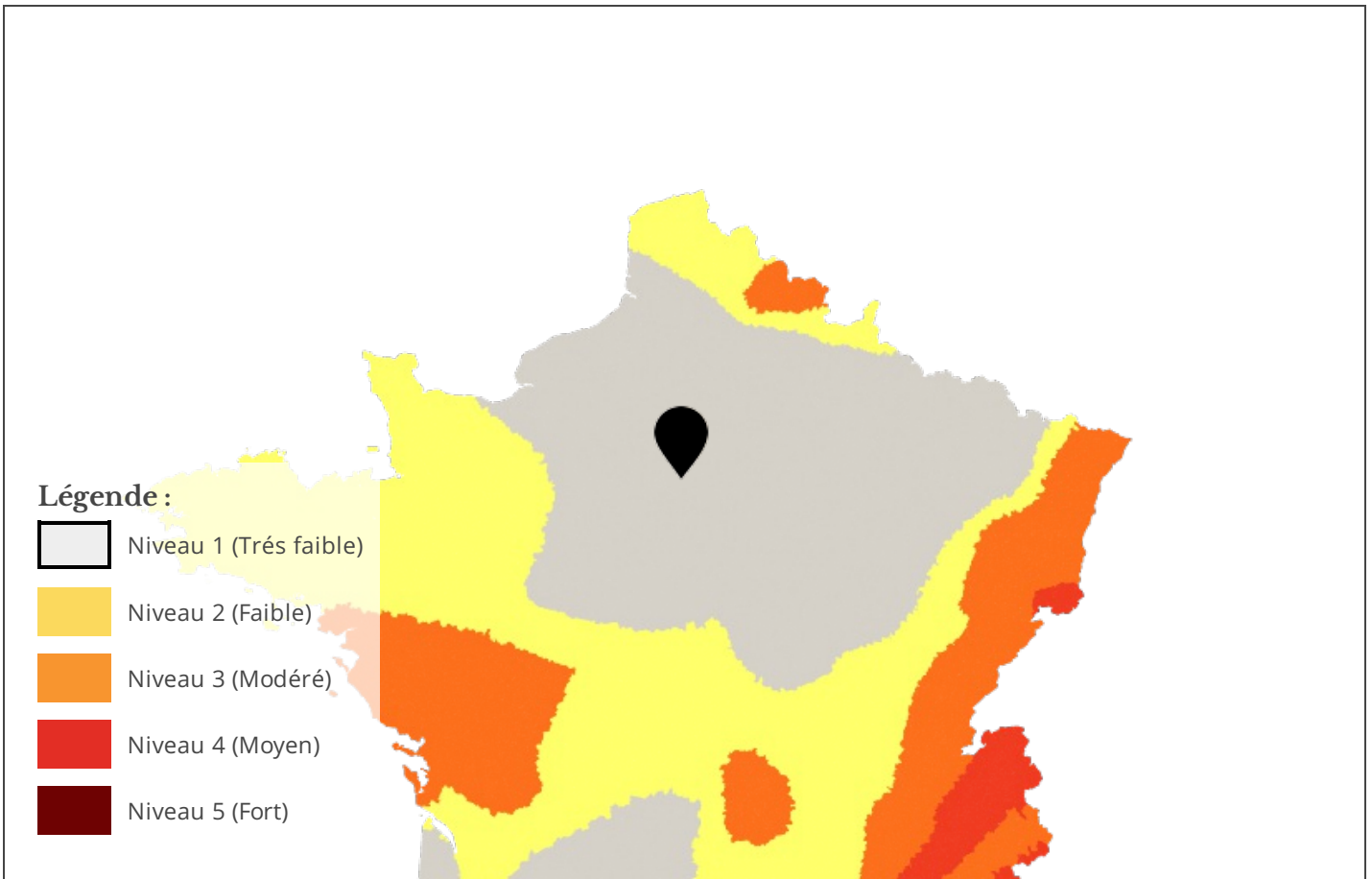
# Referentiel cadastral parcelle



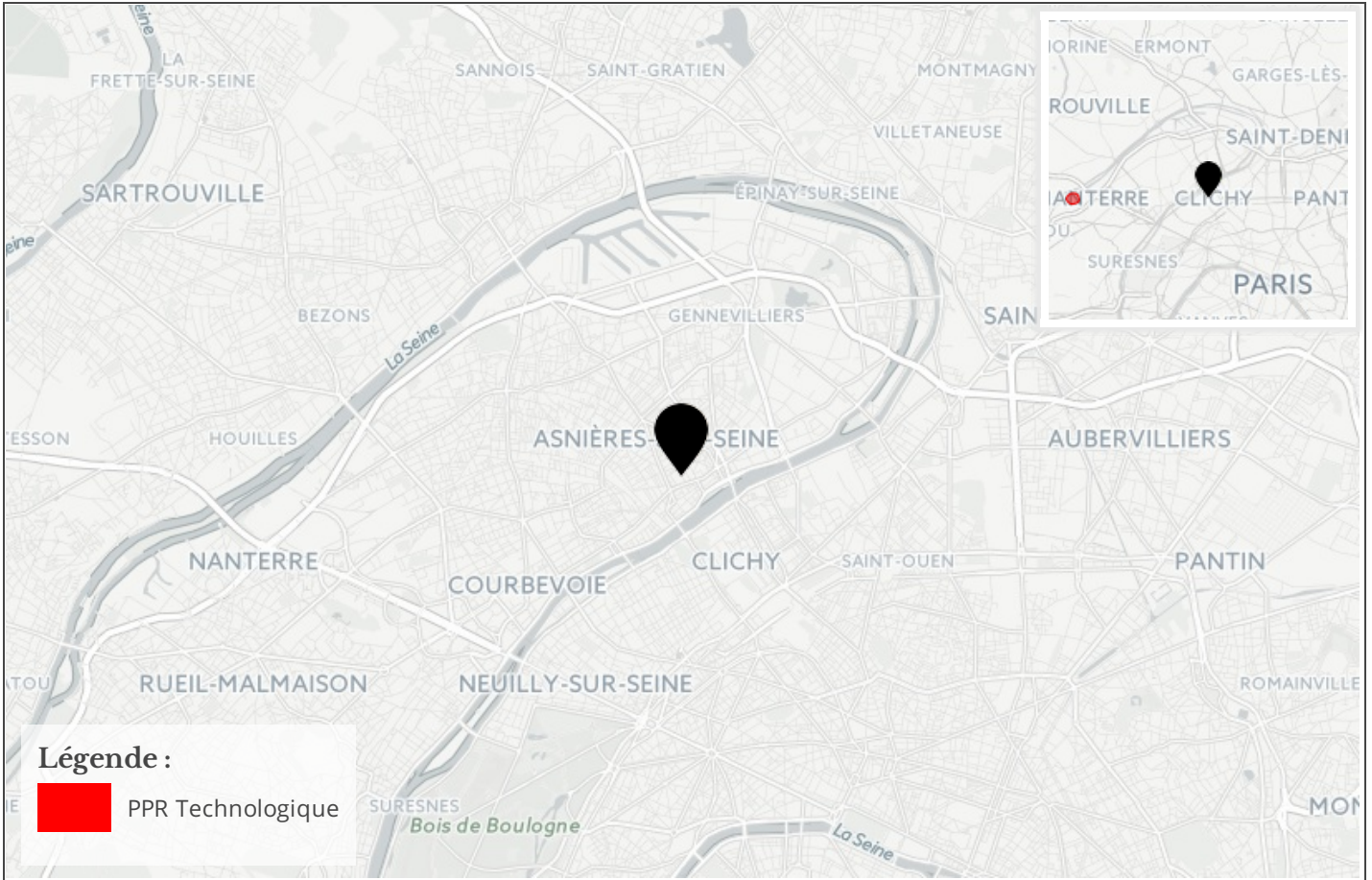
## Information RADON



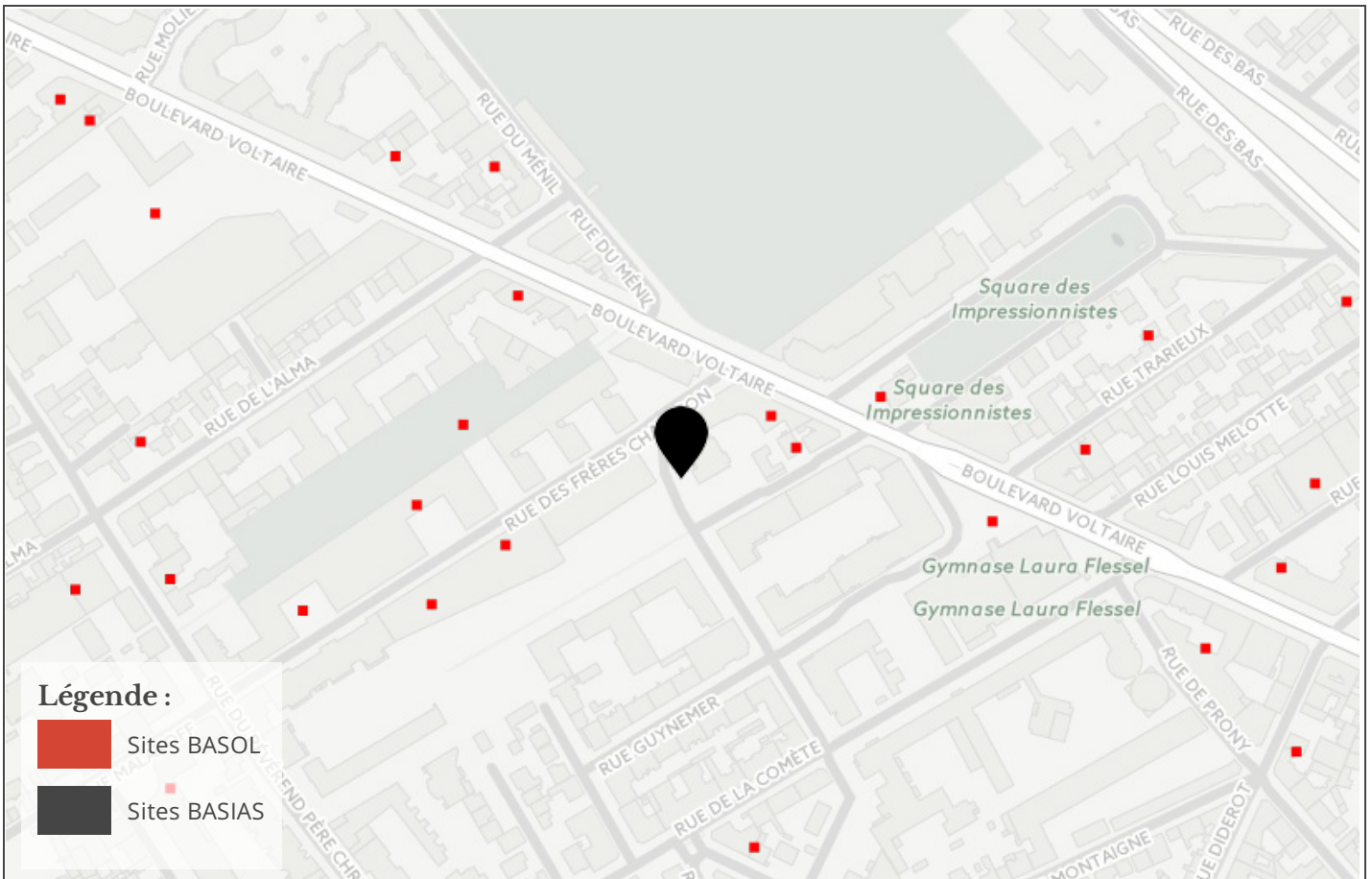
## Cartographie des zones sismiques



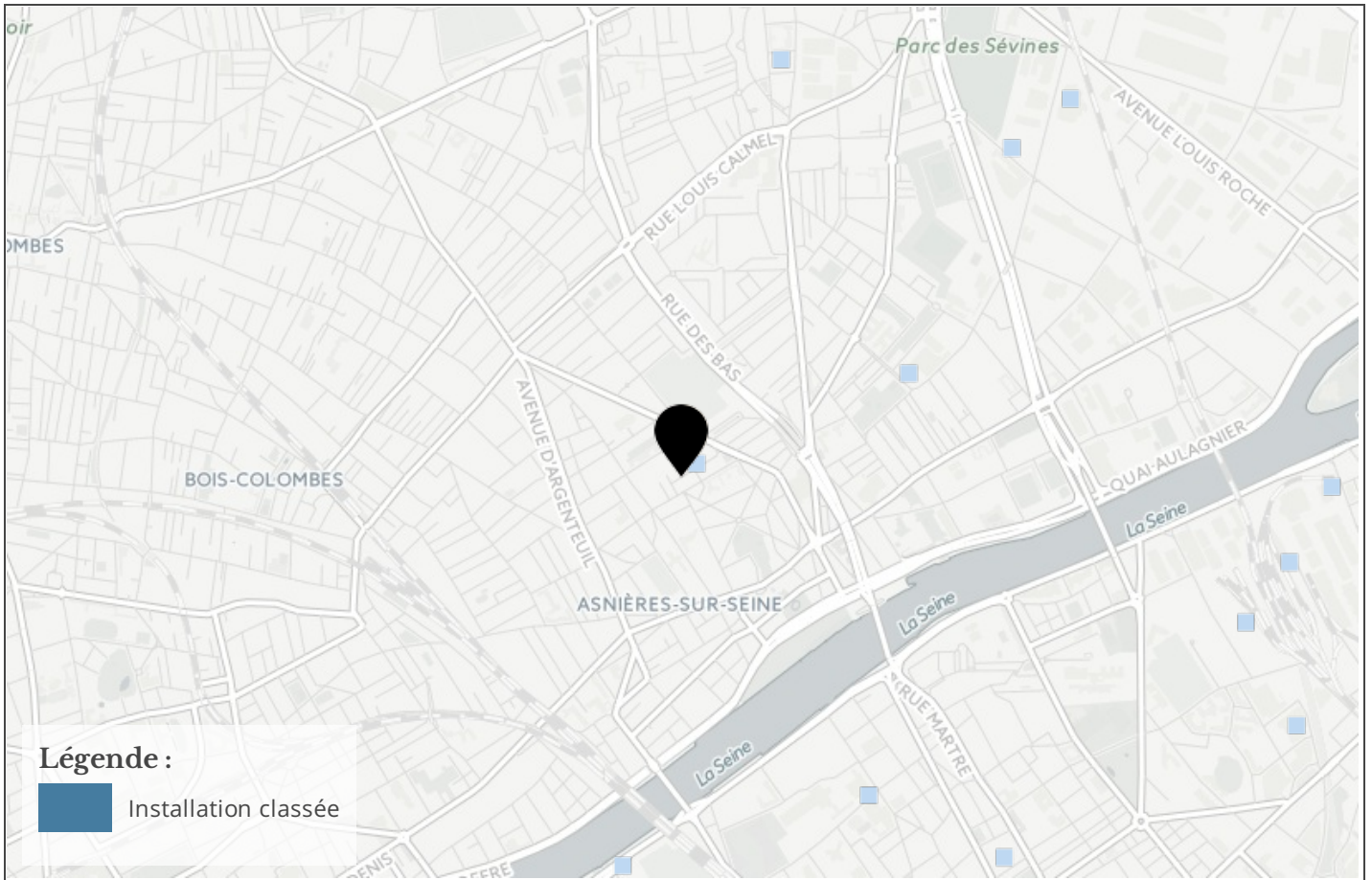
## PPR Technologique



## Cartographie de pollution des sols



## Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



# Etat des risques naturels, miniers et technologiques

en application des articles L 125 - 5 et R 125 - 26 du Code de l'environnement

**1. Cet état, relatif aux obligations, interdictions, servitudes et prescriptions définies vis-à-vis des risques naturels, miniers ou technologiques concernant l'immeuble, est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral**

N° DRIEA IDF 2011-2-081

du 15/09/2011

Mis à jour le

informations relatives au bien immobilier (bâti ou non bâti)

## 2. Adresse

code postal ou Insee

commune

14 Rue du Contrat social

92600

ASNIERES SUR SEINE

## 3. Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels [PPR n]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR naturels **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :

<b>inondation</b> <input type="checkbox"/>	<b>crue torrentielle</b> <input type="checkbox"/>	<b>mouvements de terrain</b> <input type="checkbox"/>	<b>avalanches</b> <input type="checkbox"/>
<b>sécheresse</b> <input type="checkbox"/>	<b>cyclone</b> <input type="checkbox"/>	<b>remontée de nappe</b> <input type="checkbox"/>	<b>feux de forêt</b> <input type="checkbox"/>
<b>séisme</b> <input type="checkbox"/>	<b>volcan</b> <input type="checkbox"/>	<b>autres</b> <input type="checkbox"/>	

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR naturels Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR naturels ont été réalisés Oui  Non

## 4. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers [PPR m]

en application de l'article L 174-5 du nouveau code minier.

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **prescrit** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **appliqué par anticipation** Oui  Non  X  
 L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR miniers **approuvé** Oui  Non  X

> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :

**mouvements de terrain**  **autres**

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR miniers Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR miniers ont été réalisés Oui  Non

## 5. Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR technologiques prescrit et non encore approuvé Oui  Non  X  
 si oui, les risques technologiques pris en compte dans l'arrêté de prescription sont liés à :

**effet toxique**  **effet thermique**  **effet de surpression**

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPR technologiques approuvé Oui  Non  X

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du ou des PPR technologiques Oui  Non  X  
 si oui, les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR technologiques ont été réalisés Oui  Non

## 6. Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et D 563-8-1 du Code de l'environnement

> L'immeuble est situé dans une commune de sismicité **zone 5**  **zone 4**  **zone 3**  **zone 2**  **zone 1**  X  
 forte moyenne modérée faible très faible

## 7. Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe naturelle, minière ou technologique

en application de l'article L 125-5 (IV) du Code de l'environnement

> L'information est mentionnée dans l'acte authentique constatant la réalisation de la vente Oui  Non

vendeur/bailleur - acquéreur/locataire

<b>8. Vendeur - Bailleur</b>	jean	Durand
<b>9. Acquéreur - Locataire</b>	Jeanne	Dupond
<b>10. Lieu / Date</b>	ASNIERES SUR SEINE	16/06/2017

**Attention !** S'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

**Article 125-5 (V) du Code de l'environnement:** En cas de non respect des obligations d'information du vendeur ou du bailleur, l'acquéreur ou le locataire peut poursuivre la résolution du contrat ou demander au juge une diminution du prix de vente ou de la location.

## Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
IDF9205519	sfim, anc. sere bezu, , 2 rue kappler (alfonse) asnieres-sur-seine (92004)	31 mètres
IDF9201627	chausson (sa des usines), atelier de fabrication de prototypes, 103 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	44 mètres
IDF9200548	valéo chausson thermique, atelier de traitement de surface, 8 avenue kappler (alfonse) asnieres-sur-seine (92004)	54 mètres
IDF9202470	creica, anc. chausson (sa), usine de traitement des métaux et surfaces, 28 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	96 mètres
IDF9202465	gobin daube (société), , 100 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	97 mètres
IDF9202194	chausson valéo thermique (s.a.), , 35 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	104 mètres
IDF9202197	chausson (s.a.), mécanique pour l'aviation, 117 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	105 mètres
IDF9200547	chausson (sa), atelier de peinture, rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	129 mètres
IDF9206159	sintra, , 26 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	141 mètres
IDF9201360	abecassis (établissement), réparation mécanique, 87 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	151 mètres
IDF9205457	tout pour l'industrie (ets), anc. ets votte, atelier de travail des métaux, 15 rue ménil (du) asnieres-sur-seine (92004)	159 mètres
IDF9200223	senejoux (établissement), garage, 2 rue trarieux asnieres-sur-seine (92004)	191 mètres
IDF9204823	snan, nettoyage à sec des vêtements, 42 rue rousseau (jean jacques) asnieres-sur-seine (92004)	193 mètres
IDF9204460	avenir (garage de l'), anc. ets fourmier, atelier de carrosserie automobile, 130 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	193 mètres
IDF9202196	chausson (s.a.), mécanique pour l'aviation, 27 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	196 mètres
IDF9202999	amd dary (société), , 17 rue trarieux asnieres-sur-seine (92004)	227 mètres
IDF9205752	robert (établissement), garage, 36 rue rousseau (jean jacques) asnieres-sur-seine (92004)	238 mètres
IDF9201084	quintard (établissement), , 60 rue gilbert (du révérend père christian) asnieres-sur-seine (92004)	251 mètres
IDF9205648	laborec (société), atelier de fabrication de produits chimiques, 31 rue alma (de l') asnieres-sur-seine (92004)	257 mètres
IDF9200349	jalique (s.a) et galand (s.a.r.l.), , 46 rue prony (de) asnieres-sur-seine (92004)	266 mètres
IDF9206061	tactiques (sarl) (société), anc. station-service lambert, anc. société esso standard, station-service, 143 bis boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	273 mètres
IDF9205652	sintra-ef (société), atelier de tolerie-chaudronnerie, 68 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	290 mètres
IDF9204716	sodifrance, anc. garage fontaine, , 60 rue fontaine (henri-georges) asnieres-sur-seine (92004)	292 mètres
IDF9206014	immobiliere (la societe civile), garage, 55 rue gilbert (du révérend père christian) asnieres-sur-seine (92004)	296 mètres
IDF9205844	gt automobiles (garage), anc. segard automobiles et slagues, garage, 9 rue alembert (d') asnieres-sur-seine (92004)	301 mètres
IDF9206864	dumont (établissement), garage, 47 rue concorde (de la) asnieres-sur-seine (92004)	314 mètres
IDF9200113	metaluc, dépôt et triage de ferrailles, 27 rue diderot asnieres-sur-seine (92004)	315 mètres
IDF9200013	standard (garage), garage, 149 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	320 mètres
IDF9205683	vingtieme (garage du), garage - station service, 33 rue bas (des) asnieres-sur-seine (92004)	322 mètres
IDF9204853	weiss (garage), garage, 50 rue diderot asnieres-sur-seine (92004)	325 mètres
IDF9206104	asnieres (carrosserie d'), , 12 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	336 mètres
IDF9204667	castel (société), anc. asnières service, achat, vente d'automobiles, pièces détachées, carrosserie, réparation, dépannage, 151 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	338 mètres
IDF9201407	direction départementale de l'équipement des hauts-de-seine (dde), , 4 rue bas (des) gennevilliers (92036)	343 mètres
IDF9200064	lux auto (société), garage auto + station-service, 64 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	347 mètres
IDF9206338	vuitton, , 16 rue congrès (du) asnieres-sur-seine (92004)	351 mètres
IDF9201528	homéopathique (laboratoire), , 4 rue rabelais asnieres-sur-seine (92004)	354 mètres
IDF9206103	malakoff (garage), , 8 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	373 mètres
IDF9203065	matériel msl, atelier de fabrication d'objets en plastiques, 73 rue lehot asnieres-sur-seine (92004)	375 mètres
IDF9205904	armand (sté des transports), , 32 rue bas (des) asnieres-sur-seine (92004)	382 mètres
IDF9202566	flem (établissement le), garage montesquieu, 56 rue montesquieu asnieres-sur-seine (92004)	387 mètres
IDF9206252	gallone et rabeau (carrosserie), anc. la société des transports du bois edouard et fils, garage - carrosserie, peinture, 22 rue picquart asnieres-sur-seine (92004)	388 mètres
IDF9201218	goreaud (imprimerie), imprimerie, 13 avenue sainte-lucie asnieres-sur-seine (92004)	394 mètres
IDF9200379	ifp, sté pharmaceutique, 12 rue parisiens (des) asnieres-sur-seine (92004)	399 mètres
IDF9201105	mezasnières (établissement), , 7 rue fiot (laure) asnieres-sur-seine (92004)	409 mètres
IDF9205651	sadon diffusion (établissements), fabrique de machines, 54 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	416 mètres
IDF9204207	bba (société), anc. sté fomi, mécanique générale, 36 avenue guillemin asnieres-sur-seine (92004)	421 mètres
IDF9202198	ile-de-france pharmaceutique, , 4 rue alma (de l') asnieres-sur-seine (92004)	423 mètres
IDF9204484	sobeal, , 16 rue concorde (de la) asnieres-sur-seine (92004)	427 mètres
IDF9202050	foulon martin (s.a.) (teinturerie), teinturerie, 77 rue bas (des) asnieres-sur-seine (92004)	429 mètres
IDF9206821	bled (société), carrosserie, 173 bis boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	430 mètres
IDF9205836	agecop (menuiserie), menuiserie, 165 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	435 mètres
IDF9200405	lucas aerospace fms, anc. lucas air equipment, anc. bronzavia air equipment, anc. air equipment), lucas aerospace fms, anc. lucas air equipment, anc. bronzavia air equipment, anc. air equipment), 18 rue basly (de) asnieres-sur-seine (92004)	438 mètres
IDF9202204	précision cinématographique (la), la précision cinématographique, 19 rue parisiens (des) asnieres-sur-seine (92004)	440 mètres
IDF9200187	soframa, , 121 rue bas (des) asnieres-sur-seine (92004)	442 mètres



IDF9206400	lingelser (etablissement), , 5 rue promenade (de la) asnieres-sur-seine (92004)	466 mètres
IDF9200580	sintra (etablissement), anc. l'ebénisterie moderne, atelier de traitement de surface, 63 rue ménil (du) asnieres-sur-seine (92004)	469 mètres
IDF9206823	bp (société), anc. mobil oil française, anc. publi-peintures (s.a.), station-service, 92 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	469 mètres
IDF9204322	prévotet (garage), garage, 61 avenue péri (gabriel) asnieres-sur-seine (92004)	469 mètres
IDF9206865	kegham (carrosserie), carrosserie, peinture, 122 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	473 mètres
IDF9202212	hoiret & fils (entreprise), fabrication de ressorts à matelas, 11 avenue guillemin asnieres-sur-seine (92004)	475 mètres
IDF9205254	avenue (garage de l'), garage, 80 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	478 mètres
IDF9205248	cordonnier (etablissement), garage, 1 rue congrès (du) asnieres-sur-seine (92004)	478 mètres
IDF9200060	ericsson, atelier de trempé métaux et alliages, 20 rue jardins (des) asnieres-sur-seine (92004)	479 mètres
IDF9200380	labrepa (s.a.r.l.), laboratoire de recherche en parfumerie, 74 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	484 mètres
IDF9201578	cordier (etablissement), tolerie automobile, 2 beurrier (villa) asnieres-sur-seine (92004)	486 mètres
IDF9200668	napoléon, blanchisserie, 85 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	489 mètres
IDF9200069	ford (garage), anc. shell, anc. garage chenet, garage (anc. station-service), 173 ter boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	491 mètres
IDF9202581	pétroles shell berre (sté des), station-service, 73 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	499 mètres

### Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
92.0062	, lucas aerospace fms, 18 rue basly asnières-sur-seine(92004)	373 mètres

### Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
65.17183	socié é des ateliers louis vuitton, asnieres sur seine 92600	92 mètres
65.6238	sevia, asnieres sur seine 92600	92 mètres
74.5045	etoile properties asset et facilities ma, asnieres sur seine 92600	92 mètres

Télécharger l'IAL

<http://www.driea.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/information-acquereurs-locataires-r1604.html>

Préfecture : Hauts-de-Seine  
en application du IV de l'article

**Déclaration de sinistres indemnisés**  
**L 125-5 du Code l'environnement**

Adresse de l'immeuble

Commune

ASNIERES SUR SEINE

Arrêtés de reconnaissance de l'état de  
catastrophes au profit de la commune

**Sinistres indemnisés dans le cadre  
d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation  
suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 24/12/1992	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain</b>	Arrêté en date du 29/12/1999	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 06/08/2001	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
<b>Inondations et coulées de boue</b>	Arrêté en date du 15/06/2016	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : [www.prim.net](http://www.prim.net)